



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Sektor za uspostavljanje zaštite kulturnih dobara



Broj: UP/I-02-041/25-383/164

Datum: 18.08.2026.

Na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Uprava za zaštitu kulturnih, objavljuje

JAVNO OBAVJEŠTAVANJE

o Elaboratu o vaorizaciji kulturne vrijednosti nepokretnog dobra pod prethodnom zaštitom „Ulcinjaska maslinada i uvala Valdanos“

U skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara („Sl. list Crne Gore“ br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19, 84/24), Uprava za zaštitu kulturnih dobara vrši upravne i sa njima povezane stručne poslove na zaštiti kulturnih dobara. Zaštita kulturnog dobra se uspostavlja utvrđivanjem prethodne zaštite i utvrđivanjem statusa kulturno dobro, a zaštitu kulturnog dobra uspostavlja Uprava, po službenoj dužnosti.

S tim u vezi Uprava je, shodno članu 23 Zakona o zaštiti kulturnih dobara i Pravilniku o bližim kriterijumima i postupku za utvrđivanje kulturne vrijednosti dobra („Sl. list Crne Gore“ br. 41/11), formirala Stručni tim za sprovođenje postupka valorizacije kulturne vrijednosti i izradu Elaborata o valorizaciji kulturne vrijednosti nepokretnog dobra pod prethodnom zaštitom „Ulcinjaska maslinada i uvala Valdanos“.

Stručni tim je izradio Elaborat o valorizaciji kulturne vrijednosti dobra pod prethodnom zaštitom „Ulcinjaska maslinada i uvala Valdanos“ br: UP/I-02-041/25-383/163 od 18.08.2026. godine (u daljem tekstu Elaborat), u kom su navedene, između ostalog, katastarske oznake, imovinsko pravni status i granice kulturnog dobra i granice zaštićene okoline.

Sastavni dio Elaborata o valorizaciji kulturne vrijednosti dobra pod prethodnom zaštitom „Ulcinjaska maslinada i uvala Valdanos“ je Elaborat Geodetskih radova kojim su precizno definisane granice kulturnog dobra i njegove zaštićene okoline.

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), ako dostavljanje nije bilo moguće izvršiti na način iz čl. 84 i 85 ovog zakona ili se radi

Adresa: Njegoševa 85b, 81250 Cetinje, Crna Gora

tel: +382 41 232 153

e-mail: uzkd@uzkd.gov.me

Stranica 1 od 2

o većem broju lica koja javnopravnom organu nijesu poznata, a dostavljanje na drugi način nije bilo moguće ili odgovarajuće, kao i u drugim zakonom propisanim slučajevima, dostavljanje će se izvršiti javnim obavještanjem. Dostavljanje javnim obavještanjem smatra se izvršenim po isteku roka od 10 (deset) dana od dana objavljivanja.

Javno obavještanje i predmetni Elaborat će biti objavljeni na oglasnoj tabli i na internet stranici Uprave za zaštitu kulturnih dobara www.uzkd.gov.me dana 18.08.2026. godine, a datum isteka roka javnog obavještanja je zaključno sa 28.08.2026. godine.

Vlasnici kat. parcela se o predmetnom Elaboratu mogu izjasniti shodno članu 112 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u pisanom obliku u roku od 28.08.2026., zaključno sa 02.09.2026. godine, ili usmeno na zapisnik kod ovog javnopravnog organa – Uprava za zaštitu kulturnih dobara, adresa Njegoševa 85b – Cetinje, u navedenom periodu u terminu od 8 do 10 časova.

Rok za izjašnjenje o rezultatima ispitnog postupka određen je shodno članu 112 stav 2 Zakona o upravnom postupku.

Saglasno članu 112 stav 3 istog Zakona, ukoliko se u gore određenom roku vlasnici kat. parcela navedenih Elaboratu, ne dostave izjašnjenje ovaj organ će donijeti rješenje bez njihovog izjašnjenja, a na osnovu Elaborata.

DIREKTORICA
Petra Zdravković
Dr. Petra Zdravković

