



Crna Gora

Opština Bijelo Polje

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Primijeno:	19. 10. 2023		
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Vrijednost
09	-332/23	815/1	

Adresa: Tomaša Žižića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 431 260
E-mail: arhitekta@bijelopolje.co.me

16.10.2023. godine.

Broj: 17-332/23- 70/1

Za: **Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE I RAZVOJ
ARHITEKTURE
IV Proleterske brigade broj 19 - Podgorica

Predmet: Prosleđivanje zahtjeva na nadležnost.

Poštovani,

U smislu člana 62. Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), dostavlja se zahtjev broj 17-332/23-70 od 10.10.2023. godine, podnosioca Hadžalić Bekima iz Bijelog Polja, u svojstvu punomoćnika za Brčvak Hajriza iz Bijelog Polja, po punomoćju broj Uzz.br 83/21 od 20.04.2021. godine, na dalji postupak i odlučivanje.

Napomena:

Shodno Stručnom uputstvu broj 01-1894/1 od 17.11.2021.godine, koje se nalazi na zvaničnoj stranici Direktorata glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture, Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, u napomeni pod tačkom 3 je rečeno: Nadležnost glavnog državnog arhitekta, u smislu površine preko 3000m², podrazumijeva se obračun svih podzemnih i nadzemnih etaža objekata na lokaciji. Pod lokacijom se smatra jedna urbanistička parcela, više urbanističkih parcela i/ili kompleks objekata koji predstavlja prostornu, funkcionalnu i oblikovnu cjelinu.

Stim u vezi kako je na predmetnoj lokaciji- urbanističkoj parceli UP 205 (zona 3) Izmjenama i dopunama DUP-a Centralne zone Bijelo Polje („Sl.list CG-opštinski propisi“ br.11/18), predviđena BGP objekata : 7486,21m² i kako je na dijelu iste urbanističke parcele izdata saglasnost glavnog državnog arhitekta za stambeno poslovni objekat, smatramo da predmetni objekat predstavlja prostornu, funkcionalnu i oblikovnu cjelinu na lokaciji, i da je podnijeti zahtjev u nadležnosti glavnog državnog arhitekta.



S poštovanjem,

Arh. Bisera Alihodžić, dipl.ing.

Glavna gradska arhitektica

Dostavljeno:

- Naslovu



Opština Bijelo Polje
Služba Glavnog gradskog arhitekta

Adresa: ulica Tomasa Žižica b.b. 84000 Bijelo Polje, Crna Gora, E-mail: arhitekta@bijelopolje.co.me, Tel/fax +382(0)50 431 260

OBRAZAC 3

Crna Gora Opština Bijelo Polje Služba za zajedničke poslove				
Priloga	Dijelovna jedinica	Indikativni broj	Rečni broj	Vrijednost
			10.10.2023	
		332/23	70	

BREČVAR Hajrija - 0806967280148
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)
Medakusa bb, Bijelo Polje
(adresa)
069/114-104
(broj telefona)

Pisarnica Ministarstva ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Pri- c	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
	19.10.2023		
	09-332/23-8115/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI

Glavnog državnog / gradskog arhitekta

(član 87. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m² – nadležnost glavnog gradskog arhitekta.
- Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116. ovog Zakona (zaokruži odgovarajući broj)

Lokacija objekta u okviru KP br. 1125/1, 1124/1, 1293/3, 1423/2 ko Bijelo Polje
(broj katastarske parcele, katastarske opštine, opštine)

dio UP 205, u zahvatu i izvornu i dopunnu DUKA katastarska 904
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Hajrija BREČVAR BD

Prilog:

- Idejno rješenje 1xCD
- dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2 € na podnesak, po tarifnom broju 1 Zakona o administrativnim taksama („Sl. list Crne Gore“ br.018/19) na žiro račun Budžeta Opštine Bijelo Polje, broj 510-7016777-67.
- dokaz o uplati administrativne takse naplaćene u iznosu od 3 € - shodno odluci o lokalnim administrativnim taksama („Sl. list CG – opštinski propisi“ br.01/20) na žiro račun Budžeta Opštine Bijelo Polje, broj 510-7016777-67.

Bijelo Polje 10.10.2023
(mjesto i datum)

aa: Bekim Hadžalić
(podnosilac zahtjeva)