



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje dozvola

Broj: UPI 1063-134/17

Podgorica, 18.04.2019.godine

D.O.O. *Milica*
PJ AUTOPUT BAR-BOLJARE

Broj: *1904* 201 *9* god.
Podgorica

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

PODGORICA

U prilogu dopisa, dostavlja vam se građevinska dozvola za izgradnju petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na lokaciji KO Rogami i KO Doljani, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, Detaljnim urbanističkim planom „Zlatica B“ – izmjene i dopune i Detaljnim urbanističkim planom „Murtovina“.

Ovlašćeno službeno lice

Milica Abramović, rukovoditeljka



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- Glavnom gradu - Podgorici;
- a/a.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 255 (+382)20 446 294 (+382)20 446 335;

Fax: (+382)20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 1063-134/17
Podgorica, 18.04.2019.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na lokaciji KO Rogami i KO Doljani, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, Detaljnim urbanističkim planom „Zlatica B“ – izmjene i dopune i Detaljnim urbanističkim planom „Murtočina“, na osnovu čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18) i člana 11 Zakona o autoputu Bar – Boljare („Sl. list CG“ br. 052/14) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

IZDAJE SE MINISTARSTVU SAOBRAĆAJA I POMORSTVA građevinska dozvola za izgradnju petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na lokaciji KO Rogami i KO Doljani, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, Detaljnim urbanističkim planom „Zlatica B“ – izmjene i dopune i Detaljnim urbanističkim planom „Murtočina“.

Petlja Smokovac - I faza predstavlja saobraćajnu vezu autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, sa magistralnim putem M2, Podgorica – Kolašin, a čine je:

- trasa I faze petlje, raskrsnica sa magistralnim putem M2 Podgorica - Kolašin, devijacije postojećih puteva, potporni zidovi, propusti, podvožnjaci, most 01 Smokovac, nadvožnjak Zlatica, objekti snabdijevanja vodom, zid za zaštitu od buke, zaštita kosina, odvodnjavanje;
- 20kV razvod napajanja i instalacije;
- naplatna rampa Smokovac;
- trafostanica TS 20/0,4kV „NR Smokovac“.

Radovi na izgradnji petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na području Opštine Podgorica, biće izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingjia, dipl. inž. građevinarstva i privrednog društva: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica.

Glavni projekat petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na području Opštine Podgorica, revidovan je od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Uvač – Mateševo.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizualizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr. - član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 134/1 od 28.02.2019.godine i dopunom zahtjeva broj: UPI 106 – 134/12 od 01.04.2019.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na lokaciji KO Rogami i KO Doljani, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, Detaljnim urbanističkim planom „Zlatica B“ – izmjene i dopune i Detaljnim urbanističkim planom „Murtovina“.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je pribavljena i dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:04-29/1 od 19.02.2014.godine;
- Dopuna Urbanističko-tehničkih uslova broj:04-29/1 od 19.02.2014.godine, za izradu tehničke dokumentacije autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, izdata od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorata za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova, broj:04-29/2-2014 od 25.02.2019.godine;
- Prethodni tehnički uslovi izdati od strane „Željeznička infrastruktura Crne Gore“ AD Podgorica, broj:6435 od 25.09.2015.godine;
- Dopuna tehničkih uslova izdata od strane „Željeznička infrastruktura Crne Gore“ AD Podgorica, broj:8557/1 od 14.12.2015.godine;
- Saobraćajno tehnički uslovi izdati od strane Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcije za saobraćaj, broj:03-11220/2 od 21.11.2017.godine;
- Glavni projekat petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na području Opštine Podgorica, urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane privrednog društva: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta petlje Smokovac - I faza, autoputa Bar – Boljare, na području Opštine Podgorica, urađen od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetna dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, broj: IR-01/19 od 04.02.2019.godine;
- Akt „Montepuť“ DOO Podgorica, broj:3242 od 01.04.2019.godine;
- Izjava o usklađenosti Glavnog projekta I faze petlje Smokovac sa UT uslovima i dopunom UT uslova data od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetna dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, broj: UP-85/19 od 29.marta 2019.godine;
- Ugovor o projektovanju i izgradnji autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Uvač – Mateševo („Sl. list CG“ br. 054/14);
- Odluka Vlade Crne Gore o imenovanju Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije („Službeni list CG“, broj 20/15);
- Odluka Skupštine Glavnog grada – Podgorice o davanju saglasnosti za izgradnju autoputa Bar – Boljare na nepokretnostima na kojima svojinska ovlašćenja vrši Glavni grad – Podgorica („Službeni list CG – Opštinski propisi“, broj 16/2017);
- Saglasnost Glavnog grada Podgorice - Gradonačelnika, broj: 01-031/18-7258 od 12.oktobra 2018.godine;

- Saglasnost Glavnog grada Podgorice - Gradonačelnika, broj: 01-031/19-171 od 14.januara 2019.godine;
- Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Doljani i KO Podgorica II na teritoriji Glavnog grada Podgorica radi napajanja električnom energijom autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo („Službeni list CG“, broj 13/2019);
- Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Rogami na teritoriji Opštine Podgorica za potrebe autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo i eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju saobraćajne veze autoputa Bar – Boljare sa magistralnim putem M-2 u KO Doljani na teritoriji Opštine Podgorica („Službeni list CG“, broj 57/2018);
- Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje petlje Smokovac – I faza, dio prostora Detaljnog urbanističkog plana „Zlatica B“ Izmjene i dopune, Opština Podgorica, broj: UPI-101/2-02-329/22 od 11.06.2018.godine;
- Rješenje kojim se daje vodna saglasnost investitoru Ministarstvu saobraćaja i pomorstva na projekat autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Mateševo: petlja Smokovac – I faza (građevinski dio, naplatna rampa Smokovac, TS 20/0,4kV Smokovac, 20kV razvod napajanja i instalacije) na lokaciji KO Rogami i KO Doljani, Opština Podgorica, izdato od strane Uprave za vode, broj: 060-327/19-02012-54 od 18.03.2019.godine;
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat petlja Smokovac – I faza (građevinski dio, naplatna rampa Smokovac, TS 20/0,4kV NR Smokovac, 20kV razvod napajanja i instalacije) autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Uvač – Mateševo, izdata od strane Uprave za saobraćaj, broj: 03-2731/2 od 19.03.2019.godine;
- Akt Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada – Podgorice, broj: Up.08-361/19-68 od 18.marta 2019.godine;
- Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom – tehničkom dokumentacijom, izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za vanredne situacije, broj: 30-UPI-228/19-1125/2 od 03.04.2019.godine;
- Saglasnost i mišljenje „CEDIS“ DOO Podgorica, broj: 10-10-16284 od 02.04.2019.godine;
- Saglasnost DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, broj:113UP1-095/19-2655 od 14.03.2019.godine;
- Saglasnost na glavni projekat izgradnje devijacija koje se nalaze u sklopu I faze glavnog projekta izgradnje Petlje Smokovac, za fazu saobraćajne signalizacije i opreme, izdata od strane Glavnog grada – Podgorice, broj: 11-D1-340/19-928 od 16.04.2019.godine;
- Pozitivno mišljenje na Glavne projekte Nadvožnjaka Zlatica – kao dijela Petlje Smokovac – I faza, dionica Smokovac – Mateševo, autoput Bar – Boljare, dato od strane „Željeznička infrastruktura Crne Gore“ AD Podgorica, broj: 3728 od 17.04.2019.godine;
- Polisa osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu broj 0556374, izdata od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, ovjerena od strane Notara Tanje Čepić, broj: OVP-96/2016 od 18.01.2016. godine;
- Aneks br.1, Polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu broj 0556374, izdat od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, ovjeren od strane Notara Tanje Čepić, broj: OVP-94/2016 od 18.01.2016. godine;
- Tumačenje polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu izdato od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: 02-180/1 od 29.02.2015.godine;

- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Mladena Ulićevića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025837 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Dragana Kovačevića, d.i.geod, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025838 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Petra Lokina, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025839 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Vukašina Gredića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025841 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Darka Novakovića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025840 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Biljanu Ivanović, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025842 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Simeuna Matovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025843 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Duška Lučića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025844 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za doc.dr Pera Vujovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025845 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zvonka Tomanovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025846 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Radivoja Mrdaka, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025847 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Katarinu Mirković, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025848 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Gorana Sekulića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025827 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Ivana Čizmića, d.i.saob, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025828 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zorana Mijanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025835 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Ranka Radulovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025833 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Miloša Vujoševića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025830 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za akad.prof.dr Petra Vukoslavčevića, d.i.m, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025831 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Batrića Milanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019724 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Dušana Vuksanovića, d.i.a, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025826 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Milicu Berberović, d.i.š, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025829 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Snežanu Rutešić, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025834 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Radinka Kostića, d.i.met, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019725 od 30.07.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Željku Beljkaš, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025836 od 30.07.2015.godine;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni, odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom – član 181 stav 6 Zakona.

Članom 239 stav 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i da naknadu iz stava 1 ovog člana utvrđuje nadležni organ lokalne uprave rješenjem.

Članom 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), autoput je utvrđen kao državni objekat od opšteg interesa.

Članom 229 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da privredno društvo odnosno fizičko lice koje je, do dana stupanja na snagu ovog zakona, steklo licencu, ovlašćenje odnosno ovjereno odobrenje u oblasti izgradnje objekata dužno da, u roku od šest mjeseci od dana na stupanja na snagu ovog zakona, pribavi licencu u skladu sa ovim zakonom a stavom 5 i 6 istog zakona da izuzetno od stava 1 ovog člana, privrednom društvu odnosno fizičkom licu iz stava 1 ovog člana koje je do 27.09.2017.godine zaključilo ugovor o vršenju poslova iz djelatnosti uređenih ovim zakonom, licence, ovlašćenja odnosno ovjerena odobrenja za potrebe tog ugovora važe do isteka zaključenog ugovora i da su ugovori iz stava 5 ovog člana sastavni dio tehničke dokumentacije, odnosno izvještaja o stručnom nadzoru.

Članom 1 Zakona o autoputu Bar – Boljare („Sl. list CG“ br. 052/14) propisano je da se radi realizacije projekta izgradnje autoputa Bar – Boljare ovim zakonom utvrđuje poseban

postupak eksproprijacije, način izrade i revizije tehničke dokumentacije, način izrade građevinske dozvole, izvođenje pripremnih radova, poreske, carinske i druge obaveze a članom 11 istog zakona, da se građevinska dozvola za autoput može izdati na osnovu podnijetog zahtjeva za pojedine dionice, dijelove dionica i pojedine objekte autoputa, ukoliko oni predstavljaju jednu fazu radova i jednu građevinsku cjelinu, u skladu sa principima faznosti i segmentacije radova u skladu sa članom 8 ovog zakona.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Obradila:

Borka Novković

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Ovlašćeno službeno lice

Milica Abramović, rukovoditeljka

