



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko - tehničkih uslova

Broj: 1063- 1260/12

Podgorica, 07.05. 2018.godine

CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM A.D.

PODGORICA

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj: 1063-1260/12 od 07.05.2018.godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju trafostanice TS 110/35 kV „ Gradiošnica“, na urbanističkoj parceli UP 446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno-komunalnih površina, izmjene i dopune („Sl. List CG“, op. prop. br. 43/17), u Opštini Tivat.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- Arhivi

Ovlašćeno službeno lice
Milica Čurić

NACRT URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA

1	<p>CRNA GORA</p> <p>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p> <p>Broj:1063-1260/12 Podgorica,07.05.2018.godine</p>	 <p>CRNA GORA</p> <hr style="width: 20%; margin: auto;"/> <p>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p>
2	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata - („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva Crnogorskog elektroprenosnog sistema A.D. Podgorica , izdaje:	
3	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
4	za rekonstrukciju trafostanice TS 110/35 kV „ Gradiošnica“, na urbanističkoj parceli UP 446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno-komunalnih površina, izmjene i dopune -„Sl. List CG“, op. prop. br. 43/17), u Opštini Tivat.	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Crnogorski elektroprenosni sistem A.D. Podgorica
6	<p>POSTOJEĆE STANJE</p> <p style="margin-left: 40px;">1. LOKACIJA</p> <p>Lokacija se sastoji od katastarske parcele br. 1061 KO Mrčevac.</p> <p>Prema listu nepokretnosti 311 - izvod, KO Mrčevac, na kat. parceli 1061 su evidentirani sljedeći objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zgrada u energetici prizemna 348m²; - Pomoćna zgrada prizemna 134m²; - Pomoćna zgrada prizemna 4m² - <p style="margin-left: 40px;">2. POSTOJEĆE STANJE – PLAN</p> <p>U grafičkom prilogu br. 3 – Analiza postojećeg stanja: predmetna lokacija označena je kao komunalne djelatnosti TS.</p> <p>TS 110/35kV Gradiošnica ima instalisanu snagu 20+63 MVA; sa jednim od dva transformatora napaja područje Kotora, a drugim konzum Tivta i područje Grbaljskog polja i seoska naselja do granice sa opštinom Budva.</p>	

7	PLANIRANO STANJE
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	<p>Prema grafičkom prilogu br 4. – Plan namjene površina, urbanistička parcela UP 446 je planirane namjene – infrastrukturne i proizvodno komunalne površine.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zona infrastrukturnih i proizvodno-komunalnih djelatnosti obuvata površinu od 2,8ha od čega 0,5ha čini kompleks postojeće „TS Gradiošnica“. Ova zona organizovana je kao potpuno samostalna i zelenilom odvojena zona od okolnog stambenog tkiva. Kompleks postojeće trafo stanice zadržan je u svom današnjem obuhvatu uz neznatno povećanje kapaciteta za izgradnju pratećih administrativno-poslovnih prostora ukoliko se za tim ukaže potreba. <p>Problem nedostatka instalisane snage u TS 110/35kV “Gradiošnica” prevaziđen je ugradnjom transformatora veće instalisane snage od 63 MVA.</p> <p>Rekonstrukcija podrazumjeva zamjenu visokonaponske opreme i opreme za zaštitu, upravljanje i mjerenje i rekonstrukciju sopstvene potrošnje.</p>
7.2.	Pravila parcelacije
	<p>Urbanistička parcela UP 446 se sastoji od katastarske parcele br. 1061 KO Mrčevac. Sve urbanističke parcele dobijene preparcelacijom su geodetski definisane na grafičkom prilogu. Ukoliko, na postojećim granicama parcela dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je postojeći katastar.</p>
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Kompleks postojeće TS Gradiošnica</p> <ul style="list-style-type: none"> • Postojeći kompleks trafostanice 110/35kV „Gradiošnica“ na UP 446 se zadržava u svom zatečenom obuhvatu uz mogućnost dogradnje/nadogradnje postojećih objekata ukoliko se za tim ukaže potreba. • Postojeće poslovno-administrativne objekte -objekte uprave) moguće je dograditi i nadograditi do planom predviđenog maksimuma a u okviru zdatih građevinskih linija. <p>Pravila za izgradnju objekata</p> <ul style="list-style-type: none"> • Objekte proizvodno-komunalnih djelatnosti graditi kao slobodnostojeće objekte u okviru zdatih građevinskih linija. • Visina spratne etaže kao ni maksimalna visina objekata nije propisana i zavisiće od funkcionalnih zahtjeva službi. • U zonama između građevinskih linija i građevinskih linija i trotoara budućih saobraćajnica obavezno formirati pojas zaštitnog zelenila • Organizacija sadržaja unutar kompleksa, i funkcionalno-tehnološki procesi primjenjeni u ovim službama moraju biti takvi da ne utiču negativno na stanje životne sredine i njenih osnovnih činilaca vode, vazduha i zemljišta kao, niti proizvoditi buku, zagađenje ili neprijatne mirise. • Priključke na primarnu saobraćajnicu izvesti tako da budu udaljeni od raskrsnice minimum 30 metara, a međusobno minimum 50 metara.



	<p>Parkiranje</p> <ul style="list-style-type: none"> • U okviru kompleksa potrebno je organizovati i parking prostor za potrebe zaposlenih kao i prostore za parkiranje specijalnih vozila za potrebe službe • Broj mjesta za parkiranje vozila za zaposlene se određuje po principu: na 1000m2 20PM. <p>Ogradjivanje i ozelenjavanje urbanističke parcele</p> <ul style="list-style-type: none"> • Parcele se proizvodno-komunalnih djelatnosti treba ogradjivati transparentnom ili punom ogradom, visine do 2.0 m. • Ograda se postavlja na regulacionu liniju prema protokolu regulacije, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu na parceli koja se ogradjuje. • Uz ogradu moguće je planirati zasad živice -živa ograda). • Prilikom izrade idejnog rješenja za organizaciju sadržaja i internih saobraćajnica na UP 135 obavezno predvidjeti zelenu tampon zonu u širini od minimum 25m koja je planirana PUP-om Tivat do 2020. godine. To može biti i ozelenjeni parking. <p>Preporuke za projektovanje infrastrukturnih sistema:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pri projektovanju vodova infrastrukture, a naročito glavnih dovoda potrebno je posebnu pažnju posvetiti inženjersko-geološkim i seizmološkim uslovima terena i tla. - Za izradu vodova infrastrukture treba koristiti fleksibilne konstrukcije, koje mogu da slede deformacije tla. Izbjegavati upotrebu krutih materijala -nearmiran beton, azbest-cementne cijevi i sl.) za izradu vodova infrastrukture. - Izbjegavati nasipne, močvarne i nestabilne terene za postavljanje trasa glavnih vodova svih instalacija. - Podzemne električne instalacije treba obezbjediti uređajima za isključenje pojedinih reiona. - Pri projektovanju saobraćajnica treba prići ne samo sa ekonomsko-saobraćajnog već i sa aspekta planiranja i projektovanja saobraćaja na seizmički aktivnim područjima. <p>Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).</p>
8	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>
	<p>Klimatski uslovi</p> <p>Područje Gradiošnice, kao i cjela teritorija opštine Tivat ima izrazito sredozemnu klimu. Temperatura vazduha Maksimalna temperatura vazduha jul i avgust oko 30oC januar i februar 12 - 13oC Minimalna temperatura vazduha u zimskim mjesecima oko 2oC u ljetnjim mjesecima oko 17oC. Apsolutni maksimum javlja se u mjesecu avgustu 39,5oC, a minimum se javlja u februaru -8,2oC.</p> <p>Inženjersko-geodetske karakteristike</p> <p>Prema Geotehničko seizmičkoj karti podobnosti terena za urbanizaciju, radjenoj za</p>

	<p>potrebe izrade GUP-a -1987) veći središnji dio teritorije plana uz put Mrčevac-Kavač pripada II kategoriji terena, tj. terenima sa neznatnim ograničenjima za urbanizaciju. Na osnovu seizmogeoloških podloga i seizmičke mikroneonizacije urbanog područja Tivta - Institut za hidrogeološka i geotehnička istraživanja – Titograd – Beograd, 1981.). teren predmetnog Plana je u prostoru 9°C MCS skale i koeficijentom seizmičnosti $K_s > 0,10$. - s ubrzanjem za povratni period od 100 godina od 0,20-0,28 , a za povratni period od 200 godina od 0,32- 0,40).</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju -»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11), Preventivna mjera zaštite od požara je postavljanje objekata na što većem međusobnom rastojanju kako bi se sprečilo prenošenje požara. Takođe, obavezno je planirati i obezbediti prilaz vatrogasnih vozila objektu. Izgradjeni dijelovi razmatranog prostora moraju biti opremljeni funkcionalnom hidrantskom mrežom koja će omogućiti efikasnu zaštitu, odnosno gašenje nastalih požara. Za objekte u kojima se skladište, pretaču ili koriste opasne materije treba pribaviti mišljenje nadležnog organa za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, kako susjedni objekti i šira okolina ne bi bili ugroženi.</p> <p>Mjere zaštite na radu Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu -"Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
9	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p>
	<p>Koncepcija optimalnog korišćenja prostora, koja treba da je rezultat svakog detaljnog plana, u osnovi predstavlja akt zaštite životne sredine. Principijelni stav je da se životna sredina štiti koristeći je na adekvatan način i pod odgovarajućim uslovima. Drugim riječima da se stimuliše razvoj onih djelatnosti za koje prostor po prirodnim datostima, nasljeđu i ljudskim potencijalnim pruže optimalne uslove. Izmještanje javnih i komunalnih preduzeća na novu lokaciju u okviru granice ovog Plana -u sklopu komunalno-proizvodne zone uz priključnu saobraćanicu) može imati negativne efekte na ukupno stanje životne sredine na prostoru Plana. U tom smislu neophodno je pri izgradnji novog kompleksa primjeniti savremene tehnološke i funkcionalno-organizacione procese i sisteme kako bi se negativan uticaj na okolno stambeno naselje što više umanjio. Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat donio je Odluku o nepreduzimanju izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu za Izmjene i dopune DUPa-Gradišnica za lokaciju proizvodno-komunalnih djelatnosti.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16), Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“, br.52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p>
10	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>

	<p>Zelenilo uz privredu</p> <p>Glavne funkcije ovog tipa zelenila su da obezbjede povoljne mikroklimatske uslove, smanje površine koje proizvode prašinu i reflektuju toplotnu radijaciju, obrazuju zaštitne pojaseve. Zelenilo obrazovati po obodu parcele, kako bi stvorili povoljne sanitarno – higijenske uslove i vizuelno odvojili parcelu. Prilikom izrade idejnog rješenja za organizaciju sadržaja i internih saobraćajnica na UP 135 obavezno predvidjeti zelenu tampon zonu u širini od minimum 25m koja je planirana PUP-om Tivat do 2020. godine.</p>
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Na prostoru Plana nema registrovanih spomenika prirode ni kulturnih dobara. Prostor DUP-a Gradiošnica, kao i cijelog PUP-a Tivat, nalazi se u zahvatu Zaštićene okoline područja Kotora koje predstavlja dobro na Listi Svjetske kulturne i prirodne baštine UNESCO.</p> <p>Prema Zakonu o zaštiti prirodnog i kulturno–istorijskog područja Kotora, ukoliko se projektuju pojedinačni infrastrukturni ili građevinski objekti površine preko 3000m², mora se uraditi Studija vizuelnog uticaja na kulturne i prirodne vrijednosti.</p> <p>Osnovni motivi zaštite prirode nalaze se u očuvanju i unapredjenju obilježja, specifičnosti i kvaliteta kao i u racionalnom korišćenju prirode uopšte, u cilju održavanja prirodne ravnoteže i ekološke stabilnosti. Osnovne postavke su:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaštita i unapredjenje biljnog pokrivača kao elementa biološke ravnoteže pejzaža i rekreacionih vrijednosti kraja; - racionalno korišćenje zelenog pojasa, posebno u odnosu na stambenu izgradnju i mogućnosti korišćenja dubine prostora; - zaštita poljoprivrednih i ostalih slobodnih površina, kao jedan od ekoloških temelja kompleksnog definisanja namjene površina
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	<p>Odvodnja atmosferski voda</p> <p>Konfiguracija terena i lokacija područja je po položaju nagnuta prema lokalnom putu i rijeci Gradiošnici i zarasla je niskim rastinjem, tako da atmosferske vode sa</p>

	saobraćajnica teku uz izgrađene puteve i upijaju se u teren ili se slijevaju u postojeće potoke ili u rijeku Gradiošnicu.	
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA	
	Urbanističko-tehnički uslovi se mogu izdavati za one urbanističke parcele ili njene dijelove koje imaju direktan pristup sa postojećih i izvedenih planiranih javnih saobraćajnica.	
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
	Prema uslovima nadležnog organa.	
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	Prema uslovima d.o.o. „Vodovod i kanalizacija“ Tivat	
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Prema uslovima nadležnog sekretarijata.	
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	/	
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH -GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima - "Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP 446
	Površina urbanističke parcele	5213m ²
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,15

	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,19
	Bruto građevinska površina objekata -max BGP)	1000m ²
	Maksimalna spratnost objekata	P+1
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	<ul style="list-style-type: none"> • U okviru kompleksa potrebno je organizovati i parking prostor za potrebe zaposlenih kao i prostore za parkiranje specijalnih vozila za potrebe službe • Broj mjesta za parkiranje vozila za zaposlene se određuje po principu: na 1000m² 20PM.
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	<p>Uslovi za unapređenje energetske efikasnost / U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog sistema. Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu; - Energetsku efikasnost zgrada; - Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata. <p>Energetski i ekološki održivo graditeljstvo teži:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade; - Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije; - Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama -sunce, vjetar, biomasa itd.); - Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. <p>Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog projekta u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada. Zato je potrebno: - Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik objekta;</p> <ul style="list-style-type: none"> -Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove; -Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja; -Koristiti energetski efikasan sistem grijanja, hlađenja i ventilacije, i kombinovati ga sa obnovljivim izvorima energije. 	
21	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a 	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO -	Ljubica Božović

	TEHNIČKIH USLOVA:	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Milica Ćurić
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Dokaz o uplati naknade za izdavnje utu-a - Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, br. 101/2-02-959/2 od 24.04.2018. godine; - Tehnički uslovi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Tivat, br. 897 od 03.05.2018. godine; - Saobraćajno-tehnički uslovi Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Tivat, br. 1006-340-94/1 od 19.04.2018. godine; - Akt Crnogorskog elektroprenosnog sistema A.D. iz Podgorice, br. 4508 od 27.04.2018.g. 	

LEGENDA

	granica plana
	granica i broj katastarske parcele

NAMJENA

Izgrađene površine

	Individualna stanovanje
	obrazovanje
	kultura
	komunalne djelatnosti - TS

Neizgrađene površine

	slobodne površine sa pretežno niskim i srednjim rastinjem
	prirodni, šumovit pejzaž

ulice

	asfaltni kolovoz
	tucanik
	trava-zemlja
	staza

vodeni tokovi

	reka Gradlošnica
	potoci i kanali

GEOTEHNIČKE KARAKTERISTIKE TERENA

	I kategorija - tereni bez ograničenja za urbanizaciju
	II kategorija - tereni sa neznatnim ograničenjima za urbanizaciju
	III kategorija - tereni sa znatnim ograničenjima za urbanizaciju
	trase dalekovoda

objekti izgrađeni van zone stanovanja
date u GUP-u Tivta iz 1987. god.

objekti naknadno doznimljeni
u toku izrade DUP-a

objekti predviđeni za rušenje



GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradlošnica
Broj: 0304-309 od 17.10.2011. godine

Naručilac:
Opština Tišta
Predsjednik Opštine

Kom. Posrednik

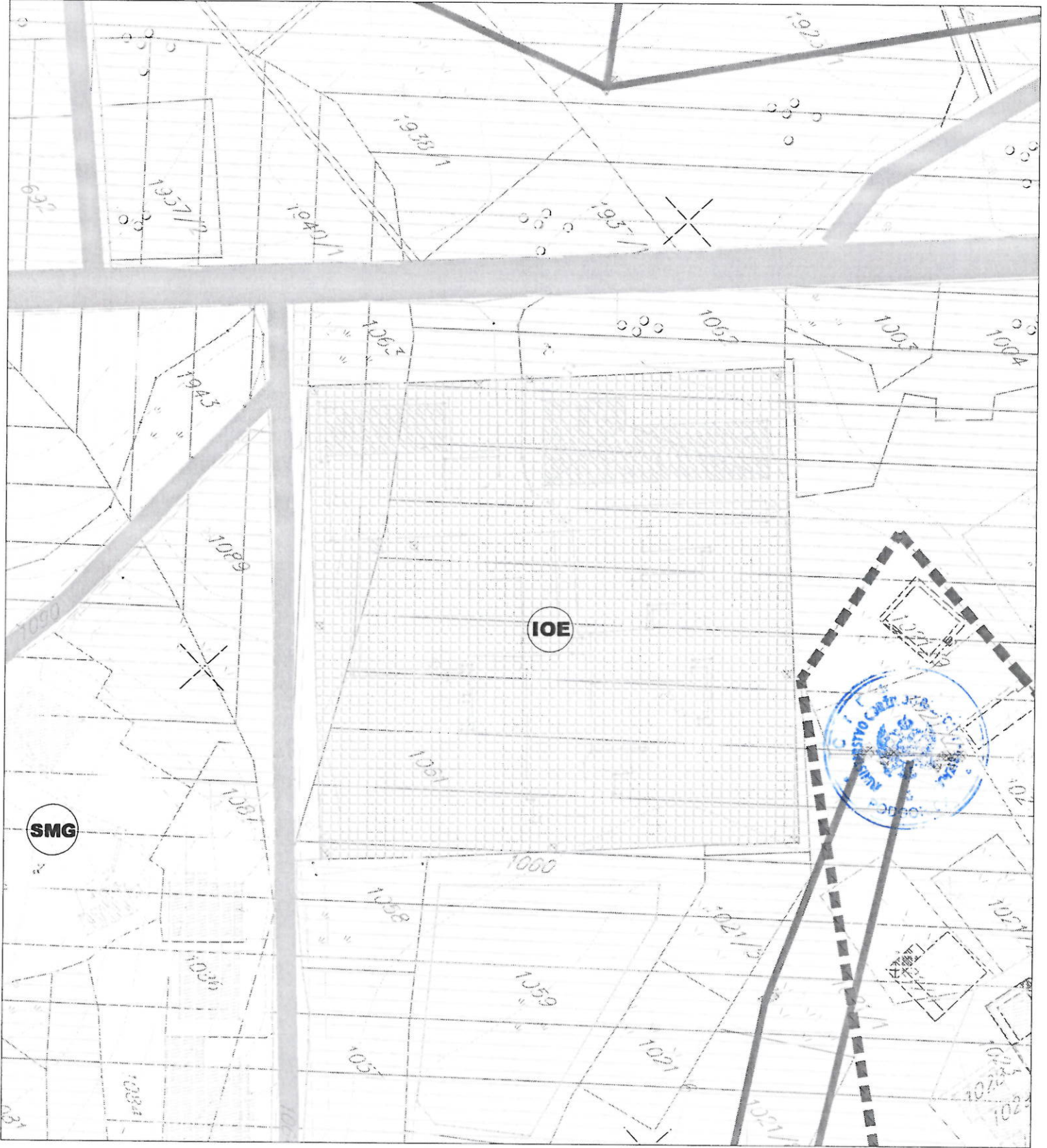
Obradilo:
Miroslav Čepić, Inženjer
Direktor i odgovoran planar

Sveće Karijevizit

03

1 : 1 000

Analiza postojećeg stanja



LEGENDA

	GRANICA PLANA
	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	PLANIRANA SPRATNOST OBJEKATA
	POVRŠINE ZA STANOVANJE MALE GUSTINE
	POVRŠINE ZA STANOVANJE SREDNJE GUSTINE
	POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI
	POVRŠINE ZA MJEŠOVITE NAMJENE
	POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO I SOCIJALNU ZAŠTITU-OSNOVNA ŠKOLA
	POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNOG KORIŠĆENJA
	POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE SPECIJALNE NAMJENE
	INFRASTRUKTURNE I PROIZVODNO KOMUNALNE POVRŠINE
	VODENE POVRŠINE
	POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 0304-209 od 17.10.2011.godine

Naručilac:

Općina Tivat
Predsjednik Skupštine

Krsto Petrović

Obrađivač:

MontaCEP, Kotar

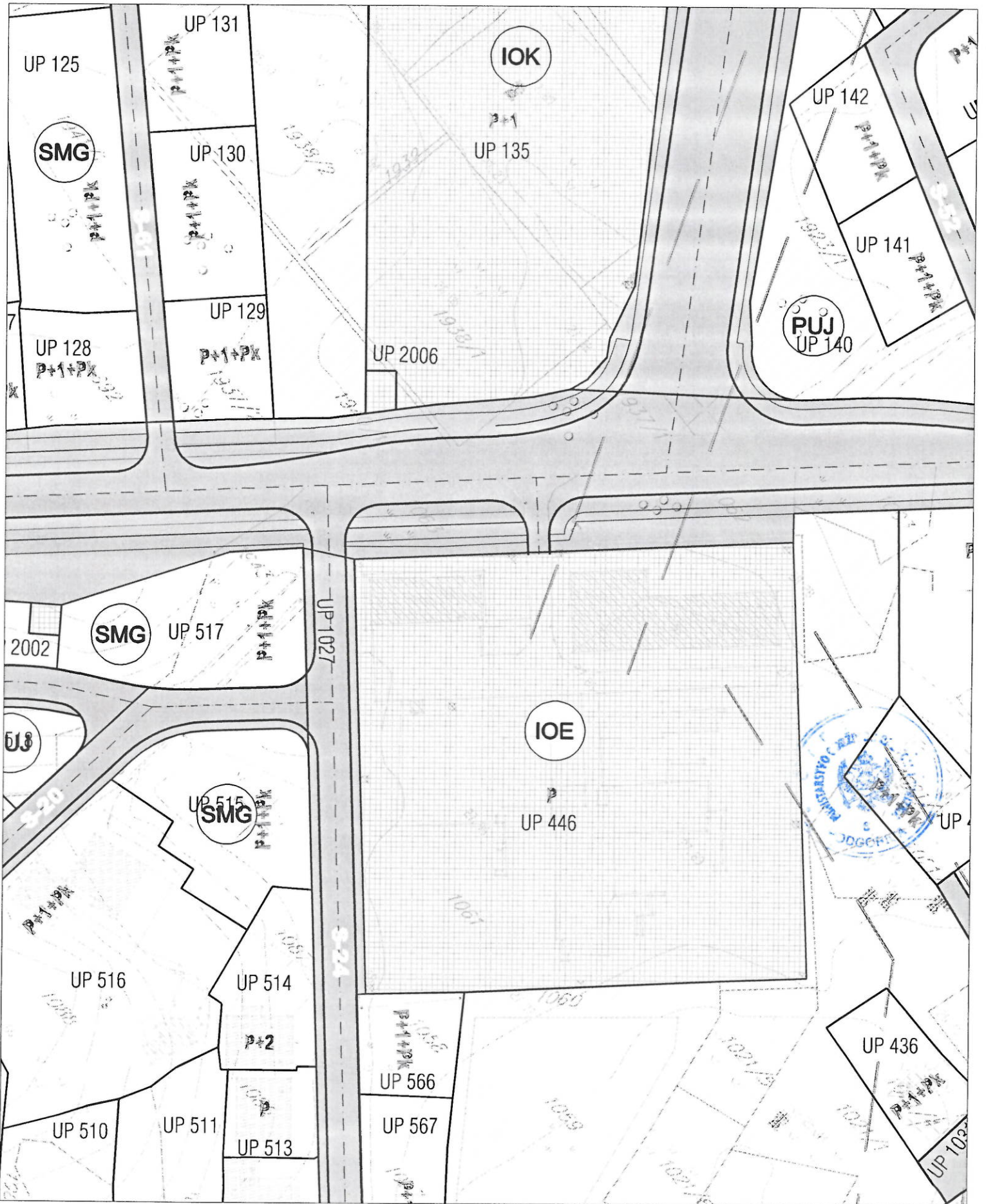
Saša Karijević

04

1 : 1 000

Plan namjene površina





UP 125

UP 131

IOK

UP 142

SMG

UP 130

UP 135

UP 141

UP 129

PUJ

UP 140

UP 128

UP 2006

P+1+PK

SMG

UP 517

IOE

UP 446

2002

SMG

UP 515

UP 516

UP 514

P+2

UP 436

UP 510

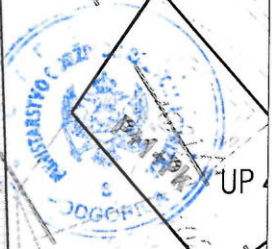
UP 511

UP 513





UP 566

UP 567

UP 103



LEGENDA

	GRANICA PLANA
	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	PLANIRANA SPRATNOST OBJEKATA
	REGULACIONA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA

NAPOMENA:


Koordinate tačaka građevinskih, regulacionih linija i granica urbanističkih parcela date su u separatu.

GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 0304-289 od 17.10.2011. godine

Naručilac:

Opština Tivat
Predsjednik Skupštine 

Kristo Petrović 

Obrađivač:

MontaCEP, Kotar
Direktor i odgovorni planer 

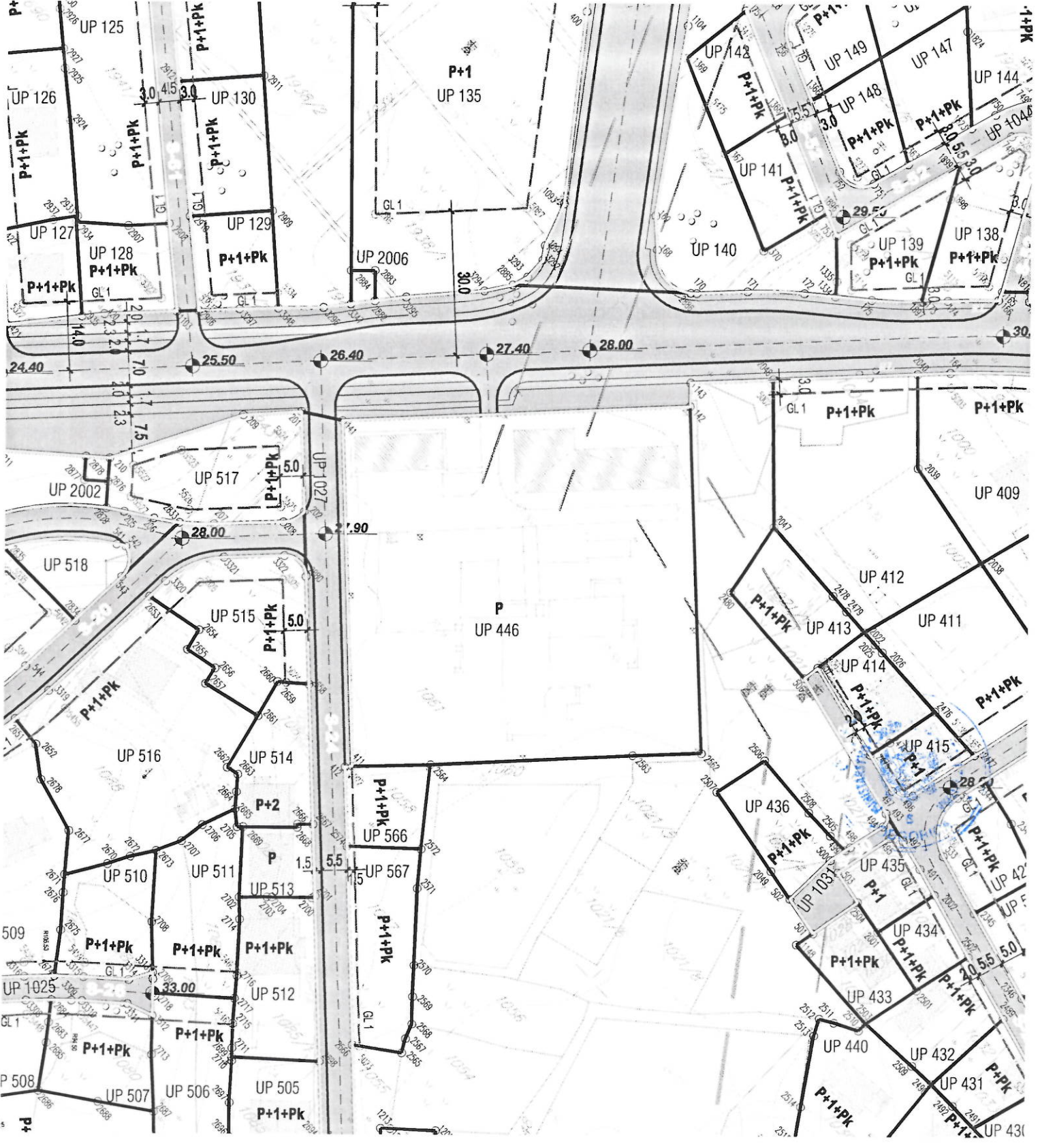
Selma Karajović 

05

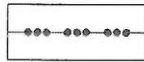
1 : 1 000

Plan parcelacije, nivelacije i regulacije





LEGENDA



granica DUP-a



saobraćajne površine

GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 0304-289 od 17.10.2011.godine

Naručilac:

Opština Tivat
Predsjednik Skupštine



Krsto Petrović

Obrađivač:

MontaCEP, Kotor
Direktor i odgovorni planer



Selma Karajović

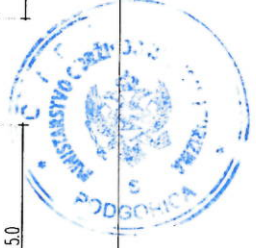
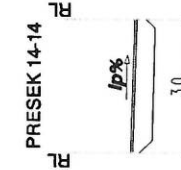
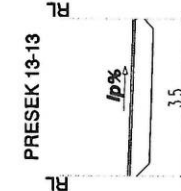
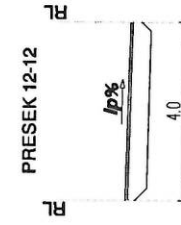
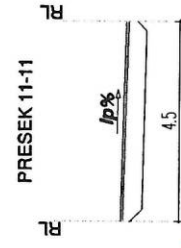
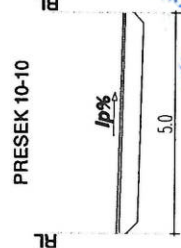
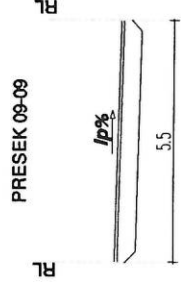
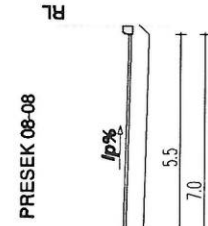
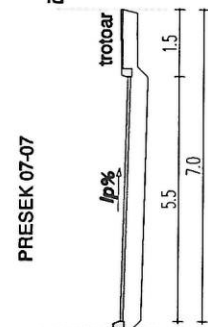
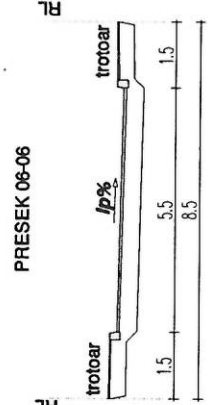
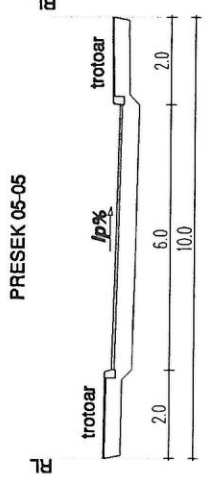
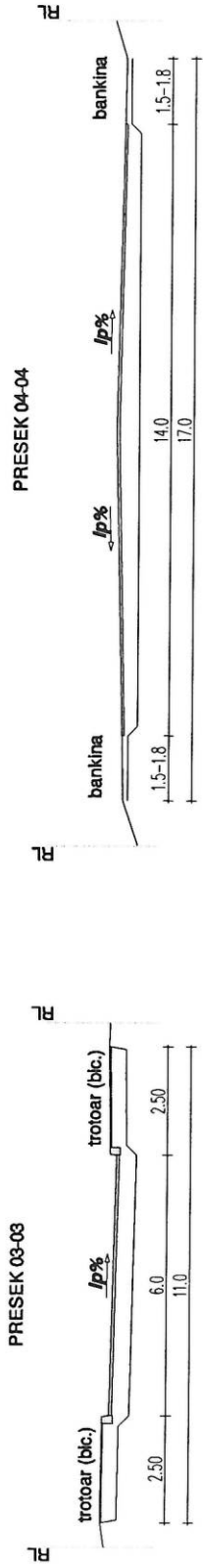
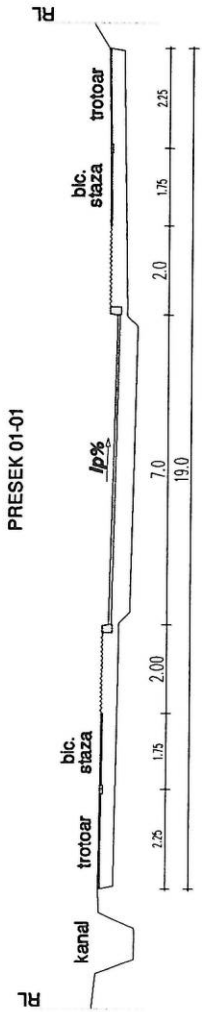
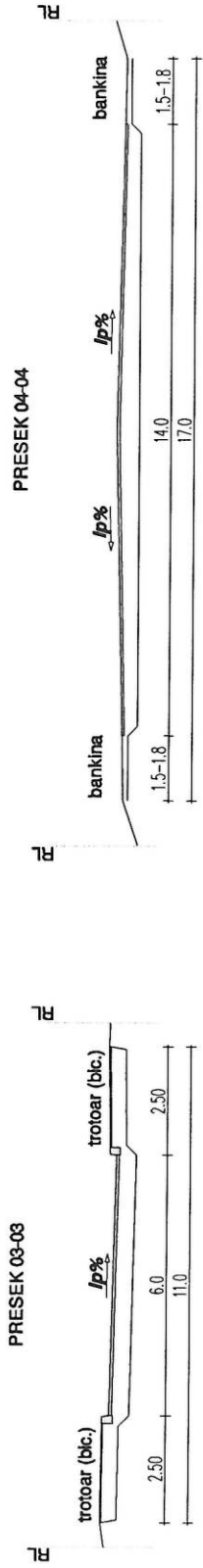
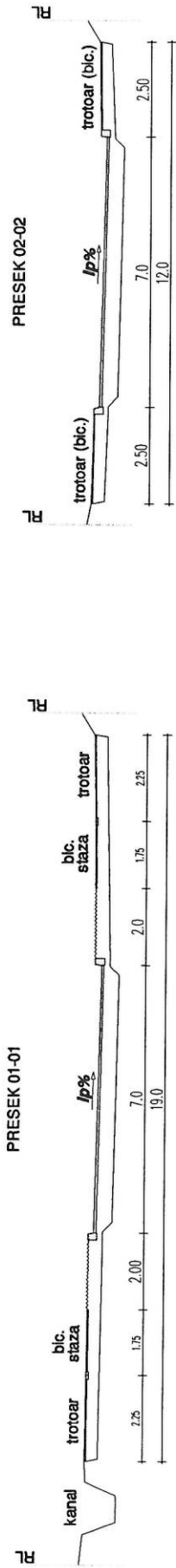


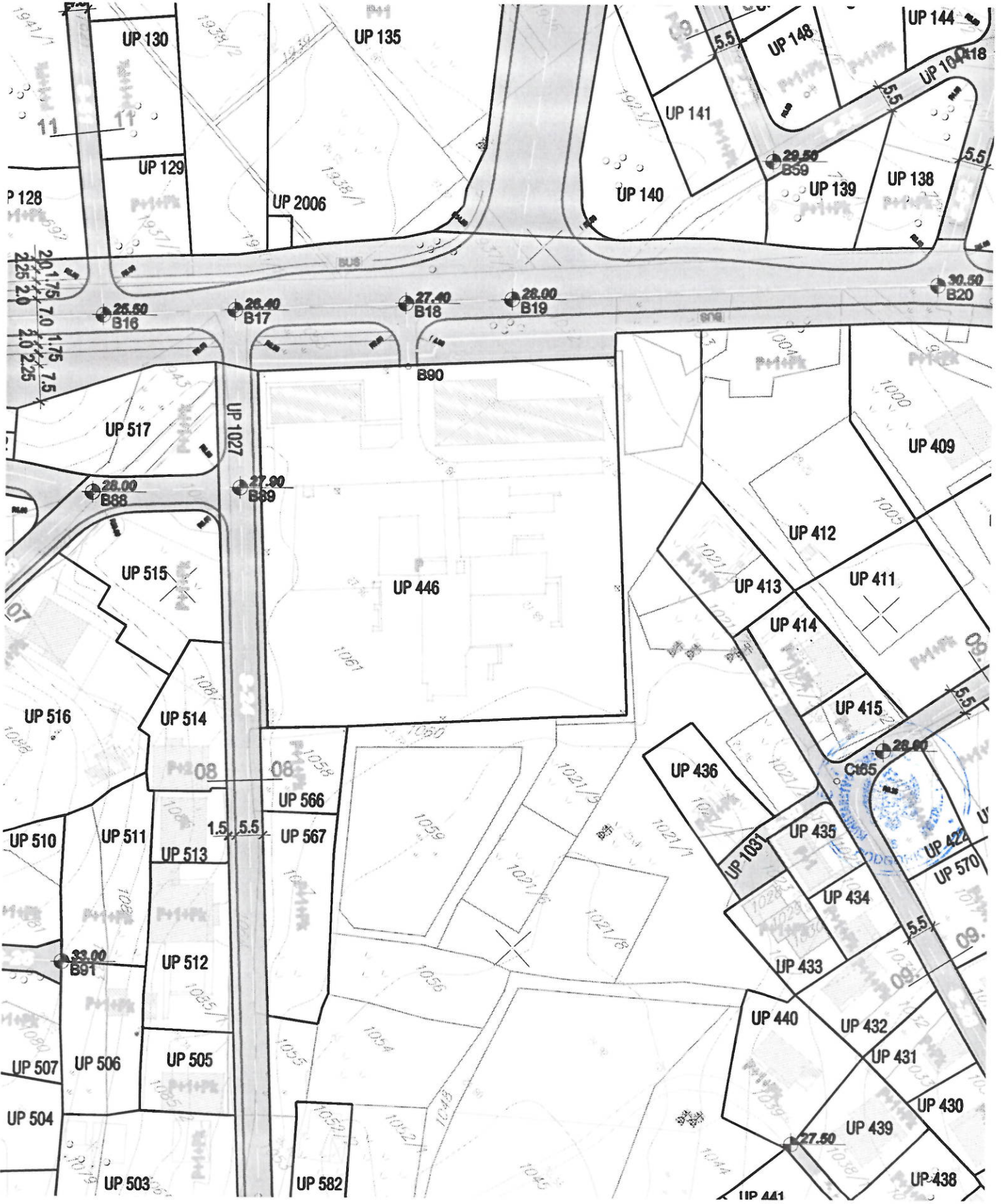
06

1 : 1 000

Plan saobraćaja

POPREČNI PROFILI SAOBRAĆAJNICA R 1:200






LEGENDA

	GRANICA PLANA
	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	REGULACIONA LINIJA LINIJA

ZELENE POVRŠINE JAVNE NAMENE

	PARK - ŠUMA
	SKVER
	ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE

ZELENE POVRŠINE OGRANIČENE NAMENE

	ZELENILO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
	ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA
	ZELENILO OBJEKATA PROSVETE

ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMENE

	ZELENI ZAŠTITNI POJAS
	ZELENILO INFRASTRUKTURE

	VODENE POVRŠINE
---	-----------------

GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 6304-287 od 17.10.2011.godine

Naručilac:

Opština Trsat
Prodjelnik Službeno

Kristo Petrović

Obrađivač:

Miroslav Čep, Katar
Direktor i odgovoran planar

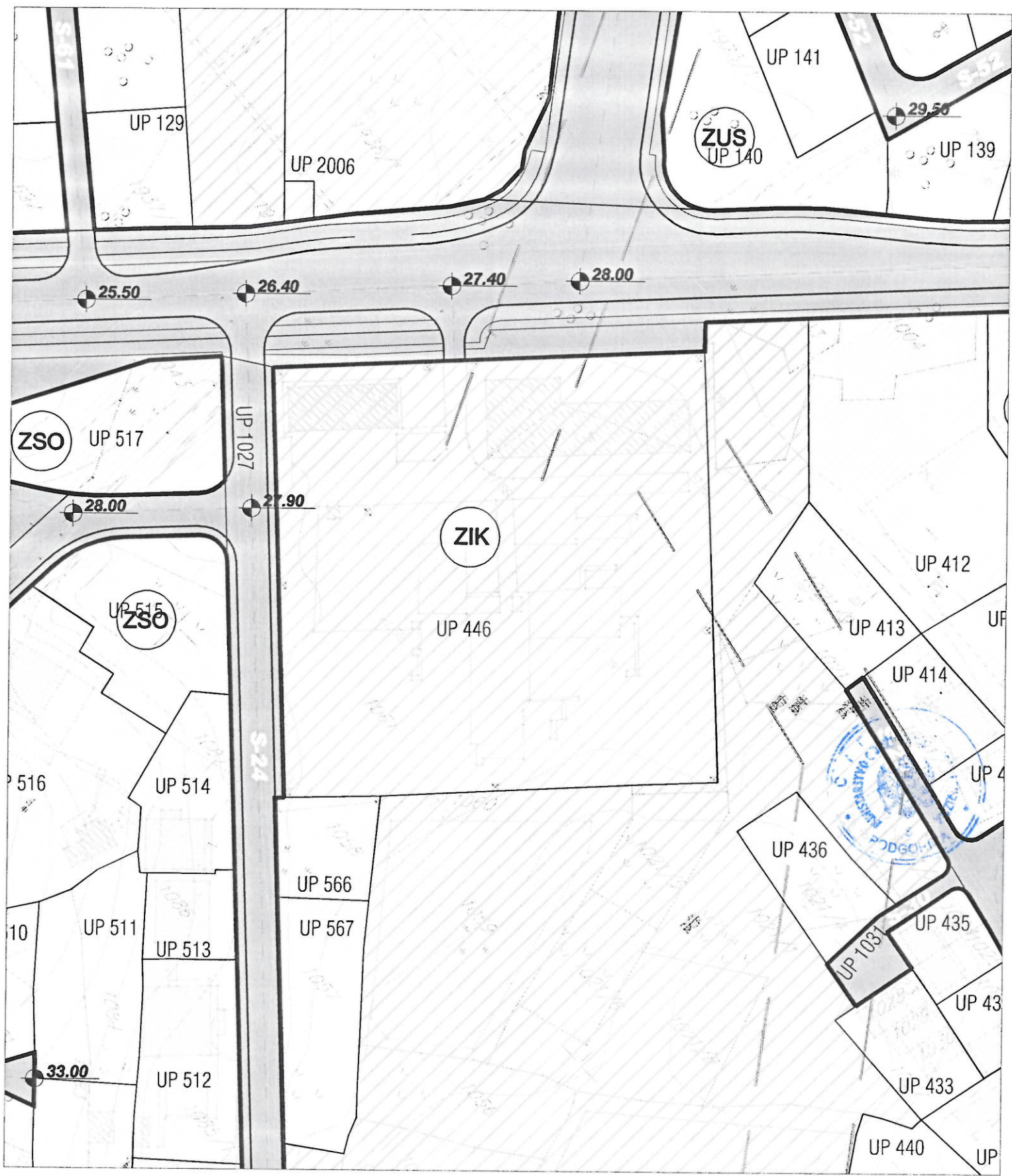
Sloba Karadžić

07

1 : 1 000

Plan zelenih površina





LEGENDA

	GRANICA PLANA
	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	REGULACIONA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA

VODOSNABDIJEVANJE

	VODOVOD
	PLANIRANI VODOVOD
	PLANIRANA BUSTER STANICA

FEKALNA KANALIZACIJA

	PLANIRANI KANALIZACIONI VOD
---	-----------------------------

GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 6304-289 od 17.10.2011.godine

Naručilac:

Opština Tivat
Predsjednik Skupštine

Krsto Petrović

Obradilo:

Miroslav Katar
Direktor i odgovorni planer

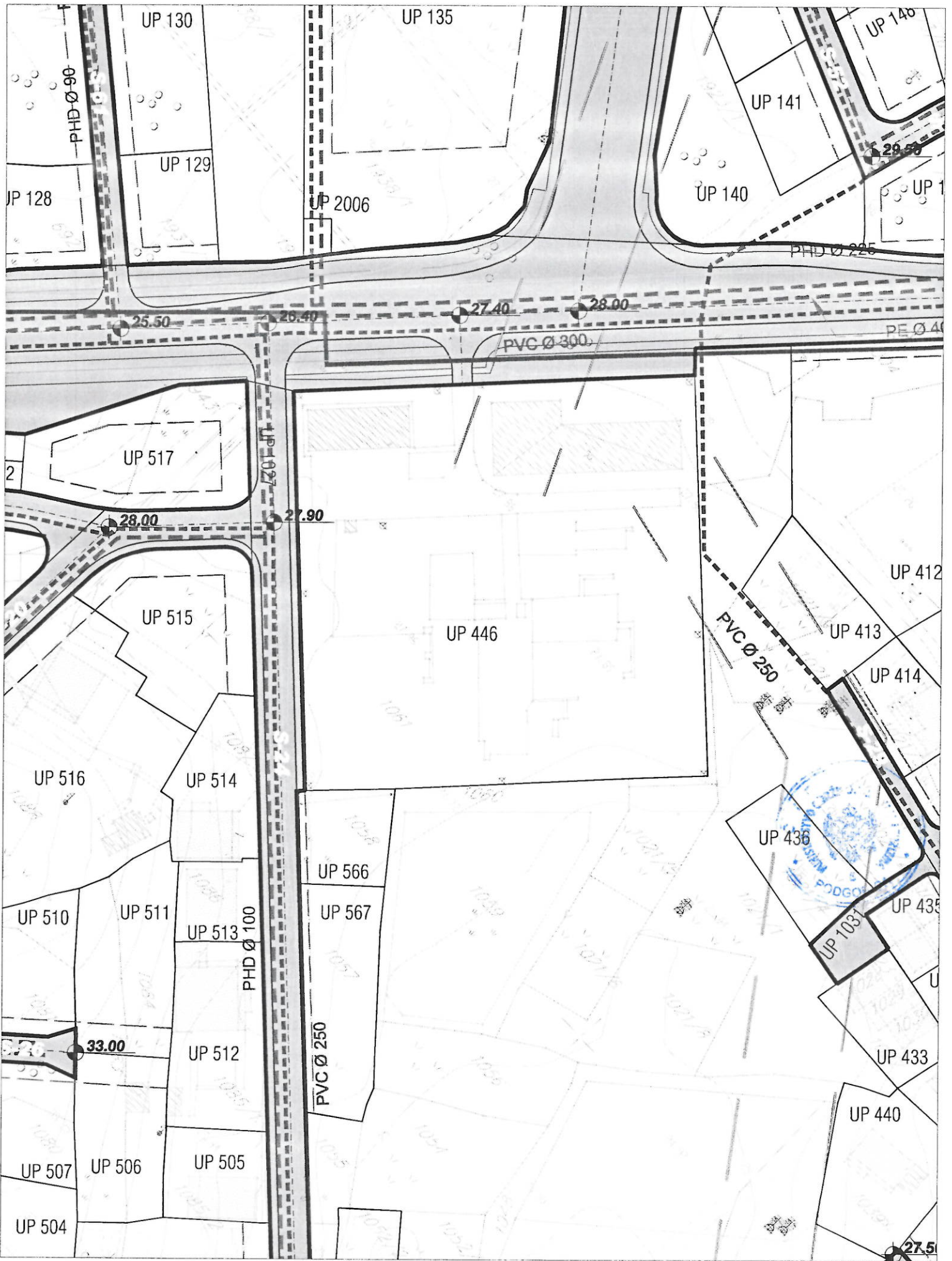
Selma Karajević

08

















1 : 1 000

Plan hidrotehničke infrastrukture





LEGENDA

	GRANICA PLANA
	GRANICA I BROJ KATAstarske PARCELE
	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	REGULACIONA LINIJA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	ELEKTROVOD 110kV
	ELEKTROVOD 110kV - PLANIRANI
	ELEKTROVOD 110kV - UKIDA SE
	ELEKTROVOD 35kV
	ELEKTROVOD 35kV - PLANIRANI
	ELEKTROVOD 35kV - UKIDA SE
	ELEKTROVOD 10kV
	ELEKTROVOD 10kV - PLANIRANI
	ELEKTROVOD 10kV - UKIDA SE
	TRAFOSTANICA
	PLANIRANA TRAFOSTANICA

GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 0304-289 od 17.10.2011.godine

Naručilac:
Opština Tivat
Predsjednik Skupštine

Krsto Petrović

Obrađivač:
MonteCEP, Kotor
Direktor i odgovorni planer

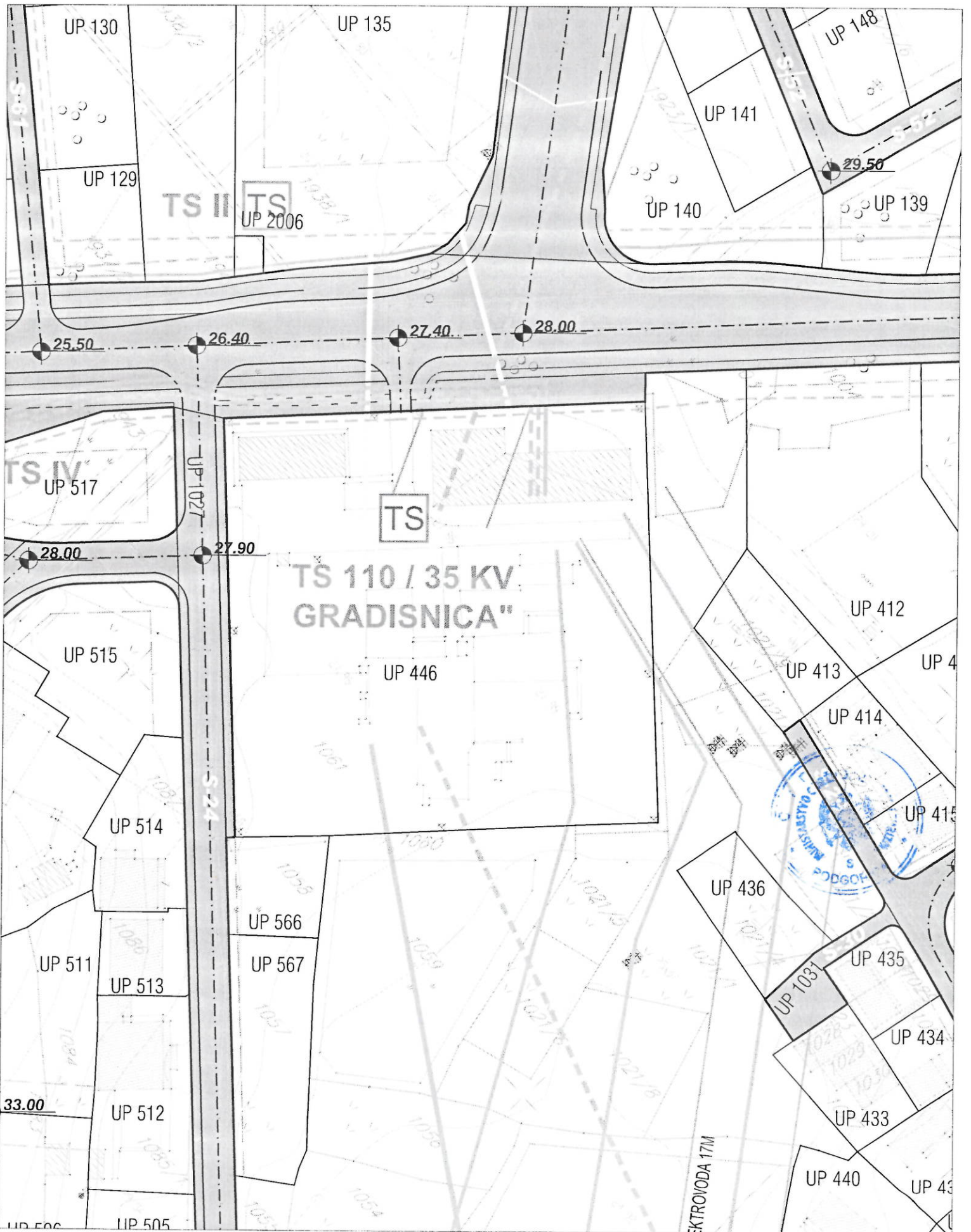
Safa Karajović

09

1 : 1 000

Plan elektroenergetske infrastrukture





LEGENDA


	GRANICA PLANA
	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	REGULACIONA LINIJA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	TK PODZEMNI VOD
	PLANIRANI TK PODZEMNI VOD SA 4,3 I 2 PVC CIJEVI I 110mm
	TELEFONSKA CENTRALA
	TK OKNO
	TK OKNO KOJE SE REKONSTRUISE
	PLANIRANO TK OKNO
	POSTOJECI SPOLJASNJI TK IZVOD-STUBIC
	BROJ PLANIRANOG TK OKNA
	POSTOJECI UNUTRASNJI TK IZVOD
	POSTOJECI ANTENSKI STUB SA BS T-MOBILE I TELENOR(PLANIRANA LOKACIJA M-TEL)


GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradiošnica
Broj: 0304-289 od 17.10.2011.godine

Naručilac:

Opština Tivat
Predsjednik Skupštine 

Krsto Petrović 

Obrađivač:

MonteCEP, Kotor
Direktor i odgovorni planer 

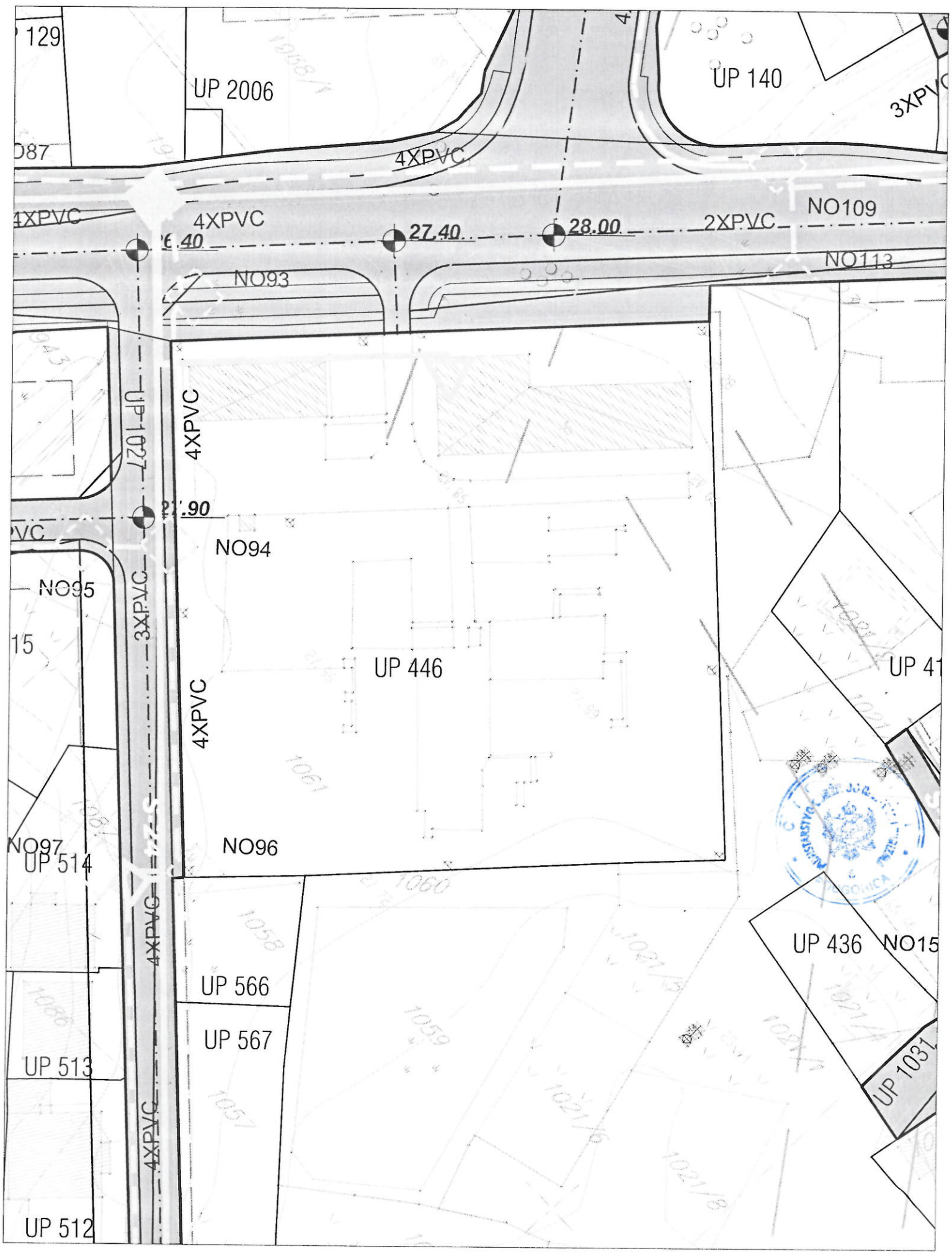
Safa Karajović 

10






1 : 1 000




Plan telekomunikacione infrastrukture

















LEGENDA










-  GRANICA PLANA
-  GRANICA I BROJ KATAstarsKE PARCELE
-  UP 01 GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
-  REGULACIONA LINIJA LINIJA
-  GRADEVINSKA LINIJA

- VODOSNABDIJEVANJE**
-  VODOVOD
-  PLANIRANI VODOVOD
-  PLANIRANA BUSTER STANICA

- FEKALNA KANALIZACIJA**
-  PLANIRANI KANALIZACIONI VOD

-  ELEKTROVOD 110kV
-  ELEKTROVOD 110kV - PLANIRANI
-  ELEKTROVOD 110kV - UKIDA SE
-  ELEKTROVOD 35kV
-  ELEKTROVOD 35kV - PLANIRANI
-  ELEKTROVOD 35kV - UKIDA SE
-  ELEKTROVOD 10kV
-  ELEKTROVOD 10kV - PLANIRANI
-  ELEKTROVOD 10kV - UKIDA SE

-  TRAFOSTANICA
-  PLANIRANA TRAFOSTANICA

-  TK PODZEMNI VOD
-  PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
SA 4,3 I 2 PVC CJEVI 110mm
-  TELEFONSKA CENTRALA
-  TK OKNO
-  TK OKNO KOJE SE REKONSTRUISE
-  PLANIRANO TK OKNO
-  POSTOJEĆI SPOLJASNJI TK IZVOD-STUBIC
-  BROJ PLANIRANOG TK OKNA
-  POSTOJEĆI UNUTRASNJI TK IZVOD



GRADIOŠNICA

detaljni urbanistički plan

Opština u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom Gradionica
Brog: 0204-209 od 17.10.2011. godine

Haroldo
Odbornik Za
Prostorni Plan
Katastr
Odbornik
Miroslav, Katastr
Direktor i odgovoran planar
Bela Komjanić

||
1 : 1 000

Sinhron plan infrastrukture



**MINISTARSTVO ODRŽIVOG
RAZVOJA I TURIZMA**
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
n/r Milica Ćurić
Ul. IV Proleterske br.19, PODGORICA

Broj: 4303

Podgorica: 27.04.2018

PREDMET: Mišljenje na Nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju TS 110/35 kV Tivat

Poštovani,

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova dostavilo je dopisom broj 4027/10-50 od 17.04.2018. god. (Vaš broj 1063-1260/6 od 12.04.2018. god.) nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju TS 110/35 kV Tivat, radi davanja mišljenja.

Pregledom nacrtu dostavljenog dokumenta predlažemo da se postojeća tačka 9 (uslovi i mjere zaštite životne sredine) – izmijeni tako da uslovi i mjere glase:
„Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“ br. 52/16) i Zakona o zaštiti prirode („Službeni list CG“ br. 54/16).“
CGES nema drugih primjedbi i sugestija na nacrt urbanističko-tehničkih uslova.

S poštovanjem,

Izvršni direktor
Dragan Kujović, dipl.ing.

Co: 10-10

10-50

10-50-54

10-50-54 (M. Deretić)

10-50-54 (S. Vujović)

10-50-53 (F. Stanišić)

a/a



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj

Broj:1006-340-94/1

Tivat, 19.04.2018.godine

Na osnovu člana 5 Zakona o putevima („Sl.list RCG“ br.42/04 i „Sl.list CG“, br. 21/09, 54/09, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11,92/17) i člana 9. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl.list CG“-opštinski propisi“, br.24/12, 15/15 i 28/16), Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju trafostanice TS 110/35 kV „Gradiošnica“, na urbanističkoj parceli UP 446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno- komunalnih površina, izmjene i dopune „Sl.list CG-opštinski propisi“ broj 43/17) Opština Tivat.

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj saglasan je sa saobraćajno-tehničkim uslovima datim u Nacrtu urbanističko-tehničkih uslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova broj : 1063-1260/3 od 12.04. 2018.godine uz slijedeću dopunu:

- Da se prilikom izrade projektne dokumentacije vodi računa da se električni dalekovodi ne mogu podizati pored lokalnih puteva u širini zaštitnog pojasa od 10 metara računajući od spoljne ivice putnog pojasa shodno članu 70 Zakona o putevima („Sl.list RCG“,br.42/04, „Sl.list CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11).
- Na mjestima ukrštanja ili tangiranja dalekovoda sa lokalnim i nekategorisanim putevima, gradskim ulicama, predvidjeti, odnosno projektovati i izvesti povećane mjere zaštite i osiguranja učesnika u saobraćaju od mogućih posljedica koje mogu nastupiti ili se desiti puštanjem dalekovoda u rad ili od slučajnih havarija u koridoru dalekovoda.

Ovlašćeno službeno live
Savjetnica I za saobraćaj i puteve,
Danica Francesković, ing. saobraćaja

Dostavljeno:

1. Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova, IV Proleterske brigade br.19, 81000 Podgorica x 2

2. a/a



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Broj : 101/2-02-959/

Podgorica, 24.04.2018.godine

NR

53 19 2018

1063-1260/2

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica

Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1063-1260/2 od 12.04.2018.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju objekta – trafostanice TS 110/35 kV „Gradiošnica“ , na UP446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ na lokaciji proizvodno-komunalnih površina, izmjene i dopune u Opštini Tivat, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Crnogorski elektroprenosni sistem“ AD iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciju objekta – trafostanice TS 110/35 kV „Gradiošnica“ u Tivtu, **to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradio:

Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik-a direktora

Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



DIREKTOR
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske brigade 19 - 81000 Podgorica - Crna Gora - Tel. +382 20 446 500

Fax +382 20 618 250 - e-mail: agrog@zmn.gov.me - www.epa.org.me



d.o.o. **VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT**

II Dalmatinske 3A , 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788
Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik.tivat@t-com.me www.viktivat.me
PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0 ŽIRO RAČ.: Atlas Mont. 505-1433-40
CKB: 510-4063-73 Hipotekarna Banka: 520-62730-65 Prva Banka 535-10055-81

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA **Direktorat za građevinarstvo**

Na osnovu NACRTA URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA broj 1063-1260/4 od 12.04.2018. god.za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju trafostanice TS 110/35 kV „Gradiošnica“ na UP 446,u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana“ Gradiošnica“,a na zahtjev Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD iz Podgorice izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI

1. Priključak za vodu izvesti sa postojećeg cjevovoda (mapa u prilogu)
2. Potrebno je postaviti centralni vodomjer u propisno izgrađenoj šahti na ivici parcele, kao i za svaki stambeni/poslovni prostor postaviti poseban vodomjer ili u šahti van objekta ili u zajedničkim prostorijama (shodno Odluci o javnom vodosnabdjevanju,Službeni list CG,Opštinski propisi broj 8 od 2014 god.)
3. U prilogu je mapa postojeće vodovodne mreže.

PRILOG:-mapa postojeće vodovodne mreže

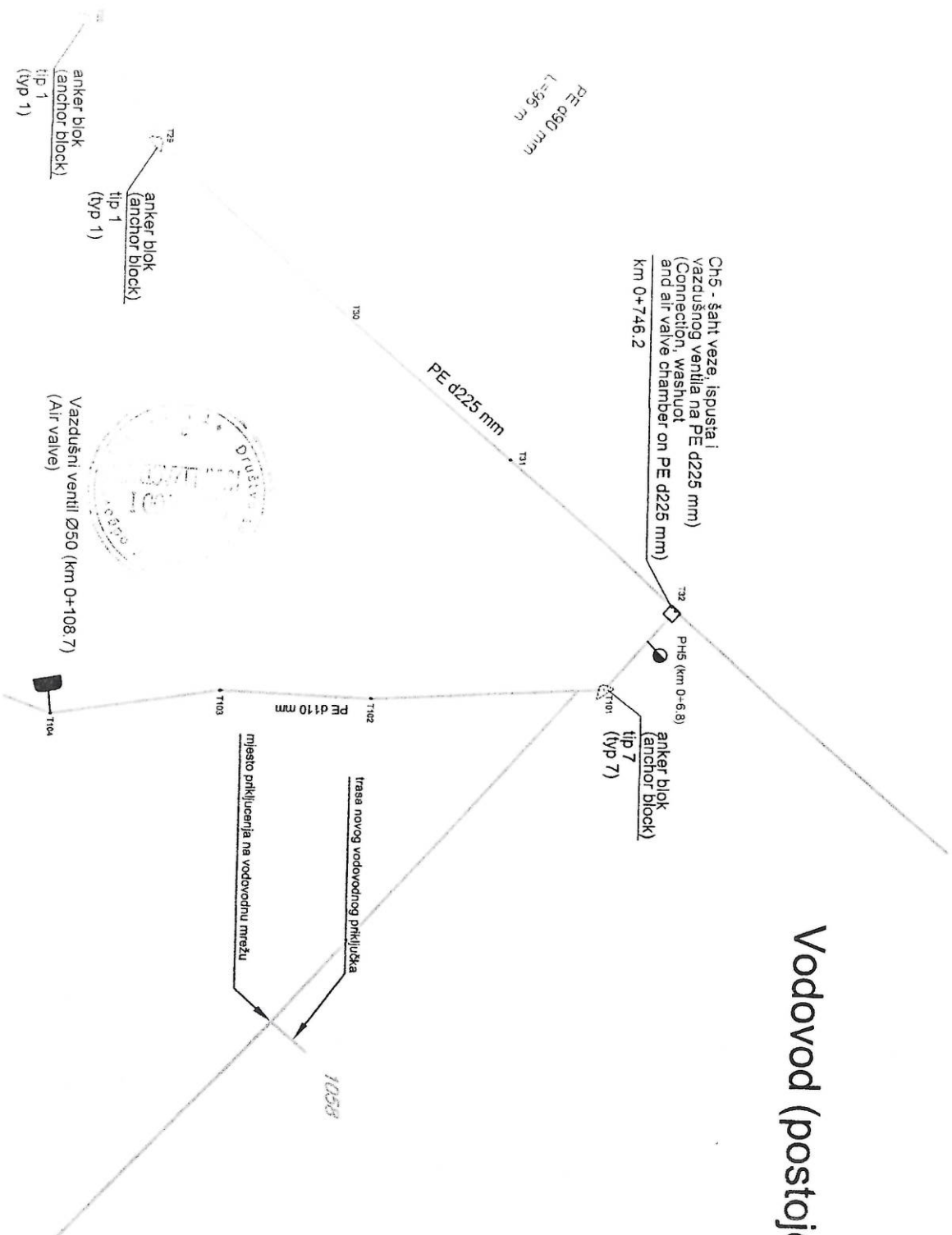
Tivat, 03.05.2018 god.

OBRADIO
Lukšić Joško

DIREKTOR:
Krivokapić Alen,spec.struc.ing.

Vodovod (postojeće instalacije)

PH11 (km 0+294.6)





Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 384
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
urbanističko – tehničkih uslove
Broj: 1063-1260/15-2018
Podgorica, 03.09.2019. godine

„ CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD

PODGORICA
Bul.Svetog Petra Cetinjskog 18

U prilogu ovog dopisa dostavlja se dopuna Urbanističko – tehničkih uslova broj 1063-1260/12 od 07.05.2018. godine, za izradu tehničke dokumentacije za za rekonstrukciju TS 110/35 KV „Gradiošnica“, na urbanističkoj parceli UP 446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno-komunalnih površina – izmjena i dopuna („Sl.list CG“, opštinski propisi broj 43/17), u Opštini Tivat.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

urbanističko – tehničkih uslove

Broj: 1063-1260/15-2018

Podgorica, 03.09.2019. godine

DOPUNA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

broj 1063-1260/12 od 07.05.2018. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju TS 110/35 KV „Gradiošnica“, na urbanističkoj parceli UP 446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno-komunalnih površina – izmjena i dopuna („Sl.list CG“, opštinski propisi broj 43/17), u Opštini Tivat.

Dopuna se vrši u tačkama 4. i 7.1. izdatih urbanističko-tehničkih uslova br. 1063-1260/12, na način da iste sada glase:

Tačka 4.: „za rekonstrukciju TS 110/35 KV „Gradiošnica“ (Tivat), na urbanističkoj parceli UP 446, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ za lokaciju proizvodno-komunalnih površina – izmjena i dopuna („Sl.list CG“, opštinski propisi broj 43/17), u Opštini Tivati i u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore do 2030. godine („Sl.list CG“, br. 56/18).“

Tačka 7.1: „Prema grafičkom prilogu br 4. – Plan namjene površina, urbanistička parcela UP 446 je planirane namjene – infrastrukturne i proizvodno komunalne površine.

• Zona infrastrukturnih i proizvodno-komunalnih djelatnosti obuvata površinu od 2,8ha od čega 0,5ha čini kompleks postojeće „TS Gradiošnica“. Ova zona organizovana je kao potpuno samostalna i zelenilom odvojena zona od okolnog stambenog tkiva. Kompleks postojeće trafo stanice zadržan je u svom današnjem obuhvatu uz neznatno povećanje kapaciteta za izgradnju pratećih administrativno-poslovnih prostora ukoliko se za tim ukaže potreba.

Problem nedostatka instalisane snage u TS 110/35kV „Gradiošnica“ prevaziđen je ugradnjom transformatora veće instalisane snage od 63 MVA. Rekonstrukcija podrazumjeva zamjenu visokonaponske opreme i opreme za zaštitu, upravljanje i mjerenje i rekonstrukciju sopstvene potrošnje.

Prostornim planom posebne namjene za Obalno područje Crne Gore do 2030. godine se omogućava:

- izdavanje UTU uslova za rekonstrukciju svih energetskih objekata u skladu sa članom 5 stav 1 tačka 24 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 64/17 i 44/18).

- za sve planirane trafostanice sa dva transformatora mogućnost fazne izgradnje, tako da se u prvoj fazi predviđa ugradnja jednog transformatora manje snage.

- za planiranu 35 kV mrežu predvidjeti kablove tipa XHE 49/A 1x240 mm² po potrebi 1x300mm².“





**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I
TURIZMA**

Direktorat za građevinarstvo

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

n/r Olja Femić

Ul. IV Proleterske br.19, PODGORICA

Broj: 10586

Podgorica: 30.08-2019.

PREDMET: Mišljenje na Nacrt dopune izdatih urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju TS 110/35 kV "Gradiošnica" – opština Tivat

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova dostavilo je dopisom broj 1062-1260/13 od 04.07.2019. god. Nacrt dopune izdatih urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju TS 110/35 kV "Gradiošnica", na urbanističkoj parceli UP 446 u opštini Tivat, radi davanja mišljenja.

Pregledom nacrtu dostavljenog dokumenta predlažemo da se postojeća tačka 7.1. izmjeni.

Potrebno je navedenu rečenicu "Rekonstrukcija podrazumjeva zamjenu visokonaponske opreme i opreme za zaštitu, upravljanje i mjerenje i rekonstrukciju sopstvene potrošnje." korigovati na sledeći način: **Rekonstrukcija podrazumjeva zamjenu visokonaponske opreme, postojećih sabimnica i opreme za zaštitu, izgradnju sekcionog polja 110 kV i mjernog polja 110 kV i rekonstrukciju upravljanja, mjerenja i sopstvene potrošnje.**

Zatim je data ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA, tu predlažemo da se sav tekst izbriše i da samo ostane sledeća rečenica : **"Ovim planskim dokumentom se omogućava izdavanje UTU za rekonstrukciju svih energetske objekata u skladu sa članom 5 stav 1 tačka 24 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.64/17 i 44/18)."**

Takođe naglašavamo da je potrebo da se uskladi Mišljenje Agencije za zaštitu prirodne i životne sredine, br. 101/2-02-959 od 24.04.2018. godine, i tekst u tački 9 (USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE) urbanističko tehničkih uslova.

S poštovanjem,

CO: 10 10,
10 50,
V. Bojičić
10 50 54,
10 50 54 (V. Popović)
10 50 52 03
a/a

ty Izvršni direktor
Dragan Kujović, dipl.ing.

