



Crna Gora

Ministarstvo zdravlja

Adresa: Rimski trg br.46  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 482 133  
www.mzdravlja.gov.me

Broj: 4-427/23-779/43

Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
11.11.2024	01-333	24-14856	1	

06.11.2024. godine

VLADA CRNE GORE  
**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**  
N/r ministra, gđina Radunović Slavena

**Predmet: Predlog za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

Poštovani,

Ministarstvu zdravlja obratilo se preduzeće TERMOMONT DOO, koje je, nakon završenog tendera za izradu projektne dokumentacije i izvođenje radova na izgradnji Opšte bolnice u Pljevljima po principu „projektuj i izgradi“ (šifra projekta: 74226), potpisalo ugovor sa Upravom za kapitalne projekte. Ugovorom je predviđen rok od šest mjeseci za izradu glavnog projekta.

Nakon analize dostavljenog idejnog rješenja, TERMOMONT DOO je utvrdio da površina objekta iznosi 5979,41 m<sup>2</sup>, čime je premašena maksimalno dozvoljena površina.

U skladu sa članom 218a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20), predlažemo da u okviru svojih nadležnosti razmotrite mogućnost izdavanja urbanističko-tehničkih uslova putem akta Vlade, u skladu sa planskim dokumentom višeg reda, kako bi se omogućila realizacija ovog projekta u skladu sa zakonima.

Molimo Vas da postupite po navedenom zahtjevu kako bi proces projektovanja i izgradnje bolnice tekao nesmetano. Unaprijed zahvaljujemo na razmatranju našeg predloga i stojimo na raspolaganju za dalju saradnju.

S uvažavanjem,

MINISTAR  
dr. Vojslav Šimunović



Vojslav

Prilog: dopis br: D-508/24 od 05.11.2024.godine

**TERMOMONT**  
ENGINEERING CONSULTING DESIGN

Proizvođač: **TERMOMONT**

br. D-508/24

05.11 2024 god.  
BEOGRAD

PIB: 100290037  
MB: 07729561

BEOGRAD  
Braće Nedića 1  
Milutina Milankovića 90  
+381 11 7358 533  
office@termomont.com  
www.termomont.com

Pisarnica Ministarstvo zdravlja

Prijemnica	06.11.2024.
Opis	
4-422/23-779/42	

DOPIS

UPRAVI ZA KAPITALNE PROJEKTE  
**MINISTARSTVO  
ZDRAVLJA**

Nakon sagledavanja dostavljenog idejnog rjesenja Opste bolnice u Pljevljima uocili smo veliko prekoracenje zauzetosti parcele.  
Površina Urbanistističke parcele UP1 iznosi 15225.70 m<sup>2</sup> a indeks zauzetosti za predmetnu parcelu iznosi 0,3, što znaci da ukupna maksimalna površina pod objektom može iznositi 4567,71 m<sup>2</sup>.  
Prema dobijenom idejnom rjesenju površina objekta u osnovi iznosi 5979.41 m<sup>2</sup>, što znaci da je maksimalna dozboljena površina prekoračena za 1411.70 m<sup>2</sup>.

Dostavljamo i **MINISTARSTVU ZDRAVLJA**, Direktorata za IPA i druge projekte i infrastrukturu  
Srdačan pozdrav,

TERMOMONT DOO, Beograd



Dejan Burčul, direktor