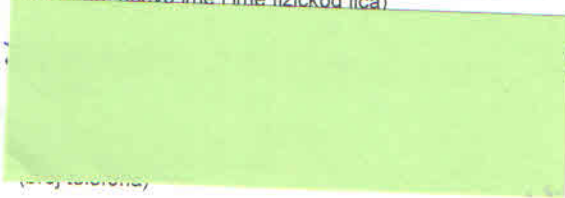


OBRAZAC 1

DACE AIVAR OZOLA
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primijeno:	07.05.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-1601/1			

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 3942, 3943, 3944

Katastarska opština Maine

Opština Budva

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Budva 06.05.2019
(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-1601/2
Podgorica, 23.09.2019. godine

DACE AIVAR OZOLA

BUDVA
Jadranski put b.b.
CMM d.o.o.

Aktom broj 106-1601/1 od 07.05.2019. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama broj 3942, 3943 i 3944 KO Maine, opština Budva.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarske parcele broj 3942, 3943 i 3944 KO Maine nalaze se u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore ("Službeni list CG"- broj 56/18).

Prema grafičkom prilogu broj 18 Plan režima korišćenja prostora, predmetna lokacija je u zoni naselja – građevinska područja naselja – urbana.

Uvidom u tekstualni dio Plana, poglavlje Smjernice i mjere za realizaciju planskog dokumenta, 26.2. Pravila za građevinska područja urbanih naselja, definisano je sljedeće: "Uređivanje urbanih područja sprovoditi prema konceptu i smjericama Prostornog urbanističkog plana za svaku opštinu i Generalnoj urbanističkoj razradi, odnosno detaljnoj razradi na nižem planskom nivou, do donošenja Plana generalne regulacije".

Shodno navedenom i pri činjenici da Prostorno urbanistički plan Opštine Budva nije donešen, te da se za navedenu lokaciju obavezuje detaljna razrada na nižem planskom nivou, to, u ovom momentu, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove za građenje objekta na predmetnoj parceli.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olja Femić

