

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 11.06.2026				
Org. jed	Već. ras. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UM	06-333/26+	11626		

OBRAZAC 2


(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

"MAT INVESTMENTS" D.O.O. BAR MATOVIĆ VEČIĆ



MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I
(organ nadležan za postupanje) DRŽAVNE IMOVINE

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole:

1. građenje objekta
2. postavljanje objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekata
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeni objekat

Lokacija objekta KP 5691/1, KP 5692/2, KP 5692/3, KP 5690/3 i KP 5694/2, KO
Novi Bar, Opština Bar
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Veći dio UP24, DUP "Topolica – Bjeliši", zona "A"
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "MAT INVESTMENTS" D.O.O. BAR

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. arhitektonski projekat	12 primjerak digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
2. građevinski projekat	
3. elektrotehnički projekat	
4. mašinski projekat	
5. ostali projekti i elaborati - Zaštita na radu - Zaštita od požara - _____ - _____	12 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	12 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno glavnog gradskog arhitekta

Saglasnost	
Idejno rješenje	12 primjerak digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Podgorica, 11.06.2026.

(mjesto i datum)

MATOV MAT VEĆIĆ
(podnosioc zahtjeva)





Broj: UPI 06-333/26-1162/2

Podgorica, 18.06.2026. godine

„MAT INVESTMENTS“ D.O.O. BAR

Bar
SOHO CITY, Lamela A

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1162/1 11.06.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta na većem dijelu UP 24, koji se sastoji od katastarskih parcela broj 5691/1, 5692/2, 5692/3, 5690/3 i 5694/2 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica - Bjeliši“, zona „A“, Opština Bar.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- U opštoj dokumentaciji revidovanog Glavnog projekta izjave odgovornih projekatanta da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, date na Obrascu 4 (za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno) a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“ br. 53/25);
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta pravilno potpisan i urađen u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl list CG“, br. 63/25).
Izvještaj o reviziji mora sadržati pravilno potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 2;
- Konačni zaključak izvještaja mora biti pravilno potpisan od strane vodećeg revizora i svih odgovornih revizora po fazama projektne dokumentacije;
- Sve licence za privredna društva u skladu sa novim Zakonom.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od tri dana. U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Zborević Pavićević



OBRADILA:
Anđela Gvozdenović

AG



Broj: UPI 06-333/26-1162/4

Podgorica, 06.07.2026. godine

„MAT INVESTMENTS“ D.O.O. BAR

Bar
SOHO CITY, Lamela A

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-1162/1 11.06.2026. godine i dopunom projektne dokumentacije UPI 06-333/26-1162/3 02.07.2026. godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta na većem dijelu UP 24, koji se sastoji od katastarskih parcela broj 5691/1, 5692/2, 5692/3, 5690/3 i 5694/2 KO Novi Bar u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica - Bjeliši“, zona „A“, Opština Bar.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta pravilno potpisan i urađen u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl list CG“, br. 63/25).
Izvještaj o reviziji mora sadržati pravilno potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 2;
- Sve licence za privredna društva u skladu sa novim Zakonom;
- Konačan zaključak pravilno potpisan od strane odgovornog lica.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od tri dana. U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA



Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO
Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Anđela Gvozdenović