

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 06.05.2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-405/1				

OBRAZAC 2

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(e-mail)

Crna Gora
OPŠTINA BAR

Primljeno: 2026-04-14			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UP107-332/26-945			

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Opština Bar- Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Novi Bar	1935	4844/3 OBISIKAT B2. A PD 15

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
- ☐ Stambeno poslovni
- ☐ Poslovni

332 UPI

☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

stojina 1/2

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 4
(4) Potkrovlje

Napomena: STAN NA 3 SPRATU

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole:

Građevinska dozvola

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u JPG formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela (u elektronskom obliku-CD);
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti;
4. dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 3,00 €
(žiro račun: 510 - 8096777-61 - Opština Bar – administrativna taksa).

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

BAR, 14. 04. 2026. g.

(mjesto i datum)