



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA

Broj: 104-693/4
Podgorica, 25.04.2017. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA

Zamjenik gradonačelnika Časlav Vešović

PODGORICA

Vašim dopisom br. 01-031/17-2082/1, shodno članu 46 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavljen je **Predlog Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VI Kruševac - dio“ u Podgorici**, urađen od strane „Urbi.Pro“ d.o.o Podgorica.

Pregledom dostavljene planske dokumentacije, konstatujemo sljedeće:

- Urbanističke parcele UP 1 u bloku 7 i UP 1 u bloku 10 planom su tretirane kao stečene obaveze iz prethodnog plana u skladu sa ugovorenim obavezama i započetom procedurom dobijanja građevinske dozvole. Napominjemo da se stečenom obavezom može smatrati jedino podnijeta, odnosno pribavljena dokumentacija i dokazi definisani članom 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata. Na urbanističkim parcelama koje ne ispunjavaju ovaj uslov, planirane indekse je potrebno uskladiti sa indeksima propisanim planom višeg reda. Ukoliko su, međutim, ispunjeni uslovi definisani članom 93 Zakona, onda je potrebno preuzeti rješenja prethodnog plana koja se odnose na parcelaciju, indekse izgrađenosti i zauzetosti, spratnost, kao i ostale urbanističke parametre.
- Plansko rješenje je potrebno korigovati u skladu sa primjedbama Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o Podgorica broj 10-10-18574, a koje Vam proslijeđujemo u prilogu.

Polazeći od izloženog, Predlog plana je neophodno korigovati, a nakon toga, te sa pribavljenim pozitivnim mišljenjem Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, korigovani Predlog plana dostaviti ovom ministarstvu na saglasnost.



Saglasno članu 27 Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima («Službeni list CG», br.24/10), potrebno je da nam dostavite planski dokument u digitalnoj formi u skladu sa Uputstvom za primjenu Pravilnika (objavljenom na sajtu ovog Ministarstva).

GENERALNA DIREKTORICA

Dragana Čenić

**Rukovodilac Direkcije
za lokalna planska dokumenta**

Nikoleta Payićević

Obradio :

Besnik Derviši



MINISTAR

Pavle Radulović



Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Prih.	12.04.2017		
Odg.			
104-693/3			

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I
TURIZMA

Direktorat za planiranje prostora
IV proleterske brigade 19
Podgorica

Broj: 10-10-18574
Od: 12.04.2017.g.

n/r Generalna Direktorica
Dragana Čenić

Predmet: Mišljenje na Predlog DUP-a " Stambena zajednica VI Kruševac dio" Podgorica

Poštovana,

na osnovu Vašeg zahtjeva br.104-693/2 od 22.03.2017. godine (zavodni broj u CEDIS d.o.o. 10-10-15987 od 27.03. 2017. godine) i nakon pregleda Predloga odnosno uvidom u dostavljenu dokumentaciju, ne možemo dati saglasnost na Predlog DUP-a " Stambena zajednica VI Kruševac dio" Podgorica , u dijelu koji se odnosi na distributivnu elektroenergetsku infrastrukturu.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u predmetnu dokumentaciju Predlog DUP-a " Stambena zajednica VI Kruševac dio" Podgorica imamo sledeće primjedbe:

-Konstataciju "Prividna snaga na nivou zahvata Plana: $S_{vDUP} = 6,892 / 0.83 \text{ MVA} = 8,3 \text{ MVA}$ " treba ukloniti iz teksta plana , jer se rezerva od 10% i tehnički gubici od 7% koristi samo pri izboru snage transformatora u TS 10/0,4 kV.

-Iz konstatacije "Planirane TS 10/0,4 kV su uključene u postojeći sistem napajanja – koncept otvorenih prstenova uz njihovo kablovsko izvođenje sa napajanjem iz TS 110/10 kV 2x31,5 MVA "Podgorica 4", 2x40MVA." treba ukloniti 2x31,5 MVA.

-Na crtežu („Blok 6 Krusevac-06a.-13. map PREDLOG.dwg") nema naziva trafostanica.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica



Crnogorski elektrodistributivni sistem

S poštovanjem,

Obradivač,
Danilo Vuković, dipl.el.ing.

Rukovodilac Sektora za razvoj,

Saša Milovanović, dipl.el.ing.

Dostavljeno:

- Naslovu
- Sektor za razvoj
- Sektor za pristup mreži
- a/a

Izvršni direktor,

Zoran Đukanović, dipl. el. ing.



Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica