



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova
Broj: 1062-928/12
Podgorica, 05.06.2019.godine

CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM D.O.O.

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-928/12 od 05.06.2019.godine za građenje novog objekta TS 110/35 kV Radovići na lokaciji dijela kat.parcele br.1088/1 KO Radovići u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Tivat (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 24/10) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore do 2030 (Sl.list Crne Gore 56/18)

Dostavljeno:


- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspeksijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-288; FAX: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1062-928/12 Podgorica, 05.06.2019.godine	 CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
	Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) i podnijetog zahtjeva Crnogorskog elektroprenosnog sistema a.d. Podgorica izdaje:	
	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE	
	za izradu tehničke dokumentacije	
	za građenje novog objekta TS 110/35 kV Radovići na lokaciji dijela kat.parcele br.1088/1 KO Radovići u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Tivat (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 24/10) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore do 2030 (Sl.list Crne Gore 56/18)	
	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM A.D.PODGORICA
1	POSTOJEĆE STANJE	
	Shodno Listu nepokretnosti 567-prepis od 14.03.2019.godine na katastarskoj parceli broj 1088/1 KO Radovići evidentirane su šume 3.klase, a parcela je površine 2023m2 .	
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Shodno grafičkom prilogu br.4 Plan šire namjene predmetna lokacija po namjeni je šuma, shodno grafičkom prilogu 4a.Plan opšte namjene predmetna lokacija je šumske površine. Shodno grafičkom prilogu br.12 Plan energetike Prostorno urbanističkog plana Opštine Tivat do 2020.godine, kao i u grafičkom prilogu br.21 PlanElektroenergetske infrastrukture PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030. na predmetnoj lokaciji	

	<p>kat.parcele br.1088/1 KO Radovići planirana je izgradnja nove trafostanice TS 110/35 kV Radovići .</p> <p>U tekstualnom dijelu plana PUP-a Opštine Tivat poglavlje Razvoj prenosne i distributivne mreže se navodi „Do kraja planskog perioda planira se izgradnja: - Ts 110/35/10KV Radovići.</p> <p>Tekst PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030. Poglavlje ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA planira se izgradnja nove TS 110/35kV , snage 2x40MVA, na području Radovića.</p> <p>Tehnički infrastrukturni sistemi</p> <p>Cilj izgradnje trafostanice Radovići je povećavanje pouzdanosti napajanja električnom energijom konzuma opštine Tivat, a između ostalog omogućuje se priključenje novih potrošača na poluostrvu Luštica.</p> <p>Namjena objekta – Elektroenergetska infrastruktura – trafostanica – postrojenje 110 kV uključujući energetske transformatore 110/35 kV.</p> <p>Vrsta i tip objekta – Zidani objekat: trafostanicu 110/35 kV smjestiti u novoizgrađenom objektu sa metalom oklopljenim postrojenjem izolovano SF6 gasom - GIS postrojenje.</p>
2.2.	Pravila parcelacije
	Trafostanica 110/35 kV Radovići planirana je na katastarskoj parceli br. 1088/1 KO Radovići, Opština Tivat.
2.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>U okviru urbanističke parcele treba projektovati : – Komandno pogonsku zgradu u kojoj je smješteno 110 kV postrojenje i neophodna oprema, – Transformatorske bokseve za smještaj energetskih transformatora 110/35 kV , TR1 (40 MVA) i TR2 (40 MVA), – Uljna kada ispod svakog transformatora i zajednička uljna jama, – Priključak dva 110 kV kablovska voda na postrojenje 110 kV – GIS, – Uzemljenje i gromobranska zaštita, – Manipulativne i servisne puteve,</p> <p>Na urbanističkoj parceli dozvoljena je izgradnja jednog ili više objekata. Konačan broj objekata, njihov razmještaj i gabariti zavise od tehničkog rješenja i iste definisati tokom izrade idejnog projekta ili glavnog projekta.</p> <p>– Spratnost P+1 uključujući i podrumski dio</p>
3.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili</p>

	<p>adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja I upotrebe ("Sl.list RCG", br.54/01), Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta ("Sl.list CG" br.060/18),</p> <p>-Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 044/18).</p> <p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
4.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-1363/2 od 23.05.2019.godine</p>
5.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	—
6.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
7.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	-
8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	-
9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	-
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	-

11.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA	
	-	
12.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
	Akt Tehničkih uslova br.7204 od 31.05.2019.god. izdat od CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA A.D.PODGORICA	
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu	
	Akt br.351-up-143/1 od 27.05.2019.godine izdat od JP VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT	
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Akt Saobrajno tehničkih uslova broj 1006-340-149/1 od 29.05.2019.godine Sekretarijata za komunalne poslove, saobraćaj i energetska efikasnost Opštine Tivat	
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. Infrastrukt.poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14)	
13.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
14.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	-	
15.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	katastarska parcela br. 1088/1 KO Radovići,

Površina urbanističke parcele	–
Maksimalni indeks zauzetosti	–
Maksimalni indeks izgrađenosti	–
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	–
Maksimalna spratnost objekata	Spratnost P+1 uključujući i podrumski dio
Maksimalna visinska kota objekta	–
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	–
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	–
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	–
DOSTAVLJENO:	
<ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a 	
OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
Nataša Đuknić	
OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
	Branka Nikić
M.P.	potpis ovlaštenog službenog lica
	
PRILOZI	
<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a 	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. br. 02-D-1363/2 od 23.05.2019.godine Akt Tehničkih uslova br.7204 od 31.05.2019.god. izdat od CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA A.D.PODGORICA Akt br.351-up-143/1 od 27.05.2019.godine izdat od JP VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

		Akt Saobrajno tehničkih uslova broj 1006-340-149/1 od 29.05.2019.godine Sekretarijata za komunalne poslove, saobraćaj i energetska efikasnost Opštine Tivat
--	--	---



Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-1363/2
Podgorica, 23.05.2019.godine
NR

Crna Gora ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primljeno:	Org. jed.	Broj	Prilog
28.05.2019	106	928	I
			Vrijednost

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-928/2 od 20.05.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje objekta trafostanice TS 110/35 kV, „Radovići“, na katastarskoj parceli 1088/1 KO Radovići, u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Tivat, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Crnogorski Elektrodistributivni Sistem“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o građenju objekta trafostanice TS 110/35 kV, „Radovići“, na katastarskoj parceli 1088/1 KO Radovići, opština Tivat, **a za to, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, broj 75/18), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za građevinarstvo

**Direkcija za izdavanje Urbanističko-
tehničkih uslova**

IV Proleterske brigade br.19,

PODGORICA

Broj: *F204*

Podgorica: *31.05-2019.*

PREDMET: Dostavljanje tehničkih uslova

Poštovani,

Dopisom br. 1062-928/5 od 14.05.2019. godine, koji je zaveden u Crnogorskom elektroprenosnom sistemu (CGES-u) AD Podgorica pod br. 6731 od 17.05.2019. godine, obratili ste se Zahtjevom za dostavljanje tehničkih uslova radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju TS 110/35 kV „Radovići“ na lokaciji katastarske parcele br. 1088/1 KO Radovići – Opština Tivat.

- Predlog CGES-a je da u Nacrtu urbanističko tehničkih uslova koje ste nam dostavili u djelu **4.2. Pravila parcelacije** umjesto navedenog “Lokacija planirane izgradnje TS 110/35/10 kV Radovići je kat.parcela br. 1088/1 KO Radovići” stoji sledeće:

Na katastarskoj parceli br.1088/1 KO Radovići planirana je izgradnja elektroenergetskih objekata u nadležnosti Crnogorskog elektroprenosnog sistema i Crnogorskog elektrodistributivnog sistema. Parcelacija predmetne parcele, za potrebe izgradnje trafostanice 110/35 kV Radovići u nadležnosti CGES-a i izgradnje trafostanice 35/10 kV Tri Krsta u nadležnosti CEDIS-a, je dogovorena između navedenih kompanija.

- Tehnički uslovi za izgradnju trafostanice Radovići su definisani u Prostornom planu posebne namjene za obalno područje Crne Gore. Tako da bi trebalo da se urbanističko tehnički uslovi formiraju na osnovu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje CG jer se plan elektroenergetske infrastrukture u Prostornom urbanističkom planu Opštine Tivat razlikuje u odnosu na plan elektroenergetske infrastrukture u Prostornom planu posebne namjene za obalno područje CG.

Shodno tome, dostavljamo Vam smjernice za izdavanje urbanističko tehničkih uslova koje su date u okviru Prostornog plana posebne namjene za obalno područje CG .

SMJERNICE ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA

TS 110/35 KV RADOVIĆI

Tehnički infrastrukturni sistemi

Cilj izgradnje trafostanice Radovići je povećavanje pouzdanosti napajanja električnom energijom konzuma opštine Tivat, a između ostalog omogućuje se priključenje novih potrošača na poluostruvu Luštica.

Planirano stanje:

Urbanistička parcela

Trafostanica 110/35 kV Radovići planirana je na katastarskoj parceli br. 1088/1 KO Radovići, Opština Tivat.

Namjena objekta

Elektroenergetska infrastruktura – trafostanica – postrojenje 110 kV uključujući energetske transformatore 110/35 kV.

Vrsta i tip objekta

Zidani objekat: trafostanicu 110/35 kV smjestiti u novoizgrađenom objektu sa metalom oklopljenim postrojenjem izolovano SF6 gasom - GIS postrojenje.

U okviru urbanističke parcele treba projektovati :

Komandno pogonsku zgradu u kojoj je smješteno 110 kV postrojenje i neophodna oprema,

Transformatorske bokseve za smještaj energetskih transformatora 110/35 kV , TR1 (40 MVA) i TR2 (40 MVA),

Uljna kada ispod svakog transformatora i zajednička uljna jama,

Priključak dva 110 kV kablovska voda na postrojenje 110 kV – GIS,

Uzemljenje i gromobranska zaštita,

Manipulativne i servisne puteve,

Spratnost objekta , gabariti

Na urbanističkoj parceli dozvoljena je izgradnja jednog ili više objekata. Konačan broj objekata, njihov razmještaj i gabariti zavise od tehničkog rješenja i iste definisati tokom izrade idejnog projekta ili glavnog projekta.

Spratnost P+1 uključujući i podrumski dio

Ostali uslovi:

1. Prije izrade tehničke dokumentacije izraditi Projekat istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

2. Izgradnju objekta projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekta.

3. Proračune raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.

4. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

5. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i

bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 23/2014. od 30.05.2014. godine).

Ostale uslove pribaviti od nadležnih organa (mišljenje: Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, Agencije za civilno vazduhoplovstvo, Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Direkcije za saobraćaj).

S poštovanjem,

CO:
10 10,
10 50,
V. Bojičić
10 50 54,
10 50 54 02
10 50 52 03

a/a

Dr. *29* **IZVRŠNI DIREKTOR,**
Dragan Kujović, dipl.ing.
MuHut



Broj 351-up-143/1Tivat, 27.05.2019

29.05.2019

106-928/1



JP VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

II Dalmatinske A8, 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788

Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik-tivat@t-com.me www.viktivat.me

PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0 ŽIRO RAČ.: Atlas Mont: 505-1433-40

CKB: 510-4063-73 Hipotekarna Banka: 520-62730-65 Prva Banka 535-10055-81

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

Na osnovu Nacrta URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA br.1062-928/4 od 14.05.2019 god. za izgradnju TS 110/35 kV „Radovići“ na lokaciji 1088/1 KO Radovići, a na zahtjev **CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM AD iz Podgorica** izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI

Na predmetnoj lokaciji D.O.O.Vodovod i kanalizacija Tivat nema svojih instalacija.

Tivat, 27.05.2019 god.

DOSTAVLJENO:

-Naslovu

-Arhivi

OBRADIO:

Lukšić Joško



DIREKTOR:

KrivoKapić Alen, spec.struc.ing.



**CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT**

**Sekretarijat za komunalne poslove, saobraćaj i energetska efikasnost
Odjeljenje za saobraćaj i energetska efikasnost**

Broj:1006-340-149/1

Tivat, 29.05.2019.godine

Sekretarijat za komunalne poslove, saobraćaj i energetska efikasnost, Odjeljenje za saobraćaj i energetska efikasnost, na osnovu člana 5 Zakona o putevima („Sl.list RCG“ br.42/04 i „Sl.list CG“, br. 21/09, 54/09, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11,92/17) i člana 9. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl.list CG“-opštinski propisi“, br.24/12, 15/15 i 28/16), po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorata za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

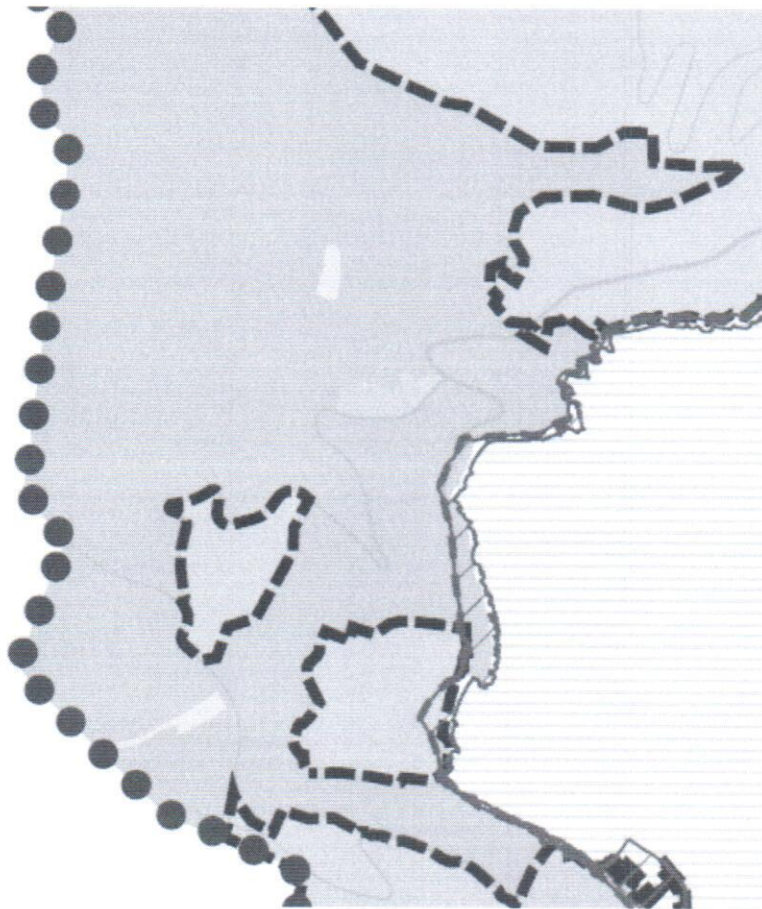
Za izradu tehničke dokumentacije, za priključak na saobraćajnu infrastrukturu trafostanice TS 110/35 kv, kV Radovići, katastarska parcela broj 1088 KO Radovići u skladu sa Prostorno urbanističkim planom Opštine Tivat („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 24/10)

- Obezbjediti Kolski pristup urbanističke parce sa javne saobraćajnice;
- U projektu grafički prikazati mjesto i način priključka urbanističke parcele na javnu saobraćajnicu;
- Mjesto priključka mora biti povoljnih geometrijskih karakteristika gdje je obezbjeđena dobra preglednost;
- Parkiranje riješiti u okviru urbanističke parcele saglasno normativima iz pravilnika o sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl.list CG“, br. 24/10);
- Detalj parkinga (kosih, podužnih) prikazati u grafičkom prilogu;
- Horizontalnu i vertikalnu saobraćajnu signalizaciju prikazati u zavisnosti od vrste priključka i namjene objekata i u skladu sa postojećom regulacijom saobraćaja na javnom putu na koji se vrši priključak.
- Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

Savjetnica I za saobraćaj i puteve,
Danica Francesković, ing. saobraćaja

Rukovodilac Odjeljenja,
Marinko Terzić, dipl.inžinjer elektrotehnike

Dostavljeno: ① Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Direktorata za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova, IV Proleterske brigade br.19, 81000 Podgorica x 2
2.a/a



Plan namjene površina: opšte kategorije

Legenda:

- **** granica Opštine Tivat
- objekti
- more
- granica Morskog doba
- prizemniča sa DSL po uređenju
- Kompleks Luštica Development
moguća su promjena lokacija
poputnih namjena površina, a
u okviru programa definisanog
u DUP-ovima za to područje

Opšte kategorije namjene površina:

- površine naselja
- poljoprivredne površine
- šumске površine
- vodne površine
- ostale prirodne površine
- površine tehničke infrastrukture
- zaštićena prirodna doba
- more - marikultura

M 1:25,000

Prostorno-urbanistički plan Opštine Tivat 2020

Titula: Odluka o donošenju
Prostorno-urbanističkog
plana Tivat do 2020 godine.

Broj odluke:
0304-04

Datum donošenja plan: 01.06.2010 godine

Namjena:

Opština Tivat
Finskih otoka opština
Kraljevo Polje

Obavještenje:
Korisnici

U Urbanistički institut
Republike Hrvatske

Projektant:

UREH d.o.o.
Odlučujuće pravilno

Projezina jedinica:

UREH Mostar d.o.o.

List 48



Prostorno-urbanistički plan Opštine Tivat 2020

Faza: Odluka o donošenju
 Broj odluke: Prostornog urbanističkog
 0904-04 plana Tivat do 2020 godine
 Datum donošenja plana: 05.07.2020 godine

Naručilac: **Opština Tivat**
 Predsjednik opštine
 Kruno Petrović

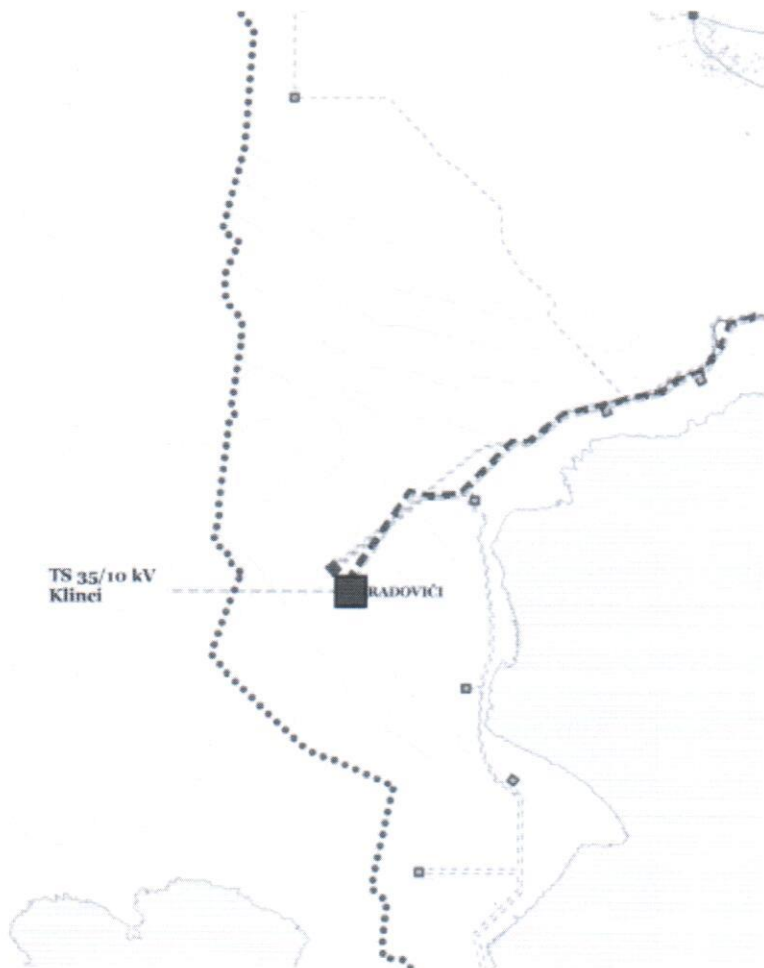
Objavljivač: **Urbanistički institut**
 Republike Slovenije
 URBIS d.o.o.
 Odlikovanje prostora

Urednik: **Urbanistički institut**
 Republike Slovenije
 URBIS d.o.o.
 Odlikovanje prostora

Projektant: **Urbanistički institut**
 Republike Slovenije
 URBIS d.o.o.
 Odlikovanje prostora

Projevanje: **Urbanistički institut**
 Republike Slovenije
 URBIS d.o.o.
 Odlikovanje prostora

Šifra: 12



Plan energetike

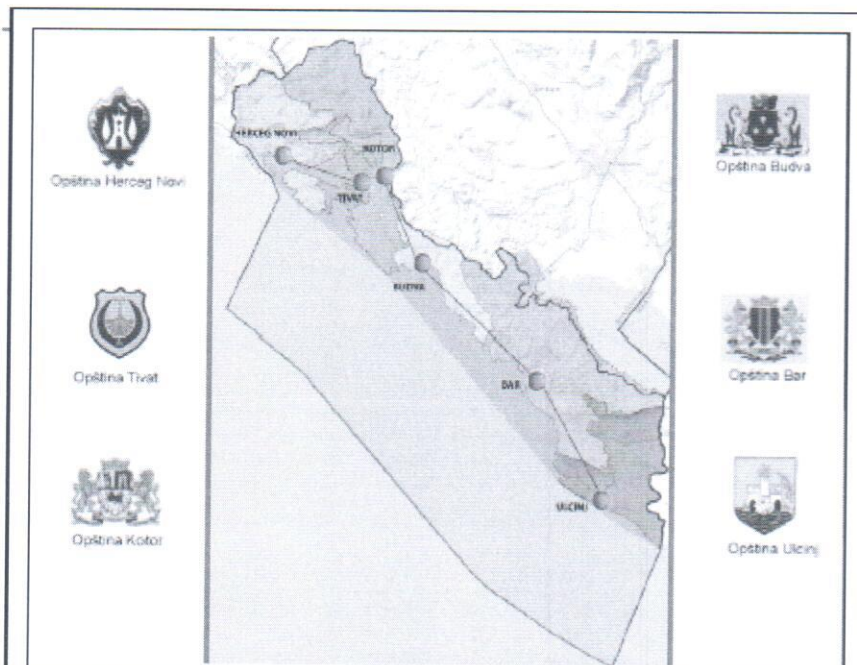
Legenda:

- granica Opštine Tivat
- ▒ objekti
- izohipse na 10m
- izohipse na 50m
- vodne površine
- šume
- more

Energetika

- Elektrovod 110 kV - postojeće
- Elektrovod 35 kV - postojeće
- Elektrovod 110 kV - planirano
- Elektrovod 35 kV - planirano
- Elektrovod 110 kV - ukidanje
- Elektrovod 35 kV - ukidanje
- Elektrovod 10 kV - podzemni
- Elektrovod 10 kV - nadzemni
- Elektrovod 10 kV - planirano






- ▒ transformatorska stanica - TS 110/35/10 kV - planirano
- ▒ transformatorska stanica - TS 110/35 kV - postojeće
- ▒ transformatorska stanica - TS 35/10 kV - postojeće
- ▒ transformatorska stanica - TS 35/10 kV - planirano
- ▒ transformatorska stanica - TS 10 kV - postojeće
- ▒ transformatorska stanica - TS 10 kV - planirano



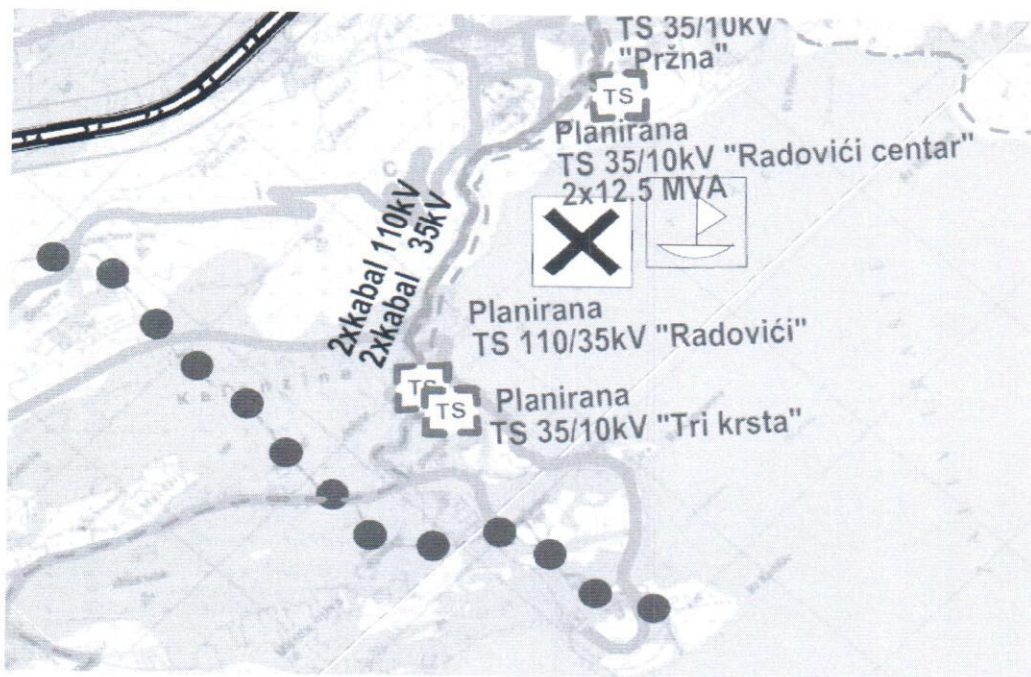
PPN za Obalno područje Crne Gore do 2030. - PREDLOG -

Naziv gr. priloga:







PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

Naručilac:		Oznaka sjevera:	
 MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA			
Obrađivač:		Razmjera:	
  		R 1:50000	
Podgorica Zagreb Kotor		Br. priloga: 21	




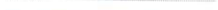



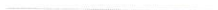









LEGENDA

	Granica Crne Gore		Centar posebnog značaja
	Granica PPPN OP		Centar regionalnog značaja
	Granica opštine		Značajan lokalni centar
	Obalna linija		Lokalni centar

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

	Postojeća trafostanica TS
	Planirana trafostanica TS
	Postojeći elektrovod 400kV
	Planirani elektrovod 400kV i koridor
	Postojeći elektrovod 110kV
	Planirani elektrovod 110kV
	Postojeći elektrovod 110kV koji se ukida
	Postojeći elektrovod 35kV
	Planirani elektrovod 35kV
	Postojeći elektrovod 35kV koji se ukida
	Podzemni podvodni kabal/optički kabal (DC kabal Crna Gora - Italija plan)

Napomena: Prikazane trase predstavljaju koridore elektrovodova.

	Potencijalne lokacije za solarne elektrane
	Planirane vjetroelektrane

