



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-4094/2

Podgorica, 19.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "ZETAGRADNJA", broj UPI 09-332/25-4094/1 od 28.08.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25 od 30.04.2025), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „ZETAGRADNJA“ PODGORICA, izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od pet godina.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-4094/1 od 28.08.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „ZETAGRADNJA“ PODGORICA, pretežna djelatnost - 4120 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rešenje broj UPI 09-332/25-4050/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Blagoti Radoviću, dipl. inženjeru elektrotehnike – odsjek za elektroniku**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Blagotom Radovićem, od 01.11.2024. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rešenje broj UPI 09-332/25-4036/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Ranku Boljeviću, dipl inženjeru građevinarstva-smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog

- inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 4) ugovor o radu sa Rankom Boljevićem, od 05.03.2004. godine, kojim se radni odnos zasniva na neodređeno vrijeme;
 - 5) rješenje broj UPI 09-332/25-4047/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Tatjani Čukić, dipl. inženjeru građevinarstva-konstruktivni smjer**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 6) ugovor o radu sa Tatjanom Čukić, broj 444 od 31.03.2007. godine, na neodređeno vrijeme;
 - 7) rješenje broj UPI 09-332/25-4053/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Nikoli Bojiću, dipl. inženjeru građevine, stepen specijaliste građevinarstvo-smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 8) ugovor o radu sa Nikolom Bojićem od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 9) rješenje broj UPI 09-332/25-4048/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Petru Daboviću, Spec.Sci građevinarstva-smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 10) ugovor o radu sa Petrom Dabovićem od 18.10.2021.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 11) rješenje broj UPI 09-332/25-4043/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Sanji Šćepanović, dipl. inženjeru arhitekture-stepen specijaliste arhitektura**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 12) ugovor o radu sa Sanjom Šćepanović od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 13) rješenje broj UPI 09-332/25-4051/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Milošu Gačeviću, dipl. inženjeru arhitekture-stepen specijaliste arhitektura**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 14) ugovor o radu sa Milošem Gačević od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 15) rješenje broj UPI 09-332/25-4045/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Jovani Duletić, dipl. inženjerki arhitekture-smjer urbanizam**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 16) Ugovor o radu sa Jovanom Duletić od 07.10.2024.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 17) rješenje broj UPI 09-332/25-4041/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Aleksandru Dutinu, dipl. mašinskom inženjeru**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
 - 18) Ugovor o radu sa Aleksandrom Dutinom od 16.02.2022.godine, na neodređeno vrijeme;
 - 19) rješenje broj UPI 09-332/25-4056/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Aleksandru Đuričkoviću, stepen specijaliste (Spec.Sci) energetika i automatika – elektroenergetski sistemi**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;

- 20) Ugovor o radu sa Aleksandrom Đuričković od 11.02.2023.godine, na neodređeno vrijeme;
- 21) rješenje broj UPI 09-332/25-4040/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Milošu Pejoviću, stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstva – smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 22) Ugovor o radu sa Milošem Pejović, od 23.11.2021.godine, na neodređeno vrijeme;
- 23) rješenje broj UPI 09-332/25-4039/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Miroslavu Jokiću diplomiranom inženjeru građevinarstva – stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstvo – smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 24) Ugovor o radu sa Miroslavom Jokićem od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme;
- 25) rješenje broj UPI 09-332/25-4038/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Martini Prelević, diplomiranom inženjeru građevinarstva – stepen specijaliste (Spec.Sci) građevinarstvo – smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 26) Ugovor o radu sa Martinom Prelević od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme;
- 27) rješenje broj UPI 09-332/25-4037/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Đorđu Mrdaku, diplomiranom inženjeru arhitekture – stepen specijaliste (Spec.Sci) arhitektura** izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 28) Ugovor o radu sa Đorđem Mrdak od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme.
- 29) rješenje broj UPI 09-332/25-4044/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Miloradu Krdžiću, diplomiranom inženjeru građevinarstva – konstruktivni smjer** izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 30) Ugovor o radu sa Miloradom Krdžićem od 05.03.2004.godine, na neodređeno vrijeme.
- 31) rješenje broj UPI 09-332/25-4035/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Branislavu Četkoviću, diplomiranom građevinskom inženjeru- saobraćajni smjer** izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 32) Ugovor o radu sa Branislavom Četkovićem od 05.03.2004.godine, na neodređeno vrijeme.
- 33) rješenje broj UPI 09-332/25-4037/2 od 05.09.2025. godine, kojim je **Đorđu Mrdaku, diplomiranom inženjeru arhitekture – stepen specijaliste (Spec.Sci) arhitektura** izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 34) Ugovor o radu sa Đorđem Mrdak od 01.06.2020.godine, na neodređeno vrijeme.
- 35) rješenje broj UPI 09-332/25-4042/2 od 02.09.2025. godine, kojim je **Arijanu Kolar, diplomiranom inženjeru građevinarstva-konstruktivni smjer**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;

- 36) Ugovor o radu sa Arijanom Kolar od 31.12.2020.godine, na neodređeno vrijeme.
- 37) rješenje broj UPI 09-332/25-4057/2 od 04.09.2025. godine, kojim je **Draganu Bojkovskom, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – smjer elektrotehnika i telekomunikacije**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 38) Ugovor o radu sa Draganom Bojkovskim od 23.08.2025.godine, godine, na neodređeno vrijeme
- 39) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 00030114.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Petar Vučinić

