



Broj: 11-011/25-2772 | 3

Podgorica, 4. septembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 31. jula 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti radi ustanovljenja pristupnih puteva na dijelu katastarske parcele broj: 662/1, u ukupnoj površini od 5.034 m², iz lista nepokretnosti broj 28, KO Briska Gora, Opština Ulcinj, u skladu sa ovjerenim elaboratom koji je izradila ovlašćena organizacija „Monte Plan Group“ d. o. o. Ulcinj, u korist pravnog lica „St Invest Europe“ Bar s Predlogom ugovora, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.**

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je dala saglasnost za ustanovljavanje prava službenosti radi ustanovljenja pristupnih puteva na dijelu katastarske parcele broj: 662/1, u ukupnoj površini od 5.034 m², iz lista nepokretnosti broj 28, KO Briska Gora, Opština Ulcinj u korist pravnog lica „St Invest Europe“ Bar.
2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno 12.836,70 eura predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.
3. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret korisnika poslužnog dobra.
4. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti radi ustanovljenja prava prolaza.
5. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da zaključi Ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.
6. Sredstva ostvarena po osnovu ustanovljena prava službenosti iz tačke 1. ovih zaključaka prihodi su Budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku