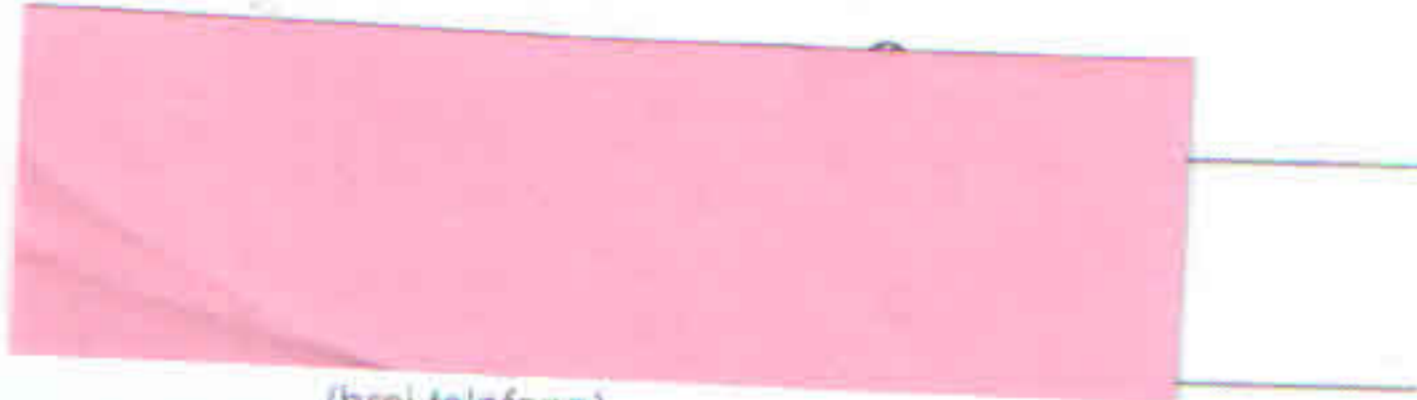


Primljeno: 23.03.2018.			
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
106	1251	1	

OBRAZAC 1

Seferović (Ahmed) Adnan

(prezime, očevo ime i ime)



(broj telefona)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obrćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta - Beuzinska stanica sa pratećim sadržajem trgovine
2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 3044 - Dup Veliki Pijesak
(situacija trase*)

Katastarska opština Dobra Voda

Opština Bar

23.03.2018. Podgorica
(mjesto i datum)

Adnan Seferović
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na lnijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1251/2

Podgorica, 29.03.2018.godine

SEFEROVIĆ ADNAN

BAR

Dobra Voda

Zahtjevom zavedenim pod brojem 106-1251/1 od 23.03.2018.godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za građenje novog objekta benzinske stanice sa pratećim sadržajima na katastarskoj parceli broj 3044 KO Dobra Voda Opština Bar.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Uvidom u dokumentaciju Detaljnog urbanističko plana Veliki Pijesak ("Službeni list CG"-opštinski propisi broj 16/11) grafički prilog br.6 Namjene površina predmetna katastarska parcela broj 3044 KO Dobra Voda nalazi se u zoni turističkog stanovanja, a prema grafičko prilogu 7 Parcelacija, regulacija i nivelacija dio kat. parcele 3044 KO Dobra Voda sa djelovima kat.parcela broj 3045 i 3359 KO Dobra Voda čini urbanističku parcelu UP57, Zone B, Podzone B1, Blok5 površine 2482m².

Prema tekstualnom dijelu plana poglavlje Urbanističko tehnički uslovi - se navodi između ostalog, da za sve urbanističke parcele u okviru ovog bloka preporučuje se izgradnja turističkog kompleksa, odnosno turističkog naselja.

Imajući u vidu da se urbanističko tehnički uslovi propisuju u skladu sa zakonom i smjernicama važećeg planskog dokumenta u čijem zahvatu je predmetna lokacija, a shodno navedenom, da Detaljnim urbanističkim planom Veliki Pijesak na katastarskoj parceli broj 3044 KO Dobra Voda nije predviđena izgradnja benzinske stanice, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić
Samostalni savjetnik I