

BRKOVIĆ SIMO

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva, odnosno podaci o

41420

.DE
web.de

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

URBANIZAM BUDVA

(organ nadležan za postupanje)

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:		29-05-2026	
Org. jed.	Jed.	1	Vrijednost
UP1-06-332/26-	751/1	3100	

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici		29.06.2026		
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-		627,		

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na
kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1856	770/3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
45.97	37.18			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 3
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

(2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

(2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1)

Da

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1.

2.

3.

4.

5.

Budva 28.05.2026
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)