

Primljeno:	16.10.2017		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	2153	/1	

OBRAZAC 1

ĐURASIĆIĆ RAZVO

(prezime, očevo ime i ime)

ul. [redacted] PG

(adresa)

(broj telefona)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

UPAY
u okviru DOPA "MOMISIĆI B"

Katastarska opština

MO Podgorica

Opština

Podgorica

16.10.2017

(mjesto i datum)

[Signature]
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje licenci i
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj 1055-2153/2
Podgorica, 23.10.2017.godine

ĐURAŠKOVIĆ RAJKO

Ul. 18 Jul br. 25
PODGORICA

Aktom, br.105-2153/1 od 16.10.2017.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za urbanističku parcelu UP br. A4 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Momišići B“ Izmjene i dopune, Opština Podgorica.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime, članom 74 a stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.

Glavni grad Podgorica – Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine je Vama izdao urbanističko-tehničke uslove, br. 08-352/17-70 od 08.02.2017.godine i isti se odnose na izgradnju objekta individualnog stanovanja sa djelatnostima u zoni A na urbanističkoj parceli UP br. A4.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo da se predmetna lokacija – urbanistička parcela UP br. A 4, sastoji od katastarskih parcela br. 924/1 i 925/2 K.O.Podgorica I i iste nalaze u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ Izmjene i dopune, Opština Podgorica („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 16/06), koji je prestao da važi.

Naime, kako je Odlukom o donošenju izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B „ Opština Podgorica, objavljena u Službenom listu Crne Gore, opštinski propisi, br. 16/06 od 05.05.2009.godine, u članu 6 utvrđeno vremensko važenje Plana , te precizirano da se Plan donosi za period od pet godina, to je utvrđeno da se nijesu stekli uslovi za primjenu člana 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, zbog nemanja planskog osnova.

Osim navedenog, Ustavni sud je u obrazloženju rješenja U-II, br. 24/14 od 30.11.2016.godine, kojim je pokrenut postupak za ocjenjivanje ustavnosti i zakonitosti Odluka o produženje važnosti Odluka o donošenju planske dokumentacije na području Glavnog grada – Podgorice, u tački 1.1. utvrdio da u prethodnom postupku ispitivanja procesnih pretpostavki za vođenje postupka i odlučivanja po podnijetoj inicijativi, nema procesnih pretpostavki za vođenje postupka i odlučivanja o ustavnosti i zakonitosti osporene Odluke u dijelu koji se odnosi na vremensko važenje na pet godina, s obzirom na to da su planski dokumenti prije stupanja na snagu osporene Odluke tj. 15 februara 2014.godine, prestali da važe istekom vremena za koji su donijeti.

OBRADILI:

Nataša Pavićević

Milica Ćurić

Ljubica Božović

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Abramović Milica

