

Podgorica 21.04.2026.
Broj: 001-2104/2026

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	21.04.2026			
Org. jed.	od kuć. br.	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
04-332/26			5474	h

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

IV proleterske brigade broj 19,
81000 Podgorica, Crna Gora

ZAHITJEV

za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova po posebnom postupku shodno članu 145 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025, 028/25 od 19.03.2025, 049/25 od 20.05.2025.)

Poštovani,

molim Vas da nam shodno gore navedenom zakonskom osnovu izdate UTU za zemljište koje se nalazi u Podgorici naselje Rogami a koje je u skladu sa izmjenama i dopunama PUPa Glavnog grada Podgorice od 15.08.2025. predviđeno dijelom za stanovanje a dijelom za poljoprivredu.

Na istom planiramo izgradnju naselja za socijalno stanovanje sa unapredjenjem poljoprivredne proizvodnje i uzgojem lokalnih kultura – pretežno maslina i vinove loze.

Prema oznakama Uprave za nekretnine, predmetno zemljište se nalazi u PJ Podgorica, KO Rogami i označeno je kao katastarske parcele 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004/1, 1004/2, 1005, 1006, 1009, ukupne površine od cca 110/115.000m².

Na raspolaganju za sva dodatna pojašnjenja i eventualnu dopunu dokumentacije, srdačno Vas pozdravljam.

U Podgorici

21.04.2026.

podnosilac zahtjeva
Aleksandar Bošković

