

Desa Sivović

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

OBRAZAC

Fedorenko

Evgenija

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
vlasnika)

Mostoliva bb, Sveti Stefan

(adresa/sjedište privrednog društva)

+38268310616

(kontakt telefon)

evgeniya.fedoren@mail.ru

(e-mail)

pasos 767576112

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Primljeno u Podgorici	21.04.2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost

UP 101-332/26-246

OPŠTINA BUDVA

Priloga	11-12-2025			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
				3,00
UPI-06-332/25-1104/h				

sekretarijat za urbanizam Budva

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Budva, Sveti Stefan 436/1, 01.02.2021 (data upisa)

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	410	436/1 PD2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
44	44

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Osnovno stanovanje

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteren)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova \_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) (Da)                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_


Spisak obaveznih priloga:

- ① elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
- ③ dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

11.12.2025  
(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)