



Broj: UPI 09-332/25-1279/2

Podgorica, 30.07.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Marije Stanojević, broj UPI 09-332/25-1279/1 od 05.06.2025. godine, za izdavanje licence za revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i nadzornog inženjera za obavljanje djelatnosti stručnog nadzora, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave, ("Službeni list Crne Gore", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25) člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Mariji Stanojević, spec.sci. arhitekture, iz Nikšića, izdaje se

LICENCA

**za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu
odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera**

na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 09-332/25-1279/1 od 05.06.2025. godine, ovom ministarstvu, obratila se Marija Stanojević, zahtjevom za izdavanje licence za revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i nadzornog inženjera za obavljanje djelatnosti stručnog nadzora nad građenjem objekata. Uz zahtjev su dostavljeni sledeći dokazi: fotokopija lične karte; ovjerenu diplomu postdiplomskih specijalističkih akademskih studija i stečenog stepena specijaliste (Spec.Sci) arhitektura izdata od strane Arhitektonskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore; ovjerena kopija radne knjižice; potvrda o članstvu u Inženjerskoj Komori Crne Gore, broj 05-4292 od 16.12.2024. godine; rješenje Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj UPI 09-332/25-1278/2 od 22.07.2025. godine, kojim se Mariji Stanojević, spec.sci. arhitekture, iz Nikšića, izdaje licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI 107/7-626/2 od 16.03.2018. godine, kojim se Stanojević B. Mariji, spec.sci. arhitekture, iz Nikšića izdaje licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista izdata od strane „Studio GRAD“ d.o.o. Podgorica, broj 37/25 od 23.07.2025. godine; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista izdata od strane „SISTEM-MNE“ d.o.o. Podgorica, od juna 2025. godine; i potvrda o radnom iskustvu i referenc lista izdata

od strane „ARHITEKTONSKI STUDIO AIM“ d.o.o. Podgorica, broj 2007/25 od 20.07.2020. godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude fizičko lice koje je crnogorski državljanin, koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacija obrazovanja i najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog projektanta odnosno licenciranog inženjera građenja.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlašćenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za revizije tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekata u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) uvjerenje o crnogorskom državljanstvu; 5) dokaz o položenom stručnom ispitu i 6) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

