



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



CEB
COUNCIL OF EUROPE DEVELOPMENT BANK
BANQUE DE DEVELOPPEMENT DU CONSEIL DE L'EUROPE

PROCON

Nacionalna jedinica za implementaciju
projekata

**Informacija o realizaciji Projekta rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima –
projekat 1000+ (treća faza)**



Decembar 2018. godine

Sadržaj

Rezime	3
1. Uvod.....	4
2. Realizacija treće faze Projekta 1000plus	5
2.1 Rezultati Javnog poziva za Banke.....	6
2.2 Rezultati Javnog poziva za Investitore.....	6
2.3 Rezultati Javnog poziva za građane.....	11
2.4. Evaluacija dokumentacije građana	13
2.5. Dodjela vaučera	14
2.6 Realizacija vaučera	15
2.7 Realizacija komunikacione strategije	15

Rezime

„Projekat rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima - projekat 1000plus“ predstavlja projekat socijalnog stanovanja za građane sa srednjim i nižim primanjima koja na tržištu ne mogu riješiti stambenu potrebu. Navedeni projekat predstavlja nastavak aktivnosti iz 2010. i 2015. godine, kada su, kroz saradnju sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope (CEB), obezbijedena kreditna sredstva, u ukupnom iznosu od 35 miliona eura. Imajući u vidu uspješnost navedenog projekta, Vlada Crne Gore je nastavila saradnju sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope (CEB), u cilju obezbjeđivanja dodatne kreditne linije, koja je omogućila finansiranje nove faze Projekta 1000plus. Vlada Crne Gore je time obezbijedila kamatnu subvenciju za komercijalne hipotekarne kredite i građanima je omogućila fiksnu kamatnu stopu od 2,99% tokom cijelog perioda kredita.

Cilj projekta

Glavni cilj treće faze projekta je da se riješi stambena potreba za oko 400 domaćinstava koja ispunjavaju uslove propisane Odlukom o kriterijumima i postupku dodjele dugoročnih kredita fizičkim licima radi obezbjeđenja stambenih objekata za socijalno stanovanje i javnim pozivom. Kroz ovaj projekat, Vlada nastoji da ostvari sljedeće ciljeve:

- povećati pristup stanovanju domaćinstvima koja ispunjavaju uslove kroz program dodjele dugoročnih hipotekarnih kredita sa značajnim socijalnim efektima,*
- podsticaj građevinskom i bankarskom sektoru sa ciljem povećanja ekonomske aktivnost na tržištu nepokretnosti, sa posebnim naglaskom na podsticanje građenja stambenih objekata u skladu sa kriterijumima zaštite životne sredine i ekološkim standardima gradnje.*
- stvaranje „bankovne“ potraživačke grupe na stambenom tržištu.*

Implementaciona struktura projekta

Nosilac projekta je Ministarstvo održivog razvoja i turizma, koje je preko rada Projektnog odbora, odgovorno za donošenje odluka i upravljanje Projektom. Ministarstvo finansija je zajmoprimac, te su svi finansijski aspekti Projekta bili u njegovoj nadležnosti, dok je za Implementacionu jedinicu projekta (JIP) imenovana Nacionalna jedinica za implementaciju projekata iz oblasti komunalne infrastrukture i zaštite životne sredine - PROCON ltd.

Korisnik projekta

Domaćinstva sa srednjim i nižim primanjima, koja su na nivou prosječne zarade ili niže kao što su nastavnici, službenici, medicinsko osoblje, radnici i mlade porodice, kao i prioritetna grupa lica (samohrani roditelji, odnosno staratelji, lica sa invaliditetom, porodična domaćinstva čiji je član lice sa invaliditetom, porodična domaćinstva sa djecom sa smetnjama u razvoju, mladi koji su bili djeca bez roditeljskog staranja i žrtve nasilja u porodici).

Ukupna vrijednost projekta

Ukupna vrijednost projekta planirana je na iznos od 20 miliona eura. Projekat se finansira sredstvima kredita CEB-a u iznosu od 10 miliona eura - 50% ukupne vrijednosti Projekta, sredstvima komercijalnih banaka koje prijave učešće u Projektu - 50% ukupne vrijednosti Projekta. Novina u odnosu na prethodne dvije faze projekta je to što učešće građana nije obavezno.

1. Uvod

Projekat rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima – Projekat 1000+ (treća faza) predstavlja nastavak projekta koji je uspostavljen 2010. godine, u okviru koga su uspješno implementirane dvije faze: I faza u periodu 2010-2011 godine i II faza u periodu 2015-2016. godine. Projekat je sproveden u saradnji i kroz kreditni aranžman sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope - CEB.

U prvoj fazi Projekta 1000plus, kredit je odobren za 433 porodična domaćinstva, a stambeno pitanje je riješilo 1239 građana Crne Gore koji su navedeni kao članovi tih domaćinstava. U ovoj fazi projekta, kroz kreditni aranžman sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope (CEB-om) obezbijeđeno je 25 miliona EUR, a ukupna vrijednost projekta iznosila je 50 miliona EUR. Ukupan iznos realizovanih sredstava, za prvu fazu, iznosio je 18.193.011,69 EUR i obuhvatao je iznos kredita odobrenog Vladi Crne Gore od strane CEB-a (50%), ulog domaćih komercijalnih banaka (45%) i ulog građana (5%).

Kroz I fazu projekta korisnicima je ponuđeno da kupe stambene jedinice čija je najveća kupoprodajna cijena m² neto korisne površine iznosila 900 EUR/m². Definisan je izuzetak da se u projektu mogu ponuditi objekti čija cijena po m² prelazi iznos od 900 eura, ali su u tom slučaju, aplikanti bili u obavezi da razliku u cijeni doplate iz svojih sredstava. Subvencionirana kamatna stopa je iznosila 4.9%. U I fazi projekta, najveći broj stambenih jedinica je prodat u centralnom regionu, njih 286 (samo u Podgorici 271), zatim sjevernom – 126, dok je u južnom regionu je prodato 21 stambena jedinica.

U drugoj fazi Projekta 1000plus koji je implementiran 2015-2016. godine kredit je odobren za 376 porodična domaćinstva, a stambeno pitanje je riješilo 910 građana Crne Gore koji su navedeni kao članovi tih domaćinstava. U ovoj fazi projekta, kroz kreditni aranžman sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope (CEB-om) obezbijeđeno je 10 miliona EUR, a ukupna vrijednost projekta iznosila je 20 miliona EUR. Ukupan iznos realizovanih sredstava za drugu fazu iznosio je 17.172.810,94 EUR i obuhvatao je kao i u predhodnoj fazi, iznos kredita CEB-a od 50%, komercijalnih banaka od 45% i ulog građana od 5%.

Kroz II fazu projekta korisnicima je ponuđeno da kupe stambene jedinice čija najveća kupoprodajna cijena m² neto korisne površine iznosi 1089 eura/m². Definisan je izuzetak da se u projektu mogu ponuditi objekti čija je cijena do 1200eura/m², te da razliku u cijeni između 1089 eura/m² i 1200eura/m² plaća korisnik iz sopstvenih sredstava. Subvencionirana kamatna stopa je iznosila 3.99%.

U II fazi projekta, najveći broj stambenih jedinica je prodat u centralnom regionu, njih 374 (u Podgorici 352, a u Nikšiću 22). U sjevernom regionu prodane su 2 stambene jedinice, dok u južnom regionu nije bilo prodanih stanova.

U III fazi realizacije projekta, Vlada Crne Gore je kroz kreditni aranžman sa bankom za razvoj Savjeta Evrope (CEB-om) obezbijedila 10 miliona EUR, a ukupna vrijednost projekta iznosi 20 miliona EUR. Udio kredita kod CEB-a 50%, komercijalnih banaka 50%, dok je novina u odnosu na prethodne dvije faze to što učešće građana nije obavezno. Subvencionirana kamatna stopa iznosi 2.99%.

Kako bi sve faze Projekta bile uspješno realizovane, uspostavljena je efikasna organizaciona struktura, koja uključuje koordinaciju nadležnih institucija Ministarstva održivog razvoja i turizma i Ministarstva finansija, Projektni odbor, jedinicu za implementaciju Projekta, sprovođenje komunikacione strategije.

Realizacijom ovog projekta ostvaruje se pozitivan uticaj na podsticanje građevinskog i bankarskog sektora da povećaju ekonomsku aktivnost u oblasti poslova sa nepokretnostima, sa posebnim naglaskom na podsticanje građenja stambenih objekata u skladu sa ekološkim standardima gradnje.

2. Realizacija treće faze Projekta 1000plus

Implementaciji treće faze projekta prethodile su sljedeće pripremne aktivnosti:

- Zakonom o budžetu Crne Gore za 2017. godinu predviđeno je kreditno zaduženje kod Banke za razvoj Savjeta Evrope – CEB u iznosu od 10 miliona eura za implementaciju Projekta rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima.
- Zaključcima Vlade CG br: 07-2706 od 14. septembra 2017. godine, Vlada je usvojila Program socijalnog stanovanja i zadužila Ministarstvo održivog razvoja i turizma da u saradnji sa Ministarstvom finansija preduzme sve aktivnosti na pripremi i implementaciji Projekta rješavanja stambenih pitanja građana po povoljnim uslovima u saradnji sa CEB-om.
- Povodom navedenog, Ministarstvo održivog razvoja i turizma je uspostavilo saradnju sa predstavnicima Banke za razvoj Savjeta Evrope i formiralo međuresornu radnu grupu sa zadatkom da pripreme Aplikaciju za zajam kao i ostalih pretpostavki za sprovođenje projekta, u čijem sastavu su pored predstavnika Ministarstva održivog razvoja i turizma i predstavnici Ministarstva finansija, Ministarstva ekonomije i Nacionalne jedinica za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine - PROCON.
- Ministarstvo finansija je krajem oktobra 2017. godine, dostavilo kreditni zahtjev koji je izradila Radna grupa, shodno proceduri podnošenja aplikacije Generalnom Sekretarijatu Savjeta Evrope, odnosno Guverneru Banke za razvoj Savjeta Evrope, posredstvom stalne misije Crne Gore u Strazburu.
- Na sjednici Administrativnog odbora CEB-a od 17. novembra 2017. godine kreditni zahtjev je razmatran i odobren, te su se stekli uslovi za potpisivanje Ugovora o kreditu sa CEB-om. Zaključcima br.07-3839 od 21. decembra 2017. godine, Vlada Crne Gore je prihvatila Okvirni ugovor o zajmu između Banke za razvoj Savjeta Evrope i Crne Gore i ovlastila Ministra finansija da potpiše predmetni ugovor. Ugovor je potpisan 29. decembra 2017. godine.
- Dana 19. aprila 2018. godine Vlada Crne Gore usvojila je Odluku o bližim kriterijumima i postupku dodjele dugoročnih kredita fizičkim licima radi obezbjeđenja stana, odnosno stambenog objekta za socijalno stanovanje („Službeni list CG“ br.27/18).
- Dana 26. aprila 2018. godine raspisan je javni poziv za banke i investitore.
- Dana 19. jula 2018. godine raspisan je javni poziv za građane.
- Dana 24. maja 2018. godine potpisan je Ugovor o pružanju usluga između Ministarstva održivog razvoja i turizma i Project-Consulting doo Podgorica, PROCON-a, kao implementacione jedinice projekta.
- Dana 11. juna 2018. godine objavljen je javni poziv za izbor konsultanta za implementaciju komunikacione strategije.
- Dana 19. jula 2018. godine potpisan je Ugovor za konsultantske usluge između “Project Consulting” Ltd - Podgorica (PROCON) kao Klijenta i “MAMA International” Ltd kao Konsultanta. Istog dana upućen je Konsultantu nalog za početak aktivnosti (Commencement Order Notice).

2.1 Rezultati Javnog poziva za Banke

U projektu učestvuje 5 komercijalnih banaka: Societe Generale Montenegro banka, NLB banka, Crnogorska komercijalna banka, Lovćen banka i Erste banka.

2.2 Rezultati Javnog poziva za Investitore

U skladu sa Javnim pozivom, za učešće u projektu prijavilo se ukupno 39 ponuđača stanova sa ukupno 781 stambenom jedinicom u 8 crnogorskih opština i to: 14 investitora sa ponuđenih 675 stambenih jedinica, 18 fizičkih lica sa ponuđenih 19 stambenih jedinica i 7 pravnih lica sa ponuđenih 87 stambenih jedinica.

Nakon razmatranja ponude i dokumentacije tražene u skladu sa Javnim pozivom, Projektni odbor je onim ponuđačima stanova čija dokumentacija nije bila kompletna tražio dopunu iste. Nakon pregleda i evaluacije dostavljene dokumentacije investitora, na IV sjednici koja je održana 17. jula 2018. godine, Projektni odbor je utvrdio 2 liste investitora: Lista A – obuhata ponudu investitora i fizičkih i pravnih lica – ponuđača stambenih objekata, čija dokumentacija je kompletna, sa 646 stambenih jedinica i Lista B – koja je obuhatila ponudu investitora i fizičkih i pravnih lica – ponuđača stambenih objekata, kojima dokumentacija još uvijek nije kompletna i kojima je dat dodatni rok za dopunu dokumentacije, sa 134 stambene jedinice. Na istoj sjednici konstatovao je da je jedno fizičko lice odustalo od učešća u projektu. Ponuđačima stanova koji nijesu dostavili kompletnu dokumentaciju određen je dodatni rok da dopune dokumentaciju. Podaci o ponudi stanova su objavljeni na web sajtu projekta: www.1000plus.me.

Nakon konačnih dopuna investitora, u septembru 2018. godine, formirana je konačna lista ponuđenih stanova sa ukupno 742 stambene jedinice.

PONUĐA STAMBENIH JEDINICA PO OPŠTINAMA – LISTA A

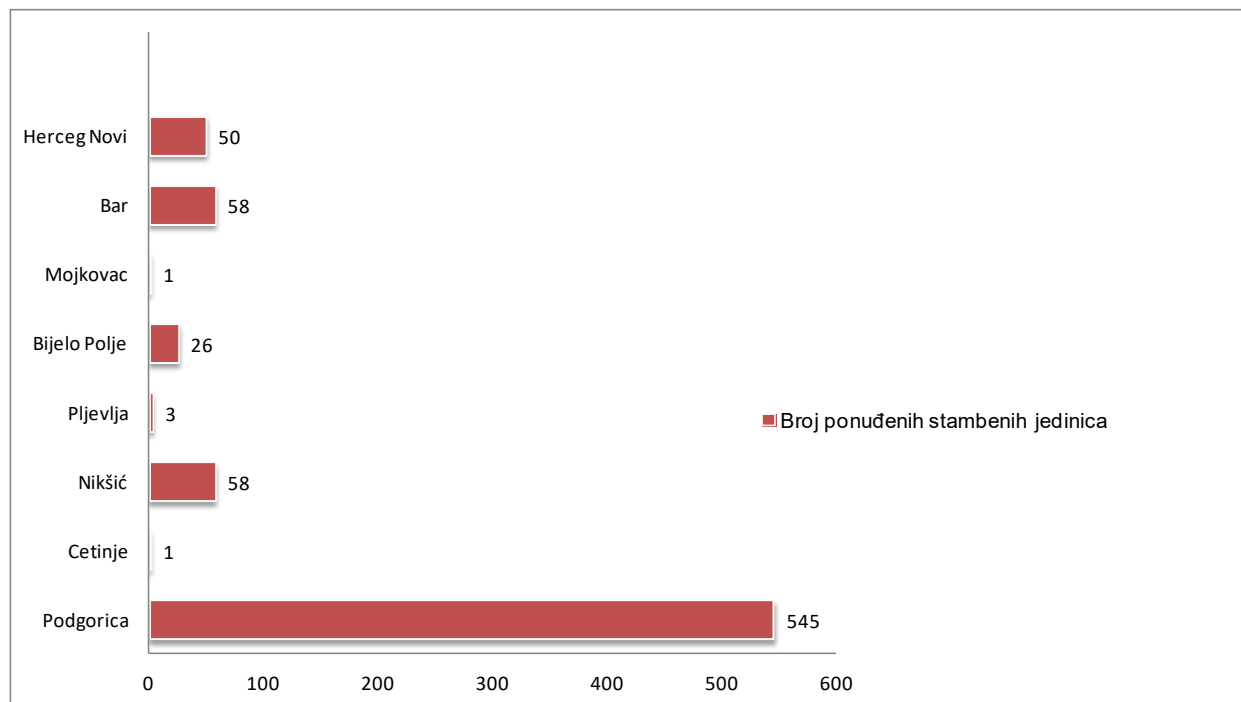


Fig. 1 Ponuda stambenih jedinica po opštinama – lista

PONUĐA STAMBENIH JEDINICA PO INVESTITORIMA – lista A

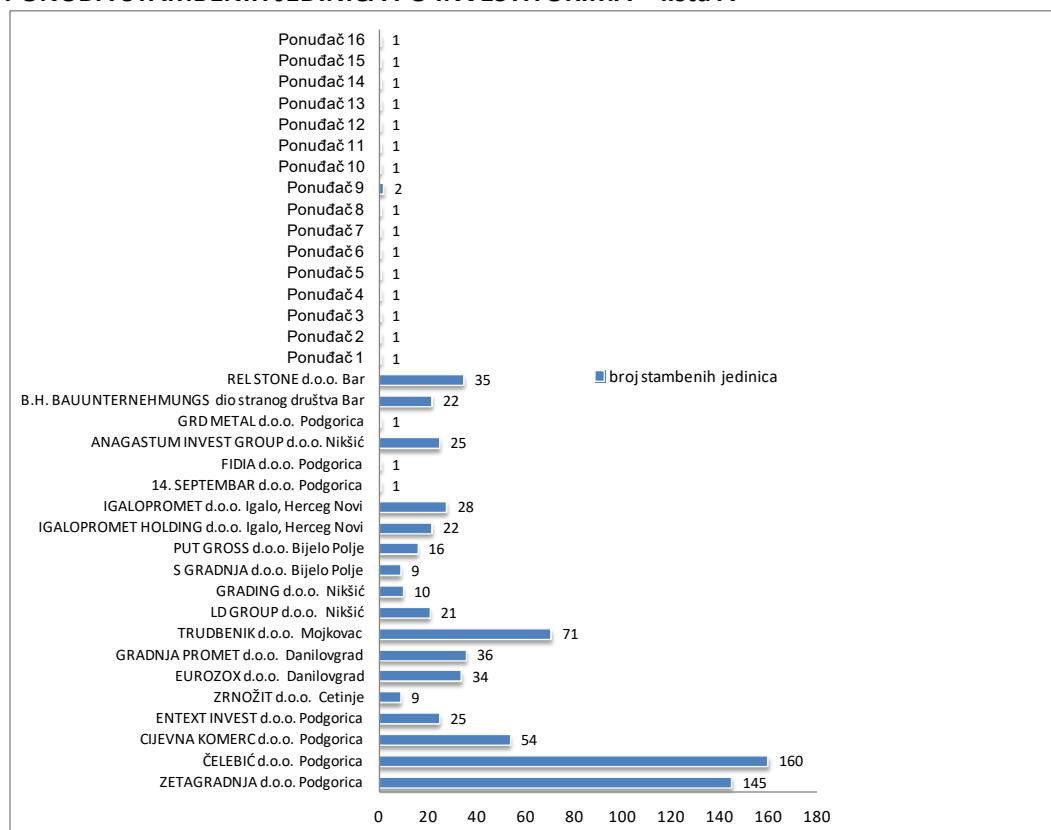


Fig. 2 Ponuda stambenih jedinica po investitorima

PONUĐA STAMBENIH JEDINICA PO REGIJAMA

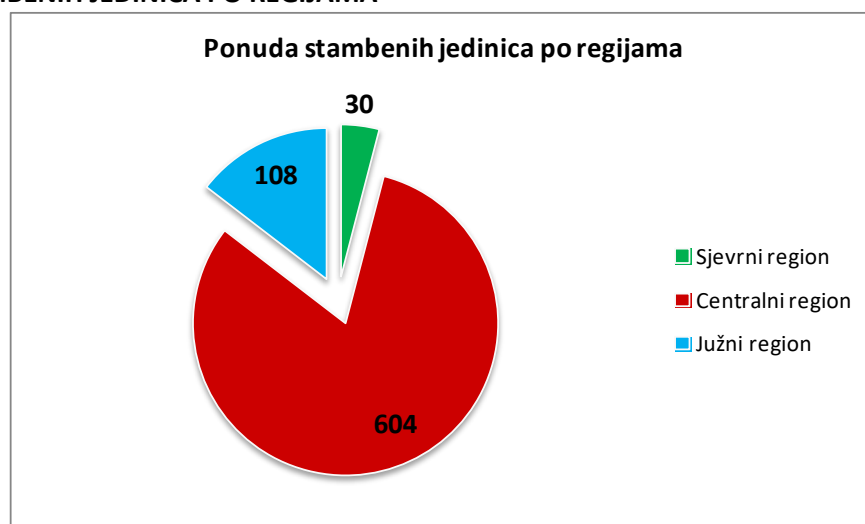


Fig. 3 Ponuda stambenih jedinica po regionima

U sjevernom regionu ponuđena je 30 stambenih jedinica, centralnom 604 i južnom 108 stambenih jedinica.

PONUĐA STAMBENIH JEDINICA PO STRUKTURI STANOVA, NA NIVOU CRNE GORE – lista A

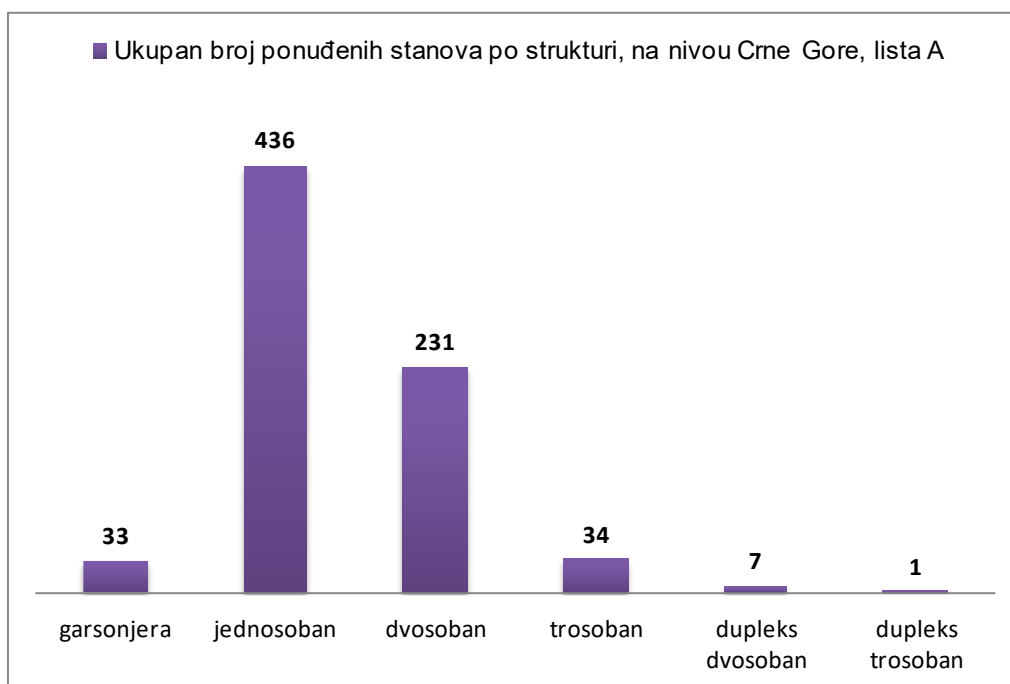


Fig. 4 Ponuda stambenih jedinica po strukturi stanova

PONUĐA STAMBENIH JEDINICA PO STRUKTURI STANOVA, PO OPŠTINAMA – lista A

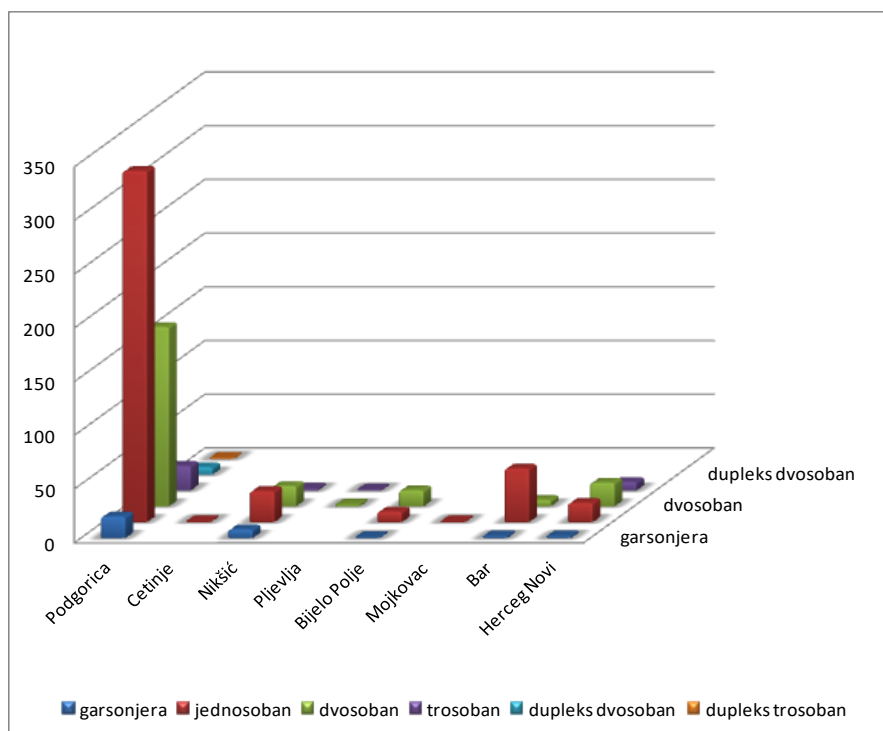


Fig. 5 Ponuda stambenih jedinica po strukturi stanova, po opštinama

PONUĐA STAMBENIH JEDINICA PO IZGRAĐENOSTI - lista A

U ponudi je 594 stambenih jedinica u izgradnji i 148 izgrađenih stambenih jedinica.

Tabela 1. Ponuda po izgrađenosti, po opštinama

	IZGRAĐENI	NEIZGRAĐENI	
Podgorica	25	520	
Cetinje	1		
Nikšić	27	31	
Pljevlja	3		
Bijelo Polje	11	15	
Mojkovac	1		
Bar	58		
Herceg Novi	22	28	
	148	594	742

Pravna i fizička lica su ponudila stanove u izgrađenim stambenim objektima, dok su građevinari ponudili stanove i u izgrađenim i u neizgrađenim objektima.

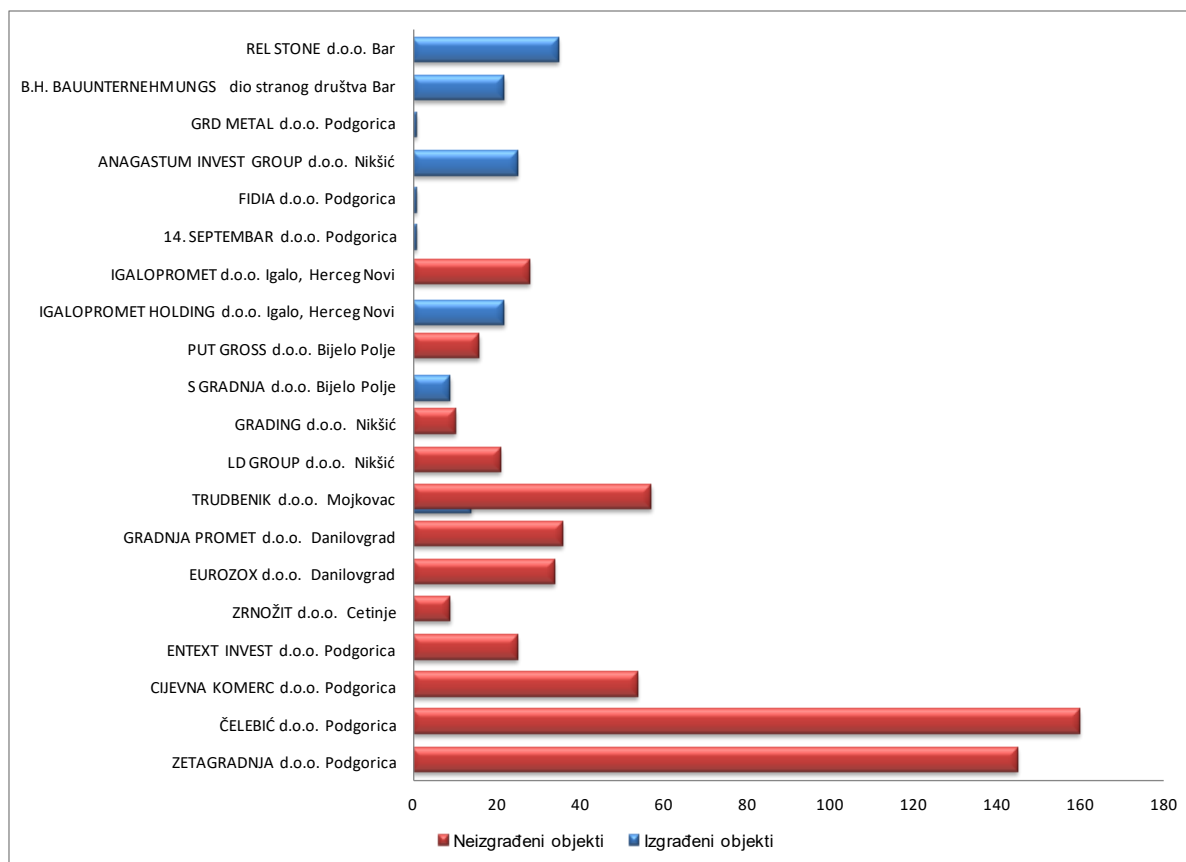


Fig. 6 Ponuda građevinara po izgrađenosti/neizgrađenosti objekata – lista A

PROSJEČNA CIJENA PONUĐENIH STAMBENIH JEDINICA – lista A

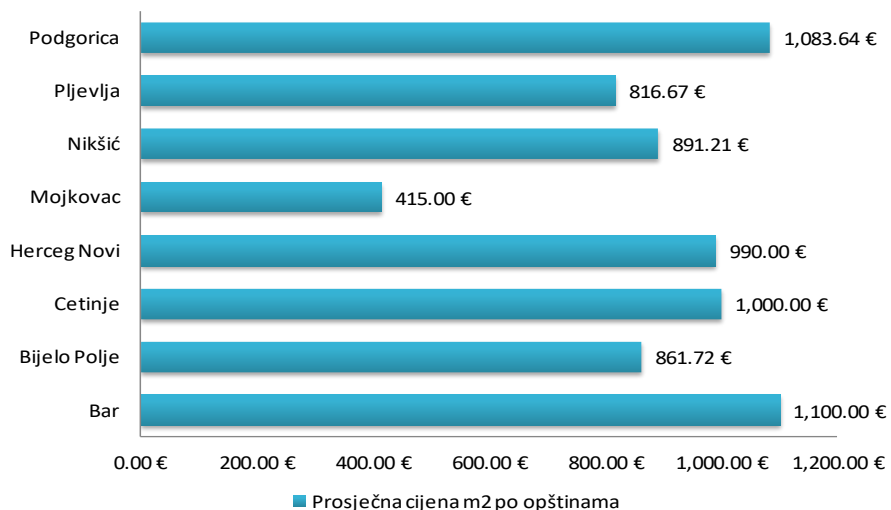


Fig. 7 Cijena ponuđenih stambenih jedinica – lista A

Prosječna cijena ponuđenih stanova sa liste A je: 1053.70 €

2.3 Rezultati Javnog poziva za građane

Tokom Javnog poziva za građane, koji je bio otvoren za dostavljanje dokumentacije od 23.07.2018. godine pa do 13.08.2018. godine, u **5 banaka** (Societe Generale Montenegro banka, NLB banka, CKB, Erste banka i Lovćen banka) dokumentaciju je predalo **1053 građana**.

Građani su u ovom periodu predali aplikacije u **15 crnogorskih opština**, i to: Podgorici, Cetinju, Danilovgradu, Nikšiću, Pljevljima, Bijelom Polju, Mojkovcu, Kolašinu, Beranama, Rožajama, Budvi, Baru, Herceg Novom, Tivtu i Kotoru.

Najveći broj aplikacija predat je u Podgorici – 793, a najmanje u Kotoru i Kolašinu – po dvije predate aplikacije (Fig. 8).

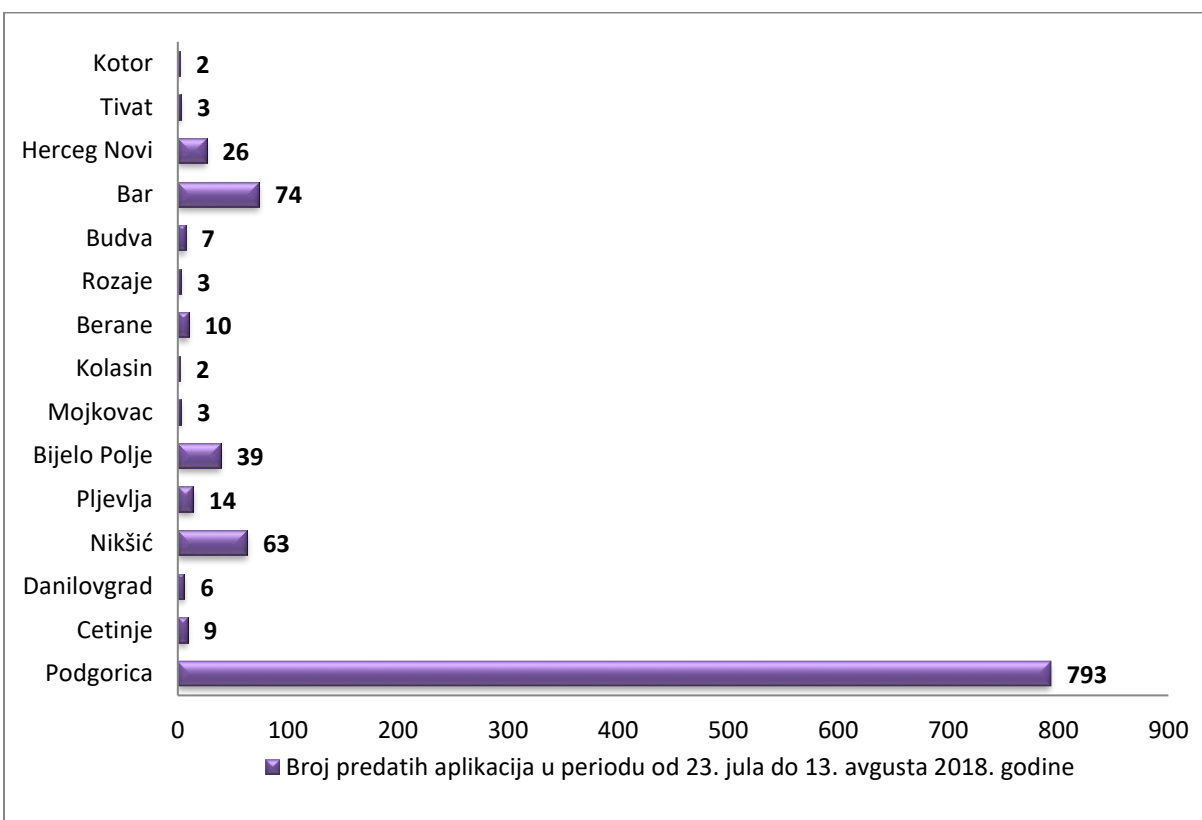


Fig. 8 Broj predatih aplikacija po opštinama tokom trajanja Javnog poziva, od 23. jula do 13. avgusta 2018. godine

Kada su banke u pitanju, u ovom periodu, najveći broj aplikacija je predat u Societe Generale Montenegro banci – 317, zatim CKB – banci 270, NLB banci – 258, Erste banci – 135 i Lovćen banci – 74 (Fig. 9).

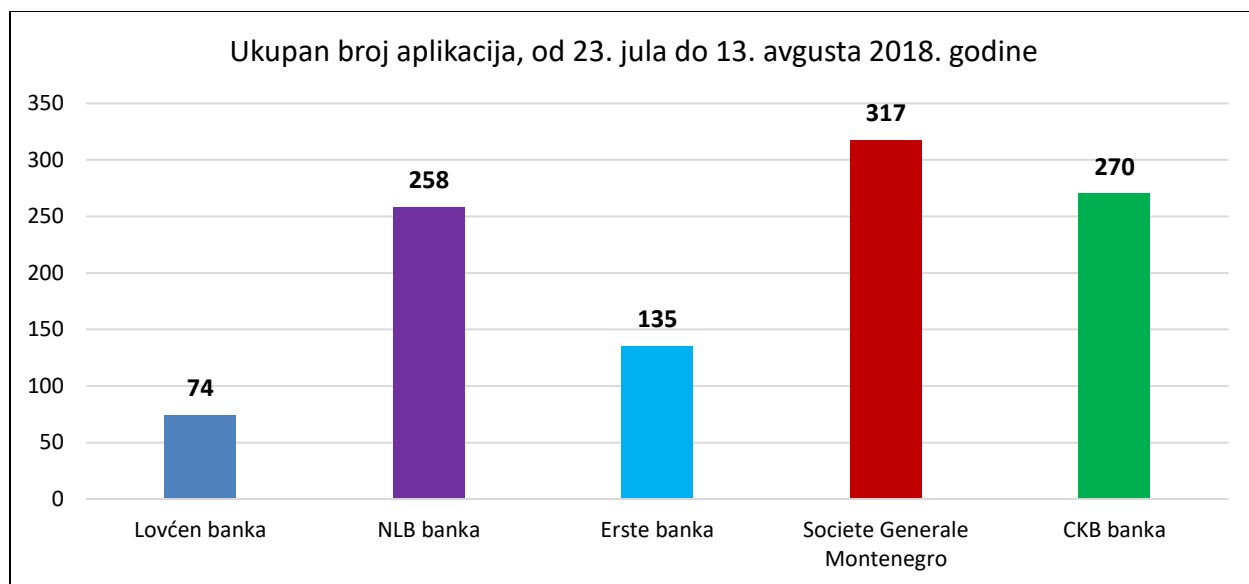


Fig. 9 Broj predatih aplikacija po bankama tokom trajanja Javnog poziva, od 23. jula do 13. avgusta 2018. godine

Najveći broj aplikacija – 431, predat je prvog dana apliciranja (Fig. 10).

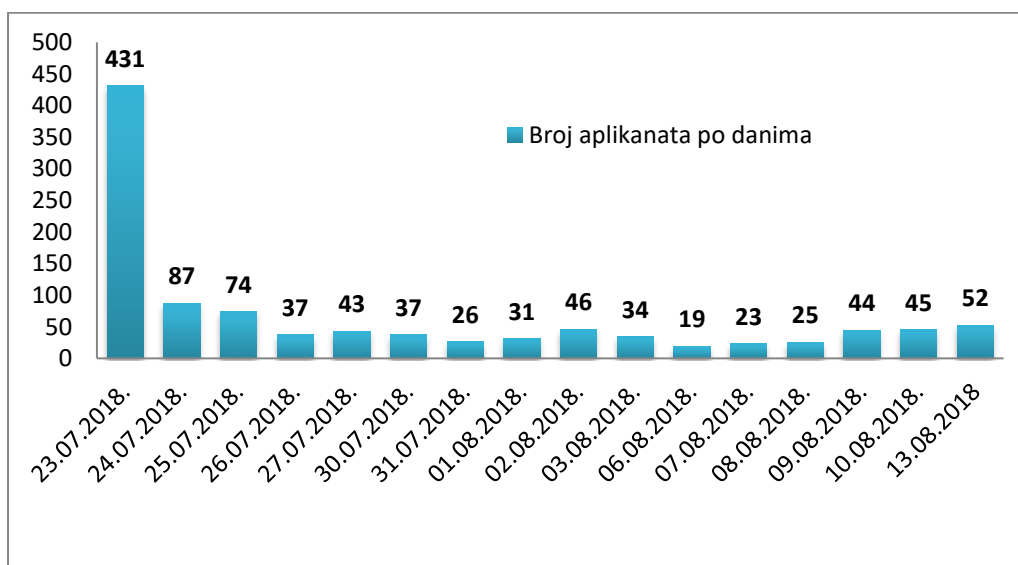


Fig. 10 Broj predatih aplikacija, po danima, u periodu od 23. jula do 13. avgusta 2018. godine.

Najveći broj zahtjeva je predat u centralnoj regiji – 871 zahtjev, zatim slijedi južna regija sa 112 aplikacija i sjeverna sa 71 predatom aplikacijom (Fig. 11).

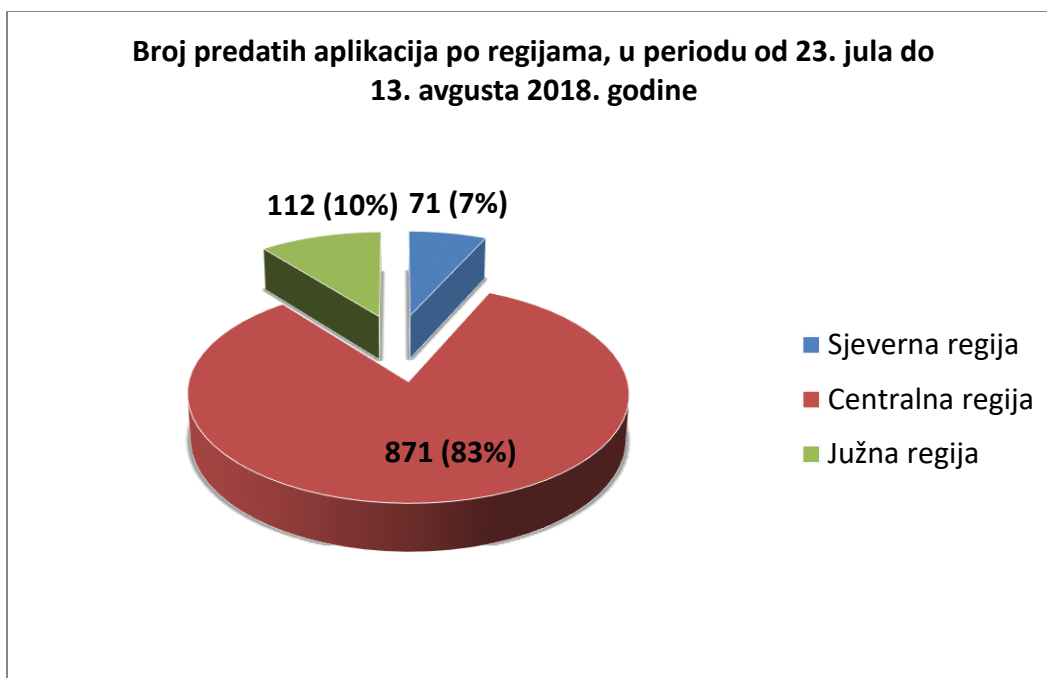


Fig. 11 Broj predatih aplikacija, po regionima

Najveći broj zahtjeva predala su jednočlana domaćinstva njih 358, slijede tročlana sa 252 i dvočlana sa 239 zahtjeva (Fig. 12).

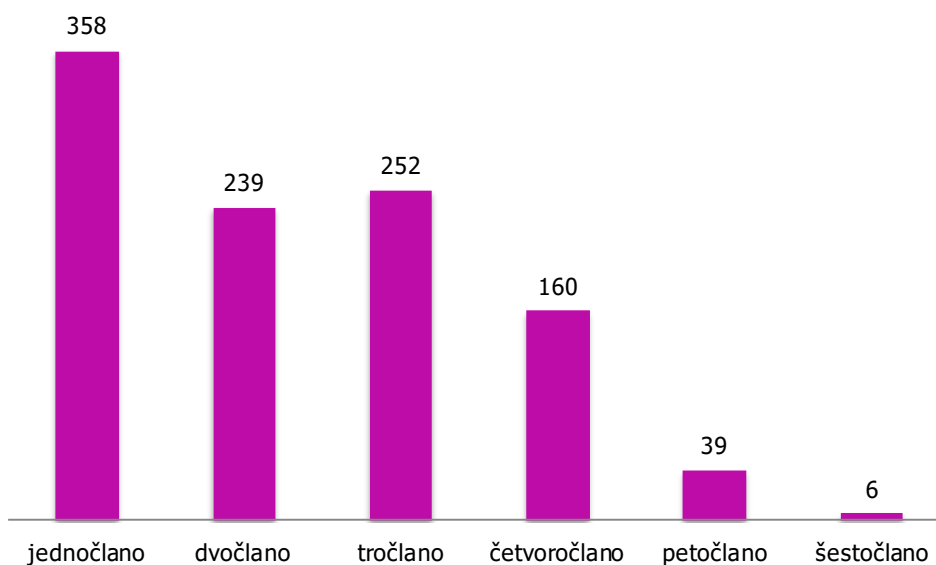


Fig. 12 Broj predatih aplikacija, po strukturi domaćinstva

2.4. Evaluacija dokumentacije građana

Projektni odbor Projekta 1000plus je u periodu od 13. avgusta do 19. oktobra 2018. godine izvršio detaljan pregled dostavljene dokumentacije za 1053 porodična domaćinstva, odnosno 2455 lica. Zahtjevi za

pojašnjenja i dopuna dokumentacije tražena je za 300 porodičnih domaćinstava koja su predala dokumentaciju za učešće u projektu.

U cilju utvrđivanja ispunjenosti kriterijuma projekta vezano za imovinski status aplikanta odnosno pribavljanja informacije da u posljednje tri godine nemaju i nisu imali u svojini stambeni objekat u Crnoj Gori, i da nisu imali u susvojini više od jedne trećine stambenog objekta čija površina nije veća od 99 m² u Crnoj Gori, kod Uprave za nekretnine provjereno je 2154 lica.

Nakon dostavljenih informacija od Uprave za nekretnine i dopune dokumentacije građana stvoreni su preduslovi za formiranje liste dobitnika vaučera i dodjelu istih. Na XX sjednici Projektnog odbora održanoj 16. oktobra 2018. godine konstatovano je da je od 1053 porodična domaćinstva, njih 981 je ispunilo uslove projekta, dok je 12 odustalo, a 60 je odbijeno po osnovu neispunjavanja uslova javnog poziva za građane.

2.5. Dodjela vaučera

Uzimajući u obzir budžet projekta koji iznosi 20 MIL EUR u prvoj dodjeli moguće je bilo dodijeliti 360 vaučera i to: prioriteti - 160; javni sektor - 90; mladi bračni parovi - 50; ostali – 60 vaučera.

Dodjele su organizovane u 2 termina: 19. oktobra 2018. godine vaučeri su dodijeljeni licima iz ciljne grupe prioriteti, a 26. oktobra 2018. godine, ostalim dobitnicima vaučera.



19. oktobar 2018. godine – dodjela vaučera prioritetnoj grupi lica



26. oktobar 2018. godine, dodjela vaučera ciljnim grupama

Uporedo su formirane liste čekanja za ukupno 621 porodično domaćinstvo, po ciljnim grupama: javni sektor - 274; mladi bračni parovi - 174; ostali – 173.

2.6 Realizacija vaučera

Od ukupno 360 dodijeljenih vaučera, do sada je sklopljeno 288 predugovora sa ponuđačima stanova u vrijednosti od 15,045,215.31 €, kao i 100 ugovora o kreditu vrijednosti 4,852,876.30 €.

2.7 Realizacija komunikacione strategije

Konsultant je realizovano sljedeće aktivnosti u skladu sa projektnim zadatkom:

— ZADATAK 1: Medijska kampanja

- Kupovina medija i oglašavanje (televizije, radio, dnevna štampa, insertacija lifleta u novinama, online promocija)
- Izrada i štampa promotivnog materijala (štampa lifleta, postera i Backdrop-a, koji je brendiran logom projekta 1000+)
- U cilju organizacije svečane dodjele vaučera, kao i monitoringa implementacije komunikacione strategije održani su sastanci sa konsultantom. Zajedno sa predstavnicima Ministarstva održivog razvoja i turizma pripremljene su i realizovane dvije ceremonije dodjele vaučera. Prva ceremonija održana je u prostorijama MORT-a, 19. oktobra, kada su vaučeri dodijeljeni prioritetnim ciljnim grupama. Druga ceremonija je takođe održana u prostorijama MORT-a, 26. oktobra, kada su vaučeri dodijeljeni i za ostale ciljne grupe (korisnicima čiji je član porodičnog domaćinstva zaposlen u javnom sektoru, bračnim supružnicima kod kojih oba supružnika imaju do 35 godina života i ostalim građanima Crne Gore koji ne spadaju u prethodno navedene ciljne grupe) shodno pripremljenoj rang listi.

— ZADATAK 2: Obezbjedivanje usluga “Customer Care” centra (Call Centar)

- Info telefon 19915 za potrebe Ministarstva održivog razvoja i turizma Crne Gore u okviru Projekta 1000+ stanova u period od 24. jula do 24. avgusta 2018. godine zabilježio je 905 poziva.

— ZADATAK 3: Izvještavanje

- Nedjeljni izvještaj o realizaciji aktivnosti u periodu 25.07.-31.07.2018. godine, i 13 izvještaja o statistici Call centra.
- 27.8.2018. - Konsultant „MAMA International“ d.o.o. dostavio izvještaj - statistiku poziva Call Centra za period 20.08. - 24.08.2018.

- 27.8.2018. - Konsultant „MAMA International“ d.o.o. dostavio izvještaj - ukupnu statistiku poziva Call Centra za period 24.07 - 24.08.2018.
- 3.9.2018. - Sagledan nacrt drugog polumjesečnog izvještaja konsultanta “MAMA International” d.o.o. o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i pripremljeni komentari na dokument.
- 4.9.2018. - Komunikacija sa konsultantom „MAMA International“ d.o.o. - dostavljeni komentari na nacrt drugog polumjesečnog izvještaja o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i sugestije u vezi sa pripremom izvještaja.
- 4.9.2018. - Sagledan drugi nacrt drugog polumjesečnog izvještaja o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i komunikacija sa konsultantom “MAMA International” d.o.o. u vezi sa navedenim.
- 7.9.2018. - Komunikacija sa konsultantom „MAMA International“ d.o.o. - data saglasnost na drugi polumjesečni izvještaj o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju.
- 21.9.2018. - Sagledan nacrt trećeg polumjesečnog izvještaja konsultanta “MAMA International” d.o.o. o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i komunikacija sa konsultantom u vezi sa navedenim.
- 24.9.2018. - Komunikacija sa konsultantom „MAMA International“ d.o.o. - data saglasnost na nacrt trećeg polumjesečnog izvještaja.
- 9.10.2018. - Sagledan nacrt četvrtog polumjesečnog izvještaja konsultanta “MAMA International” d.o.o. o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i pripremljeni komentari na dokument.
- 9.10.2018. - Komunikacija sa konsultantom „MAMA International“ d.o.o. - dostavljeni komentari na nacrt četvrtog polumjesečnog izvještaja o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i sugestije u vezi sa pripremom izvještaja.
- 16.10.2018. - Data saglasnost konsultantu “MAMA International” d.o.o. na četvrti polumjesečni izvještaj o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju.
- 16.10.2018. - Konsultant “MAMA International” d.o.o. dostavio finalnu verziju četvrtog polumjesečnog izvještaja o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju, u štampanom i elektronskom obliku.
- 16.11.2018. - Sagledani nacrti petog, šestog i sedmog polumjesečnog izvještaja konsultanta “MAMA International” d.o.o. o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i pripremljeni komentari na dokument.

- 16.11.2018. - Komunikacija sa konsultantom „MAMA International“ d.o.o. - dostavljeni komentari na nacрте petog, šestog i sedmog polumjesečnog izvještaja o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju i sugestije u vezi sa pripremom izvještaja.
- 20.11.2018. - Data saglasnost konsultantu “MAMA International” d.o.o. na peti, šesti i sedmi polumjesečni izvještaj o realizovanim aktivnostima u okviru ugovora za komunikacionu strategiju.

Imajući u vidu navedeno, predlažemo Vladi Crne Gore, da donese sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore je, na sjednici od _____ 2018. godine, razmotrila i usvojila Informaciju o realizaciji Projekta rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima – projekat 1000+ (treća faza).
2. Zadužuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da, nakon utroška sredstava predviđenih za realizaciju projekta, dostavi Vladi Crne Gore Finalni izvještaj o realizaciji Projekta rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima – projekat 1000+ (treća faza).