

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona) **Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine**

Primljeno: 02.06.2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP106-	353/26-	1099/1		

ESPIRIT DE MONTE DOO
Podgorica, Crna Gora
UI Vaka Đurovića 80/1

069 708 548

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta TURISTIČKO NASELJE, T2 SA 5* - FAZA 1

Lokacija objekta k.p. 1159/4, 1159/6, 1168/9, 1159/7, 1159/8, 1159/10, 1159/11 sve KO Krimovice, Kotor
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

zahvat PUP-a Opštine Kotor
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor ESPIRIT DE MONTE DOO

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;</p>	
<p>• ostali projekti i elaborati:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. 	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>
<p>Napomena:</p>	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

<p>Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
---	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

<p>Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:</p>	<p>Dostavljeno</p>
--	--------------------

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat</p>	<p>Dostavljeno</p>
<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat</p>	<p>Dostavljeno</p>

Podgorica, 02.06.2026.god.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj:UPI 06-333/26-1099/2

Podgorica, 08.06.2026.godine

OPŠTINA KOTOR
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora

KOTOR
Stari grad 317

U prilogu akta vam u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25 i 92/25), prosleđujemo na nadležnost zahtjev ESPRIT DE MONTE DOO, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju turističkog naselja, T2 sa 5* - FAZA 1, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Opštine Kotor“, na katastarskim parcelama broj: 1159/4, 1156/6, 1168/9, 1159/7, 1159/8, 1159/10 i 1159/11 KO Krimovice, opština Kotor.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izoparević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Bojana Radović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj:UPI 06-333/26-1099/3

Podgorica, 08.06.2026.godine

„ESPIRIT DE MONTE“ DOO

PODGORICA
Ul. Vaka Đurovića 80/1

Obavještavamo vas da smo vaš zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju turističkog naselja, T2 sa 5* - FAZA 1, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Opštine Kotor“, na katastarskim parcelama broj: 1159/4, 1156/6, 1168/9, 1159/7, 1159/8, 1159/10 i 1159/11 KO Krimovice, opština Kotor, u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25 92/25), proslijedili na nadležnost i dalje postupanje Sekretarijatu za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora, opština Kotor.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Bojana Radović