



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-494/14
Podgorica, 17.12.2021. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po presudi Upravnog suda Crne Gore U br.2223/20 od 27.10.2021.godine u predmetu oduzimanja licence „EUROGLOBUS“ doo Podgorica na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 118/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

„EUROGLOBUS“ doo Podgorica oduzima se licenca projektanta i izvođača radova broj: UPI 107/7-494/2 od 31.07.2018.godine.

Licenca se oduzima na period od jedne godine.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo održivog razvoja i turizma-Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje, kao pravni prethodnik ovog ministarstva je, postupajući po službenoj dužnosti, rješenjem br.UPI 107/7-494/10 od 08.05.2020.godine, „EUROGLOBUS“ doo Podgorica oduzelo „rješenje broj UPI 107/7-494/2 od 31.07.2019.godine kojim je izdata licenca projektanta i izvođača radova“-tačka 1 i oduzeto „rješenje broj UPI 107/7-493/2 od 29.07.2019.godine u kojem je Đuranović Ivani, spec. Sci.Arhitekture iz Podgorice izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta“ licence se oduzimaju na period od 2 godine-tačka 3.

Protiv citiranog rješenja Ministarstva „EUROGLOBUS“ doo Podgorica i Đuranović Ivana su pokrenuli upravni spor a Sud je presudom U br.2223/20 od 27.10.2021.godine isto poništio i ukazao u kom smislu treba voditi odnosno upotpuniti ponovni postupak. Istom presudom Ministarstvo je obavezano da tužiocima naknadi troškove spora u iznosu od 600,00 E u roku od 15.dana od dana prijema presude.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, u izvršenju presude Upravnog suda Crne Gore U br.2223/20 od 27.10.2021.godine ponovo je razmotrilo spise predmeta i odlučilo kao u dispozitivu rješenja sa sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), koji propis je važio u vrijeme podnošenja predloga za oduzimanje licence (13.04.2020.godine), propisano je da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Privredno društvo iz stava 1 ovog člana obavezno je da tehničku dokumentaciju izrađuje u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke u

odnosu na pitanja koja nijesu uređena ovim zakonom, odnosno izvodi radove u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Odredbom člana 139 stav 1 tačka 1 Zakona utvrđeno je da će Ministarstvo oduzeti licencu, ako imalac licence djelatnost vrši suprotno čl. 122, 123, 124 i 125 ovog zakona. Oduzimanje licence, u slučaju iz stava 1 tačka 1 ovog člana, vrši se na period od tri mjeseca do pet godina ili trajno (stav 5)

Iz raspoloživih spisa predmeta se zaključuje da je rješenjem urbanističko-građevinskog inspektora Zdravka Vlahovića dipl.ing.građ br. UPI 071/8-3/1 od 13.01.2020.godine naređeno „EUROGLOBUS“ doo Podgorica da izvrši usklađivanje izvedenih radova na etaži drugog sprata stambenog objekta na UP 1,2,2a i 3 Blok 14 na dijelu kat. parcela 1821/3, 1822/2, 1822/73,1822/72 KO Tološi u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac dio“ u Podgorici sa revidovanim glavnim projektom, nakon što su zapisnicima br.1071-2-PG-386 i br. 1071-2-PG-386/1 konstatovana odstupanja od revidovanog glavnog projekta. Kako izvođač radova nije postupio po citiranom rješenju urbanističko-građevinskog inspektora isti inspektor donosi rješenje br. UPI 071/8-3/2 od 11.03.2020. godine kojim naređuje „EUROGLOBUS“ doo Podgorica, kao imaoocu licence za projektanta i izvođača radova,da poruši i ukloni izvedene elemente građevinskih konstrukcija na etaži stambenog objekta iznad drugog sprata na opisanoj lokaciji „jer se izvođenje radova na etaži iznad drugog sprata ne vrši u skladu sa revidovanim glavnim projektom“.

Rješenjem Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-494/2 od 31.07.2019.godine „EUROGLOBUS“ doo Podgorica izdata je licenca projektanta i izvođača radova.

Prema sadržini odredbe člana 122 stav 3 imalac licence za projektanta i izvođača radova obavezan je da radove izvodi u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Nakon sprovedenog ispitnog postupka u konkretnoj upravnoj stvari nesporno utvrđeno da je imalac licence za projektanta i izvođača radova „EUROGLOBUS“ doo Podgorica izvodio radove na stambenom objektu na naprijed navedenoj lokaciji u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac dio“, suprotno revidovanom glavnom projektu, odnosno suprotno odredbi člana 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, to su se, po ocjeni ovog ministarstva, stekli uslovi iz člana 139 stav 1 tačka 1 za oduzimanje licence tom privrednom društvu.

Prilikom obrazlaganja ovog rješenja Ministarstvo ukazuje da nije od uticaja na drugačije rješenje ove upravne stvari okolnost što je privredno društvo postupilo po rješenju inspektora i uklonilo sporne pozicije na objektu (akt-urbanističko-građevinskog inspektora br UPI 107/7-494/5 od 23.04.2020.godine) imajući u vidu da je radove na predmetnom objektu izvodio suprotno odredbi člana 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Ministarstvo, sem toga, upućuje na odredbu člana 139 stav 8 Zakona da se licenca oduzima na način i po postupku po kojem se izdaje. Stoga će se o eventualnom oduzimanju licence ovlašćenog inženjera Đuranović Ivane odlučiti u posebnom postupku.

Sledstveno izloženom pravnom shvatanju Upravnog suda Crne Gore odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Gordana Đerković