



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

**PROGRAM OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA ZA
PODRUČJE NACIONALNOG PARKA „BIOGRADSKA GORA“
ZA PERIOD 2025-2029. GODINE**

Januar, 2025. godine

Na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23) i člana 23 Zakona o nacionalnim parkovima ("Službeni list CG", br. br. 82/20, 86/22, 4/23) Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, donosi

**PROGRAM OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA ZA PODRUČJE
NP „BIOGRADSKA GORA“ ZA PERIOD 2025-2029**

I

Programom objekata privremenog karaktera za područje NP "Biogradska gora" za period 2025-2029. godine se utvrđuju i određuju pravila kojim se identifikuju područja/lokacije (zone) sa načinom korišćenja lokacija i načinom postavljanja objekata privremenog karaktera.

II

Program se odnosi na period 2025 do 2029. godine.

III

Program sadrži lokacije (zone) i smjernice sa urbanističkim uslovima za postavljanje privremenih objekata (kao i vrste, oblik i dimenzije privremenih objekata).

IV

Program se sastoji od grafičkog i tekstualnog dijela.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine


MINISTAR
Slaven Radunović

Broj: 04-332/24-7976/29
Podgorica, 22.01.2025. godine

OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje Programa sadržan je u odredbi člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 23 Zakona o Nacionalnim parkovima ("Službeni list CG", br. 82/20, 86/22 i 4/23).

Program objekata privremenog karaktera za područje NP "Biogradska gora" odnosi se na područje definisano članom 8 Zakona o Nacionalnim parkovima i obuhvata granice ovog nacionalnog parka, tj. dijelove teritorija opština: Kolašin, Mojkovac, Bearne i Andrijevića.

Načela zaštite prostora NP „Biogradska gora“ definisana su Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br. 82/20, 86/22 i 4/23), Zakonom o Nacionalnim parkovima i Prostornim planom posebne namjene "Bjelasića i Komovi" i Prostornim planom posebne namjene "NP Biogradska gora" („Službeni list CG“, broj 04/11), a kojim su propisani uslovi za zaštitu i korišćenje prostora.

Programom se utvrđuju privremene lokacije (zone) na kojima se, do njihovog privođenja planskoj namjeni, mogu postavljati objekti privremenog karaktera, određuju se vrste, oblik i dimenzije privremenih objekata kao i smjernice sa urbanističkim uslovima za postavljanje privremenih objekata, saglasno članovima 115 i 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Programom se predviđaju objekti privremenog karaktera, a u cilju obezbjeđenja kvalitetnih sadržaja na području nacionalnog parka.

U cilju ostvarivanja planskih i programskih opredjeljenja na zaštiti, uređenju i korišćenju područja nacionalnog parka, pri izradi ovog Plana, poštovane su smjernice koje treba da obezbijede:

1. Apsolutnu zaštitu zona i lokaliteta na kojima se ne može dozvoliti postavljanje objekata privremenog karaktera u I zoni zaštite NP „Biogradska gora“.
2. U što većoj mjeri tipizaciju objekata privremenog karaktera i njihovih sadržaja.
3. Kod utvrđivanja urbanističkih uslova za postavljanje objekata privremenog karaktera voditi računa da se ovi objekti, po pravilu i u zavisnosti od ambijenta, konfiguracije terena i meteoroloških uslova izrađuju u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje, odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list CG", br. 43/18, 76/18, 76/19, 9/24 i 28/24)
4. Kod utvrđivanja urbanističkih uslova, imati u vidu sanitarni aspekt i uslove koje propisuju nadležna javna komunalna preduzeća.
5. Da bespravno sagrađeni objekti ili objekti dograđeni mimo odobrene projektne dokumentacije ne mogu biti predmet Programa objekata privremenog karaktera.
6. Da se u neposrednoj blizini stalnih objekata određene namjene ne može predvidjeti postavljanje objekata privremenog karaktera sa istom namjenom, odnosno obavljanje iste djelatnosti.
7. Da se u posebno zaštićenim prirodnim područjima kao i u okviru zaštićene okoline ne mogu predvidjeti one djelatnosti i objekti koji mogu narušiti posebnost takvih područja.
8. Da se novi privremeni objekti ne smiju postavljati u zaštićenim prirodnim i kulturno istorijskim područjima i u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara, bez prethodne saglasnosti Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
9. Da se na lokacijama u neposrednoj blizini hotela kategorije 4* ili 5* ne predviđa postavljanje privremenih objekata koji svojim izgledom ili funkcionisanjem mogu ugroziti reprezentativnost i komfor visoke kategorije smještaja.

10. Prilikom utvrđivanja urbanističkih uslova za projektovanje, da se obezbijedi pristup licima sa invaliditetom i licima smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG", br. 48/13 i 44/15).

**PROGRAM OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA ZA
PODRUČJE NP „BIOGRADSKA GORA“
2025-2029**

SADRŽAJ:

1. POLAZNI KONCEPT PROGRAMA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA
2. IDENTIFIKACIJA ZONA
 - 2.1 NACIONALNI PARK BIOGRADSKA GORA
 - 2.1.1 Podaci o prirodnim vrijednostima područja
 - 2.1.2 Podaci o ustanovljenim režimima, zonama i mjerama zaštite i korišćena prirodnih resursa i dobara
 - 2.1.3 Ekološki značajno područje
3. OPŠTE SMJERNICE ZA KORIŠĆENJE PROSTORA
4. MJERE ZAŠTITE I KORIŠĆENJE PRIRODNIH RESURSA I DOBARA UNUTAR USPOSTAVLJENIH ZONA (REŽIMA) ZAŠTITE
 - 4.1 Smjernice i uslovi zaštite prirode
 - 4.2 Propisane mjere u zaštićenim prirodnim dobrima
5. POPIS LOKACIJA

1. POLAZNI KONCEPT PROGRAMA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA

Cilj koncepta programa objekata privremenog karaktera je sadržan u zaštiti prirodne baštine, zaštite pejzaža i zaštiti kulturnih dobara, a koje čine izuzetne vrijednosti NP Biogradska gora.

Kod zaštite prirodne baštine potrebno je:

- Uspostaviti sveobuhvatnu zaštitu prirodnih vrijednosti;
- Spriječavati zahvate i djelatnosti čije posljedice su degradacija i smanjenje raznovrsnosti biljnog i životinjskog svijeta;
- U svrhu bioraznolikosti sačuvati što gušću mrežu očuvanih biotopa;
- U okviru vodenih staništa sačuvati dio postojećih trava, šumaraka, prirodnih potoka i drugih vrijednih vodenih staništa;
- Pri priključenju na infrastrukturu i prilikom obezbijedenja potrebnog broja parking mjesta izbjegavati postavljanje objekata na ključnim staništima;
- Umanjiti posljedice postavljanja i gradnje.

U okviru zaštite pejzaža, potrebno je:

- Očuvati i naglasiti identitet pojedinih područja (ambijente i pejzaže velike prirodne vrijednosti, predjele sa visokim stepenom prirodnosti; predjele sa visokim stepenom identiteta);
- U okviru postavljanja privremenih objekata, prvenstveno planirati zaštitu područja i planirati ga u skladu sa: karakterom naselja, područja sa naglašenim značenjem kulturnog pejzaža, područja većeg značaja za zaštitu prirode, područja prirodnih biotopa.

Kod zaštite kulturnih dobara:

- Osiguranje uslova za zaštitu kulturne baštine;
- Uraditi evaluaciju dobara graditeljske baštine kroz sistem vrednovanja i kategorizacije;
- Izrada konzervatorske dokumentacije za naselja registrovana kao istorijske urbanističke cjeline;
- Očuvati posebno vrijedne dijelove ruralnih cjelina.

Jedan od polaznih osnova izrade ovog Programa su i važeća postojeća prostorno planska dokumentacija, odnosno pod postojećim stanjem, osim stanja na terenu, podrazumjeva se i sva dokumentacija koja definiše ovaj prostor. S tim u vezi, osim principa koji su navedeni u obrazloženju ovog plana, uzeto je u obzir da je na prostoru NP Biogradska gora važeća sljedeća prostorno planska dokumentacija:

PPPN Bjelasica – Komovi.

2. IDENTIFIKACIJA ZONA

2.1 NACIONALNI PARK BIOGRADSKA GORA

Planina Bjelasica sa NP Biogradska gora predstavlja jedinstvenu biogeografsku i ekološku cjelinu, u kojoj je izvornost prirode, sa izuzetnim genetskim, specijskim i ekosistemskim diverzitetom sačuvana do danas.

Dominantno obilježje Nacionalnog parka su šumski ekosistemi, ali ga čine i ekosistemi gorskih mezofilnih livada i pašnjaka na silikatima i na krečnjacima, planinske vrištine, rudine, pukotine stijena, kao i vodeni ekosistemi sa bogatom, algoflorom glacijalnih jezera.

2.1.1. Podaci o prirodnim vrijednostima područja

Podaci o prirodnim vrijednostima Područja

Najznačajnija prirodna vrijednost parka je prašumski rezervat u slivu Biogradske rijeke i Jezerštica, površine 1600 ha. Prepuštena spontanom razvoju, prašuma predstavlja jedinstven primjer evolucije različitih šumskih zajednica. Karakteristike ovog šumskog ekosistema su raznovrsnost i mješovitost vrsta šumskog drveća, spontanost svih razvojnih faza, stabla velike starosti i gorostanskih dimenzija, izvale i dubeća stabla kao staništa različitim vrstama živog svijeta.

U prašumskom rezervatu evidentirane su sljedeći tipovi šumskih zajednica:

- zajednica bukve i planinskog javora (*Fageto-Aceretum visianii*)
- zajednica bukve i kosice (*Asyneumo-Fagetum moesiaceae*)
- zajednica jele i bukve (*Abieto-Fagetum moesiaceae*)
- zajednica bukve i maljenice koja povezuje bukove sa jelovim šumama (*Elimo-Fagetum moesiaceae*)
- zajednica bukve i češljike (*Seslerio-Fagetum moesiaceae*)
- zajednica javora i jasena (*Aceri-Fraxinetum montenegrinum*).

Bogatstvo i raznovrsnost flore, ekosistemski diverzitet, kao i mozaičan raspored vegetacijskih jedinica, prepoznatljiva su karakteristika Bjelasice. Imajući u vidu značajnu brojnost vrsta (utvrđeno je između 1200 i 1400 biljnih taksona), područje je identifikovano kao jedno od tzv. biocentara diverziteta vaskularne flore Crne Gore. U visokoplaninskoj flori Bjelasice prisutan je veliki broj endemičnih i zaštićenih vrsta kao što su: crna trava (*Bruckenthalia spiculifolia*), pjegava lincura (*Gentiana punctata*), lincura (*Gentiana lutea subsp. symphyandra*), tisa (*Taxus baccata*), jablan (*Trolium europaeus*), grčki luk (*Allium phthioticum*), balkanska masnica (*Pinguicula balcanica*), Lakušićev karanfil (*Dianthus nitidus subsp. lakusicii*), alpski zvjezdan (*Aster alpinus*), alpski kotrljan (*Eringyium alpinum* – nalazi se na Aneksu II Direktive o zaštiti prirodnih staništa i divlje flore i faune (Council Directive 92/43/EEC), alpska crvotočina (*Lycopodium alpinum*), vrste orhideja (*Orchidaceae*), munika (*Pinus heldreichii*), molika (*Pinus peuce*), grčki javor (*Acer heldreichii*) i dr.

Kako detaljna floristička istraživanja područja Nacionalnog parka Biogradska gora nisu vršena, ne raspolaže se egzaktnim podatkom o broju biljnih taksona. Na osnovu pregledane literature i terenskih istraživanja utvrđeno je prisustvo oko 1092 taksona (vrsta i podvrsta), ali ovaj broj nije konačan.

Od izdvojenih 47 taksona koji se nalaze na nacionalnim i pomenutim međunarodnim listama zaštićenih vrsta (tabela 16, strana 36), 21 takson se takođe nalazi i na IUCN crvenoj listi. Dodatnih 206 taksona se nalazi na IUCN crvenoj listi, od koji je 196 ocenjeno kao najmanja briga (least concern) – to su taksoni koji su široko rasprostranjeni sa stabilnim populacijama i koji nisu ugroženi, za 8 taksona nema dovoljno podataka (data deficient), dok su 2 taksona ocenjena kao skoro ugrožena (near threatened) i to su *Fraxinus excelsior* L. i *Pulsatilla vulgaris* Mill (u obzir su uzete ocene na nivou čitave Evrope).

Nacionalnom legislativom je zaštićen 41 takson. Tri taksona se nalaze na ANNEX-ima II i IV Habitat Direktive – *Eryngium alpinum* L., *Dianthus nitidus* Waldst. & Kit. subsp. *nitidus* i *Tozzia alpina* subsp. *carpathica* (Wolfl.) Pawl., tri taksona se nalaze na ANNEX-u V Habitat Direktive – *Arnica montana* L., *Galanthus nivalis* L. i *Gentiana lutea* L. subsp. *symphyandra* (Murb.) Hayek, a osamnaest na CITES listi: *Anacamptis morio* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon & M. W. Chase, *Cephalanthera damasonium*

(Mill.) Druce, *Dactylorhiza incarnata* (L.) Soó, *Dactylorhiza maculata* (L.) Soó, *Dactylorhiza sambucina* (L.) Soó, *Epipactis atrorubens* (Hoffm.) Schult., *Epipactis helleborine* (L.) Crantz, *Epipogium aphyllum* Sw., *Galanthus nivalis* L., *Gymnadenia conopsea* (L.) R. Br., *Gymnadenia frivaldii* Hampe ex Griseb., *Neottia ustulata* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon & M. W. Chase, *Neottia nidus-avis* (L.) Rich., *Nigritella nigra* (L.) Rchb., *Orchis mascula* (L.) L., *Platanthera bifolia* (L.) Rich., *Spiranthes spiralis* (L.) K. Koch i *Traunsteinera globosa* (L.) Rchb. (Tabela 16).

Na području Nacionalnog parka Biogradska gora, sa Anexa I Direktive o zaštiti prirodnih staništa i divlje flore i faune (Council Directive 92/43/EEC) registrovani su sljedeći tipovi staništa:

1. 3130 Obale oligotrofnih do mezotrofnih stajaćih voda sa amfibijskom vegetacijom *Littorelletea uniflorae* ili *Isoeto-Nanojuncetea*
2. 3140 Tvrde oligo-mezotrofne vode sa dnom obraslim harama (*Chara* sp.)
3. 3150 Prirodne eutrofne vode sa vegetacijom *Magnopotamion* i *Hydrocharition*
4. 3220 Šljunkovite obale planinskih rijeka obrasle zeljastom vegetacijom
5. 3240 Obale planinskih rijeka obrasle sivom vrbom (*Salix eleagnos*)
6. 4060 Alpijske i borealne vrištine
7. *4070 Klekovina bora (*Pinus mugo*) i dlakave alpske ruže *Rhododendron hirsutum*
8. 4080 Subarktčke i alpijsko-borealne sastojine planinskih vrba (*Salix* sp.)
9. 5130 Formacije kleke (*Juniperus communis*) u vrištinama ili karbonatnim travnjacima
10. 6150 Alpijski i subalpijski silikatni travnjaci
11. 6170 Alpijski i subalpijski karbonatni travnjaci
12. 6210 Poluprirodni suvi travnjaci sa facijecima žbunjaka (*Festuco-Brometalia*)
13. *6230 Vrstama bogati travnjaci tvrdače (*Nardus stricta*)
14. 6430 Hidrofilne visoke zeleni on nizina i gorskog do alpijskog pojasa
15. 6450 Sjeverne borealne aluvijalne livade
16. 6520 Gorske livade košanice
17. 7140 Prelazne tresave
18. *7220 Izvori sa formacijama sedre (*Cratoneurion*)
19. 7230 Alkalne tresave
20. 8110 Silikatni planinski i alpijski sipari (*Androsacetalia alpinae*)
21. 8140 Istočnomediterranski sipari
22. 8210 Krečnjacke stijene sa hazmofitskom vegetacijom
23. 8220 Silikatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom
24. 8230 Silikatne krhotine
25. 9110 Acidofilne bukove šume (*Luzulo-Fagetum*)
26. 91K0 Ilirske bukove šume (*Aremonio-Fagion*)
27. *9180 Reliktne šume velikih nagiba i klisura (*Tilio-Acerion*)
28. 9410 Acidofilne planinske šume smrče (*Vaccinio-Piceetea*)
29. 95A0 Šume munike i molike visokih oromediteranskih planina

Istražena fauna insekata već pokazuje izrazitu vrijednost u smislu visokog procenta zakonom zaštićenih vrsta. Na području su prisutni predstavnici skoro svih grupa insekata koji se nalaze na teritoriji Crne Gore. Najbrojniji su predstavnici Diptera, Coleoptera, Orthoptera, Homoptera, Heteroptera, Collembola i Megaloptera, dok entamofauna vodenih ekosistema ima značaja u ribljoj ishrani.

Zaštićene vrste gmizavaca u na prostoru parka su između ostalih: barska kornjača (*Emys orbicularis*), sljepić (*Anguis fragilis*), zidni gušter (*Lacerta muralis*), planinski gušter (*Lacerta vivipara*), sivi gušter (*Lacerta agilis*), barska bjelouška (*Natrix natrix*), rječna bjelouška (*Natrix tessellatus*), i smuk (*Coluber longissimus*).

U Biogradskom jezeru egzistiraju tri autohtone vrste riba: potočna pastrmka (*Salmo labrax m. fario*), gaovica (*Plioxinus phoxinus*) i peš (*Cottus gobio*).

Ptice visoko planinskih kamenjara, litica i stijena su između ostalih: (*Aquila chrisaetos*) suri orao, (*Apus apus*) crna čiopa, (*Corvus corax*) gavran, (*Pyrrhocorax*) gracilus žutokljuna galica, (*Montifringilla nivalis*) planinski popic i dr.

Od krupne divljači koja se ovde nastanjuje može se izdvojiti srna, kao autohtona šumska vrsta, divlja svinja i jelen, koji je alohtona – unesena vrsta. Visokoplaninska zona je i stanište najplemenitije divljači – divokoze. Od značaja je fauna sitnih šumskih glodara (rodovi *Apodemus*, *Dolomys* i *Crocidura*), koje čine veoma važnu kariku između vegetacije, insekata i grabljivica.

2.1.2. Podaci o ustanovljenim režimima, zonama i mjerama zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara

Na području Nacionalnog parka Biogradska Gora utvrđeni su režimi zaštite I, II i III stepena (Grafik 1).

Zona (režim) zaštite prvog (I) stepena

To je prašumski rezervat, u slivu Biogradske rijeke, Biogradskog jezera i Jezerštica, koji je kao temeljni fenomen Nacionalnog parka, zakonom dobio status strogo zaštićenog rezervata. Granica prašumskog rezervata dijelom se poklapa sa granicama Nacionalnog parka, dijelom sa vododjelnicama pomenutog sliva i Tare a na najvećem dijelu slijedi gornju granicu šumske vegetacije rezervata, jasno prepoznatljivu u odnosu na susjedne pašnjačke površine. Dio zone u području Kraljeva Kola, ispod željezničke pruge, isključuje se iz granica ovog stepena zaštite.

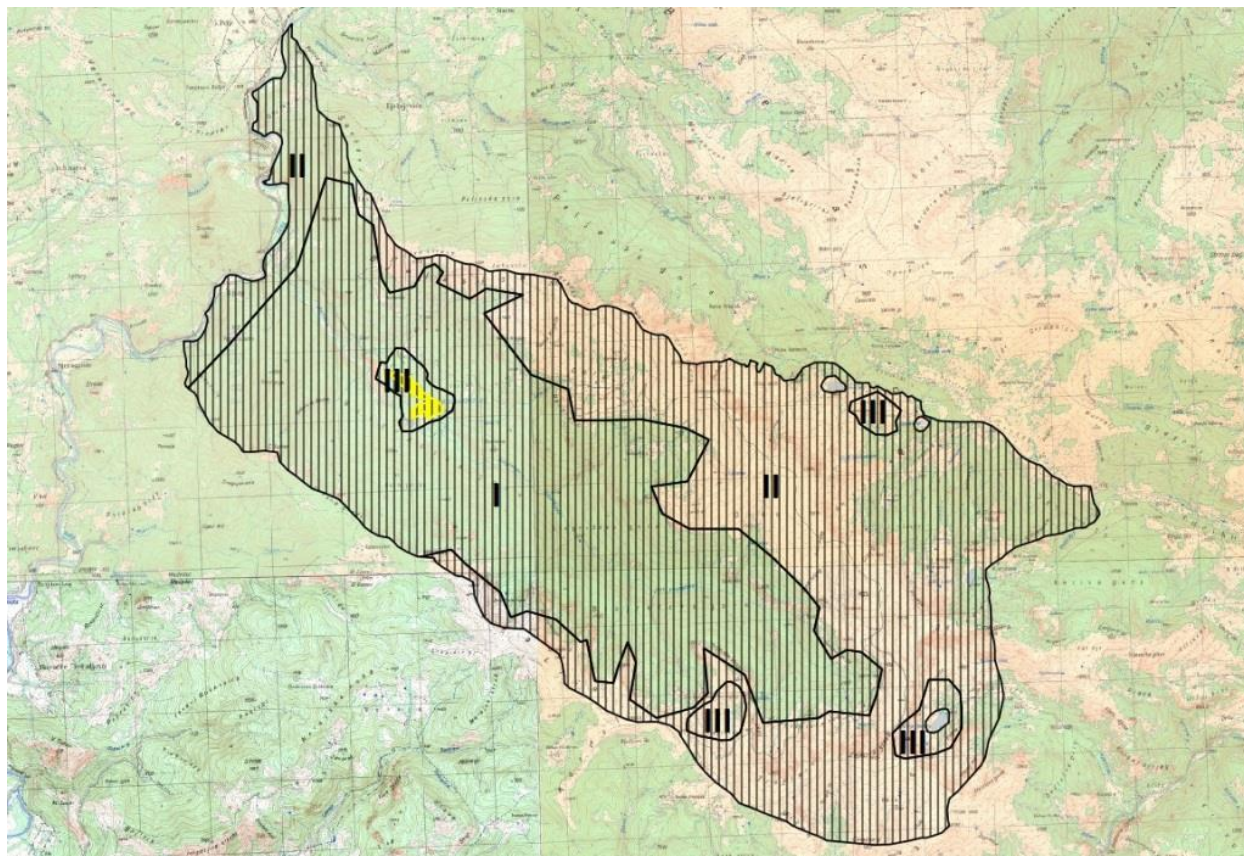
Zona (režim) zaštite drugog (II) stepena

Ovoj zoni pripadaju svi predjeli Nacionalnog parka van prešumskog rezervata, odnosno tri prostrane travnate površine visoko planinskih pašnjaka, sa velikim brojem rijetkih i endemičnih florističkih elemenata, zaštićene šume bora krivulja i tise na gornjoj granici šumske vegetacije, zaštićene prirodne šume u dolini Tare i na padinama okrenutim ka dolinama Jelovice i Suvodola, lednička jezera, cirkovi i valovi, planinski vrhovi visoki preko 2000 mnm i druge geomorfološke tvorevine, te veći broj staništa rijetke i endemične faune. Zona povezuje sve prirodne znamenitosti i rijetkosti prostora Nacionalnog parka u jedinstvenu cjelinu, služeći pri tom i kao glavna zaštita prašumskog rezervata od spoljnih uticaja, s obzirom da obuhvata značajan dio površine sliva Biogradske rijeke.

Osnovni cilj zaštite prirodnih vrijednosti je optimalno održavanje ekoloških procesa u čitavoj zoni.

Zona (režim) zaštite trećeg (III) stepena

U okviru I i II zone zaštite formirana je III zona zaštite koja obuhvata predjele izmjenjene izvorne, prirodne sredine, sa karakteristikama od interesa za područje Bjelasice, ali i značajnim ambijentalno-pejzažnim i estetskim vrijednostima prostora od posebnog značaja za područje Nacionalnog parka.



Grafik 1. NP Biogradska Gora sa utvrđenim režimima zaštite

2.1.3. Ekološki značajna područja

Od NATURA 2000 staništa, na području Bjelasice je prisutno petnaest habitata. Dominantni su habitati sa bukvom, dok su sa nacionalnog aspekta posebno značajni habitati sa molikom i munikom.

EMERALD sajt

EMERALD mreža je Evropska ekološka mreža za očuvanje divlje flore i faune i njihovih prirodnih staništa zemljama koje nisu članice EU. U zemljama kandidatima za EU, Emerald mreža predstavlja pripremu za direktan doprinos implementacije programa Natura 2000. Izdvajanje (identifikacija) EMERALD područja u Crnoj Gori sprovedeno je kroz projekat, Ustanovljavanje EMERALD mreže područja od posebnog interesa za Evropu u Srbiji i Crnoj Gori.

Bjelasica pripada EMERALD mreži za očuvanje divlje flore i faune i njihovih prirodnih staništa.

IPA područje

Program važnih biljnih staništa (IPA programme) obezbeđuje okvir za primjenu Cilja 5, Globalne strategije o očuvanju biljaka po Konvenciji o biološkoj raznovrsnosti (*Target 5 of the Convention on Biological Diversity's Global Strategy for Plant Conservation*). IPA predstavlja referencu za određivanje onih područja značajnih za biljne vrste, gdje je moguće ostvariti najviši stepen zaštite, na osnovu postojećih zakonskih odredbi.

Važna staništa za biljke je područje NP Biogradska gora.

Rezervat biosfere - slivno područje rijeke Tare je na Listi rezervata biosfere od 1977. godine, u okviru M&B programa.

Bukova prašuma u okviru nacionalnog parka nominovana je za dobro svjetske prirodne baštine UNESCO. Ukupna površina koja je predložena za UNESCO zaštitu, iznosi 2304 ha (390.81 ha i 1,913.48 ha) sa užom zaštitnom zonom od 401.91 ha i širom zaštitnom zonom (P buffer) od 3231 ha, što ukupno iznosi 3633 ha.

Zaštita prostora podrazumijeva aktivno sprovođenje politika i smjernica ratifikovanih Konvencija, Protokola i Sporazuma, a to su:

- Konvencija o zaštiti svjetske kulturne i prirodne baštine,
- Konvencija o biološkoj raznovrsnosti,
- Kartagena Protokol o biološkoj raznovrsnosti,
- Pariska konvencija o zaštiti svjetske kulturne i prirodne baštine,
- Evropska konvencija o zaštiti arheološkog nasleđa,
- Konvencija za zaštitu arhitektonskog nasleđa Evrope,
- Konvencija Savjeta Evrope o vrijednosti kulturnog nasleđa za društvo,
- Konvencija o zaštiti evropskih divljači i prirodnih staništa (Bernska konvencija),
- Konvencija o očuvanju migratornih vrsta divljih životinja (Bonska konvencija),
- Evropska Konvencija o predjelima,
- Konvencija o međunarodnoj trgovini ugroženim vrstama flore i faune (CITES Konvencija),
- Sporazum o zaštiti afričko-evroazijskih migratornih ptica močvarica (AEWA),
- Sporazum o zaštiti šišmiša u Evropi (EUROBATS).

3. OPŠTE SMJERNICE ZA KORIŠĆENJE PROSTORA

Na osnovu Zakonske regulative, planske dokumentacije, Plana upravljanja zaštićenim područjem, baze podataka o ekološkoj mreži, baze podataka o biodiverzitetu i ostalih relevantnih dokumentata, utvrđuju se sljedeće smjernice i uslovi zaštite prirode za izradu Programa objekata privremenog karaktera na području NP Biogradska gora.

Posebne mjere zaštite prirode unutar uspostavljenog režima zaštite I (prvog) stepena - strogi režim zaštite, sprovodi se na zaštićenom području ili njegovom dijelu sa neznatno izmijenjenim osobinama staništa izuzetnog ekološkog značaja, kojim se omogućavaju prirodni biološki procesi, očuvanje integriteta staništa i životnih zajednica, uključujući izuzetno vrijedna kulturna dobra. (član 31. Zakona o zaštiti prirode "Službeni list CG", broj 54/16).

U zoni zaštite I stepena:

- je zabranjeno korišćenje prirodnih resursa i izgradnja objekata,
- mogu se vršiti naučna istraživanja i praćenje prirodnih procesa (monitoring) ograničenog karaktera,
- dozvoljene su posjete u obrazovne svrhe u ograničenom obimu,
- sprovode se zaštitne, sanacione i druge neophodne mjere u slučaju požara, elementarnih nepogoda i udesa, pojave biljnih i životinjskih bolesti i prenamnožavanja štetočina.

Posebne mjere zaštite unutar uspostavljenog režima zaštite II (drugog) stepena - aktivni režim zaštite

U zoni zaštite II stepena:

- se mogu sprovesti intervencije u cilju restauracije, revitalizacije i ukupnog unaprjeđenja zaštićenog područja,
- vršiti kontrolisano korišćenje prirodnih resursa, bez posljedica po primarne vrijednosti njihovih prirodnih staništa, populacija, ekosistema, obilježja predjela i objekata geonasljeđa.

U zoni zaštite III stepena, u okviru režima održivog korišćenja:

- se mogu sprovesti intervencije u cilju restauracije, revitalizacije i ukupnog unaprjeđenja zaštićenog područja,
- razvijati naselja i prateća infrastruktura u mjeri u kojoj se ne izaziva narušavanje osnovnih vrijednosti područja,
- vršiti radovi na uređenju objekata kulturno-istorijskog nasljeđa i tradicionalne gradnje,
- sprovesti očuvanja tradicionalnih djelatnosti lokalnog stanovništva,
- selektivno i ograničeno koristiti prirodni resursi.

4. MJERE ZAŠTITE I KORIŠĆENJE PRIRODNIH RESURSA I DOBARA UNUTAR USPOSTAVLJENIH ZONA (REŽIMA) ZAŠTITE

4.1. Smjernice i uslovi zaštite prirode

Na osnovu Zakonske regulative, planske dokumentacije, Studija zaštite, planova upravljanja zaštićenim područjima, baze podataka o ekološkoj mreži, baze podataka o biodiverzitetu i ostalih relevantnih dokumenata, utvrđuju se **sljedeće smjernice i uslovi zaštite prirode:**

- Prilikom utvrđivanja lokacije (pozicije) privremenih objekata, treba uzeti u obzir reviziju granice i režima zaštite Nacionalnog parka Biogradska gora iz marta 2023 godine,
- Privremeni objekti na lokalitetu Biogradsko jezero koji nijesu u funkciji upravljanja zaštićenim prirodnim dobrom treba da budu u funkciji samo do isteka roka o zakupu prostora,
- Privremeni objekti treba da budu isključivo montažno – demontažnog karaktera, što obezbjeđuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekata, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata,
- Za postavljanje objekata privremenog karaktera nije dozvoljeno krčenje šume, čista sječa i sječa pojedinačnih stabala,
- Treba obezbijediti strogu zaštitu lokaliteta i područja prema utvrđenim režimima zaštite (prema Studiji revizije iz 2023 godine) u kojima nije dozvoljena izgradnja objekata (Zakon o zaštiti prirode, Plan upravljanja za Nacionalni park “Biogradska Gora”), te stoga ni postavljanje objekata privremenog karaktera u režimu I i II stepena zaštite,
- Treba obezbijediti zaštitu prirodnih vrijednosti (stroga zaštita prostora sa staništima endemičnih i zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta) i ostalih elemenata životne sredine (prekomjerna buka, štetna isparenja, zagađenje, stvaranje opasnog otpada i sl.)
- U zonama posebne zaštite prirodnog i kulturnoistorijskog nasljeđa, što podrazumijeva i zaštićenu okolinu kulturnih dobara, ne mogu se predvidjeti djelatnosti i objekti koji mogu narušiti njihovu posebnost,
- Treba obezbijediti sprovođenje svih zakonom propisanih obaveza u cilju sanacije i revitalizacije vizuelno degradiranog prostora,
- Identifikovati i sanirati prostore nelegalnih deponija,
- Vizuelni identitet planiranih objekata mora da odgovara specifičnom prostornom kontekstu,

- Obezbijediti uslove za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom,
- Obavezne su mjere tehničke i biološke zaštite od buke, u skladu sa uslovima za tihe zone i ostale akustične zone, a u postupku tehničkog pregleda mora se utvrditi ispunjenost uslova i mjera zaštite od buke odnosno zvučne zaštite,
- Primijeniti odgovarajuća tehnička rješenja pri osvetljavanju javnih površina u skladu sa funkcijom lokacije i potrebama zaštićenog prostora. Izvore svjetlosti usmjeriti ka tlu uz minimalno osvjetljenje,
- Zabraniti korišćenje jakih svetlosnih izvora (reklamni rotirajući reflektori, laseri i sl.) usmjerenih ka nebu,
- Radi zaštite od požara, pored urbanističkih, potrebno je primjenjivati i građevinsko-tehničke mjere zaštite od požara u skladu sa propisima o izgradnji objekata, propisima i mjerama zaštite od požara. Neophodno je pribaviti saglasnost nadležnog organa na predviđene mjere zaštite od požara,
- Stabilnost i funkcionalnost objekata treba u potpunosti da bude obezbijeđena i dokumentovana. Veličina objekta mora biti u skladu sa važećim propisima i normativima za djelatnosti koje će se obavljati u objektu. Realizacijom savremenih koncepata novog pristupa usklađenih sa prirodnim, kulturnim i lokalnim specifičnostima, privremene objekte arhitektonski i oblikovno uklopiti u neposredno okruženje,
- Predvidjeti korišćenje solarne energije primjenom raznih vrsta pasivnih solarnih sistema (u kojima objekat predstavlja prijemnik koji zahvata i čuva najveći dio energije) i aktivnih solarnih sistema (koji zahvataju energiju instalisanjem posebne opreme).
- Planiranim objektima obezbijediti pristup osobama sa invaliditetom i licima smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list CG“, br 48/13 i 33/14).
- Program privremenih objekata se donosi po prethodno pribavljenom mišljenju jedinice lokalne samouprave, organa državne uprave nadležnih za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu životne sredine (Član 116. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, "Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20)
- Radnje, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenim područjima, koje ne podliježu procjeni uticaja na životnu sredinu u skladu sa posebnim propisima ("Službeni list CG", br. 20/07, 47/13, 53/14 i 37/18), zatim ocjeni prihvatljivosti, i koje nijesu utvrđene planom upravljanja, mogu se vršiti na osnovu dozvole Organa uprave (čl. 40 Zakona o zaštiti prirode, "Službeni list CG", broj 54/16), prema utvrđenoj proceduri.

4.2. Propisane mjere u zaštićenim prirodnim dobrima

Propisane mjere u zaštićenim prirodnim dobrima, preduzimaju se sa ciljem njihove zaštite i ukupne revitalizacije (definisane Planovima – upravljanja) i sprovode se izradom godišnjih Programa upravljanja.

Sve aktivnosti na sprovođenju zaštite i unaprjeđenja zaštićenog prirodnog dobra podrazumijeva multidisciplinarni pristup u jedinstvenom tretiranju značajnih bioekoloških vrijednosti, pejzažnom oblikovanju prostora i zaštiti spomeničkog nasljeđa i sprovode se Opštim mjerama zaštite i unaprjeđenja vrijednosti Nacionalnog parka kroz:

- ✓ zaštitu i očuvanje biološke raznovrsnosti kao i njihovo ukupno unaprjeđenje,
- ✓ zaštitu i očuvanje kulturno-istorijskih i memorijalnih vrijednosti zaštićenih područja
- ✓ zaštitu i očuvanje postojećih površina NP,
- ✓ održivi nivo posjećenost uz edukaciju i promociju.

Mjere zaštite prirode se obezbjeđuju:

- Upravljačkim intervencijama koje će omogućiti revitalizaciju degradiranih staništa i njihovo unaprjeđenje,
- Primjenom aktivnih mjera na održivom korišćenju,
- Edukacijom korisnika prostora na kojima su planirani privremeni objekti,
- Prostorno i sezonski ograničenom korišćenju resursa,
- Uspostavljenjem monitoringa endemičnih, reliktnih i zaštićenih vrsta na području pod zaštitom
- Naučno – istraživačkim radom.

Imajući u vidu da je područje Nacionalnog parka Biogradska Gora predmet nominacije za UNESCO-ovu listu, u kontinuitetu se sprovode aktivnosti u cilju ispunjavanja neophodnih uslova za dopunu nominacije područja. Izvještaj o procjeni IUCN-a, potvrđuje da je lokalitet bukovih šuma izvanredne univerzalne vrijednosti (OUV), i predlaže konkretne korake za ispunjavanje Izvještajem definisanih zahtjeva kao što je spajanje nominovanih dijelova „Biogradska Gora 1“ i „Biogradska Gora 2“, i **novo zoniranje Nacionalnog parka Biogradska Gora (što je već urađeno u martu 2023. godine) i revidira trenutne propise, posebno Prostorni plan posebne namjene za Nacionalni park Biogradska Gora, te pripremi Plan razvoja turizma na ovom području**, kako bi ih uskladili sa zaštitom lokaliteta bukovih šuma izvanredne univerzalne vrijednosti.

Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu vrši se za projekte za koje:

- je obavezna izrada elaborata procjene uticaja;
- se može zahtijevati izrada elaborata.

Podnosilac zahtjeva je dužan da za svaki pojedinačni Programom predviđeni objekat koji je prostorno lociran u neposrednoj blizini nepokretnog kulturnog dobra (bafer zoni) pribavi konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara po pitanju gabarita, forme i materijalizacije. Izuzetak su pokretni privremeni objekti (rashladne i izložbene vitrine, konzervatori, aparati...).

Podnosilac zahtjeva dužan je da u skladu sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) pribavi saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta. Izuzetak su pokretni privremeni objekti (rashladne i izložbene vitrine, konzervatori, aparati...).

Ako se prilikom izvođenja radova naiđe na nalaze od arheološkog značaja odnosno geonaslijeđa, izvođač radova/zainteresovani korisnik lokacije dužan je da postupi u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara (“Službeni list CG”, br.49/10, 40/11, 44/17, 18/19 i 84/24), odnosno članom 70 Zakona o zaštiti prirode (“Službeni list CG”, br. 54/16, 18/19 i 84/24)

Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati sljedeće propise:

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 40-13, 56/13, 2/17, 49/19 i 100/24),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 33/14),
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektonske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Službeni list Crne Gore“, broj 41/15)
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektonske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Službeni list Crne Gore“, br. 59/15 i 39/16)
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Službeni list Crne Gore“, broj 52/14) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Službeni list Crne Gore“, broj 6/15).

Osim toga napominjemo da u Urbanističko-tehničkim uslovima naročito treba naglasiti da je potrebno voditi računa o sljedećem:

- Kod gradnje novih infrastrukturnih objekata i rekonstrukcije postojećih posebnu pažnju obratiti na zaštitu postojeće elektronske komunikacione infrastrukture;
- Potrebno je da se uvijek obezbijede koridori za elektronske komunikacione kablove duž svih postojećih saobraćajnica;
- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema mora se izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima;
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema trebalo bi da se grade na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu i unaprijeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja;
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme. S tim u vezi, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na svom sajtu objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture (<http://geoportal.ekip.me/>);
- U slučaju da se trasa kanalizacije za potrebe elektronske komunikacione infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije i trasom elektro instalacija, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti;
- U svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih odstojanja.

NAPOMENA:

Digitalni katastarski plan na kojem je urađen predmetni Program dobijen je od Uprave za nekretnine Crne Gore, dok je ortofoto preuzet sa geoportala.

Privremene strukture/objekti su rađeni u razmjeri koja približno prikazuje stvarne površine na predmetnim lokacijama.

Objekti su raspoređeni u okviru lokacija samo orijentaciono.

Na osnovu ovako definisanih mikrolokacija, utvrđeno je kojim zonama zaštite pripadaju planirani objekti.

5. POPIS LOKACIJA

Opština Kolašin

- Državno zemljište

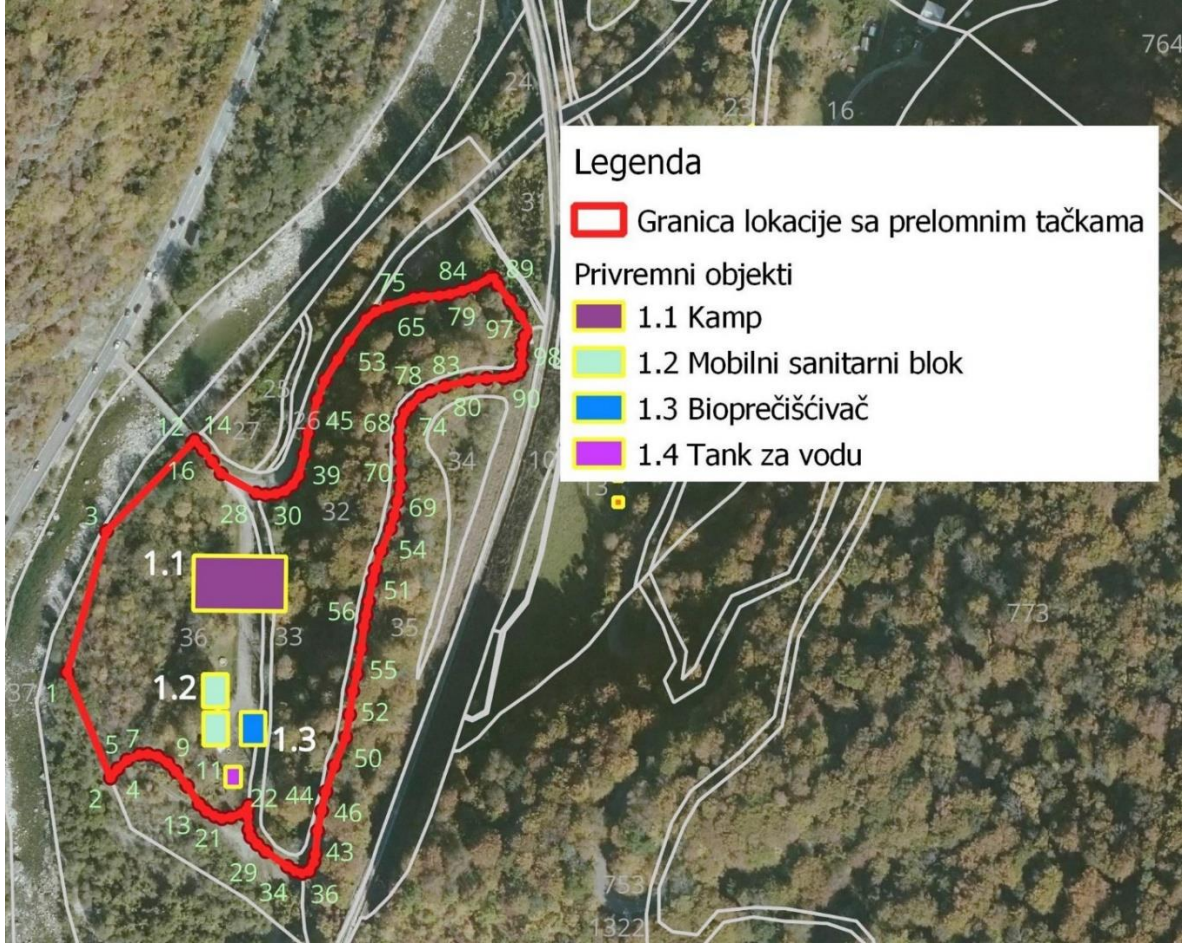
Opština Berane

- Državno zemljište

OPŠTINA KOLAŠIN

KO Rovačko Trebaljevo

državno zemljište

| Lokacija 1 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|---|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | KP 32, 33, 36/1 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | II zona po PPPN / II zona RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 26374 m ² | | |
| Namjena | <i>Privremeni objekti namjenjeni za turizam i ugostiteljstvo:</i> 1.1 kamp <i>Privremeni objekti namjenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu:</i> 1.2 mobilni sanitarni blok x2 1.3 bioprečišćivač 1.4 tank za vodu | | |
| Napomena: | Objekat 1.1 postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekti 1.1 Kamp 1.2 Mobilni sanitarni blok 1.3 Bioprečišćivač 1.4 Tank za vodu | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 1 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7384042.76 | 4753280.24 |

| | | |
|-----|------------|------------|
| 2. | 7384063.04 | 4753228.57 |
| 3. | 7384063.16 | 4753348.45 |
| 4. | 7384066.64 | 4753232.94 |
| 5. | 7384071.27 | 4753237.09 |
| 6. | 7384077.49 | 4753239.65 |
| 7. | 7384081.49 | 4753239.81 |
| 8. | 7384086.36 | 4753238.62 |
| 9. | 7384091.16 | 4753235.39 |
| 10. | 7384095.07 | 4753231.08 |
| 11. | 7384100.52 | 4753223.98 |
| 12. | 7384105.95 | 4753391.04 |
| 13. | 7384106.10 | 4753215.07 |
| 14. | 7384106.98 | 4753392.03 |
| 15. | 7384109.70 | 4753211.56 |
| 16. | 7384111.02 | 4753387.31 |
| 17. | 7384113.69 | 4753209.17 |
| 18. | 7384115.46 | 4753381.44 |
| 19. | 7384117.21 | 4753207.90 |
| 20. | 7384119.59 | 4753375.58 |
| 21. | 7384121.52 | 4753208.46 |
| 22. | 7384126.87 | 4753210.13 |
| 23. | 7384129.69 | 4753208.89 |
| 24. | 7384130.19 | 4753202.19 |
| 25. | 7384130.37 | 4753213.96 |
| 26. | 7384131.17 | 4753198.70 |
| 27. | 7384134.28 | 4753195.11 |
| 28. | 7384136.64 | 4753365.83 |
| 29. | 7384138.27 | 4753191.52 |
| 30. | 7384141.09 | 4753364.96 |
| 31. | 7384146.09 | 4753365.36 |
| 32. | 7384148.87 | 4753184.05 |
| 33. | 7384150.69 | 4753366.71 |
| 34. | 7384152.67 | 4753181.62 |
| 35. | 7384154.50 | 4753369.72 |
| 36. | 7384156.08 | 4753180.65 |
| 37. | 7384157.44 | 4753374.00 |
| 38. | 7384159.29 | 4753181.62 |
| 39. | 7384160.38 | 4753384.31 |
| 40. | 7384161.78 | 4753186.06 |
| 41. | 7384162.44 | 4753394.62 |
| 42. | 7384162.56 | 4753189.84 |
| 43. | 7384163.80 | 4753201.01 |
| 44. | 7384165.94 | 4753210.80 |
| 45. | 7384167.19 | 4753410.77 |
| 46. | 7384168.16 | 4753220.03 |
| 47. | 7384171.03 | 4753420.09 |
| 48. | 7384172.51 | 4753232.55 |
| 49. | 7384177.54 | 4753430.16 |
| 50. | 7384178.32 | 4753246.34 |

| | | |
|-----|------------|------------|
| 51. | 7384180.35 | 4753257.29 |
| 52. | 7384182.10 | 4753268.74 |
| 53. | 7384183.49 | 4753439.05 |
| 54. | 7384184.24 | 4753277.00 |
| 55. | 7384186.58 | 4753289.23 |
| 56. | 7384188.04 | 4753299.89 |
| 57. | 7384189.31 | 4753305.72 |
| 58. | 7384190.57 | 4753312.22 |
| 59. | 7384191.66 | 4753449.47 |
| 60. | 7384192.69 | 4753322.47 |
| 61. | 7384194.14 | 4753327.81 |
| 62. | 7384196.26 | 4753452.98 |
| 63. | 7384197.16 | 4753336.74 |
| 64. | 7384201.80 | 4753347.39 |
| 65. | 7384203.00 | 4753455.63 |
| 66. | 7384203.74 | 4753353.60 |
| 67. | 7384205.59 | 4753360.69 |
| 68. | 7384206.97 | 4753391.16 |
| 69. | 7384207.05 | 4753367.78 |
| 70. | 7384207.15 | 4753384.67 |
| 71. | 7384207.25 | 4753375.64 |
| 72. | 7384207.94 | 4753399.12 |
| 73. | 7384210.08 | 4753404.07 |
| 74. | 7384212.70 | 4753406.89 |
| 75. | 7384215.24 | 4753459.36 |
| 76. | 7384217.76 | 4753411.74 |
| 77. | 7384219.74 | 4753459.89 |
| 78. | 7384222.48 | 4753413.98 |
| 79. | 7384227.65 | 4753460.30 |
| 80. | 7384229.67 | 4753416.21 |
| 81. | 7384232.97 | 4753460.95 |
| 82. | 7384238.82 | 4753462.49 |
| 83. | 7384241.23 | 4753418.74 |
| 84. | 7384245.15 | 4753464.56 |
| 85. | 7384250.08 | 4753419.60 |
| 86. | 7384251.45 | 4753467.71 |
| 87. | 7384253.17 | 4753468.90 |
| 88. | 7384254.64 | 4753468.25 |
| 89. | 7384256.18 | 4753465.29 |
| 90. | 7384258.62 | 4753419.89 |
| 91. | 7384262.09 | 4753457.38 |
| 92. | 7384263.19 | 4753420.86 |
| 93. | 7384265.81 | 4753422.42 |
| 94. | 7384267.11 | 4753450.05 |
| 95. | 7384267.27 | 4753425.23 |
| 96. | 7384267.42 | 4753431.37 |
| 97. | 7384267.59 | 4753435.75 |
| 98. | 7384269.11 | 4753440.06 |
| 99. | 7384271.25 | 4753442.35 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbjeđuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Maksimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Kamp

Kamp je otvorena površina u funkciji privremenog objekta, koju čini zemljište određeno za boravak lica u kamp kućici na točkovima (mobile home), kamp prikolici, pod šatorom ili drugoj mobilnoj opremi za smještaj ljudi na otvorenom prostoru.

Pod mobilnom opremom iz stava 1 ovog člana ne smatra se vikend kućica sa ili bez sopstvenog sanitarnog čvora.

Minimalni kapacitet kampa je 10 (deset) kamp mjesta.

Od ukupnog kapaciteta kampa izraženog brojem smještajnih jedinica, najmanje 70% kapaciteta mora biti obezbljeđeno za privremeno parkiranje kamp prikolica, pokretnih kućica (mobilehome), šatora ili druge opreme za kampovanje u posjedu gosta. Preostalih najviše 30% smještajnih jedinica od ukupnog kapaciteta kampa može biti obezbljeđeno za smještaj gostiju u montažnim jedinicama (soba, studio apartman i turistički apartman) ili postavljenoj kamp opremi (kamp prikolice, pokretne kućice (mobilehome) i šatori). Predmetni uslovi ne vaze za kamp u divljini, koji je namijenjen isključivo za kratak boravak kampera sa kamp šatorima u prirodi, izvan urbanog područja.

Maksimalna površina kampa iznosi 10.000 m², a minimalni kapacitet je deset kamp mjesta. Površina na kojoj se postavlja kamp ne može se fizički mijenjati, odnosno betonirati. Izuzetno, od stava 4 ovog člana na terenu se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15 cm.

Kamp odmorište za mobilhome je ugostiteljski objekat isključivo namijenjen za parkiranje i boravak pokretnih kućica – mobilhome. Svaka kamp parcela za mobilhome, treba da ima dužinu najmanje 7m i širinu najmanje 4,50 m. Putevi u kamp odmorištu moraju biti prohodni i dovoljno široki za nesmetano kretanje i okretanje mobilhoma.

Kamp parcele u kamp odmorištima su ravne sa dobrom površinskom drenažom i infiltracijom, sa nosivošću podloge za vozila mobilhome sa najmanjom težinom od 3,5 t.

U slučaju da je nosivost podloge kamp parcele manja od 6,5 t, o tome na ulazu u kamp odmorište mora biti postavljena odgovarajuća signalizacija.

Kamp odmorište za mobilhome se pored kamp parcela sastoji i od:

- servisnog punkta koji čine priključak za struju, vodu za piće i priključak na javnu komunalnu mrežu i
- mjesta za odlaganje čvrstog otpada (korpe/kontejneri za čvrsti otpad).

Izuzetno od stava 6 ovog Člana, ukoliko ne postoji mogućnost obezbijedivanja priključaka na javnu vodovodnu i komunalnu mrežu, obezbjeđuje se rezervoar sa tehničkom vodom i rezervoar za otpadne vode.

U slučaju iz stava 7 ovog Člana, priključak sa vodom se označava natpisom: „voda nije za piće“ na crnogorskom i najmanje dva strana jezika, i obezbjeđuje se alternativni izvor vode za piće.

Priključak za vodu za piće i tehničku vodu u kamp odmorištu, je promjera $\frac{3}{4}$ inča. Kamp odmorište treba da ima broj električnih priključaka na servisnim punktovima koji odgovara broju kamp parcela, sa jačinom električne struje od 12 do 16 ampera, po evropskim standardima i sa CE oznakom.

Kamp u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost treba da ispunjava i uslove u skladu sa propisima kojim se uređuje klasifikacija, minimalno-tehnički uslovi i kategorizacija kampova.

Kamp u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost treba da ispunjava i uslove u skladu sa propisima kojim se uređuje klasifikacija, minimalno-tehnički uslovi i kategorizacija kampova. (Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme "Službeni list Crne Gore", br. 043/18, 076/18, 076/19 i 009/24) i (Pravilnik klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova "Službeni list Crne Gore", broj 061/11).

Kod objekata predviđenim u zonama zaštite, potrebno je ugraditi bioprečišćivače i prateću infrastrukturu za nesmetano funkcionisanje otpremanja otpadnih voda i mulja. Tehnička rješenja za privremene objekte koji imaju otpadne vode, a planirani su na lokacijama na kojima nije izgrađen javni kanalizacioni sistem i u zaštićenim područjima ili u neposrednoj blizini istog su:

- bioprečišćivač (uređaj za prečišćavanje otpadnih voda sa dijelom za njihovo biološko prečišćavanje) u kapacitetu koji odgovara predviđenom broju korisnika, za ugostiteljske objekte ne manje od 20 ES (TIP 1)
- vodonepropusna sabirna jama izgrađena od PP ili PE koja je 100% vodonepropusna i/ili (TIP 2)
- mobilni sanitarni blok (TIP 3)

Za navedenu lokaciju planiran kamp do 3000 m².

Bioprečišćivač

Bioprečišćivač je privremeni objekat koji služi za tretman otpadnih voda i koji može biti izveden kao tipski uređaj ili kao biljni sistem. Bioprečišćivač koji se sastoji od tipskog uređaja postavlja se ukopavanjem u tlo. Bioprečišćivač koji se izvodi kao biljni sistem sastoji se od vodonepropusnih folija postavljenih u ravni terena ili ukopanih u tlo, ispunjenih suspratom u kojima se sade močvarne biljke.

Pokretna toaletna kabina i mobilni sanitarni blok

Pokretna toaletna kabina je tipski privremeni objekat napravljen od PVC materijala koji predstavlja samostalnu sanitarno-higijensku jedinicu bez potrebe priključivanja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu i koji se postavlja na javnu površinu ili u okviru zaštićenog područja, za potrebe posjetilaca.

Pokretna toaletna kabina se postavlja za potrebe gradilišta, privremenih kampova, kulturno-umjetničkih manifestacija, skupova, koncerata.

Mobilni sanitarni blok je toalet napravljen sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem.

Mobilni sanitarni blok se priključuje na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka sanitarni blok se snabdijeva tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Mobilni sanitarni blok je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Mobilni sanitarni blok izrađuje se od trajnog materijala - plastike, plastificiranih aluminijskih profila, drveta.

Mobilni sanitarni blok svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Bruto površina pokretnog toaleta je do 3 m², a površina mobilnog sanitarnog bloka do 24 m².

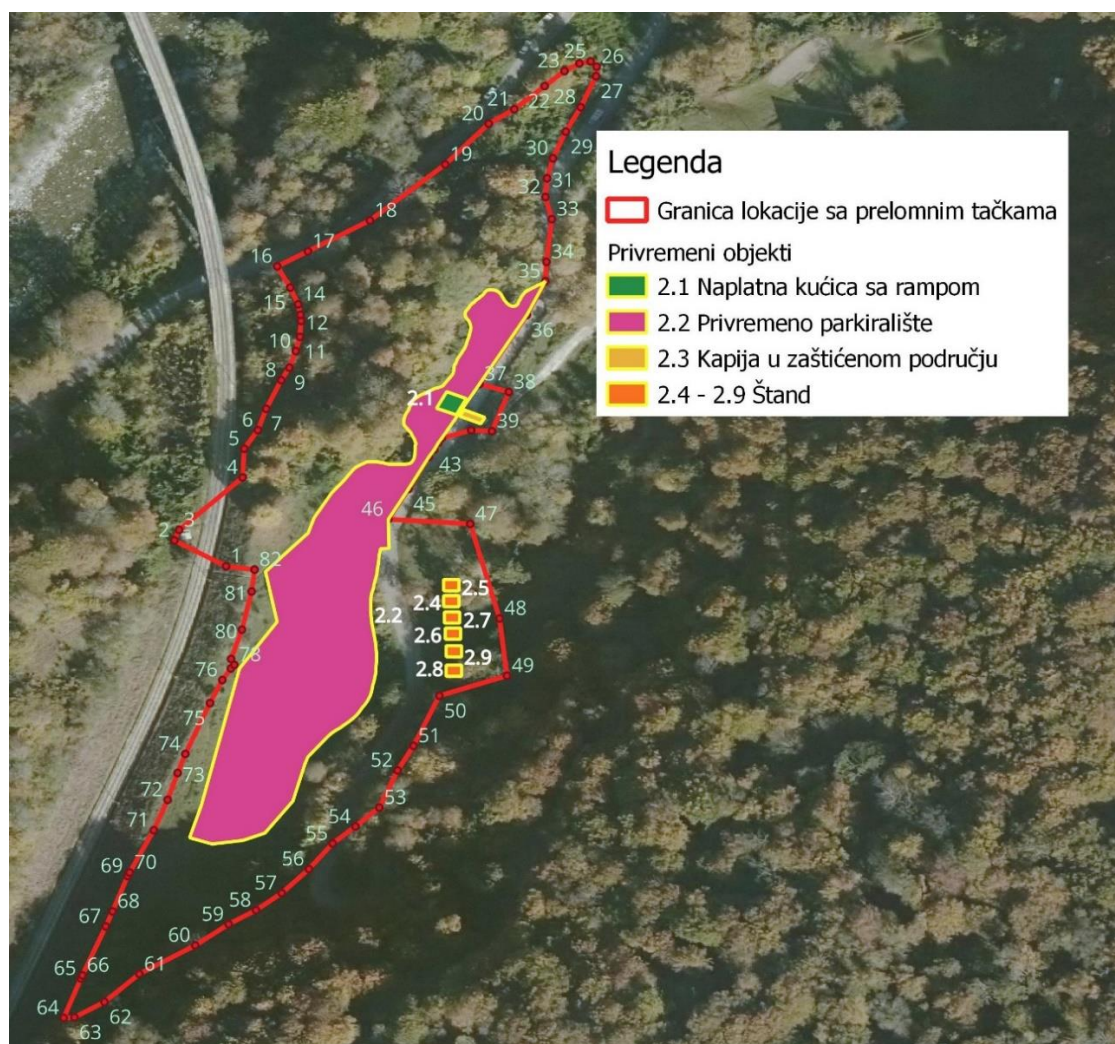
Za navedenu lokaciju planirati dva mobilna sanitarna bloka.

Tank za vodu

Tank za vodu je tipski montažno-demontažni privremeni objekat, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji služi za snabdijevanje vodom.

Tank za vodu izveden je od plastičnih materijala i postavlja se na postojeću podlogu ili ukopavanjem u tlo.

| Lokacija 2 - opšte informacije | | JPNPCG |
|------------------------------------|--|--------|
| Osnovne informacije | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | |
| Katastarske parcela/parcele | KP 8, 9,10, 11, 12, 13 i 14 | |
| Zona NP i stepen zaštite | II zona po PPPN/II zona RSZ | |
| Dodatne informacije | | |
| Površina lokacije | 22. 224 m ² | |
| Namjena | <i>Privremeni objekti namjenjeni za trgovinu i usluge:</i> 2.1 naplatna kućica sa rampom do 30m ² 2.4 - 2.9 štandovi <i>Privremeni objekti namjenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu:</i> 2.2 privremeno parkiralište <i>Privremeni objekti za potrebe upravljanja zaštićenim područjem:</i> 2.3 kapija u zaštićenom području | |
| Napomena | Objekat 2.1 već postoji na lokaciji | |
| Orto - foto snimak lokacije | | |



| Prelomne tačke lokacije br. 2 sa koordinatama | | | |
|--|-------------|-------------|--|
| br.tačke/koordinate | X | Y | |
| 1 | 6629195.186 | 4753663.713 | |
| 2 | 6629186.486 | 4753664.954 | |
| 3 | 6629170.544 | 4753675.362 | |
| 4 | 6629171.91 | 4753679.724 | |
| 5 | 6629190.827 | 4753701.763 | |
| 6 | 6629191.092 | 4753713.691 | |
| 7 | 6629195.108 | 4753721.459 | |
| 8 | 6629197.483 | 4753730.34 | |
| 9 | 6629201.83 | 4753742.273 | |
| 10 | 6629204.216 | 4753747.491 | |
| 11 | 6629206.031 | 4753754.391 | |
| 12 | 6629207.19 | 4753760.326 | |
| 13 | 6629207.395 | 4753766.918 | |
| 14 | 6629207.146 | 4753769.431 | |
| 15 | 6629206.401 | 4753773.757 | |
| 16 | 6629203.856 | 4753780.591 | |
| 17 | 6629199.72 | 4753789.349 | |
| 18 | 6629208.96 | 4753795.723 | |
| 19 | 6629227.594 | 4753808.856 | |
| 20 | 6629250.098 | 4753832.465 | |
| 21 | 6629262.997 | 4753849.566 | |
| 22 | 6629270.683 | 4753855.704 | |
| 23 | 6629279.781 | 4753865.465 | |
| 24 | 6629285.68 | 4753871.79 | |
| 25 | 6629290.148 | 4753875.011 | |
| 26 | 6629293.559 | 4753875.893 | |
| 27 | 6629295.415 | 4753873.798 | |
| 28 | 6629295.296 | 4753869.841 | |
| 29 | 6629290.892 | 4753856.945 | |
| 30 | 6629286.524 | 4753846.723 | |
| 31 | 6629282.826 | 4753835.643 | |
| 32 | 6629281.203 | 4753827.3 | |
| 33 | 6629280.838 | 4753819.562 | |
| 34 | 6629282.954 | 4753810.461 | |
| 35 | 6629281.646 | 4753792.712 | |
| 36 | 6629281.491 | 4753784.721 | |
| 37 | 6629276.109 | 4753770.64 | |
| 38 | 6629262.207 | 4753741.815 | |
| 39 | 6629271.216 | 4753738.716 | |
| 40 | 6629266.379 | 4753722.368 | |
| 41 | 6629260.06 | 4753722.615 | |
| 42 | 6629251.214 | 4753719.268 | |
| 43 | 6629250.153 | 4753717.299 | |
| 44 | 6629249.012 | 4753714.506 | |
| 45 | 6629247.391 | 4753711.406 | |
| 46 | 6629241.425 | 4753697.994 | |
| 47 | 6629235.513 | 4753685.335 | |

| | | |
|----|-------------|-------------|
| 48 | 6629260.476 | 4753683.877 |
| 49 | 6629270.133 | 4753644.925 |
| 50 | 6629272.844 | 4753621.265 |
| 51 | 6629252.427 | 4753612.589 |
| 52 | 6629244.936 | 4753591.718 |
| 53 | 6629240.299 | 4753581.465 |
| 54 | 6629234.997 | 4753565.986 |
| 55 | 6629227.877 | 4753557.997 |
| 56 | 6629221.076 | 4753550.869 |
| 57 | 6629214.054 | 4753540.132 |
| 58 | 6629205.969 | 4753530.037 |
| 59 | 6629198.261 | 4753522.827 |
| 60 | 6629190.038 | 4753516.86 |
| 61 | 6629180.031 | 4753507.897 |
| 62 | 6629163.241 | 4753495.78 |
| 63 | 6629152.854 | 4753484.012 |
| 64 | 6629143.822 | 4753477.436 |
| 65 | 6629140.56 | 4753477.139 |
| 66 | 6629145.488 | 4753493.556 |
| 67 | 6629145.911 | 4753494.882 |
| 68 | 6629152.65 | 4753515.236 |
| 69 | 6629154.598 | 4753521.5 |
| 70 | 6629158.926 | 4753536.234 |
| 71 | 6629159.494 | 4753537.695 |
| 72 | 6629166.52 | 4753555.358 |
| 73 | 6629170.512 | 4753567.978 |
| 74 | 6629173.346 | 4753579.147 |
| 75 | 6629175.545 | 4753587.061 |
| 76 | 6629182.645 | 4753608.258 |
| 77 | 6629186.224 | 4753617.872 |
| 78 | 6629188.754 | 4753622.696 |
| 79 | 6629189.75 | 4753624.222 |
| 80 | 6629188.725 | 4753626.607 |
| 81 | 6629191.803 | 4753638.785 |
| 82 | 6629194.448 | 4753654.66 |
| 83 | 6629195.186 | 4753663.713 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno - demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.

- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/“decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Naplatna kućica sa rampom

Naplatna kućica sa rampom je montažno-demontažni objekat namijenjen trgovini i drugim uslugama, izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlaštenog proizvođača, koji se montira na gotovoj podlozi (kamene ploče, drvo).

Naplatna kućica sa rampom se planira za potrebe regulacije i kontrole kako za potrebe nacionalnih parkova, tako i za potrebe prevoza (drumskog, vodenog) na javnim površinama.

Bruto površina naplatne kućice sa rampom može biti od 10 m² do 30 m².

Naplatna kućica sa rampom se izrađuje od drveta.

Naplatna kućica sa rampom svojim izgledom, oblikovanjem i bojom treba da bude usklađena sa prostorom na kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova naplatne kućice sa rampom može biti od termopan stakla, fasadnih laminata u dezenu drveta ili kamena kao i ispuna sa kamenim, odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani naplatne kućice sa rampom, može se iznad prodajnog pulta postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5m od ivice kioska i minimalne visine 2,3m od kote trotoara.

Sastavni dio naplatne kućice sa rampom je i podizna rampa namijenjena za kontrolu ulaska, odnosno izlaska sa parkirališta ili drugog prostora.

Za navedenu lokaciju planirati bruto površinu montažno-demontažnog privremenog objekta do 30m², spratnosti (P - prizemlje).

Štand

Štand je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu (kamene ploče ili daske na metalnoj podkonstrukciji) i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje, čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika.

Maksimalna površina štanda može biti do 4 m².

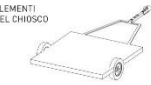
Svi štandovi moraju biti unificirani. Oblikovnost i materijalizaciju štandova raditi po uglednom primjeru.

Na štandu se vrši isključivo prodaja proizvoda domaće radinosti.

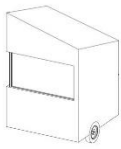
Za navedenu lokaciju planirati šest štandova.



ELEMENTI DEL CHIOSCO



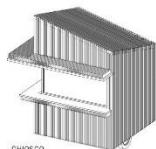
__RIMORCHIO SU RUOTE



__STRUTTURA CONFINE PER LA VENDITA DI ALIMENTI



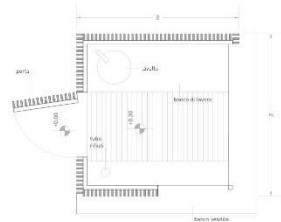
__RIVESTIMENTO A DODGHE NELLA CONFIGURAZIONE CHIUSO



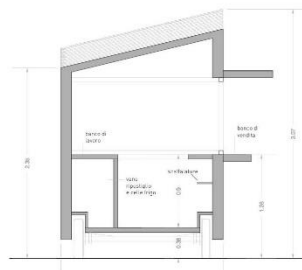
__CHIOSCO NELLA CONFIGURAZIONE APERTO



__PROSPETTI



__PIANTA



__SEZIONE



Ugledni primjer štanda _ <https://www.miroarchitetti.com/>

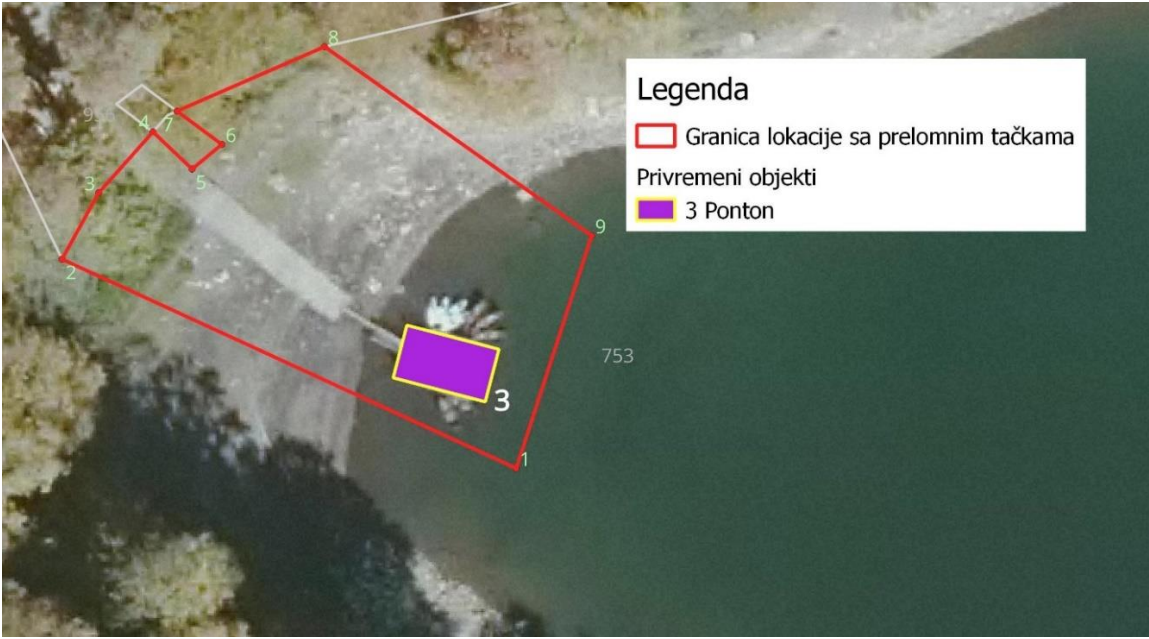
Privremeno parkiralište

Privremeno parkiralište je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila. Za potrebe privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna ili betonska površina. Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5.000 m² s tim da se na svakih 1.000 m² privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100 m² ozelenjenih površina. Na privremenom parkiralištu obezbijedeni su uslovi za nesmetano parkiranje vozila. U sklopu privremenog parkirališta teren se ne može betonirati niti vršiti njegova fizička promjena, ali se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15cm. Privremeno parkiralište je uređeno, ozelenjeno, dobro osvijetljeno i čuvano. U okviru privremenog parkirališta može postojati montažno-demontažna prijemna kućica (za naplatu karata) maksimalne kvadrature do 4m², kao i ulazna i izlazna rampa.

Na lokaciji predvidjeti privremeno parkiralište do 5000m².

Kapija u zaštićenom području

Kapija u zaštićenom području je privremena struktura koja označava ulaz/izlaz iz zaštićenih zona. Kapija u zaštićenom području izrađuje se od prirodnih materijala otpornih na atmosferske i seizmičke uticaje i može natkrivati saobraćajne površine, bez ometanja saobraćaja. Kapija u zaštićenom području na svom istaknutom, najvišem dijelu može imati površinski ili prostorno ispisan reklamni naziv zaštićene zone.

| Lokacija 3 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|---|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | KP 753/1 (JPNPCG) | | |
| Zona NP i stepen zaštite | I i III zona po PPPN/ II zona po SRZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 1262 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti za pomorski i vodeni saobraćaj: Ponton | | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 3 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7385778.33 | 4751607.26 |
| | 2. | 7385732.12 | 4751629.40 |
| | 3. | 7385736.00 | 4751636.13 |
| | 4. | 7385741.66 | 4751642.25 |
| | 5. | 7385745.61 | 4751638.39 |
| | 6. | 7385748.70 | 4751640.85 |
| | 7. | 7385744.16 | 4751644.33 |
| | 8. | 7385759.40 | 4751650.66 |
| | 9. | 7385786.46 | 4751630.89 |
| Smjernice za lokaciju | | | |
| <p>- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo pokretni ili montažno - demontažnog karaktera, što obezbjeđuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;</p> | | | |

- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planirati na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Ponton


Ponton je plutajući privremeni objekat za namjenu veza plovila, kretanje osoba, prevoza stvari ako se nalaze u sklopu luka ili privezišta, odnosno za sunčanje ako se nalaze u sklopu kupališta.

Ponton može biti opremljen elementima za vezivanje plovila, a izuzetno i elementima za odlaganje manjih plovila (kanua, kajaka).

Konstrukcija pontona može biti od pocinkovanih čeličnih profila, od plovaka napravljenih od polietilena visoke gustine, betona ispunjenih hidrofobnom masom ili od drveta, a gazne površine od drveta, kompozitnog drveta, polietilena ili drugih materijala adekvatno namjeni.

Radi sprječavanja pomjeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprječavanje pomjeranja obezbjeđuje metalnim šipovima.

Za navedenu lokaciju planiran ponton do 100 m².

| Lokacija 4 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|---|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 951 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | I zona po PPPN i RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 1059 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti za potrebe upravljanja zaštićenim područjem: Kula osmatračnica | | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 4 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7386861.15 | 4751331.20 |
| | 2. | 7386890.18 | 4751382.56 |
| | 3. | 7386893.36 | 4751376.59 |
| | 4. | 7386901.04 | 4751367.38 |
| | 5. | 7386901.43 | 4751363.58 |
| | 6. | 7386899.50 | 4751359.17 |

| | | | |
|--|-----|------------|------------|
| | 7. | 7386892.05 | 4751356.69 |
| | 8. | 7386888.50 | 4751353.83 |
| | 9. | 7386886.48 | 4751347.01 |
| | 10. | 7386886.79 | 4751336.48 |
| | 11. | 7386891.23 | 4751324.32 |
| | 12. | 7386880.78 | 4751320.53 |
| | 13. | 7386876.44 | 4751323.01 |
| | 14. | 7386871.87 | 4751322.94 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbjeđuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Kula osmatračnica

Kula osmatračnica je prostor namijenjen za posmatranje ptica u okviru zaštićenog područja. Površina kule osmatračnice je, u osnovi, do 4m².

Kula osmatračnica izrađuje se od trajnog materijala: drvene konstrukcije odnosno čelične konstrukcije obložene drvetom.

U kuli osmatračnici prostor za posmatranje je visoko pozicioniran u odnosu na podlogu.

Kula osmatračnica svojom visinom, izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađena sa prostorom u kojem se postavlja.

| Lokacija 5 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|--|--|-------------|-------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 773/1 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | III zona po PPPN/ I I II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 32789,067 m ² | | |
| Namjena | <i>Privremeni objekti za potrebe upravljanja zaštićenim područjem:</i> 5.1 Objekat za nadzornike zaštićenog područja Privremeni objekti namjenjeni za trgovinu i usluge: 5.2 objekat za trgovinu i usluge Privremeni objekti namjenjeni za sport i rekreaciju: 5.4 Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilacax2 <i>Privremeni objekti namjenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu:</i> 5.3 mobilni sanitarni blok | | |
| Napomena | Objekti postoje na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
| <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekti 5.1 Objekat za nadzornike zaštićenog područja 5.2 Objekat za trgovinu i usluge 5.3 mobilni sanitarni blok 5.4 Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 5 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 6630557.921 | 4752159.733 |

| | | |
|-----|-------------|-------------|
| 2. | 6630782.471 | 4752167.411 |
| 3. | 6630806.472 | 4752085.35 |
| 4. | 6630795.372 | 4752084.564 |
| 5. | 6630779.594 | 4752078.037 |
| 6. | 6630769.829 | 4752043.206 |
| 7. | 6630729.983 | 4752013.435 |
| 8. | 6630704.854 | 4752003.255 |
| 9. | 6630702.586 | 4751987.281 |
| 10. | 6630685.215 | 4751967.898 |
| 11. | 6630686.814 | 4751950.834 |
| 12. | 6630720.783 | 4751969.757 |
| 13. | 6630730.564 | 4751945.655 |
| 14. | 6630725.106 | 4751944.504 |
| 15. | 6630710.1 | 4751937.635 |
| 16. | 6630706.435 | 4751940.236 |
| 17. | 6630703.854 | 4751938.242 |
| 18. | 6630707.676 | 4751935.467 |
| 19. | 6630702.237 | 4751929.149 |
| 20. | 6630698.599 | 4751922.284 |
| 21. | 6630685.693 | 4751947.742 |
| 22. | 6630680.349 | 4751955.046 |
| 23. | 6630673.562 | 4751952.042 |
| 24. | 6630649.731 | 4751948.791 |
| 25. | 6630634.58 | 4751943.767 |
| 26. | 6630625.889 | 4751945.869 |
| 27. | 6630624.971 | 4751951.786 |
| 28. | 6630632.616 | 4751951.995 |
| 29. | 6630632.604 | 4751956.03 |
| 30. | 6630623.755 | 4751957.161 |
| 31. | 6630623.418 | 4751976.432 |
| 32. | 6630627.082 | 4752018.211 |
| 33. | 6630622.372 | 4752048.154 |
| 34. | 6630601.58 | 4752083.147 |
| 35. | 6630602.253 | 4752104.966 |
| 36. | 6630591.055 | 4752124.06 |
| 37. | 6630574.125 | 4752132.442 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno - demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.

- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/“decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Objekat za nadzornike zaštićenog područja

Objekat za nadzornike zaštićenog područja je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat namjenjen za potrebe smještaja službe zaštite zaštićenog područja i neophodne opreme. Bruto površina objekta iz stava 1 ovog člana je do 100 m².

U okviru objekta iz stava 1 ovog člana, može se predvidjeti prostor za posjetioce namijenjen za promociju zaštićenog područja.

Za navedenu lokaciju planirati objekat do 100 m².

Objekat za trgovinu i usluge

Objekat za trgovinu i usluge je privremeni objekat namjenjen za pružanje trgovinskih i drugih usluga. Objekat za trgovinu i usluge površine do 150 m² može biti montažno-demontažni, a preko 150 m² površine može biti i nepokretni.

Objekat za trgovinu i usluge površine do 150 m² je od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, montira se na gotovu podlogu (kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

Struktura fasada i zidova naplatne kućice sa rampom može biti od termopan stakla, fasadnih laminata u dezenu drveta ili kamena kao i ispuna sa kamenim, odnosno drvenim oblogama.

Za navedenu lokaciju planirati objekat za trgovinu i usluge do 60 m².

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odmora i rekreacije posjetilaca.

Nadstrešnica iz stava 1 ovog člana izrađuje se od drveta i postavlja na postojeću ili uređenu podlogu. Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca ima površinu u osnovi do 25 m².

Za navedenu lokaciju planirati dvije nadstrešnice za odmor i rekreaciju posjetilaca.

Mobilni sanitarni blok

Mobilni sanitarni blok je montažno-demontažni privremeni objekat, koji je napravljen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu, koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Mobilni sanitarni blok priključuje se na kanalizacioni sistem ili septičku jamu sa bioprečišćivačem.

Mobilni sanitarni blok priključuje se na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijeva se tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara. Bruto površina mobilnog sanitarnog bloka ne može prelaziti 24 m².

Na lokaciji predvidjeti mobilni sanitarni blok do 24m².

Tehnička rješenja za privremene objekte koji imaju otpadne vode, a planirani su na lokacijama na kojima nije izgrađen javni kanalizacioni sistem i u zaštićenim područjima ili u neposrednoj blizini istog su:

- bioprečišćivač (uređaj za prečišćavanje otpadnih voda sa dijelom za njihovo biološko prečišćavanje) u kapacitetu koji odgovara predviđenom broju korisnika, za ugostiteljske objekte ne manje od 20 ES (TIP 1)
- vodonepropusna sabirna jama izgrađena od PP ili PE koja je 100% vodonepropusna i/ili (TIP 2)
- mobilni sanitarni blok (TIP 3)

Isti predstavljaju sastavni dio lokacije privremenog objekta, koji nije neophodno planirati kao posebni privremeni objekat.

U bilo kom od navedenih tehničkih rješenja, vlasnik/korisnik tog objekta mora da ima zaključen ugovor sa JKP ili drugom firmom ovlašćenom za održavanje i vršenje usluge pražnjenja, odvoza i bezbjednog odlaganja sakupljenih otpadnih voda iz vodonepropusne sabirne jame, bioprečišćivača odnosno mobilnog sanitarnog bloka.

| Lokacija 6 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|--|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 956/1 i KP 956/2 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | III zona po PPPN/ I i II po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 11854 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za turizam i ugostiteljstvo: 6.1 vikend kućice x12 Privremeni objekti namjenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu: 6.2 mobilni sanitarni blok | | |
| Napomena | Objekti postoje na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
| | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 6 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7385767.45 | 4751714.14 |
| | 2. | 7385783.55 | 4751688.32 |
| | 3. | 7385794.74 | 4751734.78 |
| | 4. | 7385805.94 | 4751690.34 |
| | 5. | 7385807.28 | 4751742.15 |

| | | |
|-----|------------|------------|
| 6. | 7385813.58 | 4751744.94 |
| 7. | 7385822.28 | 4751748.79 |
| 8. | 7385829.42 | 4751689.54 |
| 9. | 7385835.20 | 4751751.12 |
| 10. | 7385852.63 | 4751686.20 |
| 11. | 7385890.07 | 4751681.23 |
| 12. | 7385901.11 | 4751678.79 |
| 13. | 7385902.14 | 4751677.66 |
| 14. | 7385902.49 | 4751750.94 |
| 15. | 7385903.13 | 4751684.46 |
| 16. | 7385914.86 | 4751692.41 |
| 17. | 7385958.04 | 4751678.17 |
| 18. | 7385983.48 | 4751743.99 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbijeduje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Vikend kućica

Vikend kućica je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat koji služi za turistički smještaj u prirodi kao kuća za iznajmljivanje.

Vikend kućica je drvena kuća (planinska brvnara, koliba ili sojenica) koja se može postaviti na postojećoj podlozi odnosno na drvenim stubovima ili u slučaju da se postavlja na vodenoj površini, na drvenim šipovima.

Vikend kućica se svojim izgledom i materijalizacijom uklapa u prirodni ambijent u kojem se postavlja.

Vikend kućica može imati spratnost od najviše dvije etaže, kao i terasu odnosno drvenu platformu, a vikend kućica u nacionalnom parku može imati bruto površinu do 45 m² i drvenu platformu do 10 m².

Maksimalna visina šljemena vikend kućice ne može biti preko 3m ako se radi o prizemnom objektu, odnosno više od 6m ako se radi o objektu sa dvije etaže.

Vikend kućica ima ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem u kontaktnoj zoni.

Vikend kućica priključuje se na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijeva se tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Napomena: 12 vikend kućica postoji na lokaciji i jedina intervencija koja je moguća jeste adaptacija u postojećim gabaritima.

Mobilni sanitarni blok

Mobilni sanitarni blok je montažno-demontažni privremeni objekat, koji je napravljen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu, koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Mobilni sanitarni blok priključuje se na kanalizacioni sistem ili septičku jamu sa bioprečišćivačem.

Mobilni sanitarni blok priključuje se na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijeva se tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Bruto površina mobilnog sanitarnog bloka ne može prelaziti 24 m².

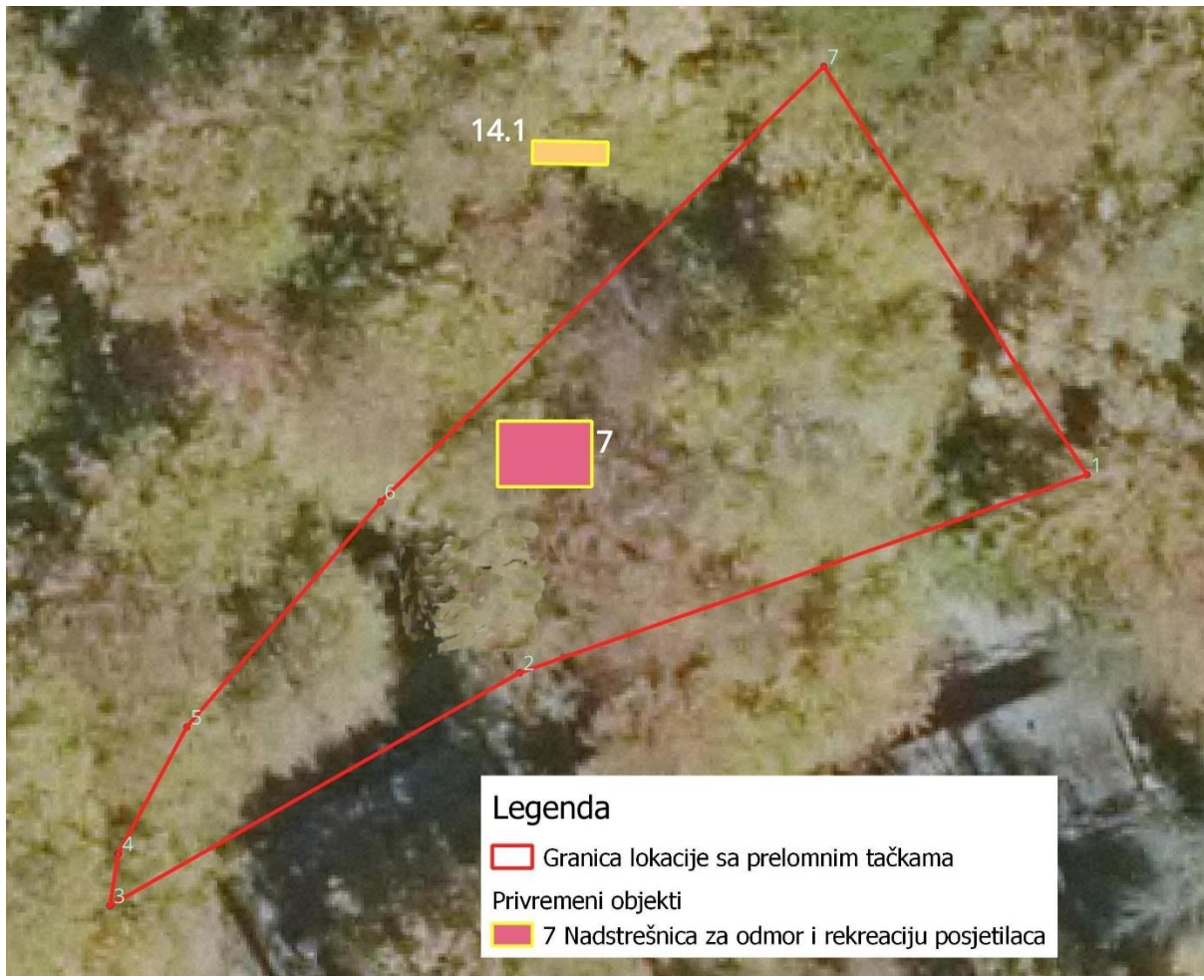
Na lokaciji predvidjeti mobilni sanitarni blok do 24m².

Tehnička rješenja za privremene objekte koji imaju otpadne vode, a planirani su na lokacijama na kojima nije izgrađen javni kanalizacioni sistem i u zaštićenim područjima ili u neposrednoj blizini istog su:


- bioprečišćivač (uređaj za prečišćavanje otpadnih voda sa dijelom za njihovo biološko prečišćavanje) u kapacitetu koji odgovara predviđenom broju korisnika, za ugostiteljske objekte ne manje od 20 ES (TIP 1)
- vodonepropusna sabirna jama izgrađena od PP ili PE koja je 100% vodonepropusna i/ili (TIP 2)
- mobilni sanitarni blok (TIP 3)

Isti predstavljaju sastavni dio lokacije privremenog objekta, koji nije neophodno planirati kao posebni privremeni objekat.

U bilo kom od navedenih tehničkih rješenja, vlasnik/korisnik tog objekta mora da ima zaključen ugovor sa JKP ili drugom firmom ovlašćenom za održavanje i vršenje usluge pražnjenja, odvoza i bezbjednog odlaganja sakupljenih otpadnih voda iz vodonepropusne sabirne jame, bioprečišćivača odnosno mobilnog sanitarnog bloka.

| Lokacija 7 - opšte informacije | | | |
|--|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 956/1 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | III zona po PPPN/ II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 1065 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za sport i rekreaciju: Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekti 7 Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 7 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7385783.55 | 4751688.32 |
| | 2. | 7385747.72 | 4751676.52 |
| | 3. | 7385721.76 | 4751662.38 |
| | 4. | 7385722.34 | 4751665.62 |
| | 5. | 7385726.77 | 4751673.48 |

| | | | |
|---|----|------------|------------|
| | 6. | 7385739.17 | 4751687.36 |
| | 7. | 7385767.45 | 4751714.14 |
| Smjernice za lokaciju | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo pokretni ili montažno – demontažnog karaktera, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata; - Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planirani na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala). - Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm. - Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan. - Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”) - Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m; - Lokaciju je zabranjeno ograđivati. | | | |
| Namjena | | | |
| <p>Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca</p> <p>Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odmora i rekreacije posjetilaca.</p> <p>Nadstrešnica iz stava 1 ovog člana izrađuje se od drveta i postavlja na postojeću ili uređenu podlogu. Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca ima površinu u osnovi do 25 m².</p> <p>Za navedenu lokaciju planirati dvije nadstrešnice za odmor i rekreaciju posjetilaca.</p> | | | |

| Lokacija 8 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|---|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 954 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | III zona po PPPN/ II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 2138m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za sport i rekreaciju: Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekti 8 Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | | |
| relomne tačke lokacije br. 8 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7385942.91 | 4751619.81 |
| | 2. | 7385924.34 | 4751624.30 |
| | 3. | 7385906.48 | 4751630.91 |
| | 4. | 7385893.36 | 4751638.82 |
| | 5. | 7385886.14 | 4751646.27 |
| | 6. | 7385882.24 | 4751654.78 |
| | 7. | 7385876.56 | 4751660.92 |
| | 8. | 7385890.07 | 4751677.76 |

| | | | |
|--|-----|------------|------------|
| | 9. | 7385905.50 | 4751674.01 |
| | 10. | 7385907.63 | 4751671.63 |
| | 11. | 7385916.07 | 4751664.95 |
| | 12. | 7385945.78 | 4751641.41 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno - demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ "decking")
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odmora i rekreacije posjetilaca.

Nadstrešnica iz stava 1 ovog člana izrađuje se od drveta i postavlja na postojeću ili uređenu podlogu. Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca ima površinu u osnovi do 25 m².

Za navedenu lokaciju planirati dvije nadstrešnice za odmor i rekreaciju posjetilaca.

| Lokacija 10 - opšte informacije | | JPNPCG |
|---------------------------------|--|--------|
| Osnovne informacije | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 753/1 i KP 753/3 | |
| Zona NP i stepen zaštite | III zona po PPPN/ II zona po RSZ | |
| Dodatne informacije | | |
| Površina lokacije | 1961,37 m ² | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za sport i rekreaciju: Dječije igralište do 500m ² | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | |

Orto - foto snimak lokacije**Prelomne tačke lokacije br. 10 sa koordinatama**

| br.tačke/kordinate | X | Y |
|--------------------|-------------|-------------|
| 1. | 6630616.399 | 4751939.149 |
| 2. | 6630622.509 | 4751939.344 |
| 3. | 6630636.289 | 4751939.335 |
| 4. | 6630650.96 | 4751941.83 |
| 5. | 6630673.489 | 4751945.095 |

| | | | |
|--|-----|-------------|-------------|
| | 6. | 6630685.693 | 4751947.742 |
| | 7. | 6630698.599 | 4751922.284 |
| | 8. | 6630710.567 | 4751879.313 |
| | 9. | 6630660.381 | 4751924.618 |
| | 10. | 6630637.375 | 4751928.655 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Dječje igralište

Dječje igralište je montažno-demontažna grupacija objekata, otvorenih površina za igru ili urbanog mobilijara montiranog na određenoj lokaciji u svrhu igre djece.

Svi objekti i oprema koji se montiraju u sklopu dječjih igrališta su od materijala otpornih na mehaničke uticaje i ekološki prihvatljivih, bezbijednih po zdravlje djece, sa svim neophodnim atestima.

Izbjegavati upotrebu jarkih boja, upotrebiti prirodne materijale ili reciklirane koji odgovaraju ambijentu.

Za navedenu lokaciju planirati dječje igralište do 500m².

KO Smrčje

državno zemljište

| Lokacija 11 - opšte informacije | | JPNPCG |
|---------------------------------|---|--------|
| Osnovne informacije | | |
| Katastarska opština | KO Smrčje | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 970 i dio 900/8 | |
| Zona NP i stepen zaštite | II zona po PPPN/ II zona po RSZ | |
| Dodatne informacije | | |
| Površina lokacije | 676 m ² | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za trgovinu i usluge: Naplatna kućica sa rampom 10m ² | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | |

Orto - foto snimak lokacije**Prelomne tačke lokacije br. 11 sa koordinatama**

| br.tačke/koordinate | X | Y |
|---------------------|-------------|------------|
| 1. | 7389861.179 | 4746405.8 |
| 2. | 7389863.219 | 4746393.01 |
| 3. | 7389869.569 | 4746373.94 |
| 4. | 7389837.999 | 4746373.94 |
| 5. | 7389843.559 | 4746398.33 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno - demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;

- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ "decking")
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Naplatna kućica sa rampom

Naplatna kućica sa rampom je montažno-demontažni objekat namijenjen trgovini i drugim uslugama, izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovoj podlozi (kamene ploče, drvo).

Naplatna kućica sa rampom se planira za potrebe regulacije i kontrole kako za potrebe nacionalnih parkova, tako i za potrebe prevoza (drumskog, vodenog) na javnim površinama.

Bruto površina naplatne kućice sa rampom može biti od 10 m² do 30 m².

Naplatna kućica sa rampom se izrađuje od drveta.

Naplatna kućica sa rampom svojim izgledom, oblikovanjem i bojom treba da bude usklađena sa prostorom na kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova naplatne kućice sa rampom može biti od termopan stakla, fasadnih laminata u dezenu drveta ili kamena kao i ispuna sa kamenim, odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani naplatne kućice sa rampom, može se iznad prodajnog pulta postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5m od ivice kioska i minimalne visine 2,3m od kote trotoara.


Sastavni dio naplatne kućice sa rampom je i podizna rampa namijenjena za kontrolu ulaska, odnosno izlaska sa parkirališta ili drugog prostora.

Za navedenu lokaciju planirati bruto površinu montažno-demontažnog privremenog objekta do 10m², spratnosti (P - prizemlje).

OPŠTINA BERANE

KO Kurikuće

državno zemljište

| Lokacija 12 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|---|--|------------|------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Kurikuće | | |
| Katastarske parcela/parcele | dio KP 2648 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | II zona po PPPN/II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 1801 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za sport i rekreaciju: Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekat 12 Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 12 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 7392119.01 | 4746543.15 |
| | 2. | 7392150.04 | 4746505.43 |
| | 3. | 7392180.55 | 4746523.70 |
| | 4. | 7392157.34 | 4746562.46 |
| | 5. | 7392141.61 | 4746553.28 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbijeduje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena**Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca**

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odmora i rekreacije posjetilaca.

Nadstrešnica iz stava 1 ovog člana izrađuje se od drveta i postavlja na postojeću ili uređenu podlogu. Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca ima površinu u osnovi do 25 m².

Za navedenu lokaciju planirati dvije nadstrešnice za odmor i rekreaciju posjetilaca.

| Lokacija 13 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|--|---|-------------|-------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Kurikuće | | |
| Katastarske parcela/parcele | Dio KP 2678 i dio 2679 ili dio KP 1335/2 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | II Zona po PPPN/ II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 877.06 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni za trgovinu i usluge: Naplatna kućica sa rampom 10m ² | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekti Naplatna kućica sa rampom | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 13 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1. | 6639098.384 | 42.89264546 |
| | 2. | 6639094.187 | 42.89260702 |
| | 3. | 6639092.775 | 42.89263504 |
| | 4. | 6639090.542 | 42.8926685 |
| | 5. | 6639087.633 | 42.89270114 |

| | | | |
|--|-----|-------------|-------------|
| | 6. | 6639086.726 | 42.89275351 |
| | 7. | 6639082.376 | 42.89276858 |
| | 8. | 6639075.679 | 42.89279304 |
| | 9. | 6639068.544 | 42.89281438 |
| | 10. | 6639067.667 | 42.89285744 |
| | 11. | 6639085.489 | 42.8929375 |
| | 12. | 6639089.593 | 42.89293382 |
| | 13. | 6639090.109 | 42.89281819 |
| | 14. | 6639090.708 | 42.89278568 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Naplatna kućica sa rampom

Naplatna kućica sa rampom je montažno-demontažni objekat namijenjen trgovini i drugim uslugama, izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovoj podlozi (kamene ploče, drvo).

Naplatna kućica sa rampom se planira za potrebe regulacije i kontrole kako za potrebe nacionalnih parkova, tako i za potrebe prevoza (drumskog, vodenog) na javnim površinama.

Bruto površina naplatne kućice sa rampom može biti od 10 m² do 30 m².

Naplatna kućica sa rampom se izrađuje od drveta.

Naplatna kućica sa rampom svojim izgledom, oblikovanjem i bojom treba da bude usklađena sa prostorom na kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova naplatne kućice sa rampom može biti od termopan stakla, fasadnih laminata u dezenu drveta ili kamena kao i ispuna sa kamenim, odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani naplatne kućice sa rampom, može se iznad prodajnog pulta postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5m od ivice kioska i minimalne visine 2,3m od kote trotoara.

Sastavni dio naplatne kućice sa rampom je i podizna rampa namijenjena za kontrolu ulaska, odnosno izlaska sa parkirališta ili drugog prostora.

Za navedenu lokaciju planirati bruto površinu montažno-demontažnog privremenog objekta do 10m², spratnosti (P - prizemlje).

| Lokacija 14 - opšte informacije | | | |
|--|---|-------------|-------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Rovačko Trebaljevo | | |
| Katastarske parcela/parcele | Dio KP 773 i dio KP 1322/2 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | III zona po PPPN/ II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 4561,702 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti namjenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija: 14.1 Promotivni natpis, skulptura i paviljon 14.2 Promotivni natpis, skulptura i paviljon | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
| | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 14.1 i 14.2 sa koordinatama | | | |
| | koordinate | x | y |
| | 1 | 6630732.656 | 4752015.455 |
| | 2 | 6630687.496 | 4751966.804 |
| | 3 | 6630681.501 | 4751953.948 |
| | 4 | 6630676.986 | 4751990.916 |
| | 5 | 6630674.973 | 4751950.125 |
| | 6 | 6630651.169 | 4751946.385 |
| | 7 | 6630634.847 | 4751942.377 |
| | 8 | 6630625.327 | 4751944.046 |
| | 9 | 6630623.161 | 4752015.855 |
| | 10 | 6630621.575 | 4751976.087 |
| | 11 | 6630620.785 | 4751955.161 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Promotivni natpis, skulptura i paviljon

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon su slobodnostojeći montažno-demontažni privremeni objekti namjenjeni promociji turističke destinacije (naziv destinacije, promotivna poruka).

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon izrađuju se od trajnog materijala otpornog na atmosferske uticaje.


Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon izrađuje se isključivo od drveta, a tekstualnu oznaku raditi urezivanjem ili u crnoj ili bijeloj boji. Poželjno je lokaciju naznačiti QR codom.

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon postavljaju se na postojeću uređenu javnu površinu ili, izuzetno, u sklopu uređenih zelenih površina.

Na lokaciji predvidjeti promotivni natpis.



Ugledni primjer promotivnog natpisa

| Lokacija 16 - opšte informacije | | JPNPCG | |
|--|--|-------------|-------------|
| Osnovne informacije | | | |
| Katastarska opština | KO Kurikuće | | |
| Katastarske parcela/parcele | KP 2152 | | |
| Zona NP i stepen zaštite | II zona po PPPN/ II zona po RSZ | | |
| Dodatne informacije | | | |
| Površina lokacije | 8031,929 m ² | | |
| Namjena | Privremeni objekti za potrebe upravljanja zaštićenim područjem: Foto-čeka | | |
| Napomena | Objekat postoji na lokaciji | | |
| Orto - foto snimak lokacije | | | |
|  <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> ▬ Granica lokacije sa prelomnim tačkama Privremeni objekti Foto-čeka | | | |
| Prelomne tačke lokacije br. 16 sa koordinatama | | | |
| | br.tačke/koordinate | X | Y |
| | 1 | 6638163.622 | 42.89178607 |
| | 2 | 6638191.956 | 42.89209074 |
| | 3 | 6638201.682 | 42.89208435 |
| | 4 | 6638211.317 | 42.89214109 |
| | 5 | 6638218.211 | 42.89219303 |
| | 6 | 6638228.307 | 42.89228747 |
| | 7 | 6638231.683 | 42.89233162 |
| | 8 | 6638242.362 | 42.89241286 |
| | 9 | 6638252.19 | 42.89249167 |
| | 10 | 6638269.171 | 42.89263218 |

| | | | |
|--|----|-------------|-------------|
| | 11 | 6638296.348 | 42.89294431 |
| | 12 | 6638327.093 | 42.89260301 |
| | 13 | 6638290.995 | 42.89225287 |
| | 14 | 6638238.037 | 42.89179013 |
| | 15 | 6638163.622 | 42.89178607 |

Smjernice za lokaciju

- Privremeni objekti u svim Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo **pokretni ili montažno – demontažnog karaktera**, što obezbijuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planirati na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/ krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ “decking”)
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Makimalna širina pristupnih staza je 1.20m;
- Lokaciju je zabranjeno ograđivati.

Namjena

Foto-čeka

Foto-čeka je montažno-demontažna struktura u zaštićenom području.

Sastavni dio foto-čeke može biti pojilica/hranilica za životinje, kao i kamera.

Foto-čeka se radi u materijalima i prirodnim tonovima u skladu sa okolinom u kojoj se postavlja.

Površina prostora za foto-čeku zavisi od kapaciteta lokacije, vrste i brojnosti životinja za koje je namijenjena.

Za navedenu lokaciju planirati foto-čeku do 12 m².