



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број УПИ 09-332/25-5104/5

Подгорица, 08.07.2026. године

ДОО „АГЕНЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И РАЗВОЈ ХЕРЦЕГ НОВОГ“ ХЕРЦЕГ НОВИ

ХЕРЦЕГ НОВИ
Трг Херцег Стјепана, бр. 8

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИЛИ:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

Петар Вучић, начелник Дирекције за издавање лиценци

ОБРАДИРА:

Звездана Драшковић

МИНИСТАР

Славен Радунчић





Број: УПИ 09-332/25-5104/5

Подгорица, 08.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва ДОО „АГЕНЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И РАЗВОЈ ХЕРЦЕГ НОВОГ“ ХЕРЦЕГ НОВИ, број УПИ 09-332/25-5104/3 од 30.06.2026. године, за измјену лиценце за пројектанта и извођача радова број УПИ 09-332/25-5104/2 од 23.10.2025. године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву ДОО „АГЕНЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И РАЗВОЈ ХЕРЦЕГ НОВОГ“ ХЕРЦЕГ НОВИ, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за израду техничке документације и извођење радова

на период од пет година.

Ово рјешење замјењује рјешење број УПИ 09-332/25-5104/2 од 23.10.2025. године.

Образложење

Актом број УПИ 09-332/25-5104/3 од 30.06.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво ДОО „АГЕНЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И РАЗВОЈ ХЕРЦЕГ НОВОГ“ ХЕРЦЕГ НОВИ, претежна дјелатност - 7111 - Архитектонска дјелатност, захтјевом за измјену лиценце за пројектанта и извођача радова број УПИ 09-332/25-5104/2 од 23.10.2025. године. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-2489/2 од 04.09.2025. године, којим је **Снежани Коларић, дипл. инжењер архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађевина, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;

- 2) уговор о раду са Снежаном Шунић, број П-3-2-11/07 од 30.11.2007. године, на неодређено вријеме; анекс уговора о раду, број 01-16-01/19 од 23.01.2019. године; извод из Матичног регистра вјенчаних;
- 3) рјешење број УПИ 09-332/25-3447/2 од 26.09.2025. године, којим је **Милану Стаменовићу, дипл. инжењер грађевинарства - одсјек конструктивни**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 4) уговор о раду са Миланом Стаменовићем, број П-3-2-03/10 од 31.03.2010. године, на неодређено вријеме;
- 5) рјешење број УПИ 09-332/25-3670/2 од 29.09.2025. године, којим је **Сргота Биљани, дипл. инжењер архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 6) уговор о раду са Сргодом Биљаном, број 01-11-10/15 од 01.10.2015. године, на неодређено вријеме;
- 7) рјешење број УПИ 09-332/25-2882/2 од 03.09.2025. године, којим је **Јасни Тичић, дипл. инжењер архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 8) уговор о раду са Јасном Тичић, број 01-08-10/15 од 01.10.2015. године, на неодређено вријеме;
- 9) рјешење број УПИ 09-332/25-3673/2 од 26.09.2025. године, којим је **Зорици Илић-Мрачевић, дипл. инжењер архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 10) уговор о раду са Зорицом Илић-Мрачевић, број 01-10-10/15 од 01.10.2015. године, на неодређено вријеме;
- 11) рјешење број УПИ 09-332/25-3449/2 од 26.09.2025. године, којим је **Николи Одаловићу, степен специјалисте (Spec.Sci) грађевинарства - смјер саобраћајни**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 12) уговор о раду са Николом Одаловићем, број 01-57-11/24-2 од 23.11.2024. године, на неодређено вријеме;
- 13) рјешење број УПИ 09-332/25-5316/2 од 22.10.2025. године, којим је **Јасмини Коњевић, дипл. инжењер архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 14) уговор о раду са Јасмином Коњевић, број 01-48-08/21 од 30.08.2021. године, на неодређено вријеме;
- 15) рјешење број УПИ 09-332/25-3675/2 од 22.10.2025. године, којим је **Немањи Златановићу, мастер инжењер архитектуре**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 16) уговор о раду са Немањом Златановићем, број 01-39-07/24 од 08.07.2024. године, на неодређено вријеме;
- 17) споразум о престанку радног односа, број 02-03-05/26 од 20.05.2026. године, закључен између „Агенције за изградњу и развој Херцег Новог“ доо Херцег Нови и Александра Вуковића, којим запосленом престаје радни однос 25.05.2026. године;
- 18) извод из Централног регистра привредних и других субјеката Пореске управе, регистарски број 5 - 0309444 / 015.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Одредбом члана 76 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност израде техничке документације може да обавља пројектант који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који израђује.

Надаље, чланом 84 став 1 истог закона прописано је да дјелатност грађења објекта обавља извођач радова који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера грађења по врсти радова.

Чланом 107 став 1 претходно наведеног закона прописано је да је лиценца акт којим се утврђује испуњеност услова за обављање дјелатности из чл. 76, 76а, 78, 81, 82, 84, 85, 88, 89, 91 и 92 овог закона. Ставом 6 истог члана прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 од 30.04.2025 и 117/25 од 15.10.2025), прописано је да се уз захтјев за израду техничке документације и извођење радова за пројектанта и извођача радова подноси: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно инжењера; 3) лиценцу за лиценцираног архитекту, односно инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Petar Vučinić

