

## OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime)

**„VERDE VILLAGE“ DOO**

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja  
 urbanizma i državne imovine

Ulica Oktoih broj 2, Donja Gorica

Primljeno:	26-01-2026			
Org. jed.	Redn. broj	Priog.	Vrijednost	
UP106-333/26-98/1				

Podgorica

(adresa)

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

### MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ uprave nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 92 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta **OBJEKTI MJEŠOVITE NAMJENE U NASELJU "VERDE VILLAGE"**

**LAMELA L3 – P**

**TRG 1-FAZA II**

Katastarske parcele br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO  
 na UP1, blok 1 u zahvatu LSL "Mihinje" izmjene I dopune u Podgorici

Farmaci,

Lokacija objekta

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP1, blok 1 -LSL "Mihinje"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

**"VERDE VILLAGE" DOO**

Uz zahtjev prilažem:

1. IDEJNI PROJEKAT / GLAVNI PROJEKAT  
(zakružiti vrstu tehničke dokumentacija koja se dostavlja)

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. projekat arhitektura i projekat unutrašnje arhitekture	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerene u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
2. projekti građevinskih konstrukcija i drugi građevinski projekti	
3. projekti elektro-instalacija jake i slabe struje	
4. projekti termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija	
5. projekat uređenja terena i pejzažne arhitekture	
6. ostali projekti i elaborati - _____ - _____ - _____ - _____ - _____	- 7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata - - - -

Izveštaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	- 7 primjeraka digitalne verzije izvjestaja ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
Idejni/Glavni projekat sa Izvještajem o izvršenoj reviziji u zaštićenoj digitalnoj formi	- 7 primjeraka saglasnosti glavnog državnog arhitekta

2. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

- investitora;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni/glavni projekat;
- privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo idejni/glavni projekat.

Kontakt osoba; dipl.inž.arh. Ivan Rakčević tel: 068 402 181

16. 01. 2022

(mjesto i datum)

  
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-98/21

Podgorica, 27.04.2026.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA

Bulevar Džordža Vašingtona 56/2

Predmet: dostava glavnog projekta i izvještaja o reviziji radi izdavanja saglasnosti – veza:  
vaš broj: 0403-1812/3 od 01.04.2026.godine

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta u zaštićenoj digitalnoj formi, korigovane u skladu sa vašim izjašnjenjem broj: 0403-1812/3 od 01.04.2026.godine, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/11

Podgorica, 19.03.2026.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
-PJ Podgorica-

Podgorica

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ( list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u “G” listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcelu br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

*Borka Novković*

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/10

Podgorica, 19.03.2026.godine

„CEDIS“ DOO

PODGORICA  
Ivana Milutinovića br.12

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

*Borka Novković*





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/9

Podgorica, 19.03.2026.godine

Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA  
Bulevar Džordža Vašingtona 56/2

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/8

Podgorica, 19.03.2026.godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

Podgorica  
Zetskih vladara bb

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

*Borka Novković*





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/7

Podgorica, 19.03.2026.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za saobraćaj

Podgorica  
Oktobarske Revolucije 98

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

*Borka Novković*





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/6

Podgorica, 19.03.2026.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
Direktorat za zaštitu i spašavanje  
-Miodragu Bešoviću, direktoru Direktorata-

PODGORICA  
Ulica Jola Piletića bb („zgrada limenke“)

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 5 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

*Borka Novković*

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-98/5

Podgorica, 19.03.2026.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

Podgorica  
Jovana Tomaševića 2a

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 019/25, 028/25 i 049/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Broj: UPI 06-333/26-98/22

Podgorica, 28.04.2026.godine

„Verde Village“ DOO

Podgorica  
Ulica Oktoih broj 2, Donja Gorica

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/26-98/3 od 25.02.2026.godine i UPI 06-333/26-98/4 od 11.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

S tim u vezi, ovo ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25, 92/25 i 160/25), aktom broj: UPI 06-333/26-98/5 od 19.03.2026.godine obratilo Glavnom gradu Podgorica - Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora (“Sl. list CG” br. 019/25, 028/25 i 049/25).

Postupajući po navedenom zahtjevu, Glavni grad Podgorica - Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice je izvršio povraćaj dostavljenog glavnog projekta, iz razloga detaljno objašnjenih u prapratnom aktu broj: 4642 od 22.04.2026.godine koji vam dostavljamo u prilogu.

Obavještavamo vas da je potrebno da „Verde Village“ DOO Podgorica, u roku od tri dana od dana prijema ovog dopisa, dostavi Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine revidovani glavni projekat i izvještaj o reviziji istog, ovjerene u skladu sa Zakonom i odgovarajućim pravilnicima i ispravljene u dijelovima navedenim u dopisu broj: 4642 od 22.04.2026.godine a radi ponovnog obraćanju Glavnom gradu Podgorica - Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice za izdavanje dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora.

Revidovani Glavni projekat i Izvještaj o reviziji istog, potrebno je ovjeriti u skladu sa Zakonom i dostaviti ovom ministarstvu u elektronskoj formi u dvanaest primjeraka.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Broj: UPI 06-333/26-98/26

Podgorica, 08.05.2026.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

Podgorica  
Jovana Tomaševića 2a

Veza: vaš broj 4642 od 22.04.2026.godine

„Verde Village“ DOO Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-98/1 od 26.01.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za objekte mješovite namjene u naselju „Verde Village“: lamela L3 - P, Trg 1 – Faza II, na katastarskim parcelama br. 142/5, 142/7, 142/8, 142/9, 142/16, 142/17 i 142/18 KO Farmaci, na UP1, blok 1, u zahvatu LSL „Mihinje“ Izmjene i dopune u Podgorici.

S tim u vezi, ovo ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), aktom broj: UPI 06-333/26-98/5 od 19.03.2026.godine obratilo Glavnom gradu Podgorica - Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 019/25, 028/25 i 049/25).

Postupajući po navedenom zahtjevu, Glavni grad Podgorica - Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice je izvršio povraćaj dostavljenog glavnog projekta, iz razloga detaljno objašnjenih u prapratnom aktu broj: 4642 od 22.04.2026.godine.

Investitor „Verde Village“ DOO Podgorica je o gore navedenom obavješten pismenim putem te je dana 06.05.2026.godine dostavio ovom ministarstvu novi projekat.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25 i 160/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta u zaštićenoj digitalnoj formi, dostavljen dana 06.05.2026.godine, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 019/25, 028/25 i 049/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

