

**PRIJEDLOG ZA DAVANJE SAGLASNOSTI FONDU PIO ZA DAVANJE U ZAKUP
NEPOKRETNOSTI UPISANIH U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 413 KO CETINJE I,
PRIJESTONICA CETINJE**

Fond PIO Crne Gore je suvlasnik nepokretnosti (u obimu prava od 107/1000) koje se nalaze na katastarskoj parceli br. 1161/1, upisanih u Listu nepokretnosti br. 413 K.O. Cetinje I, označenim u „V“ listu kao zgrade u industriji i rudarstvu, objekat br. 1, spratnosti P, površine 291 m/2; zgrade u industriji i rudarstvu, objekat br. 2, spratnosti P, površine 124 m/2; zgrade u industriji i rudarstvu, objekat br. 28, spratnosti P, površine 1.988 m/2 (restoran nekadašnjeg „Obod“-a).

Pored Fonda, suvlasnici navedenih nepokretnosti su: Prijestonica Cetinje (obim prava 430/1000) i Investiciono-razvojni fond Crne Gore AD (463/1000).

Dopisom broj: 01-460/19-1911 od 11. oktobra 2019.godine gradonačelnik Prijestonice Cetinje obavijestio je Fond penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore da je Prijestonica u obavezi da pokrene postupak Javnog poziva za davanje u zakup nepokretnosti bliže opisanih u LN 413 K.O. Cetinje I i ujedno se Fondu penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore, kao nosiocu prava susvojine, u navedenom obimu, obratio zahtjevom za davanje saglasnosti na pokretanje Javnog poziva za davanje u zakup navedenih nepokretnosti.

Ministarstvo rada i socijalnog staranja je nakon uvida u priloženu dokumentaciju ocijenilo predmetnu inicijativu opravdanom i saglasno je da se izdaju u zakup nepokretnosti koje se nalaze na katastarskoj parceli br. 1161/1, upisanih u Listu nepokretnosti br. 413 K.O. Cetinje I, označenim u „V“ listu kao zgrade u industriji i rudarstvu, objekat br. 1, spratnosti P, površine 291 m/2; zgrade u industriji i rudarstvu, objekat br. 2, spratnosti P, površine 124 m/2; zgrade u industriji i rudarstvu, objekat br. 28, spratnosti P, površine 1.988 m/2 (restoran nekadašnjeg „Obod“-a).

Takođe, Ministarstvo finansija je dalo Mišljenje broj: 07-16367/2 od 24.10.2019.godine kojim podržava inicijativu Fonda penzijskog i invalidskog osiguranja Crne Gore, kao suvlasnika, da se izdaju u zakup navedne nepokretnosti ukoliko resorno ministarstvo istu cijeni opravdanom, uz poštovanje zakonom propisanih procedura, uz napomenu da konačnu odluku o raspolaganju državnom imovinom donosi Vlada Crne Gore.