

Prim. ano	25. 08. 2025
Dig. ad	05-332/25-10346/8

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Naziv:

DOO "BOLD VENTURES"

Sjedište:



KE BITKE BR. 1

(društva/preduzetnika)

EKO HOTEL "SERENESCAPE"

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više;
nadležnost glavnog državnog arhitekta
- ② hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;
nadležnost glavnog državnog arhitekta
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka;
nadležnost glavnog državnog arhitekta
4. objekta koji se financiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata;
nadležnost glavnog državnog arhitekta
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata;
nadležnost glavnog državnog arhitekta
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m²;
nadležnost glavnog gradskog arhitekta
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata;
nadležnost glavnog gradskog arhitekta

Lokacija objekta:

**KAT.PARC.BR. 1169/31, 1170/1, 1172/1, 1172/20, 1114/2 i 1174/16 KO LIPOVO, U OBUHVATU
IZMJENA I DOPUNA PUP-a OPŠTINE KOLAŠIN**

(broj katastarske parcele, katastarska opština, planski dokument, opština)

Investitor:

DOO "BOLD VENTURES"

PRIOLOG:

- ☒ Idejno rješenje u 2 primjerka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

20. 08. 2025

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)