



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-3205/4

Podgorica, 20.12.2018. godine

Jovović Zdravko

**PODGORICA**  
**“S. J. Piletića” 1C/15**

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o davanju saglasnosti na idejno rješenje, za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na katastarskoj parceli broj 1386 KO Jelenak, u zahvatu PUP-a Danilovgrad, Opština Danilovgrad.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE  
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-3205/4

Podgorica, 20.12.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17) i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Jovović Zdravka iz Podgorice broj 3205/1 od 19.11.2018. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na katastarskoj parceli broj 1386 KO Jelenak, u zahvatu PUP-a Danilovgrad, Opština Danilovgrad, donosi

## R J E Š E N J E

Jovović Zdravku iz Podgorice **daje se saglasnost** na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na katastarskoj parceli broj 1386 KO Jelenak, u zahvatu PUP-a Danilovgrad, Opština Danilovgrad.

## o b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-3205/1 od 19.11.2018. godine, Jovović Zdravko iz Podgorice obratio se Glavnom državnom arhitekti zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje, za izgradnju stambenog objekta projektovanog na katastarskoj parceli broj 1386 KO Jelenak, u zahvatu PUP-a Opštine Danilovgrad.

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev imenovanog, idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog od strane "V PROJEKT" d.o.o. iz Nikšića, na katastarskoj parceli broj 1386 KO Jelenak, u zahvatu PUP-a Danilovgrad i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru PUP-a Danilovgrad, utvrđeno je da je arhitektonsko oblikovanje objekata potrebno zasnovati na tradicionalnoj i prepoznatljivoj arhitekturi ovog kraja ali i na savremenoj, modernoj estetici.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, Glavni državni arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata, u okviru PUP-a Danilovgrad.

Pri obrazlaganju ovog rješenja Glavni državni arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen - član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni državni arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti Jovović Zdravku iz Podgorice, na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog na katastarskoj parceli broj 1386 KO Jelenak, u zahvatu PUP-a Danilovgrad ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 12/14), Opština Danilovgrad, u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

**dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.**

