



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

urbanističko - tehničkih uslova

Broj: 1055-2497/8

Podgorica, 22.12. 2017. Godine

**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za investicije**

**BUDVA**  
Trg Sunca 3

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj :1055-2497/8 od 22.12.2017.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice TS 10(20)/0,4 kV kapaciteta 1000 kVA, na urbanističkoj parceli br. 13b, u Bloku 13, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Petrovac Centar“.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- Arhivi



# URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p style="text-align: center;"><b>CRNA GORA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b></p> <p><b>Broj:1055-2497/8</b> <b>Podgorica, 22.12.2017. godine</b></p>	 <p style="text-align: center;">CRNA GORA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p>
2	Ministarstvo održivog razvoja i turizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ) i podnijetog zahtjeva <b>Sekretarijata za investicije Opštine Budva</b> , izdaje:	
3	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju trafostanice TS 10(20)/0,4 kV kapaciteta 1000 kVA, na urbanističkoj parceli br. 13b, u Bloku 13, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Petrovac Centar“ („Sl. List CG“, op. prop. br. 11/09), u Opštini Budva.	
5	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>Sekretarijata za investicije Opštine Budva</b>
6	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>	
	<p style="text-align: center;"><b>1. LOKACIJA</b></p> <p>Lokacija se sastoji od dijela katastarske parcele br. 696 KO Petrovac.</p> <p>Prema listu nepokretnosti 168 - izvod, KO Petrovac, na kat. parceli 696 je evidentirano Neplodno zemljište, površine 1276 m<sup>2</sup>.</p> <p style="text-align: center;"><b>2. POSTOJEĆE STANJE – PLAN</b></p> <p>U grafičkom prilogu br. 1.1. –<b>Postjeća namjena površina:</b> predmetna lokacija označena je kao šume.</p>	
7	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>	
	Na dijelu urbanističke parcele br. 13b, koja je planirane namjene parking, predviđena je izgradnja nove trafostanice.	

7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	Prema grafičkom prilogu br. 9.2. Elektroenergetska mreža i postrojenja, izgradnja planirane trafostanice je predviđena u sjeveroistočnom uglu urbanističke parcele br .13b, u Bloku 13.
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p><b>ELEKTROENERGETSKA MREŽA I POSTROJENJA</b></p> <p>Objekti i mreža 10(20) kV</p> <p>Na predmetnom području trafostanice TS 10/0,4 kV su izgrađene kao MBTS ili zidane, u objektu, instaliranih snaga 630 i 1000 kVA. Sve trafostanice su međusobno povezane odgovarajućim elektroenergetskim vodovima 10 kV, nadzemno i podzemno, odgovarajućim poprečnim presjecima.</p> <p>Prema urbanističkim pokazateljima za predmetno područje je potrebno izgraditi 8 (osam) TS 10(20)/0,4 kV kapaciteta 1000 kVA (blokovi 2 ,3, 7, 8, 9, 13) i 3 (tri) kapaciteta 2x1000 kVA (blokovi 3, B11, B12), potrebne instalirane snage.</p> <p>Na predmetnom području, u svakom novom objektu koji se gradi ili na njegovoj parceli, prema planskom uređenju prostora, predvideti mogućnost izgradnje nove TS 10(20)/0,4 kV prema pravilima gradnje, osim ako je energetskim uslovima Elektrodistribucije drugačije predviđeno.</p> <p>Planirane TS 10(20)/0,4 kV postaviti na parceli novog objekta koji se gradi, kao slobodno stojeći objekat, pod sledećim uslovima:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• predvideti ih u okviru parcele novog objekta u ostalom zemljištu i obezbediti prostor dimenzija 5x6m;</li> <li>• prostorije za smeštaj TS 10(20)/0,4 kV, svojim dimenzijama i rasporedom treba da posluži za smeštaj transformatora i odgovarajuće opreme;</li> <li>• transformatorska stanica mora imati dva odvojena odeljenja i to: odeljenje za smeštaj transformatora i odeljenje za smeštaj razvoda visokog i niskog napona;</li> <li>• kolski pristup planirati izgradnjom pristupnog puta najmanje širine 3,00 m do najbliže saobraćajnice.</li> </ul> <p>Planirane TS 10(20)/0,4 kV povezati elektroenergetskim vodovima 10(20) kV, po principu "ulaz-izlaz" na elektroenergetski sistem 10(20) kV na planiranu TS 35/10(20)kV "Buljarica". Za planirane TS 10(20)/0,4 kV potrebno je izgraditi podzemnu mrežu elektroenergetskih vodova 10(20) kV. Planirane elektroenergetske vodove 10(20) kV izvesti podzemno položenim u rov na dubini 0,8 m i širini u zavisnosti od broja elektroenergetskih vodova. Planirane elektroenergetske vodove 10(20) kV izvesti u profilima postojećih i planiranih saobraćajnica. U postojećim TS 10/0,4 kV po mogućstvu zameniti odgovarajućim transformatorima većeg kapaciteta. U narednom periodu potrebno je izvršiti rekonstrukciju postojeće zastrele elektroenergetske 10 kV mreže. Na mestima gde se očekuju veća mehanička naprezanja tla, elektroenergetske vodove postaviti u kablovsku kanalizaciju ili zaštitne cevi kao i na prilazima ispod kolovoza saobraćajnica.</p>

8	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p><b>KLIMATSKI USLOVI</b></p> <p>Klima je mediteranska koju karakterišu suva i topla ljeta i vlažne i blage zime. U toku ljetnjih mjeseci moguće su dosta visoke temperature (25 dana godišnje temperatura je preko 30 °C) dok zimi vrlo rijetko padne ispod 0 °C.</p> <p>Najčešće duva južni vjetar (jugo) i sjeverni (bura) u zimskim mjesecima, dok je ljeti najčešći vjetar maestral koji donosi lijepo vrijeme. Najčešći pravac vjetra južni pravac od 14.4% tokom godine. Najveću srednju brzinu vjetra i najveće maksimalne brzine imaju vjetrovi sjeveroistočnog i sjevernog pravca. Njihove brzine se respektivno kreću od 4.2 m/s i 27.5 m/s za sjeveroistočni vjetar, do 3.6 m/s i 24 m/s za sjeverni vjetar. Prema klimatološkoj ruži vjetra, broj tišina iznosi 60.6%.</p> <p>Godišnja količina padavina je relativno visoka . Veći dio padavina padne tokom jeseni i zime. U oktobru i novembru od 486,5-372,10mm, a najmanje u julu i avgustu 3-0,6mm. Godišnje Budva ima 112 kišnih dana.</p> <p>U pogledu oblačnosti područje opštine Budva spada u najvedrije područje obale sa prosječno 248 vedrih dana u godini.</p> <p><b>SEIZMIČKE KARAKTERISTIKE</b></p> <p><i>Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan, shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br.28/93 i izmjene 42/94, 26/07 i 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja i na iste pribaviti saglasnost nadležnog ministarstva.</i></p> <p><i>Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 („Sl. List SFRJ”, br. 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (Sl. List SFRJ”, br. 31/81, 49/82, 21/88 i 52/90).</i></p> <p><i>Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</i></p> <p><i>Izbor fundiranja novih objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata. Posebnu pažnju obratiti na propisivanje mjera antikorozivne zaštite konstrukcije, bilo da je riječ o agresivnom djelovanju atmosfere ili podzemne vode.</i></p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti <b>mjere zaštite od požara</b> shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11),</p> <p><b>Mjere zaštite na radu</b></p> <p>Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
9	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p>

	<p><b>Uređenje i zaštita prostora</b></p> <p>Zaštita prostora i životne sredine na području Detaljnog urbanističkog plana Petrovca, sa aspekta planiranih namena zasnovana je na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Principu održivog razvoja, izboru i usvajanju matrice prostornog razvoja, saglasno integralnom kapacitetu, racionalnom korišćenju zemljišta i karakteristikama ekološki osetljivog i povredivog morskog dobra;</li> <li>- Principu integralnog vrednovanja prostora sa svih aspekata;</li> <li>- Principu preventive i sprečavanja potencijalnih konflikata u zahvatu Plana i neposrednog okruženja (vrednovanje i afirmacija kompatibilnih susednih namena);</li> <li>- Principu javnosti na svim nivoima (do konkretizacije bloka i pojedinačnih Projekata uz obaveznu procenu uticaja na životnu sredinu).</li> </ul>
10	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	/
11	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	/
12	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	/
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	<p><b>Zaštita voda</b></p> <p>Zaštita površinskih i podzemnih voda od zagađivanja predstavlja prioritetni zadatak. Sprovodiće se primenom mera zabrane i obaveznih mera:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Prevencije, sprečavanja i otklanjanja potencijalnih štetnih uticaja i mogućih rizika od zagađivanja u postupku implementacije Detaljnog urbanističkog plana Petrovca pri realizaciji planiranih namena (blokova i pojedinačnih objekata);</li> <li>- Otklanjanja postojećih uzroka zagađivanja; - Mera kontrole kvaliteta i integralnog monitoringa stanja.</li> </ul>
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prema uslovima „CEDIS“ A.D. Podgorica.
17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	/
17.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	/
17.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	/
18	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
19	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>
	/
20	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>
	Oznaka urbanističke parcele
	/

	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnost	/
21	<b>DOSTAVLJENO:</b> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
22	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Ljubica Božović <i>LB</i>
23	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	Milica Ćurić
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica <i>Ćurić</i>
25	<b>PRILOZI</b> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a - Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, br. 101-1556/1-02-1167/2 od 13.12.2017. godine. -	

**BLOK - A1**  
**LEGENDA**

- GRANICA BLOKA
- STANOVANJE
- ▨ PORODIČNO STANOVANJE
- ▧ STANOVANJE SA USLUGOM
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
- ⊙ HOTEL "4 JUL"
- ▨ TVRDJAVA "CASTELA"
- ▧ OBALA
- ▨ ŠUME
- ▧ SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- ▨ NEIZGRADJENE I NEUREDJENE POVRŠINE

**BLOK - A2**  
**LEGENDA**

- GRANICA BLOKA
- STANOVANJE
- ▨ PORODIČNO STANOVANJE
- ▧ STANOVANJE SA USLUGOM
- ▧ VISEPORODIČNO STANOVANJE
- KOMERCIJALNI OBJEKTI I USLUGE
- ▧ TRGOVINA
- ▧ SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- ▨ NEIZGRADJENE I NEUREDJENE POVRŠINE

**BLOK - A3**  
**LEGENDA**

- GRANICA BLOKA
- STANOVANJE
- ▨ PORODIČNO STANOVANJE
- ▧ VISEPORODIČNO STANOVANJE
- ▧ STANOVANJE U FUNKCIJI TURIZMA
- JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE
- ⊙ OSNOVNA SKOLA
- ⊙ KULTURA
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
- ⊙ HOTEL "PLAZA"
- KOMERCIJALNI OBJEKTI I USLUGE
- ⊙ POSTA
- ⊙ BANKA
- ▨ MASLINJACI
- ▧ SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- ▨ TRG
- ▨ NEIZGRADJENE I NEUREDJENE POVRŠINE
- ▨ VODOTOK

**BLOK - A4**  
**LEGENDA**

- GRANICA BLOKA
- STANOVANJE
- ▧ STANOVANJE U FUNKCIJI TURIZMA
- JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE
- ⊙ DOM ZDRAVLJA
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
- ⊙ RESTORAN "NERIN"
- ⊙ ODMARALISTE
- KOMERCIJALNI OBJEKTI
- ⊙ ZELENIPUJAC
- KOMERCIJALNI OBJEKTI I USLUGE
- ▧ TRŽNI CENTAR
- ▨ MASLINJACI
- ▧ SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- ▨ NEIZGRADJENE I NEUREDJENE POVRŠINE
- ▨ VODOTOK

**BLOK - A5**  
**LEGENDA**

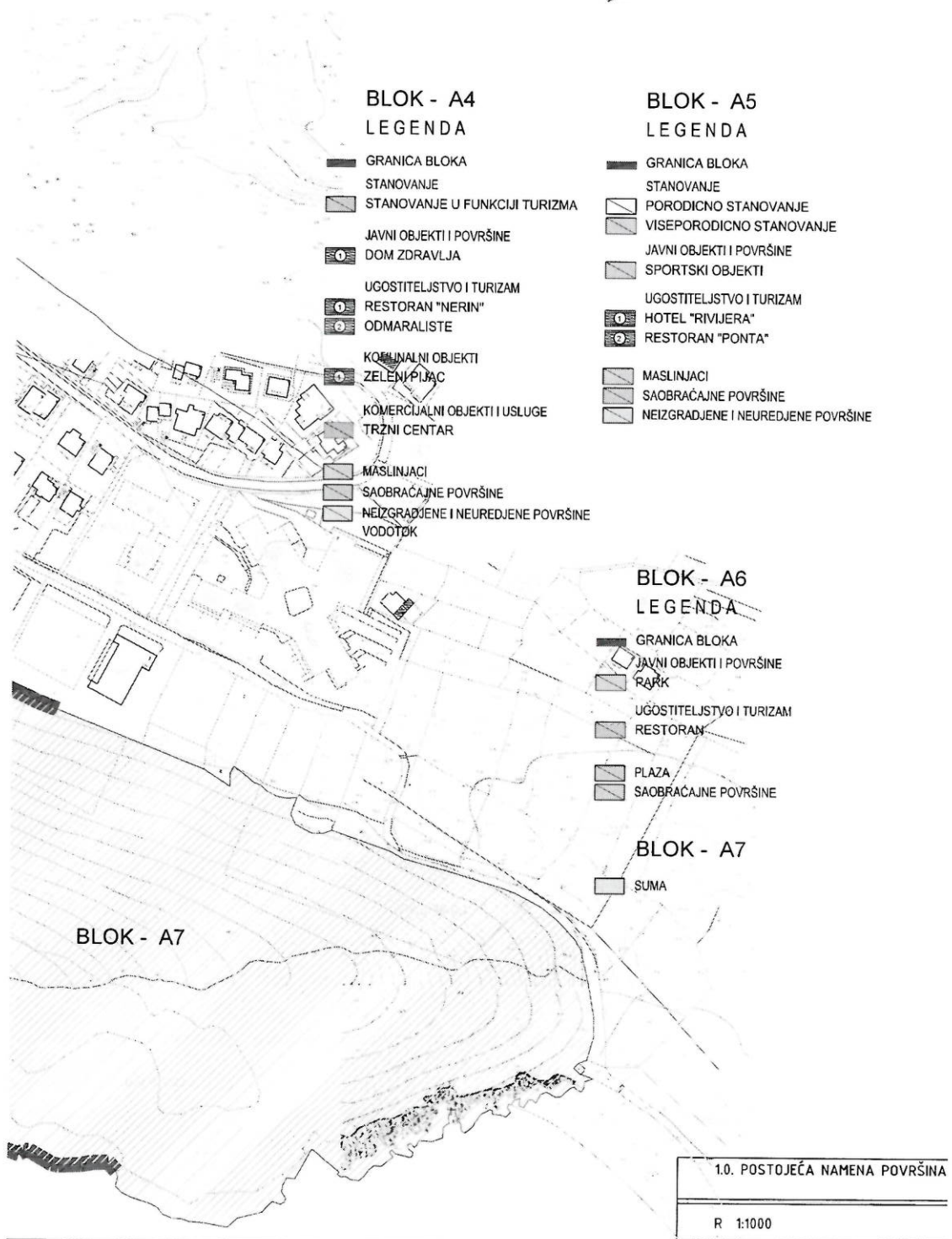
- GRANICA BLOKA
- STANOVANJE
- ▨ PORODIČNO STANOVANJE
- ▧ VISEPORODIČNO STANOVANJE
- JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE
- ▧ SPORTSKI OBJEKTI
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
- ⊙ HOTEL "RIVIJERA"
- ⊙ RESTORAN "PONTA"
- ▨ MASLINJACI
- ▧ SAOBRAĆAJNE POVRŠINE
- ▨ NEIZGRADJENE I NEUREDJENE POVRŠINE

**BLOK - A6**  
**LEGENDA**

- GRANICA BLOKA
- JAVNI OBJEKTI I POVRŠINE
- ▧ PARK
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
- ⊙ RESTORAN
- ▧ PLAZA
- ▧ SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

**BLOK - A7**

- ŠUMA



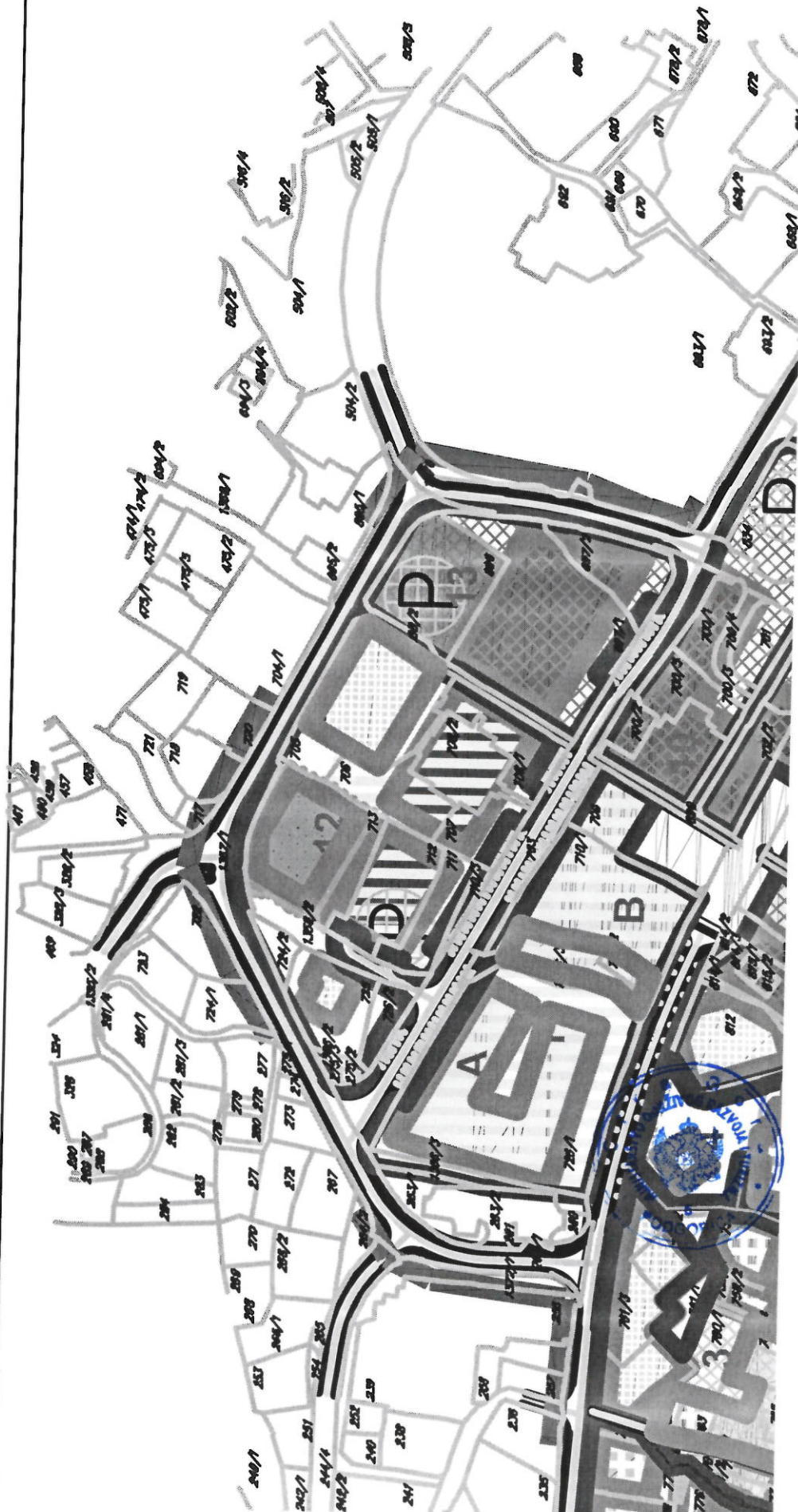
1.0. POSTOJEĆA NAMENA POVRŠINA

R 1:1000





# DETALJNA NAMENA POVRŠINA



## LEGE



NAMENI  
STAMBEI  
.....



BR. PARCELE	POSJEDNIK	ANALITIČKO-GEODETSKI TAČKE	BR. PARCELE	POSJEDNIK	ANALITIČKO-GEODETSKI TAČKE
1			2		
3			4		
5			6		
7			8		
9			10		
11			12		
13			14		
15			16		
17			18		
19			20		
21			22		
23			24		
25			26		
27			28		
29			30		
31			32		
33			34		
35			36		
37			38		
39			40		
41			42		
43			44		
45			46		
47			48		
49			50		
51			52		
53			54		
55			56		
57			58		
59			60		
61			62		
63			64		
65			66		
67			68		
69			70		
71			72		
73			74		
75			76		
77			78		
79			80		
81			82		
83			84		
85			86		
87			88		
89			90		
91			92		
93			94		
95			96		
97			98		
99			100		



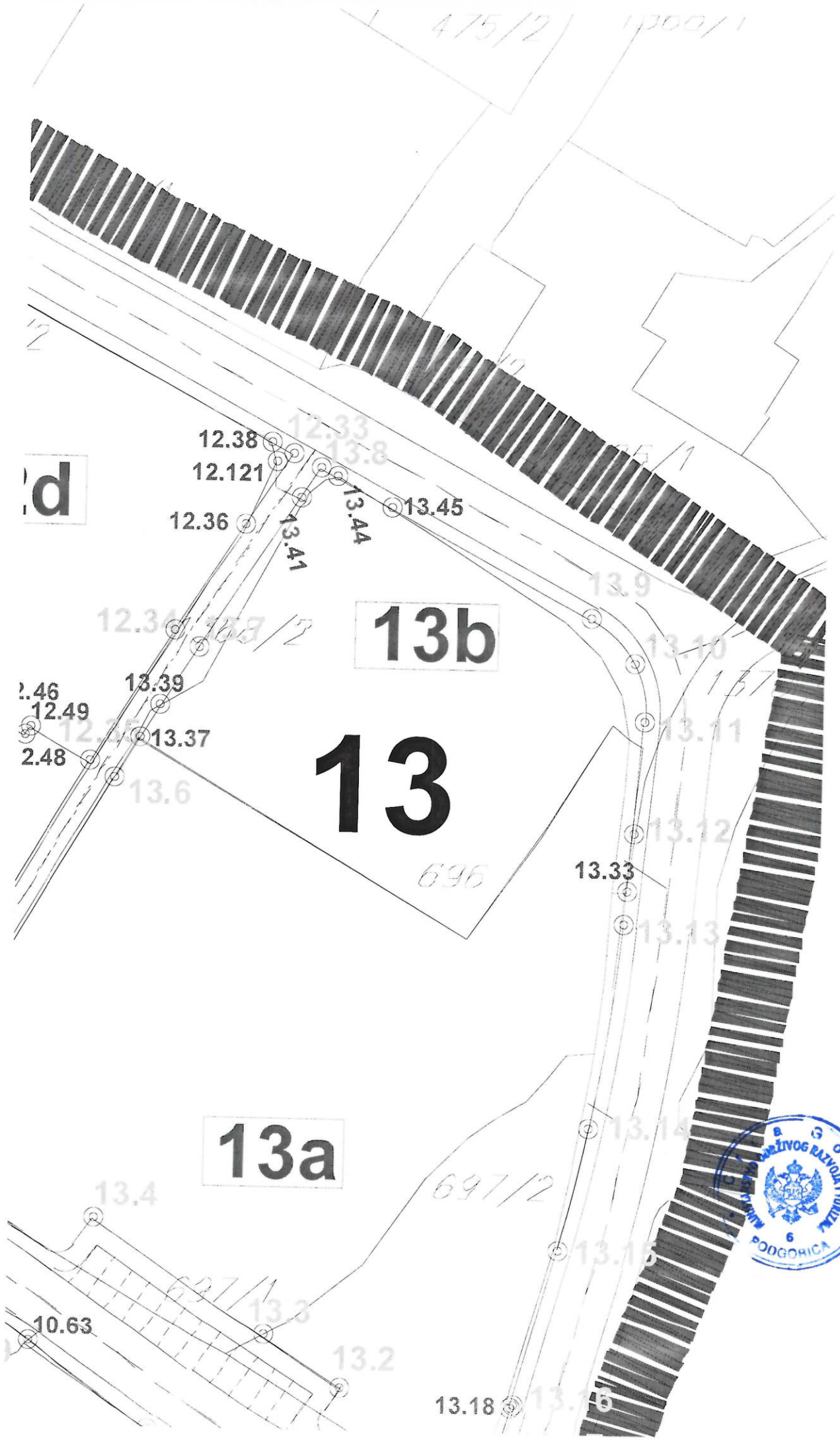
4.0. NACRT PARCELACIJE  
ANALITIČKO-GEODETSKI ELEMENTI

R 1:1000

br	x	y
12.35	6578228.8521	4674143.8121
12.36	6578244.5546	4674168.5820
12.38	6578247.1008	4674177.0466
12.39	6578212.6300	4674195.3300
12.41	6578202.8100	4674179.4300
12.42	6578196.6200	4674167.1700
12.43	6578204.1600	4674156.0800
12.44	6578216.7800	4674147.4500
12.45	6578218.0600	4674150.1100
12.46	6578220.0500	4674148.9900
12.47	6578219.4500	4674147.9500
12.48	6578222.2200	4674146.3700
12.49	6578222.7500	4674147.2900
12.64	6578185.0200	4674116.9800
12.78	6578201.3000	4674201.0100
12.79	6578195.3800	4674191.2700
12.80	6578193.2000	4674185.8600
12.81	6578185.3600	4674173.5200
12.82	6578180.9600	4674164.4400
12.83	6578173.4300	4674149.7000
12.84	6578155.3900	4674213.9300
12.88	6578156.1000	4674210.5600
12.91	6578122.3200	4674197.6000
12.92	6578103.5800	4674187.8700
12.93	6578100.4700	4674186.0200
12.94	6578094.9000	4674183.2000
12.95	6578091.8800	4674178.1200
12.99	6578116.6032	4674156.4875
12.100	6578125.6917	4674166.4824
12.101	6578129.8507	4674173.7730
12.102	6578137.6000	4674191.9000
12.108	6578154.9200	4674207.3400
12.109	6578154.8400	4674203.6100
12.110	6578143.6300	4674184.5300
12.117	6578171.3300	4674145.4200
12.118	6578166.1500	4674134.0500
12.120	6578164.0900	4674129.1100
12.121	6578247.5882	4674173.2165
13.1	6578263.9028	4674070.2469
13.2	6578252.3365	4674075.7661
13.3	6578241.4300	4674082.4957
13.4	6578228.2872	4674091.6126
13.5	6578208.9989	4674103.6689
13.6	6578231.4461	4674142.3051
13.7	6578239.7934	4674155.8302
13.8	6578251.9754	4674174.4412
13.9	6578280.1305	4674159.3683
13.10	6578284.5426	4674155.0245
13.11	6578285.7659	4674148.9551
13.12	6578284.7695	4674137.5533
13.13	6578283.9345	4674127.9981
13.14	6578280.9428	4674106.9836
13.15	6578278.0054	4674094.3675

br	x	y
13.14	6578280.9428	4674106.9836
13.15	6578278.0054	4674094.3675
13.16	6578273.5725	4674077.8269
13.17	6578272.5231	4674074.2888
13.18	6578273.6600	4674078.2700
13.30	6578279.4300	4674102.5800
13.33	6578284.3000	4674131.5400
13.37	6578233.8785	4674146.4157
13.39	6578236.0676	4674149.9915
13.41	6578249.9509	4674171.3484
13.44	6578253.6347	4674173.5529
13.45	6578259.3468	4674170.4949
14.1	6578778.2281	4673573.4672
14.2	6578837.7600	4673553.9500
14.3	6578869.2050	4673531.9542
14.4	6578876.3903	4673513.2737
14.5	6578880.2436	4673480.0090
14.6	6578880.2436	4673464.7256
14.7	6578878.2983	4673458.7407
14.8	6578874.1300	4673457.1100
14.9	6578873.8700	4673453.9000
14.10	6578872.7300	4673452.2400
14.11	6578870.5600	4673452.8200
14.12	6578869.0300	4673454.4309
14.13	6578866.8200	4673453.9200
14.14	6578862.4600	4673449.7200
14.15	6578859.8900	4673449.2000
14.16	6578854.9600	4673451.8600
14.17	6578851.9400	4673450.6300
14.18	6578849.5500	4673446.1600
14.19	6578847.9000	4673447.8500
14.20	6578843.6223	4673443.5700
14.21	6578841.2200	4673444.7200
14.22	6578841.6500	4673448.4000
14.23	6578838.7500	4673447.5200
14.24	6578837.1800	4673444.9300
14.25	6578836.0425	4673445.3121
14.26	6578835.3400	4673443.2300
14.27	6578836.9000	4673440.3600
14.28	6578834.4400	4673437.6900
14.29	6578831.8100	4673438.8500
14.30	6578827.4212	4673439.3700
14.31	6578827.4300	4673441.6700
14.32	6578821.6300	4673439.0800
14.33	6578817.3000	4673438.6300
14.34	6578813.6300	4673429.3200
14.35	6578811.7000	4673430.8600
14.36	6578811.3600	4673433.6400
14.37	6578809.8100	4673435.7900
14.38	6578808.2500	4673442.3800
14.39	6578806.9000	4673442.1800
14.40	6578804.9800	4673437.3000
14.41	6578805.4400	4673434.0400





R 1:1000



GRANICA PLANA

koordinata osnovnih ta-oka saobraćajnice SI-1			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578294.6800	4673773.0500	3.30
2	6578473.7840	4673796.9754	10.00

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578305.7714	4673771.9627	
12	6578324.3256	4673759.8788	
13	6578359.8428	4673765.8680	
14	6578381.2032	4673765.8636	
15	6578434.5917	4673777.9014	

koordinata osnovnih ta-oka saobraćajnice SI-2			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578120.0007	4674147.0076	12.50
2	6578127.0900	4674160.3657	13.00
3	6578135.9765	4674162.2227	13.50
4	6578143.4950	4674175.7771	14.00

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578130.0252	4674185.5738	
12	6578137.6917	4674178.9962	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze I-1			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578251.4725	4674176.4119	19.00
2	6578206.9283	4674103.0909	12.45

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 2-2			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578203.8816	4674097.9172	12.35
2	6578184.5064	4674065.0237	10.80
3	6578174.5178	4674048.0680	10.60

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 3-3			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578170.8441	4674039.9715	10.00
2	6578118.2952	4673958.2898	4.65

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578143.0289	4673993.3724	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 4-4			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578288.7017	4673993.5855	10.50
2	6578194.5084	4674065.0237	10.80

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578287.6913	4674005.8987	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 5-5			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6577882.2436	4674083.8221	10.10
2	6577948.2951	4674028.8268	4.50

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6577952.1201	4674041.8915	
12	6577954.9694	4674043.9248	
13	6577985.1568	4674060.2928	
14	6577984.7166	4674065.8978	
15	6577976.4855	4674075.9393	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 6-6			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578052.2282	4674051.8304	9.20
2	6578020.1197	4674055.9850	8.50

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578039.8400	4674055.8800	
12	6578031.7200	4674051.3400	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 7-7			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578086.7900	4674083.6576	9.80
2	6578052.2042	4674051.8658	9.20
3	6578041.8030	4674017.3590	7.40
4	6578022.8270	4673987.7185	4.50

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578027.0128	4673989.8045	
12	6578030.0528	4673988.7950	
13	6578033.3818	4674007.4315	
14	6578037.0839	4674008.3188	
15	6578050.4628	4674039.7150	
16	6578052.8253	4674054.5583	
17	6578048.8300	4674087.1400	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 8-8			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578107.0398	4674072.0843	10.40
2	6578099.2772	4674024.3712	6.00
3	6578076.1070	4673979.6404	4.65

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578105.8951	4674003.5088	
12	6578088.6834	4674080.0121	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 9-9			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578099.2772	4674024.3712	7.40
2	6578041.8930	4674017.3590	6.00

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578077.3759	4674015.7097	
12	6578045.9346	4674016.5859	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 10-10			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578208.1813	4673736.4766	2.90
2	6578364.0850	4673728.7900	6.50

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578327.6410	4673737.5576	

koordinata osnovnih ta-oka peja-ka staze 11-11			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6578476.4123	4673798.5012	10.30
2	6578545.8105	4673802.9856	12.50

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6578496.4135	4673817.9892	

koordinata osnovnih ta-oka [ETALJA 1-1]			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6577776.1531	4674068.8546	10.80
2	6577728.0108	4673990.8247	27.70
3	6577665.9523	4673987.0883	33.00

koordinata temeljnih ta-oka			
broj ta-oka	Y	X	Z
11	6577688.3606	4674044.1549	
12	6577718.7470	4674051.0417	
13	6577727.8779	4674006.2461	
14	6577724.5354	4673978.2811	
15	6577716.8281	4673981.3001	
16	6577707.6540	4673957.9364	
17	6577694.5893	4673958.6956	

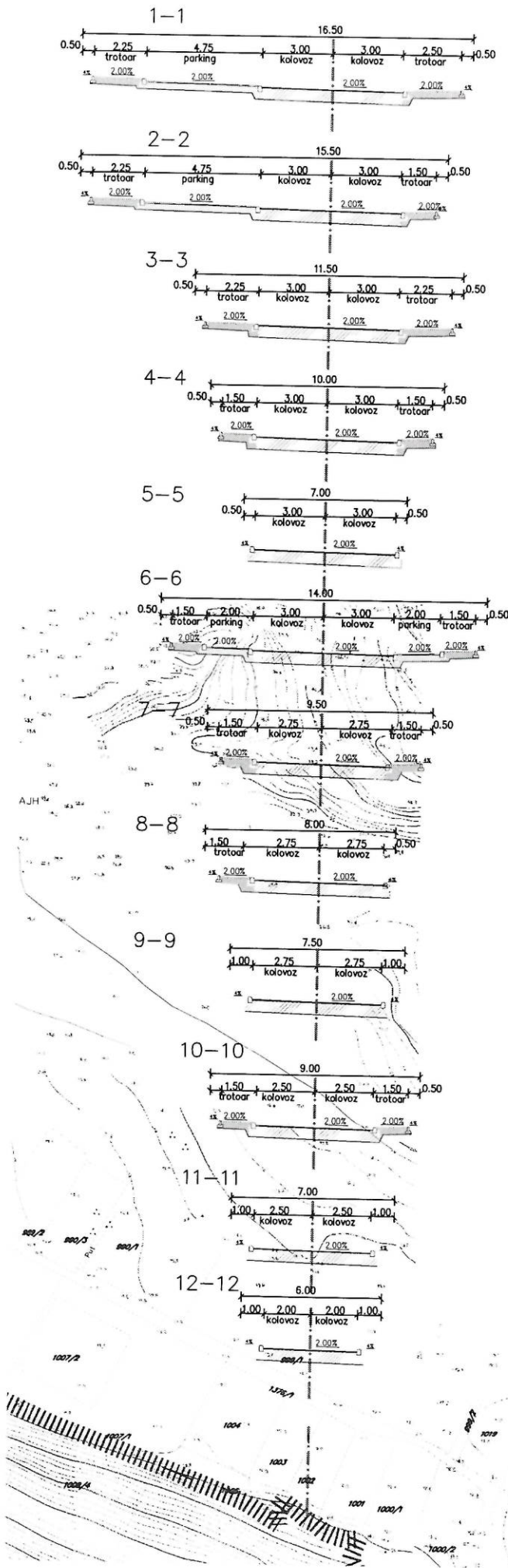
koordinata osnovnih ta-oka [ETALJA 2-2]			
broj ta-oka	Y	X	Z
1	6577726.0108	4673990.8247	27.70
2	6577737.5173	4673982.9064	24.00
3	6577744.0771	4673978.3888	21.00
4	6577748.5603	4673977.5233	18.50
5	6577763.2061	4673981.7019	9.80
6	6577773.3580	4673952.0177	9.00
7	6577778.1027	4673945.2335	8.50

**LEGENDA**

- OSOMNA KOLOVOZA
- IVICA KOLOVOZA
- TROTOAR
- PARKING
- PE(A)KA STAZA
- PE(A)KA TUNEL
- JAVNA GARAGA
- SAOBRAĆAJNICA SA POSEBNIM REŽIMOM KORISNIJA [ETALJE]
- PODZEMNA GARAGA



KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI R 1:100



koordinatne osovinskih ta-aka ulice 18. setembra (SA POSEBNIM REŽIMOM KORISNJA)			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578260.9681	4673684.3765	2.00
2	6578294.6800	4673773.0500	3.30
3	6578240.4072	4673865.4226	3.90
4	6577830.3869	4674021.4736	3.70
5	6577809.4450	4673885.4900	3.00

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6578295.9269	4673728.9235	
T2	6578295.5689	4673795.9926	
T3	6578224.4507	4673885.4938	
T4	6578146.9658	4673935.8205	
T5	6578088.8649	4673975.2327	
T6	6578014.3782	4673986.2128	
T7	6577968.6070	4674009.0277	
T8	6577951.3901	4674027.5836	
T9	6577828.3444	4674025.6735	
T10	6577784.7813	4673971.9167	
T11	6577801.1023	4673926.9418	
T12	6577808.1869	4673901.4100	

koordinatne osovinskih ta-aka ulice Nike Anžusa			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6577830.3869	4674021.4736	3.70
2	6577842.2419	4674045.5638	6.50
3	6577981.2649	4674096.9018	10.10
4	6578032.7681	4674092.5261	10.15
5	6578151.2270	4674056.4354	10.60

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6577893.8563	4674103.2985	
T2	6578083.7320	4674089.4030	

koordinatne osovinskih ta-aka I ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578349.0865	4674020.1991	14.50
2	6578318.8886	4674037.1828	12.00
3	6578272.4855	4674082.0399	11.80
4	6578120.0007	4674147.9076	12.50
5	6578071.4711	4674175.5234	16.60

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6578285.0431	4674057.1910	
T2	6578251.1443	4674070.2804	
T3	6578215.5281	4674094.9867	

koordinatne osovinskih ta-aka VII ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578539.4358	4673751.8952	10.40
2	6578473.7840	4673796.9754	10.00
3	6578430.4400	4673830.2897	9.10
4	6578312.1631	4673934.5565	8.25
5	6578318.8886	4674037.1828	12.00

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6578459.5250	4673806.7581	
T2	6578344.0392	4673900.1936	
T3	6578273.8251	4673975.8853	

koordinatne osovinskih ta-aka VIII ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578430.4400	4673830.2897	9.10
2	6578463.4953	4673876.8158	13.30

koordinatne osovinskih ta-aka X ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6577842.2419	4674045.5638	6.50
2	6577776.1531	4674068.8546	10.80

koordinatne osovinskih ta-aka XI ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578272.4855	4674062.0399	11.80
2	6578288.7848	4674155.9359	18.60
3	6578167.0490	4674219.1249	17.50
4	6578071.4711	4674175.5234	16.60
5	6578041.6679	4674154.1857	15.70
6	6578032.7681	4674092.5261	10.15

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6578286.6438	4674110.1825	
T2	6578290.8614	4674158.4442	
T3	6578164.7737	4674225.9457	
T4	6578034.0478	4674155.2992	

koordinatne osovinskih ta-aka XII ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6577981.2649	4674096.9018	10.10
2	6577986.5270	4674115.1458	12.00

koordinatne osovinskih ta-aka XIII ulice			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578167.0490	4674219.1249	17.50
2	6578134.6324	4674258.0640	20.10

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6578166.0534	4674237.1316	

koordinatne osovinskih ta-aka saobraćajnice P1-			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578312.1631	4673934.5565	8.25
2	6578240.4072	4673865.4226	3.90

koordinatne osovinskih ta-aka saobraćajnice P2-2			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578288.7848	4674155.9359	18.60
2	6578329.9926	4674172.6092	19.40

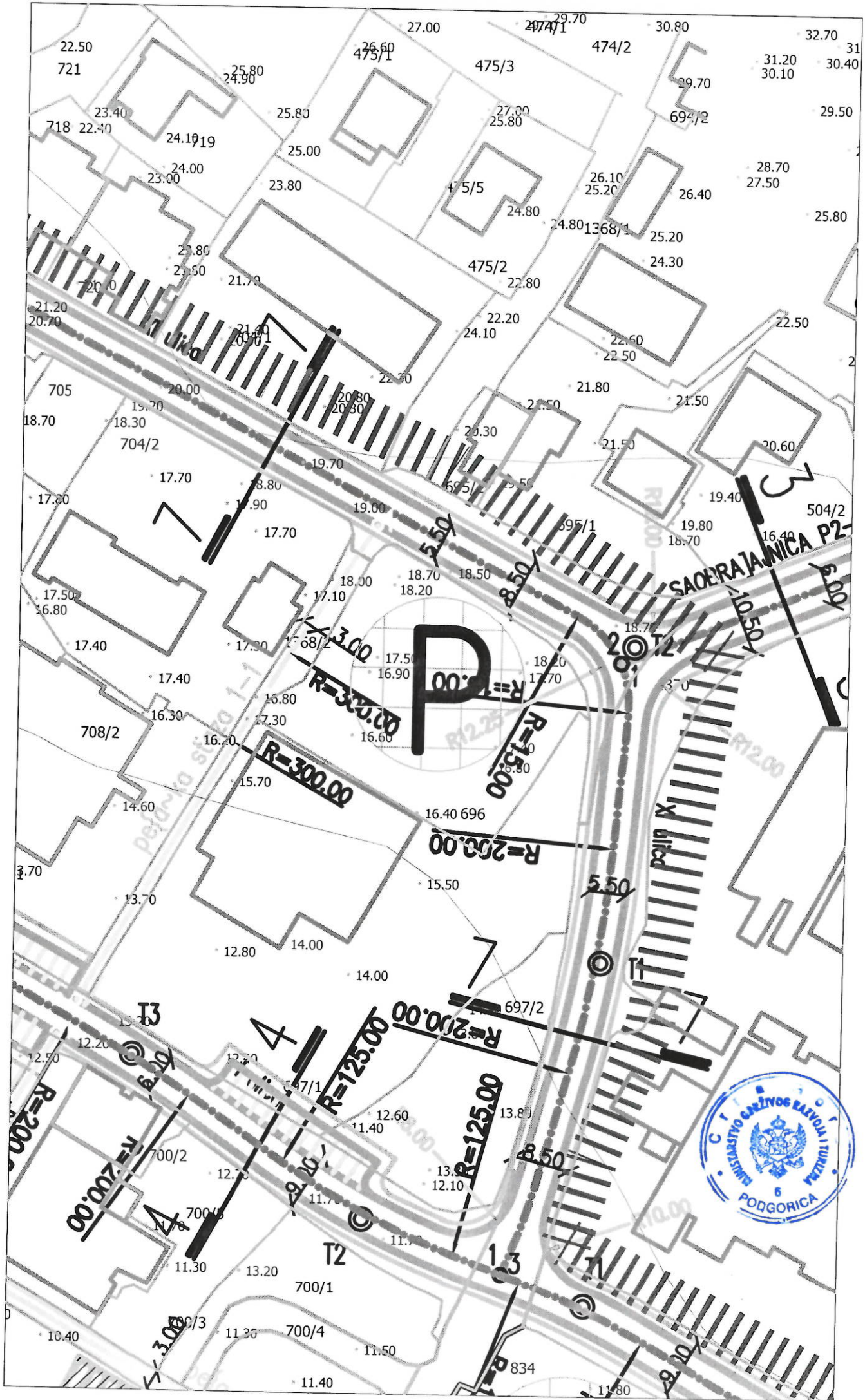
koordinatne osovinskih ta-aka saobraćajnice P3-3			
broj ta-ke	Y	X	Z
1	6578041.6679	4674154.1857	15.70
2	6577986.9789	4674180.6547	19.80

koordinatne temenih ta-aka			
T1	Y	X	Z
T1	6578020.7533	4674176.1911	







# LEGENDA

POSTOJEĆE

PLANIRANO



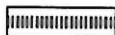
PODZEMNI EL VODOVI 10 kV



PODZEMNI EL VODOVI 10(20)+1 kV+JO



GRANICA PLANA



GRANICA PPPN ZA MORSKO DOBRO



KATASTARSKA PARCELA



URBANISTIČKA PARCELA



POSTOJEĆI OBJEKTI



REGULACIONA LINIJA



ULIČNA MREŽA



SAOBRAĆAJNICA SA POSEBNIM REŽIMOM  
KORIŠĆENJA



ŠETALIŠTE

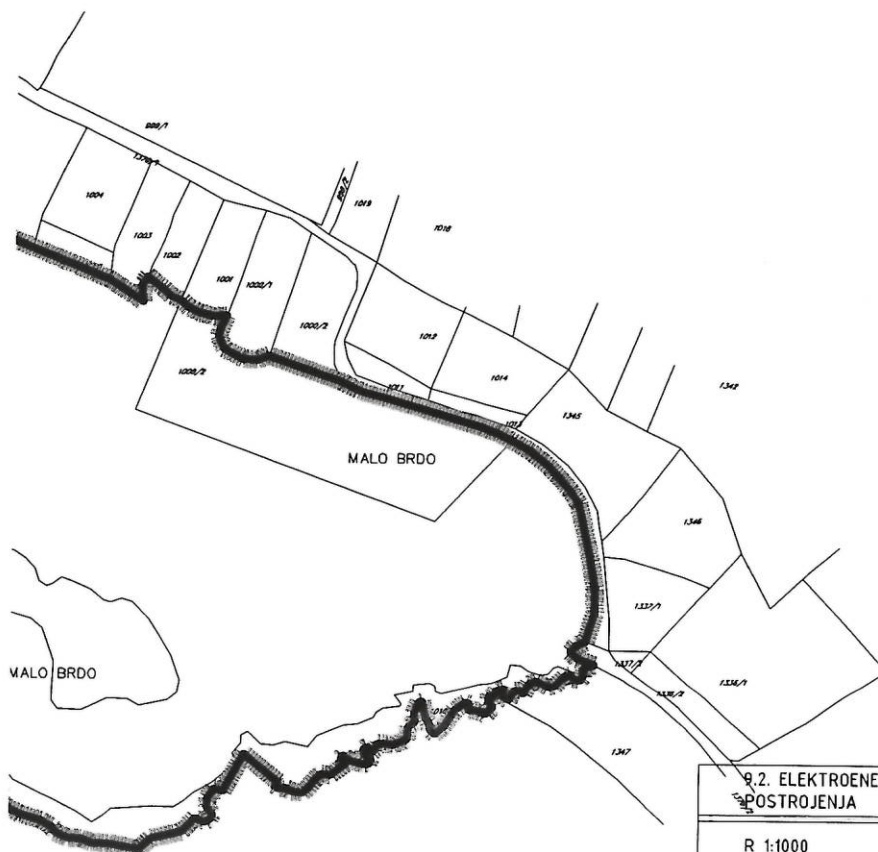


PLAŽA



MORE

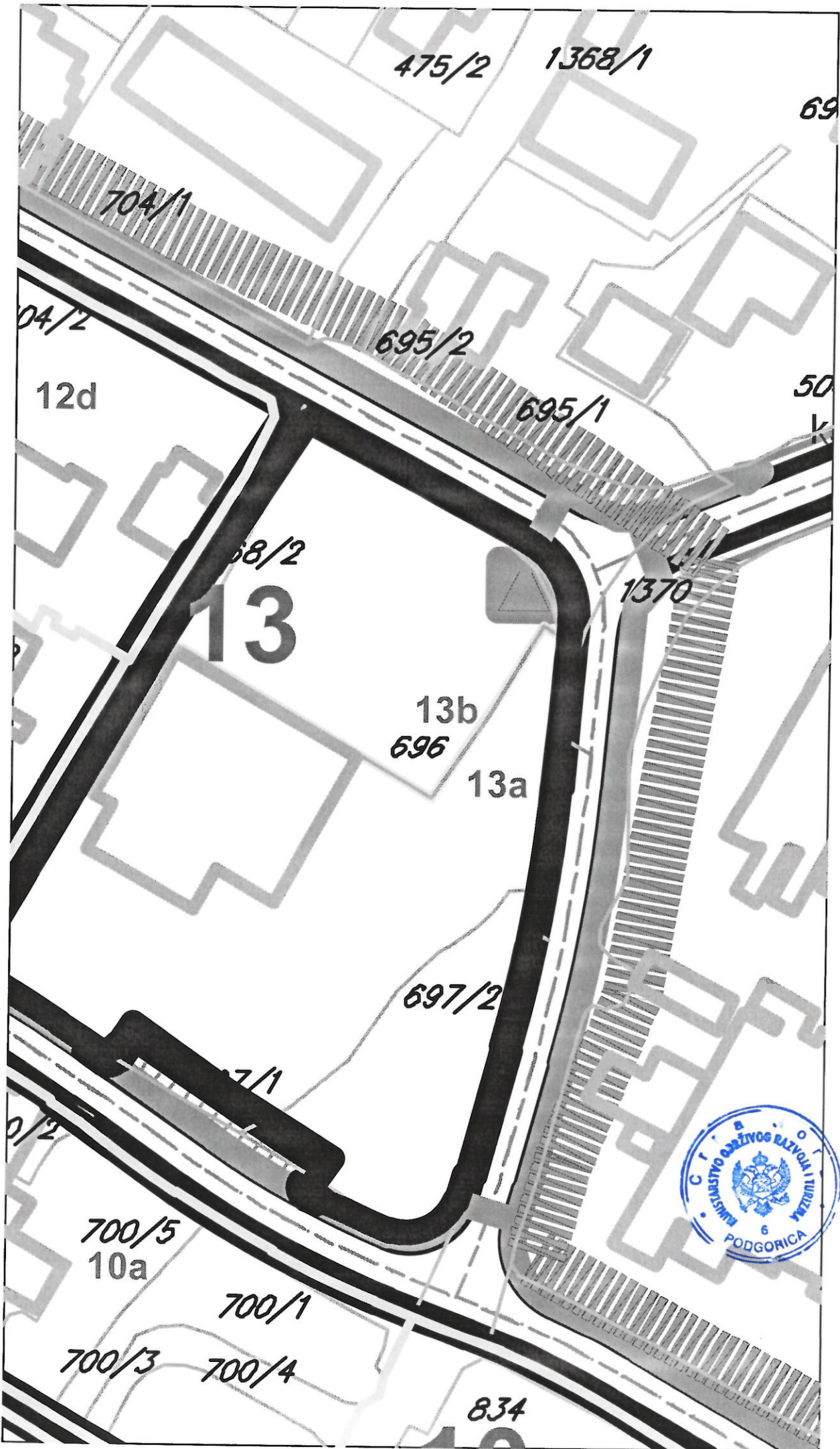
VRICE\*



2. ELEKTROENERGETSKA MREŽA I  
POSTROJENJA

R 1:1000

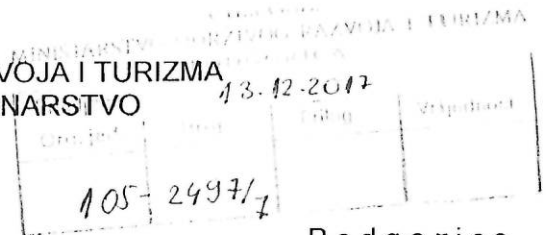






Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj : 101-1556/1-02-1167/1  
Podgorica, 11.12.2017.godine  
NR

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO



Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj UPI 1055-2497/4 od 01.12.2017.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekta – trafostanice TS 10(20)/0,4 kV u Petrovcu na lokaciji sjeveroistočni dio UP br. 13b u Bloku 13, koju čini dio kat.parcele br. 696 K.O. Petrovac u zahvatu Detaljnog Urbanističkog plana „Petrovac Centar“ Opština Budva, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije Opštini Budva, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji objekta – trafostanice 10/0,4 kV, **to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradio:  
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

V.D.Pomoćnik-a direktora  
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

V.D. DIREKTOR-A  
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500  
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me