

INFORMACIJA O PRIPREMI JAVNOG OGLASA ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (VULKANITI) "BISTRICA", OPŠTINA BERANE

❖ UVOD

U skladu sa Zakonom o koncesijama ("Sl.list CG", br. 08/09), Ministarstvo ekonomije je pripremilo Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane (u daljem tekstu: Koncesioni akt).

Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju određene mineralne sirovine.

Postupak izrade Koncesionog akta i pokretanje postupka javnog nadmetanja je iniciran, u skladu sa članom 17 stav 2 i člana 14 zakona o koncesijama, od strane privrednog društva DOO "Građevinarstvo i savjetovanje" GIS – Podgorica za pojavu tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane.

Nakon prihvatanja Inicijative od strane Ministarstva, pojava tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) je uvrštena u Plan davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2016. godinu, koji je usvojen od strane Vlade Crne Gore na sjednici od 21. aprila 2016. godine.

Namjena ovog prostora definisana je kroz lokalnu plansku dokumentaciju za čije tumačenje je nadležna lokalna samouprava. Ministarstvu ekonomije je dostavljen izvod iz Prostorno-urbanističkog plana opštine Berane, br. 07-351-463/1 od 06.10.2016. godine, u kojem je ležište „Bistrica“ definisano kao koncesiono područje.

Takođe, Ministarstvo održivog razvoja i turizma je aktom od 31.07.2017. godine potvrdilo da je Prostorno urbanističkim planom „Berane“ („Sl.list - opštinski propisi“ br.35/14) predviđena mogućnost dobijanja koncesije za eksploataciju građevinskog kamena, a nakon toga i mogućnost dobijanja urbanističko-tehničkih uslova.

❖ KONCESIONI AKT

Koncesioni akt je osnovni dokument na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije, a koji, u skladu sa članom 18 Zakona o koncesijama, usvaja Vlada Crne Gore. Koncesioni akt definiše, odnosno sadrži: tehnički izvještaj o mineralnoj sirovini, uslove i način obavljanja koncesione djelatnosti, osnovne parametre za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije, rekultivaciju istražno-eksploatacionog prostora, unaprjeđenje energetske efikasnosti, uslove koje je dužan da ispunjava Koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova, minimalni početni iznos koncesione naknade, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti, osnovne elemente tenderske dokumentacije, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude (vrednovanje), opis postupka dodjele koncesije, hronologiju izrade tehničke dokumentacije i pribavljanja odobrenja i saglasnosti za obavljanje koncesione djelatnosti, nacrt ugovora o koncesiji i priloge.

Sastavni dio Koncesionog akta je i Nacrt Ugovora o koncesiji, kao i Uputstvo za podnošenje ponuda.

❖ **OPRAVDANOST OSTVARIVANJA JAVNOG INTERESA DAVANJEM KONCESIJE**

Lokalitet „Bistrica“ nalazi se 4 km vazdušne linije od Berana, duž regionalnog asfaltnog puta Berane – Lubnice – Kolašin, neposredno uz rijeku Bistricu, na južnim padinama brda Čafa (1422 m.n.m.). Od regionalnog puta Berane - Andrijevice, odnosno od mjesta Buče, gdje se odvaja put za Lubnicu, lokalitet je udaljen oko 6 km. Pripada topografskom listu „Ivangrad - zapad“, 1:25 000, a nalazi se na lijevoj strani regionalnog puta Berane – Lubnica - Kolašin preko rijeke Bistrice, odnosno na sjeveroistočnim padinama brda Straža, nadmorske visine od 1313 m.

Duž regionalnog puta Berane - Andrijevice, na osnovu terenskih zapažanja, može se zaključiti da predmetni lokalitet izgrađuju vulkanske stijene, prevashodno keratofiri i kvarceratofiri zelene do tamno zelene boje, podređeno andeziti uz rjeđu pojavu uškriljenih tufova i tufita. Kvarc je u keratofirima najviše zastupljen mineral. To su stijene masivne teksture, a ponekad su i ljubičaste i mrkocrvene boje. Porfirska struktura je jasno vidljiva, tako da se makroskopski mogu razlikovati fenokristali feldspata i bojenih minerala i osnovna masa. Vulkaniti su samo mjestimično slabije uškriljeni, silifikovani i nešto izmijenjeni.

Lokacija je ocijenjena kao perspektivna, jer se nalazi na povoljnom terenu imajući u vidu prirodne, u prvom redu, geološke karakteristike.

Na predmetnom lokalitetu nijesu vršena detaljna geološka istraživanja, tako da nema podataka o rezervama mineralne sirovine.

Procijenjene rezerve tehničko-građevinskog kamena na ovoj lokaciji, uzimajući u obzir veličinu prostora i visinsku razliku najnižih i najviših djelova prostora od oko 200 m, iznose preko 10 miliona m³.

Na osnovu preliminarnih rezultata mineraloško-petrografskih, hemijskih i fizičko-mehaničkih ispitivanja, mineralna sirovina lokaliteta „Bistrica“ može se koristiti kao tehničko-građevinski kamen (vulkanit) i to za izradu habajućih slojeva kolovoznih konstrukcija od asfalt betona po vrućem postupku na putevima svih saobraćajnih opterećenja i autoputevima.

Za korišćenje prava na eksploataciju mineralne sirovine, zakonskim propisima predviđeno je plaćanje koncesione naknade.

Koncesionim aktom se utvrđuje minimalni - početni iznos koncesione naknade.

Minimalna koncesiona naknada se utvrđuje na osnovu Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11).

Navedenom Uredbom je utvrđeno da se minimalna koncesiona naknada određuje za eksploataciju mineralnih sirovina, tj. za period eksploatacije, a ne i za period koji je predviđen za detaljna geološka istraživanja.

Minimalni - početni iznos koncesione naknade za eksploataciju

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 3 Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11)) određuje se na osnovu sljedećih kriterijuma:

- rezervi mineralne sirovine koja je predmet koncesije;
- pripadnosti grupi ležišta;
- kvaliteta mineralne sirovine; i
- tržišne cijene mineralne sirovine.

Rezerve mineralne sirovine

Potencijalne geološke rezerve tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) na istražno-eksploatacionom prostoru „Bistrica“ iznose preko 10 miliona m³ č.s.m.

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti), za period od 28 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 560.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti). Od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m³ agregata različitih frakcija ($k_r=1,5$) što bi za period od 28 godina iznosilo 840.000 m³ tržišnog proizvoda.

Pripadnost grupi ležišta

Istražno-eksploatacioni prostor tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, prema navedenoj Uredbi, a na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstana je u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina.

Kvalitet mineralne sirovine

Na predmetnom lokalitetu nijesu vršena detaljna geološka istraživanja i na osnovu analogije sa ležištima tehničko-građevinskog kamena sličnih geoloških karakteristika, očekuje se da se mineralna sirovina sa ovog lokaliteta može koristiti kao tehničko-građevinski kamen.

Napomena: ovaj podatak, u skladu sa članom 17 navedene Uredbe, se koristi za korekciju promjenjivog dijela naknade.

Tržišna vrijednost rezervi

Na osnovu podataka, dostavljenih od Zavoda za statistiku, akt br. 12-375/2 od 17.02.2016. godine, prosječna ostvarena cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2015. Godini, kao i u 2016. godini (čl. 16 Uredbe) iznosi **15,91 €/m³**.

Na osnovu usvojenih parametara, tržišna vrijednost rezervi tehničko-građevinskog kamena koje se mogu otkopati prema minimalnom godišnjem kapacitetu za 28 godina je:

$$VP = 560.000 \text{ m}^3 \text{ č.s.m} \times 1,5 \times 15,91 \text{ €/m}^3 = 13.364.400,00 \text{ € ili } 477.300,00 \text{ €/godišnje}$$

Obračun minimalne koncesione naknade

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 18 Uredbe) obračunava se po obrascu:

$$MDN = VP \times G$$

gdje su

VP - vrijednost proizvodnje = 13.364.400,00 € (za 28 godina)

VP - vrijednost godišnje proizvodnje = 477.300,00 €

G - minimalni procentni iznos (7%)

MDN = 13.364.400,00 x 0,07 = 935.508,00 € (ukupno za 28 godina)

MDN = 477.300,00 x 0,07 = 33.411,00 €/godišnje

Koncesiona naknada (čl. 19 Uredbe) za eksploataciju sastoji se iz stalnog (SDN) (nepromjenjivog) i promjenjivog (PDN) dijela naknade.

Obračunata minimalna koncesiona naknada predstavlja minimalni iznos stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade:

- Za period od 28 godina SDN = 935.508,00 €

- SDN (godišnje) = 33.411,00 €.

Stalni dio koncesione naknade koji se utvrđuje Ugovorom o koncesiji, može, u zavisnosti od ponuda biti veći, a ne manji od obračunatog minimalnog iznosa.

Zainteresovani ponuđači treba svojim ponudama, a u zavisnosti od sopstvene ekonomsko-finansijske analize, da ponude godišnji obim proizvodnje i procentualni iznos za obračun koncesione naknade, koji ne mogu biti manji od elemenata na osnovu kojih je obračunat minimalni iznos naknade. Ovo predstavlja jedan od osnovnih kriterijuma za vrednovanje ponuda.

Ugovoreni godišnji iznos SDN Koncesionar plaća tokom koncesionog perioda u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno, decembra tekuće godine.

Takođe, prethodno navedeni iznosi vrijednosti proizvodnje i stalnog dijela koncesione naknade predstavljaju minimum definisan zakonom, odnosno isti mogu biti veći u zavisnosti od ponude budućih koncesionara.

Promjenjivi dio koncesione naknade

Pored stalnog dijela koncesione naknade, budući Koncesionar je dužan da plaća i promjenjivi dio koncesione naknade, u skladu sa zaključenim Ugovorom o koncesiji i Zakonom o koncesijama. Promjenjivi dio naknade, obračunava se na kraju svake godine. Uplata se vrši jedanput godišnje na osnovu Rješenja nadležnog ministarstva.

❖ JAVNA RASPRAVA

U skladu sa članom 18 stav 3 Zakona o koncesijama, Ministarstvo ekonomije je objavilo Javnu raspravu o nacrtima predmetnih koncesionih akata.

U cilju uključivanja stručne i zainteresovane javnosti, Ministarstvo ekonomije je omogućilo dostupnost koncesionih akata tokom trajanja Javne rasprave, a sve primjedbe, sugestije i komentari mogli su se dostavljati na adresu Ministarstva, putem telefona/faksa i elektronskom poštom.

Ministarstvo ekonomije je sprovelo Javnu raspravu o nacrtu koncesionih akata, u prostorijama Ministarstva, u 12.00 sati po lokalnom vremenu dana 05.12.2016. godine za ležište „Bistrica“, opština Berane (bio je jedan učesnik bez primjedbi);

❖ TENDERSKA DOKUMENTACIJA

Priložena Tenderska dokumentacija za potrebe javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji čine: Javni poziv, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt Ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

❖ ZAKLJUČCI

1. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Informaciju o pripremi Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane.
2. Vlada Crne Gore je razmotrila i usvojila Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) “Bistrica”, opština Berane.
3. Zadužuje se Ministarstvo ekonomije da sprovede neophodne aktivnosti za objavljivanje Javnog oglasa iz tačke 1. ovih zaključaka.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Broj: 07-2502/7

Podgorica, 12.12.2016. godine

**IZVJEŠTAJ SA JAVNE RASPRAVE O KONCESIONOM AKTU O
POJAVI MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (VULKANITI)
„BISTRICA“, OPŠTINA BERANE**

Na osnovu člana 17 stav 1 Zakona o koncesijama (Sl. List RCG, br. 8/09), Ministarstvo ekonomije, kao nadležni organ, pripremilo je Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane.

Shodno Zakonu o koncesijama Koncesioni akt sadrži sljedeće: tehnički izvještaj o mineralnoj sirovini, uslove i način obavljanja koncesione djelatnosti, osnovne parametre za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije, rekultivaciju istražno-eksploatacionog prostora, unaprjeđenje energetske efikasnosti, uslove koje je dužan da ispunjava Koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova, minimalni početni iznos koncesione naknade, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti, osnovne elemente tenderske dokumentacije, kriterijume za izbor najpovoljnije ponude (vrednovanje), opis postupka dodjele koncesije, hronologiju izrade tehničke dokumentacije i pribavljanja odobrenja i saglasnosti za obavljanje koncesione djelatnosti, nacrt ugovora o koncesiji i priloge.

U skladu sa članom 18 Zakona o koncesijama Ministarstvo ekonomije je organizovalo Javnu raspravu o predmetnom Koncesionom aktu.

U cilju uključivanja stručne i zainteresovane javnosti Ministarstvo ekonomije je omogućilo dostupnost Koncesionog akta tokom trajanja Javne rasprave, a sve primjedbe, sugestije i komentari mogli su se dostavljati na adresu Ministarstva, putem telefona/faksa i elektronske pošte.

Ministarstvo ekonomije je sprovelo Javnu raspravu o predmetnom Koncesionom aktu u Podgorici, u prostorijama ministarstva, sa početkom u 12,00 sati po lokalnom vremenu dana 05.12.2016. godine za ležište „Bistrica“, opština Berane.

Javna rasprava o Koncesionom aktu za mineralne trajala je od 24. novembra do 8. decembra 2016. godine.

Nakon završene Javne rasprave, u Ministarstvu ekonomije je urađen Izvještaj sa javne rasprave. Koncesioni akt sa Izvještajem sa javne rasprave, u skladu sa članom 18 stav 3 Zakona o koncesijama, se upućuju Vladi na usvajanje.

JAVNA RASPRAVA O KONCESIONIM AKTIMA O MINERALNIM SIROVINAMA

Javna rasprava imala je za cilj pružanje potrebnih informacija o koncesionim aktima a učesnici iste da iskažu svoju zainteresovanost za predmetne koncesije i istovremeno iznesu sugestije, komentare i pitanja putem elektronske pošte i faksa.

- Javna rasprava je održana dana 05.12.2016. godine za ležište „Bistrica“, opština Berane.
- Na Javnoj raspravi prisustvovao je Nikola Radonjić izvršni direktor „Građevinarstvo i savjetovanje“ GIS – Podgorica, koji nije imao primjedbe na Koncesioni akt.

IZVJEŠTAJ SA JAVNE RASPRAVE

U periodu od 24. novembra do 8. decembra 2016. godine, koliko je bio otvoren poziv za Javnu raspravu, Ministarstvo ekonomije nije dobilo nijednu primjedbu ili sugestiju stručne javnosti, kao i predstavnika privrede sa područja opština na čijoj se teritoriji nalazi predmetni istražno-eksploatacioni prostor mineralne sirovine.

Ministarstvo ekonomije je obavijestilo, akt br. 07-2502/2 od 24.11.2016. godine, opštine Nikšić, Berane, Žabljak i Rožaje, kao i Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Agenciju za zaštitu životne sredine, Ministarstvo saobraćaja i pomorstva, Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja i Upravu za vode o Javnoj raspravi o Nacrtima predmetnih koncesionih akata. Imajući u vidu propise koje sprovode i nadležnosti koje proizilaze iz istih, a koji se primijenjuju i na oblast detaljnih geoloških istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina, sve sugestije, komentare i primjedbe na koncesione akte su dostavljeni tokom trajanja Javne raspave, tj. do 8. decembra 2016. godine i to samo od Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Neophodnost dostavljanja sugestija, komentara i primjedbi je naročito neophodno u slučaju ako su smatrali da ne postoji zakonska mogućnost izdavanja odobrenja, saglasnosti, pozitivnog mišljenja, itd., koja se izdaju shodno propisima za čije sprovođenje su nadležni, a što za posljedicu može imati nemogućnost izdavanja odobrenja za detaljna geološka istraživanja mineralne sirovine i/ili odobrenja za izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu eksploatacije mineralne sirovine.

U aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. 101-1880/3 od 02.12.2016. godine za lokalitet „Bistrica“, opština Berane, navedeno je da se nalazi u zahvatu Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi. Navedeno je da će se izgradnjom autoputa i drugih saobraćajnica otvoriti brojna nalazišta koja će služiti prvo za izgradnju ovih saobraćajnica i pratećih objekata koja će se kasnije koristiti za proizvodnju i plasman na širem području. Pored postojeće proizvodnje, predviđa se intenzivna eksploatacija kamena na većem broju kamenoloma. Postojeća i nova proizvodnja treba da utiče na smanjenje prekomjerne i štetne eksploatacije šljunka i pijeska iz rijeka na prostoru Plana.

Namjena ovog prostora definisana je kroz lokalnu plansku dokumentaciju za čije tumačenje je nadležna lokalna samouprava. Ministarstvu ekonomije je dostavljen izvod iz Prostorno-urbanističkog plana Opštine Berane, br. 07-351-463/1 od 06.10.2016. godine, u kojem je ležište „Bistrica“ definisano kao koncesiono područje.

Prije upućivanja Koncesionog akta na Javnu raspravu, Uprava za zaštitu kulturnih dobara Crne Gore je Ministarstvu ekonomije dostavila mišljenja, odnosno da na predmetnom istražno-eksploatacionom

prostoru mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane ne postoje evidentirana kulturna dobra.

ZAKLJUČCI NAKON JAVNE RASPRAVE – REZIME

Na osnovu naprijed iznijetog, proizašli su sljedeći zaključci:

- ✓ Za lokalitet „Bistrica“, opština Berane, navedeno je, u naprijed navedenom aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, da se nalazi u zahvatu Prostornog plana posebne namjene Bjelasica i Komovi. Navedeno je da će se izgradnjom autoputa i drugih saobraćajnica otvoriti brojna nalazišta koja će služiti prvo za izgradnju ovih saobraćajnica i pratećih objekata koja će se kasnije koristiti za proizvodnju i plasman na širem području. Pored postojeće proizvodnje, predviđa se intenzivna eksploatacija kamena na većem broju kamenoloma. Postojeća i nova proizvodnja treba da utiče na smanjenje prekomjerne i štetne eksploatacije šljunka i pijeska iz rijeka na prostoru Plana.

Namjena ovog prostora definisana je kroz lokalnu plansku dokumentaciju za čije tumačenje je nadležna lokalna samouprava. Ministarstvu ekonomije je dostavljen izvod iz Prostorno-urbanističkog plana Opštine Berane, br. 07-351-463/1 od 06.10.2016. godine, u kojem je ležište „Bistrica“ definisano kao koncesiono područje.

- ✓ Predmetni lokalitet je bio obuhvaćeni kroz osnovna geološka istraživanja i konstatovana je potencijalnost predmetne mineralne sirovine, kao i namjena ovog prostora u Prostorno-urbanističkom planu Opštine Berane.
- ✓ Svakako, treba istaći i mjere zaštite životne sredine, koje se sprovode tokom geoloških istraživanja i eksploatacije, u skladu sa zakonom, a ne prije davanja koncesije. Određene saglasnosti, kao što su, jedan od njih, urbanističko-tehnički uslovi, pribavljaju se na projektnu i tehničku dokumentaciju, a bez kojih Koncesionar ne može dobiti odobrenja za realizaciju detaljnih geoloških istraživanja i eksploatacije mineralne sirovine.
- ✓ Kroz koncesionarstvo dolazimo do optimalnog korišćenja raspoložive mineralno-sirovinske baze i odgovarajućih korekcija na relaciji uvoz-izvoz, povećanja vrijednosti proizvodnje, zaposlenosti, uz poštovanje i rješavanje problema zaštite životne sredine, uticaja naučno-tehnološkog razvoja, kao i do određenih ograničavajućih faktora.
- ✓ Kroz poštovanje zakonskih propisa i struke Država neće trpjeti štete od rudarske djelatnosti, već će samo doprinijeti njenom razvoju.

Podgorica, 12. decembra 2016. godine

Obradila:
Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije, s.r.

Na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Službeni list Crne Gore, broj 08/09), Ministarstvo ekonomije objavljuje

JAVNI OGLAS

ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU POJAVE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (VULKANITI) “BISTRICA”, OPŠTINA BERANE

1. Uvod

Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore (u daljem tekstu: Ministarstvo) poziva zainteresovana lica da se prijave na **Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) “Bistrica”, opština Berane** (u daljem tekstu: Javni oglas). Davanje koncesija se sprovodi na osnovu javnog nadmetanja u otvorenom postupku na način definisan Zakonom o koncesijama („Službeni list Crne Gore, broj 08/09) i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija („Službeni list CG”, broj 67/09).

2. Predmet koncesije i opis lokacije

Predmet koncesije su detaljna geološka istraživanja i eksploatacija pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) “Bistrica”, opština Berane.

Koordinate graničnih tačaka i površina istražno-eksploatacionog prostora „Bistrica“, dati su u sljedećoj tabeli:

TAČKA	KOORDINATE		POVRŠINA (ha)
	X	Y	
A	4 745 000	7 402 700	51
B	4 744 550	7 402 980	
C	4 744 450	7 403 290	
D	4 744 200	7 403 470	
E	4 743 860	7 403 220	
F	4 744 520	7402 370	

2. Osnovni elementi Koncesionog akta

Koncesioni akt o pojavi minerale sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) “Bistrica”, opština Berane (u daljem tekstu: Koncesioni akt) je osnovni dokument, na osnovu kojeg se pokreće postupak dodjele koncesije, a koji je Vlada Crne Gore usvojila na sjednici od _____2017. godine. Koncesioni akt definiše, odnosno sadrži: predmet koncesije, tehnički izvještaj o ležištu „Bistrica“, rok trajanja koncesije, osnovne parametre za ocjenu opravdanosti investicije, mjere za zaštitu životne sredine, opis postupka rekultivacije, unapređenje energetske efikasnosti, minimalni početni iznos koncesione naknade,

kriterijume za izbor najpovoljnije ponude, spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, osnovne elemente tenderske dokumentacije i spisak propisa koji su primenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti.

4. Pravila i kriterijumi za učešće na Javnom oglasu

Postupak javnog nadmetanja u otvorenom postupku je bliže definisan Zakonom o koncesijama, kao i Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija („Službeni list CG”, broj 67/09). Takođe, postupak javnog nadmetanja je detaljnije objašnjen i u Uputstvu za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo).

Pravo učešća na javnom nadmetanju za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju ima domaće ili strano privredno društvo ili drugo pravno lice, preduzetnik ili fizičko lice, konzorcijum ili neki drugi oblik poslovnog povezivanja koji ispunjava uslove vezane za podobnost za učešće na javnom nadmetanju u skladu sa Zakonom o koncesijama.

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za dodjelu ugovora o koncesiji su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

5. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	20
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

6. Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čine Javni oglas, Koncesioni akt, Uputstvo za podnošenje ponuda, Nacrt ugovora o koncesiji, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

Tenderska dokumentacija je javno dostupna na internet stranici Ministarstva ekonomije www.mek.gov.me

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Cijena, postupak otkupa i preuzimanja tenderske dokumentacije je bliže definisan u Uputstvu.

7. Bankarska garancije ponude

Kao dokaz objezbjeđenja ponude prilaže se bankarska garancija ponude na iznos od 5.000,00 € (slovima: pethiljada eura), plativa na prvi poziv, bez prava prigovora, u formi datoj u Uputstvu.

Bankarska garancija ponude mora imati rok važenja najmanje 4 mjeseca od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

8. Rok za podnošenje ponuda, povlačenje ponuda i javno otvaranje

Rok za podnošenje ponuda po Javnom oglasu je _____ 2017. godine do 12 časova.

Ponude moraju biti poslate preporučenom poštom ili lično dostavljene na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81 000 Podgorica
Crna Gora

Predajom ponude se podrazumijeva fizički prijem iste od strane arhive Ministarstva. Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd.), koja su drugačija od onih prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Za svaku ponudu će se izdati potvrda na kojoj je označen datum i vrijeme podnošenja svake ponude.

Javno otvaranje ponuda će biti izvršeno u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača dana _____. godine u 13. časova, u prostorijama Ministarstva. Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

Podnešene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja je primljena nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim. Neblagovremene ponude ili zakašnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati i biće odbačeni.

9. Komunikacija

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46

81000 Podgorica

Crna Gora

TEL: +382 20 482 xx;

FAX: +382 20 482 300;

Kontakt lice: Vesna Vujačić

E-mail: vesna.vujacic@mek.gov.me

Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

KONCESIONI AKT
o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "BISTRICA", opština Berane

Podgorica, oktobar 2016. godine



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Broj: 01-217/24-2016

Podgorica, 28.12.2016. godine

KONCESIONI AKT

o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane

MINISTARKA

Dragica Sekulić

Autori Koncesionog akta:

- 1. Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije, predsjednik,**
- 2. Nebojša Koprivica, dipl.inž.geologije, član,**
- 3. dr Darko Božović, dipl.inž.geologije, član i**
- 4. Radosav Čović, dipl.pravnik.**

OPŠTI PODACI O KONCESIONOM AKTU

Naziv Koncesionog akta:

Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane

Naručilac izrade Koncesionog akta:

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu inicijative DOO „Građevinarstvo i savjetovanje“ GIS – Podgorica, zavedene u arhivi Ministarstva ekonomije pod brojem: 07–2251/1 od 09.10.2015. godine.

Izrada Koncesionog akta:

Koncesioni akt je uradilo Ministarstvo ekonomije preko Radne grupe za izradu Koncesionog akta za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane, koju je formiralo Rješenjem, broj: 01-217/17 od 20.05.2016. godine.

Autori Koncesionog akta:

1. Vesna Vujačić, dipl.inž.geologije, predsjednik,
2. Nebojša Koprivica, dipl.inž.geologije, član,
3. dr Darko Božović, dipl.inž.geologije, član i
4. Radosav Čović, dipl.pravnik.

Koncesioni akt je urađen u skladu sa čl. 9, 17 i 19 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09).

Izvori podataka za izradu Koncesionog akta:

- Raspoloživa geološka i rudarska dokumentacija Ministarstva ekonomije;
- Podaci Uprave za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Berane;
- Podaci iz Prostorno-urbanističkog plana Opštine Berane („Sl.list CG“ – opštinski propisi, br.35/14);
- Podaci Zavoda za statistiku, akt br. 12-375/2 od 17.02.2016. godine, o prosječno ostvarenoj cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2015. godini;
- Podaci o ostvarenoj proizvodnji tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2015.godini;
- Podaci o ostvarenim normativima osnovnih materijala i energije na analognim ležištima u Crnoj Gori.

Zakonski propisi korišćeni pri izradi Koncesionog akta:

- Zakon o koncesijama („Sl. list CG“, br. 08/09);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG“, br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10 i 40/11);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11).

Mjesto i vrijeme izrade Koncesionog akta:

Podgorica, oktobar 2016. godine

S A D R Ź A J

1. Uvod
2. Tehnički izvještaj o pojavi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica"
3. Rok trajanja koncesije
4. Osnovni parametri za ocjenu ekonomske opravdanosti investicije
5. Mjere za zaštitu životne sredine
6. Rekultivacija istražno-eksploatacionog prostora "Bistrica"
7. Unaprjeđenje ekonomske efikasnosti
8. Uslovi koje je dužan da ispunjava koncesionar u pogledu tehničke opremljenosti, finansijske sposobnosti i ostale reference i dokaze o ispunjavanju tih uslova
9. Minimalni – početni iznos koncesione naknade
10. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude
11. Spisak potrebne tehničke dokumentacije sa uslovima za njenu izradu, odobrenja, saglasnosti i mišljenja za obavljanje koncesione djelatnosti
12. Hronologija izrade tehničke dokumentacije i pribavljanje odobrenja i saglasnosti za izvođenje rudarskih radova
13. Osnovni elementi tenderske dokumentacije (oglas, dokumentacija vezana za ponudu)
14. Spisak propisa koji se primjenjuje u postupku davanja koncesije i u vršenju koncesione djelatnosti

1 UVOD

U skladu sa Zakonom o koncesijama („Službeni list CG”, broj 08/09) i Planom davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2016. godinu, Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore (u daljem tekstu: Ministarstvo) je pripremilo Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Cilj izrade Koncesionog akta je pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane.

Inicijativu za izradu Koncesionog akta je u skladu sa članom 17 stav 2 i članom 41 Zakona o koncesijama podnijelo DOO „Građevinarstvo i savjetovanje” GIS – Podgorica, zavedene u arhivi Ministarstva ekonomije pod brojem: br. 07–2251/1 od 09.10.2015. godine.

Nakon prihvaćene inicijative od strane Ministarstva, isto je uvrstilo ležište predmetne mineralne sirovine u Plan davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2016. godinu. Vlada Crne Gore, na sjednici od 21. aprila 2016. godine, donijela Plan davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina za 2016. godinu i zadužila Ministarstvo ekonomije da otpočne pripremu koncesionih akata za realizaciju postupka davanja koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina, u skladu sa donijetim Planom.

Na osnovu zaključaka Vlade, Ministarstvo je Rješenjem, broj: 01- 217/17 od 20.05.2016. godine formiralo Radnu grupu koja je pristupila izradi Koncesionog akta o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane.

U skladu sa članom 8 stav 3 Zakona o koncesijama, prije upućivanja Koncesionog akta Vladi na usvajanje, Ministarstvo organizuje i sprovodi javnu raspravu u roku od 15 do 30 dana od dana upućivanja javnog poziva za javnu raspravu.

Poslije sprovedene javne rasprave, Ministarstvo dostavlja Vladi, u skladu sa članom 8 stav 6 Zakona o koncesijama, Koncesioni akt sa Izvještajem sa javne rasprave na usvajanje.

Nakon usvajanja Koncesionog akta od strane Vlade, Ministarstvo objavljuje Javni oglas za davanje koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane.

Koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane, se daje putem javnog nadmetanja u otvorenom postupku, na način propisan Zakonom o koncesijama.

Ponuđač dostavlja ponudu na osnovu Javnog oglasa za davanje koncesije. Rok za dostavljanje ponuda iznosi jedan mjesec od dana objavljivanja javnog oglasa u „Službenom listu Crne Gore”.

2 TEHNIČKI IZVJEŠTAJ O POJAVI TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (VULKANITI) „BISTRICA”

2.1 Predmet koncesije

Predmet ovog Koncesionog akta je pojava nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane.

Rješenjem Ministarstva, br. 01-217/17 od 20.05.2016. godine, obrazovana je stručna Radna grupa za izradu Koncesionog akta za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica”, opština Berane.

2.2 Položaj i opis lokacije istražno-eksploatacionog prostora

Lokalitet „Bistrica” nalazi se 4 km vazdušne linije od Berana, duž regionalnog asfaltnog puta Berane – Lubnice – Kolašin, neposredno uz rijeku Bistricu, na južnim padinama brda Ćafa (1422 m.n.m.). Od regionalnog puta Berane - Andrijevice, odnosno od mjesta Buče, gdje se odvaja put za Lubnicu, lokalitet je udaljen oko 6 km. Pripada topografskom listu „Ivangrad - zapad”, 1:25 000, a nalazi se na lijevoj strani regionalnog puta Berane – Lubnica - Kolašin preko rijeke Bistrice, odnosno na sjeveroistočnim padinama brda Straža, nadmorske visine od 1313 m.

Na topografskoj karti ucrtane su konture istražno-eksploatacionog prostora ograničenog stranama koje prolaze kroz tjemene geodetske tačke (A – F) sa datim koordinatama.

Koordinate graničnih tačaka i površina istražno-eksploatacionog prostora „Bistrica”, dati su u sljedećoj tabeli:

TAČKA	KOORDINATE		POVRŠINA (ha)
	X	Y	
A	4 745 000	7 402 700	51
B	4 744 550	7 402 980	
C	4 744 450	7 403 290	
D	4 744 200	7 403 470	
E	4 743 860	7 403 220	
F	4 744 520	7 402 370	

2.3 Podaci o imovinsko-pravnim odnosima

Istražno-eksploatacioni prostor „Bistrica” administrativno pripada Opštini Berane. Prema katastarskoj podjeli pripada KO Buče II, katastarska parcela: blok 15, broj 26, podbroj RB 1 (Posjedovni list 199, KO Buče II, izdat, na zahtjev podnosioca Inicijative, od Uprave za nekretnine - Područna jedinica Berane, br. 111-956-5153/2015 od 05.10.2015. godine, u kojem je navedeno da je sopstvenik - posjednik D.S. (društvena svojina) Dobro sela, Buče, obim prava 1/1).

Shodno članu 44 Zakona o koncesijama, ako se u vezi sa korišćenjem koncesije mora izvršiti eksproprijacija nepokretnosti, odnosno uređenje građevinskog zemljišta, troškovi, način i rokovi plaćanja naknade za eksproprijaciju nepokretnosti, odnosno uređenja građevinskog zemljišta, utvrđuju se i sprovode u skladu

sa zakonom. Ukoliko je vlasnik zemljišta Koncedent, ne vrši se eksproprijacija već se smatra da je Koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za njegovo korišćenje.

Međutim, budući da Zakonom o rudarstvu ("Sl. list CG", br. 65/08, 74/10 i 40/11), eksploatacija mineralnih sirovina nije definisana kao javni interes, odnosno da shodno Zakonu o eksproprijaciji ("Sl. list Sl. list RCG", br. 55/00; 12/02, 28/06 i "Sl. list CG", br. 21/08), korisnici eksproprijacije ne mogu biti privatna lica, ne postoji zakonska mogućnost vršenja eksproprijacije prostora obuhvaćenih predmetnim ležištem, a u cilju vršenja eksploatacije mineralnih sirovina.

Stoga je isključiva odgovornost i obaveza budućeg Koncesionara da u cilju vršenja eksploatacije mineralnih sirovina riješi imovinsko pravne odnose prostora obuhvaćenog predmetnim ležištem.

Ništa iz ovog Koncesionog akta se ne može smatrati kao obećanjem ili budućom obavezom Koncedenta da za potrebe budućeg Koncesionara rješava imovinsko pravne odnose na prostoru obuhvaćenom predmetnim ležištem.

Podaci o imovinsko-pravnim odnosima dati su kao Prilog Koncesionog akta.

2.4 Podaci iz prostorno–urbanističke dokumentacije

Na osnovu akta Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Berane, koji je dostavljen podnosiocu Inicijative, br. 07-351-463/1 od 06.10.2015. godine, predmetna lokacija se nalazi u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Berane, a prostorna razrada je sa namjenom šumske i poljoprivredne površine. Smjernicama za sprovođenje ovog Plana van generalne urbanističke razrade, mineralni resursi su prepoznati potencijali tehničko-građevinskog i arhitektonsko-građevinskog kamena u kanjonu rijeke Bistrice koji se mogu koristiti pod odgovarajućim uslovima.

Akt Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. 1055-1373/4 od 31.07.2017. godine, kojim se konstatuje da je u Prostorno-urbanističkom planu Opštine Berane ("Sl.list CG" – opštinski propisi, br. 35/14) predviđena mogućnost dobijanja koncesije za eksploataciju građevinskog kamena, a nakon toga i mogućnost dobijanja urbanističko- tehničkih uslova kod ovog ministarstva.

2.5 Infrastrukturni objekti

Saobraćajni uslovi su povoljni zbog blizine magistralne saobraćajnice Berane - Andrijevice.

U blizini predmetne lokacije nema naseljenih mjesta, a prve kuće su u mjestu Praćevac, oko 1,5 km od lokacije.

Napajanje električnom energijom se vrši preko visokonaponske mreže.

2.6 Hidrografske karakteristike

Na području Opštine Berane hidrografsku mrežu čine brojni vodotoci, jezera, izvori vrela. Osnovnu riječnu mrežu formira rijeka Lim sa svojim pritokama. Lijeve pritoke Lima su Ševarinska rijeka, Bistrica i Sušica, a desne su Šekularska rijeka, Kaldurska rijeka, Lješnica i Budimska rijeka.

Važnu hidrografsku pojavu čine sljedeća glečerska jezera: Pešića jezero, veliko i malo Ursulovačko jezero, veliko i malo Šiško jezero, a ista se nalaze na području Bjelasice.

2.7 Klimatske odlike

Na području Berana zastupljena je umjereno-kontinentalna, subplaninska i planinska klima. Klima ima veoma izraženu razvojnu ulogu u domenu poljoprivrede i turizma. Najtopliji mjeseci su jul i avgust sa srednjom temperaturom od 25,6 C⁰, najhladniji su decembar i januar sa srednjom temperaturom od -2 C⁰.

2.8 Podaci o izvršenim geološkim istraživanjima, rezervama i kvalitetu mineralne sirovine

Duž regionalnog puta Berane - Andrijevića, na osnovu terenskih zapažanja, može se zaključiti da predmetni lokalitet izgrađuju vulkanske stijene, prevashodno keratofiri i kvarckeratofiri zelene do tamno zelene boje, podređeno andeziti uz rjeđu pojavu uškriljenih tufova i tufita. Kvarc je u keratofirima najviše zastupljen mineral. To su stijene masivne teksture, a ponekad su i ljubičaste i mrkocrvene boje. Porfirska struktura je jasno vidljiva, tako da se makroskopski mogu razlikovati fenokristali feldspata i bojenih minerala i osnovna masa. Vulkaniti su samo mjestimično slabije uškriljeni, silifikovani i nešto izmijenjeni.

U usjeku predmetnog puta, u naizmjeničnoj smjeni sa vulkanskim stijena, koje obično prate, javljaju se i tufovi i tufiti, ali njihovo rasprostranjenje je malo. To su trošne izrazito uškriljene i hlortisane stijene sive, tamnosive i sivozelene boje.

Lokacija je ocijenjena kao perspektivna, jer se nalazi na povoljnom terenu imajući u vidu prirodne, u prvom redu, geološke karakteristike.

Sa aspekta primjene tehničko-tehnoloških rješenja otvaranja ležišta i buduće eksploatacije teren je ocijenjen kao relativno nepovoljan, prvenstveno zbog morfoloških karakteristika istog, jer se radi o dosta strmim padinama i velikim visinskim razlikama unutar prostora, o čemu treba voditi računa prilikom izbora mikrolokacije za instaliranje postrojenja za obradu sirovine.

Na predmetnom lokalitetu nijesu vršena detaljna geološka istraživanja, tako da nema podataka o rezervama mineralne sirovine.

Procijenjene rezerve tehničko-građevinskog kamena na ovoj lokaciji, uzimajući u obzir veličinu prostora i visinsku razliku najnižih i najviših djelova prostora od oko 200 m, iznose preko 10 miliona m³.

Prikaz geološke građe šireg područja terena obuhvaćenog prethodnom prospekcijom dat je na osnovu podataka Osnovne geološke karte Crne Gore, 1:100 000, list "Ivangrad" i tumača za predmetni list. Prikaz geološke građe je dat kroz prikaz stratigrafskih jedinica, tektonske građe terena i otkrivenih pojava mineralnih sirovina.

U geološkoj građi šireg područja ispitivanog terena učestvuju sedimentne i magmatske stijene mlađeg paleozoika, trijasa, gornje jure, krede-paleogena i kvartarne tvorevine.

Na osnovu preliminarnih rezultata mineraloško-petrografskih, hemijskih i fizičko-mehaničkih ispitivanja, mineralna sirovina lokaliteta „Bistrica“ može se koristiti kao tehničko-građevinski kamen (vulkanit) i to za izradu habajućih slojeva kolovoznih konstrukcija od asfalt betona po vrućem postupku na putevima svih saobraćajnih opterećenja i autoputevima.

3 ROK TRAJANJA KONCESIJE

Rok trajanja eksploatacije mineralne sirovine (vijek eksploatacije) zavisi od utvrđenih rezervi istih, godišnjeg kapaciteta eksploatacije i od zahtjeva tržišta.

Na prostoru pojave tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica” nijesu vršena detaljna geološka istraživanja. S obzirom na navedeno, mogu se samo procijeniti prognozne rezerve koje iznose preko 10 miliona m³ č.s.m.

Za optimalno poznavanje ležišta u smislu utvrđenih rezervi viših kategorija, njihovog kvaliteta, ležišnih uslova, a u vezi sa tim i mogućnost primjene i plasmana na tržište, budući Koncesinar je dužan da izvede detaljna geološka istraživanja na istražno-eksploatacionom prostoru „Bistrica” i da rezultate sprovedenih istraživanja prikaže u Elaboratu o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) ležišta „Bistrica”.

Geološki istražni proces (izrada i revizija Projekta detaljnih geoloških istraživanja, izvođenje istražnih radova po istom i izrada Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) ležišta „Bistrica”) budući Koncesionar će uraditi u roku od jedne godine od dana zaključenja Ugovora o koncesiji.

Kako je već naprijed navedeno, na osnovu prognoznih rezervi od preko 10 miliona m³ č.s.m., uz iskorišćenje od 90 %, procijenjene eksploatacione rezerve bi bile preko 9 miliona m³ č.s.m. i na osnovu proizvodnje od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou, ležište „Bistrica” imalo bi vijek eksploatacije od oko 500 godina.

U skladu sa naprijed navedenim, koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju daje se na period od 30 godina, i to:

- jedna godina za detaljna geološka istraživanja,
- jedna godina za: izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i dozvola za izvođenje radova po istoj, pripremu ležišta za eksploataciju, instaliranje postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte i
- 28 godina za eksploataciju.

Investitor ne može ponuditi ukupan rok koncesije koji je duži od roka utvrđenog Koncesionim aktom, jer je zakonom definisan rok trajanja koncesije od 30 godina. Investitor u ovom slučaju može ponuditi kraći rok od 28 godina za eksploataciju, a rok trajanja faze detaljnih geoloških istraživanja i izrade rudarske i tehničke dokumentacije i pripremnih radova se ne može mijenjati.

4 OSNOVNI PARAMETRI ZA OCJENU EKONOMSKE OPRAVDANOSTI INVESTICIJE

Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije

U ovom poglavlju daju se osnovni parametri koji treba da posluže ponuđačima, odnosno potencijalnim investitorima pri obradi proizvodnog i ekonomskog aspekta ponude i tehno-ekonomske ocjene opravdanosti ove investicije.

4.1 Ocjena mogućnosti korišćenja mineralne sirovine

U poglavlju 2.8 ovog akta date su potencijalne rezerve i kvalitet mineralne sirovine, kao i upotreba iste u građevinarstvu.

4.2 Proizvodni kapacitet i vijek eksploatacije

Potencijalne rezerve tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) iznose preko 10 miliona m³ č.s.m. i koje će biti zahvaćene konturama površinskog kopa, a za predloženi period trajanja koncesije od 28 godina (za eksploataciju) proizvodni kapacitet će iznositi do 20.000 m³ č.s.m. ili 30.000 m³ agregata (svih frakcija) na godišnjem nivou ($K_r=1,50$).

Za godišnji kapacitet površinskog kopa od 20.000 m³ č.s.m., u predviđenom periodu eksploatacije od 28 godina, potrebno je 560.000 m³ č.s.m ili 5,6 % od potencijalnih rezervi. To znači, da potencijalne rezerve daju mogućnost rada na ovom lokalitetu ne samo za predviđeni period trajanja koncesije nego i duže. Za godišnji proizvodni kapacitet od 20.000 m³ č.s.m. vijek eksploatacije bi bio oko 500 godina.

S obzirom na potencijalne rezerve, konfiguraciju terena, mogući razvoj kopa i druge povoljnosti, godišnji kapacitet se može povećati u odnosu na početni - minimalni godišnji kapacitet. To predstavlja značajnu povoljnost za ponuđače.

4.3 Opis tehničko-tehnološkog procesa eksploatacije

Na ovom ležištu tip površinskog kopa će biti je tipično brdski pa omogućuje primjenu klasične tehnologije na istom, eksploatacija tehničko-građevinskog kamena vršiće se od najvisočije etaže prema najnižoj.

Tehnološki proces rada na površinskom kopu sastoji se od radnih operacija:

- pripremni radovi,
- bušenje,
- miniranje,
- utovar,
- transport,
- drobljenje i klasiranje.

Pripremni radovi

Pripremni radovi obuhvataju čišćenje i ravnanje terena, čišćenje etažnih ravni i pripremu istih za potrebe bušenja, miniranja i druge pomoćne radove. Pripremni radovi izvodiće se buldozerom i bagerom sa dubinskom korpom uz povremenu upotrebu hidrauličnog čekića.

Bušenje

Bušenje minskih bušotina vršilo bi se sa udarno-rotacionom bušilicom prečnika Ø 76 mm.

Miniranje

Miniranje krečnjaka vršilo bi se praškastim eksplozivom, prečnika patrone Ø 60mm.

Utovar

Utovar odminiranog krečnjaka vršio bi se bagerom kašikarom, zapremine kašike od 1,5 m³, a utovar gotovog proizvoda utovarivačem zapremine korpe 3m³

Transport

Transport krečnjaka će biti gravitacijski, a mobilno drobilično postojenje će se postavljati i raditi do odminiranog ili naguranog tehničko-građevinskog kamena.

Drobljenje i klasiranje

Za drobljenje materijala potrebno je mobilno postrojenje kapaciteta od 15 m³/h, a za klasiranje mobilna sijačica isog kapaciteta.

4.3.1 Snabdijevanje električnom energijom, gorivom, vodom i eksplozivom i eksplozivnim sredstvima

Snabdijevanje električnom energijom je sa postojeće trafostanice, vodom iz gradskog vodovoda, a eksplozivom i eksplozivnim sredstvima na tržištu kod specijalizovanih firmi.

4.3.2 Potrebna oprema i mehanizacija

Red.broj	Naziv	Količina
1	Utovarivač	1
2	Bušilica	1
3	Drobilično postrojenje sa separacijom	1
4	Buldozer	1
5	Bager	1
6	Cistijerna za vodu	1
UKUPNO:		6

4.3.3 Objekti

Red.broj	Naziv	Količina
1	Kontejner za kancelarije i magacin (40m ²)	1
2	Kontejner-stražara	1
UKUPNO:		2

4.3.4 Radna snaga

Redni broj	Naziv radnog mjesta	Potrebna kvalifikacija	Struka	Broj izvršioca
1	Upravnik	VSS	Dipl.inž. rudarstva	1
2	Poslovođa	SSS	Rudarski tehničar	1
3	Rukovaoc mobilnog postrojenja za preradu	KV	Rukovaoc rud.-građ. mašina	2
4	Rukovaoc mašinama	KV	Rukovaoc rud.-građ. mašina	3
5	Vozač	KV	vozač	1
6	Bušač I palioc mina	KV		2
7	Stražar	PK		2
UKUPNO:				12

Napomena: Zaposleni treba da ispunjavaju uslove propisane čl. 93 Zakona o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11).

4.3.5 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

Budući Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, u skladu sa zakonom.

Budući Koncesionar je dužan da, nakon što otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine, na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 3 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.

Bankarska garancija se obnavlja svake godine.

5 MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Detaljna geološka istraživanja u manjoj mjeri mogu imati uticaj na životnu sredinu, dok eksploatacija i obrada mineralne sirovine, a time i tehničko-građevinskog kamena, je proces koji se, sa aspekta ekologije, smatra rizičnim.

U zakonskim propisima koji regulišu zaštitu životne sredine naglašeni su osnovni principi njene zaštite, i to: prirodnih vrijednosti zemljišta, vode i vazduha, kao i biodiverziteta (biljni i životinjski svijet).

Shodno naprijed navedenom, Koncesionar je dužan da na istražno-eksploatacionom prostoru „Bistrica“, pri planiranju i sprovođenju investicionog zahvata, sprovode postupak prethodne procjene uticaja na životnu sredinu, u skladu sa zakonom.

Rudarska aktivnost neminovno dovodi do nepovoljnih, odnosno, negativnih uticaja na životnu sredinu. U prvom redu, nepovoljni uticaji eksploatacije i obrade predmetne mineralne sirovine se odnose na značajniju promjenu reljefa, odnosno, značajniji uticaj na pejzaž, povećanu buku i neznatno zagađenje vazduha izduvnim gasovima i kamenom prašinom.

Shodno ovome, ekološko-tehnički uslovi treba da obezbijede zaštitu od uticaja buke, vibracija, prašine i dugih štetnih uticaja po okolinu. Ove zahtjeve Koncesionar treba imati u vidu prilikom izbora opreme i mehanizacije, odnosno, da se od proizvođača istih posjeduje garancija za ispunjavanje zakonom propisanih standarda.

Nadležni državni organ procjenjuje potrebu izrade Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, koji se radi u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13).

S obzirom na značaj očuvanja životne sredine, Koncesionar je dužan da se pridržava svih mjera zaštite životne sredine u skladu sa zakonskim propisima.

Zakonska regulativa koja uređuje ovu djelatnost je sljedeća:

- Zakon o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Zakon o zaštiti prirode („Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 40/11 i 62/13);
- Uredba o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl. list CG“, br. 47/13);
- Uredba o visini naknada, načinu obračuna i plaćanja naknada zbog zagađenja životne sredine („Sl. list RCG“, br. 26/97, 09/00 i 52/00 i „Sl. list CG“, br. 33/08, 05/09, 64/09, 40/11 i 49/11);
- Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07);
- Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07); i
- Pravilnik o sadržini Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 14/07).

6 REKULTIVACIJA ISTRAŽNO-EKSPLOATACIONOG PROSTORA “BISTRICA”

Negativni uticaji budućih rudarskih aktivnosti na površinskom kopu “Bistrica” sa kvalitativnom procjenom mogućih nepovoljnih uticaja na radnu i životnu sredinu, obrađeni su u poglavlju 4 Mjere za zaštitu životne sredine.

U ovom poglavlju se obrađuje faza rekultivacije istražno-eksploatacionog prostora.

Novi zakonski uslovi za eksploataciju zahtijevaju da se izvrši rekultivacija prostora koji će biti degradiran obavljanjem koncesione djelatnosti, a sve to u cilju poboljšanja ekoloških uslova na samom lokalitetu i neposrednoj okolini.

Ako bi se degradirane površine ostavile, nakon izvođenja radova na eksploataciji, u istom stanju, mogu se očekivati neki od sljedećih negativnih uticaja:

- produžavanje nepovoljnog uticaja pejzažnog izgleda terena,
- pogoršavanje stanja degradiranih površina zbog pojave erozije, klizišta i sl.,
- produžavanje negativnih uticaja na vazduh i okolno zemljište (podizanje prašine izazvane vjetrom, odnošenje materijala površinskim – atmosferskim vodama).

Osnovni cilj rekultivacije je da se prostoru, na kojem će biti vršena eksploatacija, da prirodna vrijednost slična ili bolja od prvobitne, što je, prema procijenjenim sadašnjim uslovima na ovom lokalitetu, sasvim moguće.

Crna Gora ima zakonske propise usaglašene sa standardima Evropske unije koji tretiraju rudarsku djelatnost, a u sklopu toga i obaveze Koncesionara za pridržavanje mjera zaštite životne i radne sredine i rekultivacije degradiranog prostora (Zakon o koncesijama, Zakon o rudarstvu i propisi iz oblasti zaštite životne sredine).

Zbog velike važnosti ove faze rada, zakonskim propisima utvrđena je obaveza izrade projektnih rješenja rekultivacije, izradom Glavnog rudarskog projekta (Pravilnik o sadržaji rudarskih projekata) ili izradom posebnog tehničkog projekta rekultivacije, koji je sastavni dio Glavnog rudarskog projekta.

Projektima se daju rješenja rudarsko-tehničke i biološke rekultivacije površina degradiranih izvođenjem rudarskih radova, uz uvažavanje uslova koji su utvrđeni Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu, vodnih uslova i sl.

Projekat se mora realizovati u fazama, odnosno radovi na rekultivaciji izvoditi sukcesivno, paralelno sa razvojem kopa. To znači da je sa radovima na rekultivaciji potrebno početi odmah po završetku svake etaže.

Zaključak

U skladu sa članom 71 Zakona o rudarstvu koncesionar je dužan da u toku i po završetku radova na eksploataciji predmetne mineralne sirovine, a najkasnije u roku od jedne godine od dana završetka radova, privede zemljište na eksploatacionom polju namjeni prema Projektu rekultivacije zemljišta, odnosno, da preduzme mjere zaštite životne sredine sadržane u Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu na koji je od strane organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine data saglasnost i mjere zaštite voda u skladu sa zakonom.

O naprijed navedenim mjerama izvještavaju se nadležno ministarstvo za rudarstvo i ministarstva nadležna za poslove poljoprivrede, vodoprivrede, zaštite životne sredine i nadležni organ lokalne uprave.

Za sanaciju i rekultivaciju, saglasno odredbi člana 73 Zakona o rudarstvu, koncesionar je dužan da od svake jedinice proizvoda mineralne sirovine mjesečno izdvaja sredstva za djelimičnu ili potpunu sanaciju zemljišta, a prema odobrenim projektima sanacije i rekultivacije.

Visina sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja sredstava bliže je uređen Uredbom o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvodi rudarski radovi, načinu obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava ("Sl. list CG", br. 51/11).

7 UNAPRJEĐENJE ENERGETSKE EFIKASNOSTI

Radi efikasnog korišćenja energije, u skladu sa odredbama Zakona o energetskej efikasnosti ("Sl. list CG", br. 29/10 i 40/11), koncesionar je dužan da preduzima mjere za poboljšanje energetske efikasnosti. Koncesionar je dužan da kroz izradu tehničke i projektne dokumentacije predvidi sprovođenje mjera za poboljšanje energetske efikasnosti, odnosno, ostvarivanje uštede energije i njeno racionalno korišćenje primjenom provjerenih savremenih tehnologija, čije je korišćenje ekonomski opravdano.

Sprovođenje mjera energetske efikasnosti utiče na kvalitet radne i životne sredine.

8 USLOVI KOJE JE DUŽAN DA ISPUNJAVA KONCESIONAR U POGLEDU TEHNIČKE OPREMLJENOSTI, FINANSIJSKE SPOSODBNOSTI I OSTALE REFERENCE I DOKAZE O ISPUNJAVANJU TIH USLOVA

Obaveze koncesionara u pogledu ispunjavanja uslova definisanih u ovom poglavlju su sljedeće:

- da, u skladu sa članom 51 stav 2 Zakona o koncesijama, u roku od 60 dana od dana zaključenja Ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost ili da proširi registraciju za vršenje koncesione djelatnosti;
- da obezbijedi svu potrebnu geološku i rudarsku dokumentaciju, odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje radova;
- da obezbijedi opremu i mehanizaciju saglasno verifikovanoj rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - oprema i mehanizacija treba da ispunjava uslove propisane pravilnicima o tehničkim normativima za izvođenje planirane vrste radova na predmetnom lokalitetu;
- da obezbijedi radnu snagu saglasno ovom Koncesionom aktu i rudarskoj i tehničkoj dokumentaciji - zaposleni moraju da ispunjavaju uslove (u pogledu stepena stručne spremlje, radnog iskustva, obučenosti i ovlašćenja za vršenje tih poslova) u skladu sa Zakonom o rudarstvu;
- da izvršava finansijski dio u pogledu obaveza utvrđenih Ugovorom o koncesiji, u smislu plaćanja koncesione naknade, dostavljanja obnovljive godišnje bankarske garancije, izdvajanja sredstava za rekultivaciju. Koncesionar mora da ostvaruje takve poslovne rezultate koji će mu omogućiti redovno poslovanje (redovno izmirivanje poreskih i drugih obaveza), a time i ispunjavanje ugovornih obaveza.

9 MINIMALNI – POČETNI IZNOS KONCESIONE NAKNADE

Za korišćenje prava na eksploataciju mineralne sirovine, zakonskim propisima predviđeno je plaćanje koncesione naknade.

Koncesionim aktom se utvrđuje minimalni - početni iznos koncesione naknade.

Minimalna koncesiona naknada se utvrđuje na osnovu Uredbe o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11).

Navedenom Uredbom je utvrđeno da se minimalna koncesiona naknada određuje za eksploataciju mineralnih sirovina, tj. za period eksploatacije, a ne i za period koji je predviđen za detaljna geološka istraživanja.

9.1 Minimalni - početni iznos koncesione naknade za eksploataciju

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 3 Uredbe) određuje se na osnovu sljedećih kriterijuma:

- rezervi mineralne sirovine koja je predmet koncesije;
- pripadnosti grupi ležišta;
- kvaliteta mineralne sirovine; i
- tržišne cijene mineralne sirovine.

9.1.1 Rezerve mineralne sirovine

Potencijalne geološke rezerve tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) na istražno-eksploatacionom prostoru „Bistrica“ iznose preko 10 miliona m³ č.s.m.

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti), za period od 28 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 560.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti). Od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m³ agregata različitih frakcija ($k_r=1,5$) što bi za period od 28 godina iznosilo 840.000 m³ tržišnog proizvoda.

9.1.2 Pripadnost grupi ležišta

Istražno-eksploatacioni prostor tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, prema navedenoj Uredbi, a na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstana je u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina.

9.1.3 Kvalitet mineralne sirovine

Na predmetnom lokalitetu nijesu vršena detaljna geološka istraživanja i na osnovu analogije sa ležištima tehničko-građevinskog kamena sličnih geoloških karakteristika, očekuje se da se mineralna sirovina sa ovog lokaliteta može koristiti kao tehničko-građevinski kamen.

Napomena: ovaj podatak, u skladu sa članom 17 navedene Uredbe, se koristi za korekciju promjenjivog dijela naknade.

9.1.4 Tržišna vrijednost rezervi

Na osnovu podataka, dostavljenih od Zavoda za statistiku, akt br. 12-375/2 od 17.02.2016. godine, prosječna ostvarena cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2015. godini (čl. 16 Uredbe) iznosi **15,91 €/m³**.

Na osnovu usvojenih parametara, tržišna vrijednost rezervi tehničko-građevinskog kamena koje se mogu otkopati prema minimalnom godišnjem kapacitetu za 28 godina je:

$$VP = 560.000 \text{ m}^3 \text{ č.s.m} \times 1,5 \times 15,91 \text{ €/m}^3 = 13.364.400,00 \text{ € ili } 477.300,00 \text{ €/godišnje}$$

Obračun minimalne koncesione naknade

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 18 Uredbe) obračunava se po obrascu:

$$MDN = VP \times G$$

gdje su

VP - vrijednost proizvodnje = 13.364.400,00 € (za 28 godina)

VP - vrijednost godišnje proizvodnje = 477.300,00 €

G - minimalni procentni iznos (7%)

$$MDN = 13.364.400,00 \times 0,07 = 935.508,00 \text{ € (ukupno za 28 godina)}$$

$$MDN = 477.300,00 \times 0,07 = 33.411,00 \text{ €/godišnje}$$

Koncesiona naknada (čl. 19 Uredbe) za eksploataciju sastoji se iz stalnog (SDN) (nepromjenjivog) i promjenjivog (PDN) dijela naknade.

Obračunata minimalna koncesiona naknada predstavlja minimalni iznos stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade:

- Za period od 28 godina SDN = 935.508,00 €

- SDN (godišnje) = 33.411,00 €.

Stalni dio koncesione naknade koji se utvrđuje Ugovorom o koncesiji, može, u zavisnosti od ponuda biti veći, a ne manji od obračunatog minimalnog iznosa.

Zainteresovani ponuđači treba svojim ponudama, a u zavisnosti od sopstvene ekonomsko-finansijske analize, da ponude godišnji obim proizvodnje i procentualni iznos za obračun koncesione naknade, koji ne mogu biti manji od elemenata na osnovu kojih je obračunat minimalni iznos naknade. Ovo predstavlja jedan od osnovnih kriterijuma za vrednovanje ponuda.

Ugovoreni godišnji iznos SDN Koncesionar plaća tokom koncesionog perioda u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno, decembra tekuće godine.

9.2 Promjenjivi dio koncesione naknade (PDN)

Promjenjivi dio naknade obračunava se godišnje po obrascu:

$$PDN = VP \times G + (-) (VP \times G \times K) > SDN \text{ (godišnjeg iznosa)}$$

Gdje su:

VP - godišnja vrijednost proizvodnje obračunata na osnovu ostvarene godišnje proizvodnje mineralne sirovine i prosječne godišnje prodajne cijene proizvoda

G - ugovoreni procentualni iznos za pripadnost grupi ležišta (ne manji od 7%)

K - vrijednost korektivnih faktora

Vrijednost korektivnih faktora:

- po osnovu kvaliteta mineralne sirovine (obračunati iznos se uvećava za 1%)
- po osnovu ostvarene proizvodnje, obračunati iznos se uvećava od 0 do 3% (čl. 21 Uredbe).

Promjenjivi dio naknade, obračunava se na kraju svake godine. Uplata se vrši jedanput godišnje na osnovu Rješenja nadležnog ministarstva.

Obračun PDN se vrši na osnovu sljedeće dokumentacije:

- godišnjeg tehničkog izvještaja;
- izvještaja o radu i ostvarenom prihodu po osnovu ostvarene proizvodnje mineralne sirovine; i
- dokaza o količinama i prosječno ostvarenim prodajnim cijenama jedinice proizvoda na domaćem i stranom tržištu.

Dokumentaciju za obračun PDN podnosi koncesionar najkasnije do kraja marta tekuće, za prethodnu godinu.

10 KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
4	Reference ponuđača	20
5	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
6	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
7	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

10.1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1.2 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti), odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP\% \times 40$,

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP % - označava maskimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

10.2 Ponuđeni ukupni obim rudarske proizvodnje

Tačkom 9.1.1 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano da potencijalne rezerve pojave tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“ iznose preko **10 miliona m³ č.s.m.** Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti), za period od 28 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 560.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 28 godina iznosilo 840.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 20.000 m³ č.s.m. Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maskimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

10.3 Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

10.4 Finansijski aspekt-Prosjezni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 5$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

10.5 Finansijski aspekt - Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PNP / MNP \times 5$,

gdje:

PNP – označava prosječni neto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MNP – označava maksimalni prosječni neto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

10.6 Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj. Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd.), zapošljavanje radne snage, plasman proizvoda na tržište, itd..

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

11 SPISAK POTREBNE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE SA USLOVIMA ZA NJENU IZRADU, ODOBRENJA, SAGLASNOSTI I MIŠLJENJA ZA OBAVLJANJE KONCESIJE I DJELATNOSTI

11.1 Faza detaljnih geoloških istraživanja

U skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11) za izvođenje detaljnih geoloških istraživanja potrebna je izrada **Projekta detaljnih geoloških istraživanja** ležišta tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, čiju reviziju vrši investitor, u skladu sa zakonom.

Izvođenje istražnih radova prema revidovanom Projektu detaljnih geoloških istraživanja **odobrava** nadležno ministarstvo za rudarstvo i geološka istraživanja, u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima.

Ako se Projektom detaljnih geoloških istraživanja predvidi izvođenje rudarskih istražnih radova (potkopi, uskopi, niskopi i okna), kao i probna eksploatacija mineralne sirovine, za izvođenje istih je potrebno pribaviti **mišljenje** nadležnog organa za zaštitu životne sredine.

Ukoliko bi, Projektom predviđeni istražni radovi izazvali promjene u prostoru, pribavljaju se od nadležnog organa **urbanističko-tehnički uslovi**.

Uz zahtjev za dobijanje odobrenja za izvođenje detaljnih geoloških istraživanja dostavlja se dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima. Ukoliko je zemljište na kojem se nalazi ležište mineralne sirovine u državnom vlasništvu, u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br. 08/09), nadležni organ za poslove katastra nepokretnosti vrši zabilježbu prava korišćenja istog za period trajanja koncesije.

U procesu geoloških istražnih radova vrši se laboratorijsko ispitivanje uzoraka tehničko-građevinskog kamena za određivanje njegovih fizičko-mehaničkih svojstava, mineraloško-petrografskog i hemijskog sastava.

Navedena ispitivanja se vrše za potrebe izrade Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine i za potrebe rudarskog projektovanja.

Nakon sprovedenih terenskih radova, laboratorijskih i tehnoloških ispitivanja mineralne sirovine, pristupa se izradi **Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi** tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) u ležištu „Bistrica“, čiju ovjeru vrši ministarstvo nadležno za poslove rudarstva i geoloških istraživanja.

Tokom koncesionog perioda budući Koncesionar je dužan da, u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, dostavlja nadležnom državnom organu za rudarstvo i geološka istraživanja svake pete godine na ovjeru Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine, sa stanjem na dan 31. decembar prethodne godine, koji se izrađuje na osnovu posebnih propisa.

11.2 Faza eksploatacije mineralne sirovine

Poslije završenih detaljnih geoloških istraživanja, u skladu sa odredbama Zakona o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11), pristupa se pribavljanju odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju.

11.2.1 Odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju

Odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, u skladu sa članom 33 Zakona o rudarstvu, izdaje Ministarstvo ekonomije na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- ugovor o koncesiji;
- situaciona karta u razmjeri 1:10.000 (ili većoj) sa ucrtanim granicama eksploatacionog polja, javnim saobraćajnicama, rudarskim radovima i drugim objektima koji se nalaze na eksploatacionom polju, opisom granica, nazivom eksploatacionog polja i naznačenjem opštine na čijoj se teritoriji nalazi;
- potvrdu o bilansnim rezervama mineralnih sirovina koja se izdaje u skladu sa važećim propisima o klasifikaciji i kategorizaciji rezervi;
- studija izvodljivosti eksploatacije ležišta mineralnih sirovina sa prikazom uslova i načina eksploatacije i pripreme mineralnih sirovina sa dinamikom izvođenja radova i podacima o metanoobilnosti, zaprašenosti i zavodnjenosti, oplemenjivanju, upotrebi i plasmanu,

mjerama zaštite i sanacije životne sredine kao i podacima o tehničkoj opremljenosti i stručnim kadrovima;

- mišljenje nadležnog organa za zaštitu životne sredine na studiju izvodljivosti eksploatacije;
- akt organa nadležnog za poslove urbanizma u pogledu usaglašenosti planirane eksploatacije mineralnih sirovina sa odgovarajućim prostornim, odnosno urbanističkim planovima;
- licenca za izvođenje radova;
- drugi podaci od značaja za izdavanje odobrenja na zahtjev nadležnog organa.

11.2.2 Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu

Nakon dobijanja odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, pristupa se izradi rudarske tehničke dokumentacije –rudarskog projekta eksploatacije.

Rudarski projekat izrađuje se za izgradnju novih rudarskih objekata, sistema otvaranja i pripreme rudarskih objekata radi eksploatacije mineralne sirovine. Rudarski projekat podliježe tehničkoj kontroli (reviziji), koju vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica koje ima Licencu za izradu rudarskih projekata.

Odobrenje za izvođenje radova po rudarskom projektu, u skladu sa članom 53 Zakona o rudarstvu, izdaje Ministarstvo ekonomije na zahtjev investitora. Uz zahtjev se dostavlja i sljedeća dokumentacija:

- rudarski projekat sa revizionom klauzulom;
- potvrda-saglasnost organa koji je izdao uslove da je rudarski projekat urađen u skladu sa izdatim uslovima;
- urbanističko-tehnički uslovi;
- dokaz o pravu svojine ili korišćenja na zemljištu, odnosno službenosti za najmanje dvije godine eksploatacije mineralne sirovine prema dinamici utvrđenoj koncesionim pravom;
- saglasnost organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu ili odluku da nije potrebno vršiti procjenu uticaja koje se izdaju u skladu sa posebnim propisom;
- vodoprivredna saglasnost na projekte kada eksploatacija mineralnih sirovina utiče na režim voda;
- saobraćajna saglasnost za pristup javnim saobraćajnicama;
- licenca za izvođenje radova;
- dokaz o plaćenju naknadi za promjenu namjene korišćenja poljoprivrednog zemljišta.

Za izgradnju rudarskih objekata i postrojenja dostavlja se i dokumentacija u skladu sa propisima o građenju u zavisnosti od vrste objekta i utvrđenih uslova za izradu tehničke dokumentacije, a naročito sljedeće saglasnosti: elektro-energetska, zaštite na radu, sanitarna, protivpožarna, vodovodna, za priključenje na telekomunikacionu mrežu.

11.2.3 Odobrenje za upotrebu rudarskih objekata

Izgrađeni rudarski objekti ili djelovi rudarskih objekata koji se mogu samostalno koristiti, prije početka korišćenja, podliježu tehničkom pregledu, koji obuhvata pregled: rudarskih i građevinskih radova, električnih postrojenja, uređaja i instalacija i rudarske opreme i postrojenja.

Tehničkim pregledom utvrđuje se usklađenost izvedenih radova sa tehničkom dokumentacijom na osnovu koje je izdato odobrenje za izvođenje radova, tehničkim propisima čija je primjena obavezna pri izgradnji rudarskih objekata i mjerama i normativima zaštite na radu i zaštite životne sredine. Troškove tehničkog pregleda snosi investitor.

Tehnički pregled i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata ili dijela objekta vrši nadležni organ preko stručne komisije ili pravnog lica u skladu sa propisima o izgradnji objekata.

Ako je za izdavanje odobrenja za upotrebu rudarskih objekata posebnim zakonom propisana obaveza prethodnog pribavljanja saglasnosti ili dozvole drugih organa ili organizacija, uz zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi se i saglasnost, odnosno, dozvola.

12 HRONOLOGIJA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE I PRIBAVLJANJE ODOBRENJA I SAGLASNOSTI ZA IZVOĐENJE RUDARSKIH RADOVA

- Izrada Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) na ležištu „Bistrica“ (obaveza investitora).
- Dostavljanje Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) na ležištu „Bistrica“ sa zahtjevom nadležnom organu za njegovu reviziju i ovjeru (obaveza investitora).
- Reviziju Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) na ležištu „Bistrica“ organizuje nadležni organ, troškove revizije snosi investitor.
- Izdavanje rješenja o ovjeri Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) na ležištu „Bistrica“ (Ministarstvo ekonomije).
- Investitor dostavlja zahtjev nadležnom ministarstvu uz dokumentaciju, propisanu članom 33 Zakona o rudarstvu i koja je navedena u ovom Koncesionom aktu, za dobijanje odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju.
- Izdavanje rješenja kojim se odobrava eksploatacija mineralne sirovine na eksploatacionom polju (Ministarstvo ekonomije).
- Izrada Glavnog rudarskog projekta (obaveza investitora).
- Dostavljanje Glavnog rudarskog projekta uz zahtjev za obavljanje tehničke kontrole – revizije (obaveza investitora).

- Revizija Glavnog rudarskog projekta. Reviziju organizuje Ministarstvo ekonomije, a troškove snosi investitor.
- Izdavanje revizione klauzule (vršioc revizije Projekta).
- Investitor podnosi zahtjev nadležnom državnom organu (Agencija za zaštitu životne sredine) radi ocjene o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu.
- Ukoliko nadležni državni organ ocijeni da je potrebno raditi Elaborat o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, isti se radi (obaveza investitora).
- Investitor Agenciji za zaštitu životne sredine dostavlja Elaborat o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu, uz zahtjev za obavljanje njegove revizije.
- Organizaciju revizije Elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu obavlja Agencija za zaštitu životne sredine, a troškove revizije snosi investitor.
- Izdavanje rješenja kojim se daje saglasnost na Elaborat (Agencija za zaštitu životne sredine).
- Investitor dostavlja zahtjev, uz dokumentaciju propisanu članom 53 Zakona o rudarstvu i koja je navedena u ovom Koncesionom aktu, za izdavanje odobrenja za izvođenje radova po revidovanom Glavnom rudarskom projektu.
- Izdavanje rješenja kojim se odobrava izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu (Ministarstvo ekonomije).
- Nakon izgradnje rudarskih objekata i postrojenja, investitor podnosi zahtjev Ministarstvu ekonomije radi obavljanja tehničkog pregleda sa ciljem izdavanja upotrebne dozvole.
- Tehnički pregled organizuje Ministarstvo ekonomije, a troškove pregleda snosi investitor.
- Nakon obavljenog tehničkog pregleda investitor Ministarstvu ekonomije dostavlja zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.
- Rješenje kojim se odobrava upotreba izgrađenih objekata i postrojenja izdaje Ministarstvo ekonomije.

13 OSNOVNI ELEMENTI TENDERSKE DOKUMENTACIJE (JAVNI OGLAS, DOKUMENTACIJA VEZANA ZA OGLAS)

Tendersku dokumentaciju čine sljedeća dokumenta:

- Koncesioni akt;
- Dokumentacija vezana uz ponudu;
- Javni oglas,

- Uputstvo za podnošenje ponuda i
- Nacrt ugovora o koncesiji.

13.1 Dokumentacija koja se prilaže uz ponudu

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesije su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- dokaz da protiv privrednog društva, drugog pravnog lica i preduzetnika nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nije pravosnažno osuđeno za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti – dokaz/potvrdu izdaje Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave za privredna društva, druga pravna lica i preduzetnike, a za fizička lica dokaz/potvrdu izdaje nadležni Osnovni sud;
- dokaz da je privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice izmirilo obaveze po osnovu plaćanja poreza – dokaz/potvrda se izdaje od poreskog organa uprave u kojem je naznačeno da su izmirene obaveze po osnovu poreza;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa:
 - a) ponuđač kao privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik:
 - dokaz/potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave kojom se dokazuje da se ponuđač ne nalazi u kaznenoj evidenciji istog;
 - dokaz/potvrda područnog organa za prekršaje iz mjesta sjedišta ponuđača ili nadležnog organa, kojom se dokazuje da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku;
 - b) ponuđač kao fizičko lice:
 - dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom postupku;
 - dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da isto nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od devedeset (90) dana od dana objavljivanja oglasa.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, izjavom datom pred nadležnim sudskim ili upravnim organom ili notarom.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u skladu sa Uputstvom za podnošenje ponuda i
- Popunjeni Obrazac iz Uputstva za podnošenje ponuda.

U slučaju da Ponuđač nastupa kao konzorcijum kompanija, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje Ugovora u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i
- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvđenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta.

13.2 Javni oglas

Javni oglas, u skladu sa članom 21 Zakona o koncesijama, objavljuje se u "Službenom listu Crne Gore", najmanje u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji cijele Crne Gore i na Internet stranici nadležnog organa, odnosno, u ovom slučaju Ministarstva ekonomije.

Javni oglas za dodjelu predmetne koncesije sadrži sljedeće:

- opis predmeta koncesije, granice istražno-eksploatacionog prostora;
- osnovne elemente Koncesionog akta;
- adresu i rok za dostavljanje ponude na Javni oglas (rok se određuje prema periodu za pripremu ponude i teče od dana objavljivanja javnog oglasa u „Službenom listu Crne Gore“ i ne može biti kraći od 30 dana);
- kriterijume za učešće na Javnom oglasu i mogućnost podnošenja zajedničke ponude;
- pravila prema kojima se Javni oglas sprovodi;
- način dostavljanja ponude;
- moguće vrijeme posjete lokacije na kojoj će se vršiti koncesiona djelatnost;
- datum, vrijeme i mjesto otvaranja prispjelih ponuda na Javni oglas;
- rok u kome se ponuda na Javni oglas može povući;
- određivanje vrste ponude (tehničke i finansijske ili samo finansijske ponude);
- podatke o visini i obliku depozita i garancije i perioda za koji se traže;
- uslove, rok i način vraćanja depozita i garancije;
- ime lica zaduženog za davanje relevantnih informacija u postupku Javnog oglasa;
- mjesto na kojem se može i vrijeme u kojem se može preuzeti Koncesioni akt i Tenderska dokumentacija, kao i cijena Tenderske dokumentacije u visini troškova njene izrade.

Javni oglas, nakon objavljivanja, nadležni organ može izmijeniti, osim elemenata utvrđenih Koncesionim aktom. Izmjena Javnog oglasa se objavljuje na način na koji je objavljen osnovni tekst Javnog oglasa, s tim što se rok za dostavljanje ponuda produžava za vrijeme koje je proteklo od dana objavljivanja Javnog oglasa.

13.3 Ugovor o koncesiji

Sastavni dio Tenederske dokumentacije je i Nacrt ugovora o koncesiji, koji je dat kao Prilog Koncesionog akta.

13.4 Uputstvo za podnošenje ponuda

Sastavni dio Tenederske dokumentacije je i Uputstvo za podnošenje ponuda, koji je dato kao Prilog Koncesionog akta.

14 SPISAK PROPISA KOJI SE PRIMIJENJUJU U POSTUPKU DAVANJA KONCESIJE I U VRŠENJU KONCESIJE DIELATNOSTI

Propisi koji se primijenjuju u postupku davanja koncesije i vršenja koncesione djelatnosti:

- Zakon o koncesijama ("Sl. list CG", br. 08/09);
- Uredba o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Sl. list CG", br. 08/09);
- Zakon o rudarstvu („Sl. list CG“, br. 65/08, 74/10 i 40/11);
- Zakon o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i „Sl. list CG“, br. 28/11);
- Zakon o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04 i „Sl. list CG“, br. 26/10 i 40/11)
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13);
- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13);
- Zakon o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11);
- Uredba o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11);
- Uredba o visini sredstava za sanaciju i rekultivaciju prostora na kojem se izvode rudarski radovi, način obračunavanja, plaćanja i korišćenja tih sredstava („Sl. list CG“, br. 51/11);
- Pravilnik o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi čvrstih mineralnih sirovina i vođenju evidencije o njima („Sl. list SFRJ“, br. 53/79);
- Pravilnik o rudarskim mjerenjima („Sl. list RCG“, br. 26/94);
- Pravilnik o izradi projekata geoloških istraživanja („Sl. list SRG“, br. 09/85 i 16/85);
- Pravilnik o sadržini rudarskih projekata („Sl. list CG“, br. 74/09);
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju ležišta mineralnih sirovina („Sl. list SFRJ“, br. 62/87);
- Pravilnik o tehničkim normativima za površinsku eksploataciju arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena, tehničko-građevinskog kamena, šljunka i pijeska i preradu arhitektonsko-građevinskog (ukrasnog) kamena („Sl. list SFRJ“, br. 11/86);

- Uputstvo o izradi godišnjeg tehničkog izvještaja i godišnjeg finansijskog izvještaja o poslovanju koncesionara koji imaju pravo na eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list RCG“, br. 10/95) i
- ostali propisi.

PRILOZI

1. Nacrt Ugovora

2. Prilozi i uputstva

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- Obrazac B – Tehnička ponuda
- Obrazac C – Forma bankarske garancije za ponudu
- Prilog 1-obrazac bankarske garancije za Fazu detaljnih geoloških istraživanja
- Prilog 2 –obrazac bankarske garancije za ispunjavanje ugovornih obaveza
- Prilog 3-obrazac bankarske garancije za rekultivaciju
- Prilog 4 Uputstvo za podnošenje ponuda

3. Javni poziv

Nacrt

**UGOVOR
O
KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU POJAVE MINERALNE SIROVINE
TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (VULKANITI) »BISTRICA«**

UGOVORNE STRANE:

Vlada Crne Gore , koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent “)
i

_____, koga zastupa _____ (u daljem tekstu: „Koncesionar“),

Koncedent i Koncesionar zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno Ugovorna strana

Zaključen _____ 201__godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA Ustav Države Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07), član 58, definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

S OBZIROM DA Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj xx), član 11, definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

S OBZIROM DA Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08, 74/10, 41/11), član 3, definiše da se rudnim bogatstvima smatraju se sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 9, definiše da odluku o davanju koncesije na predmetu koncesije na kojem svojinska prava i ovlašćenja vrši Crna Gora donosi Vlada Crne Gore, odnosno Skupština,

S OBZIROM DA je Ministarstvo ekonomije Vlade Crne Gore objavilo Javni oglas za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“ („Službeni list Crne Gore“, broj)

S OBZIROM DA je Koncesionar po predmetnom Javnom oglasu dostavio ponudu broj XX od XX 201-. godine,

S OBZIROM DA je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica" („Službeni list Crne Gore“, broj)

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 43, definiše da se Ugovor o koncesiji zaključuje se u roku od 15 dana od dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

SADA SE STOGA zaključuje kao što slijedi:

Član 1 Tumačenje i definicije

1. U tumačenju ovog Ugovora, osim u slučaju kada kontekst zahtijeva drugačije, biće primjenjivana sledeća pravila:

- riječi u jednini će podrazumijevati i njihovu množinu, a riječi u množini će podrazumijevati i njihovu jedninu;
- riječi bilo kog roda će podrazumijevati i drugi rod;
- pozivanje na bilo koji zakon i drugi propis, statut, obavještenje ili odluku će obuhvatati i sve njihove buduće izmjene ili druge promjene;

- upućivanje na bilo koji ugovor, protokol, sporazum ili neki drugi dokument će obuhvatati sve njihove amandmane, dopune, izmjene ili druge promjene;
- naslovi članova ovog ugovora unijeti su isključivo radi lakšeg snalaženja i neće ni na koji način uticati na tumačenje ugovora i
- sva obavještenja, saglasnosti i potvrde biće u pisanom obliku.

2. Definicije predviđene zakonom i drugim propisima će se primjenjivati na ovaj Ugovor i povezane aktivnosti koje se vrše u skladu sa Ugovorom.

3. Pojedini izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom Ugovoru imaju sljedeće značenje:

Bankarska garancija	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 13 Ugovora, na iznos utvrđen Ugovorom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 1 i 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza od strane Koncesionara;
Bankarska garancija za rekultivaciju	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 14 Ugovora, na iznos utvrđen od strane Koncedenta u skladu sa zakonom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza sanacije i rekultivacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
Istražno-eksploatacioni prostor	označava prostor na kojem će se vršiti detalna geološka istraživanja i eksploatacija Mineralna sirovina koja je predmet ovog Ugovora, a koji je određen Koncesionim aktom i članom 3 Ugovora;
Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine	označava Elaborat koji izrađuje Koncesionar u skladu sa zakonom, a koji sadrži podatke o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) sa ležišta "Bistrica", opština Berane, čiju ovjeru vrši Organ uprave u skladu sa zakonom;
Ležište	označava ležište tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane;
Mineralna sirovina	označava mineralnu sirovinu tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) sa ležišta "Bistrica", opština Berane;
Koncesiona djelatnost	označava sve aktivnosti Koncesionara na geološkim istraživanjima i eksploataciji mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) sa ležišta "Bistrica", opština Berane;
Koncesiona naknada	označava naknadu utvrđenu članom 11 Ugovora koju Koncesionar plaća Koncedentu u skladu sa zakonom i Ugovorom;

Koncesioni akt	označava Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskom kamenu (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane, usvojen od strane Koncedenta na sjednici od ----- 201-. godine;
Koncesiono društvo [u slučaju dodjele <i>ugovora inostranom drušvu ili ćerki kompaniji osnovanoj u CG</i>]	označava privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, osnovano i registrovano u skladu sa zakonom od strane Koncesionara za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti i koje je u 100% vlasništvu Koncesionara;
Organ uprave	označava Ministarstvo ekonomije, odnosno drugi državni organ nadležan za oblast detaljnih geoloških istraživanja i/ili rudarstva;
Period trajanja koncesije	označava period određen članom 4 ovog Ugovora na koji se Koncesionaru daje koncesija za vršenje Koncesione djelatnosti;
Ponuda	označava ponudu Koncesionara dostavljenu u skladu sa Javnim oglasom _____, na osnovu kojeg je Koncesionar izabran za najpovoljnijeg ponuđača i koja čini sastavni dio ovog Ugovora;
Ugovor	označava ovaj Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane, sa svim priložima, koji čine sastavni dio Ugovora;
Viša sila	označava događaje bliže definisane članom 17 Ugovora;
zakon ili propis	označava sva pravna akta (Ustav, zakone i druge propise donijete na osnovu zakona) koji su važeći na teritoriji Crne Gore.

Član 2 Predmet koncesije

- 1. Ugovorne strane su saglasne da je predmet ovog Ugovora pravo na detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave Mineralne sirovine, koje će Koncesionar vršiti u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.**
- 2. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar po osnovu ovog Ugovora, nema pravo da u okviru Istražno – eksploatacionog prostora vrši detaljna geološka istraživanja i eksploataciju drugih mineralnih sirovina.**

Član 3 Istražno-eksploatacioni prostor

1. Istražno-eksploatacioni prostor „Bistrica“, na kojem je utvrđena Mineralna sirovina, koja je predmet Ugovora, administrativno pripada opštini Berane, a bliže je određen u Koncesionom aktu.
2. Koordinate graničnih tačaka i površina istražno-eksploatacionog prostora „Bistrica“, dati su u sljedećoj tabeli:

TAČKA	KOORDINATE		POVRŠINA (ha)
	X	Y	
A	4 745 000	7 402 700	51
B	4 744 550	7 402 980	
C	4 744 450	7 403 290	
D	4 744 200	7 403 470	
E	4 743 860	7 403 220	
F	4 744 520	7 402 370	

Član 4 Period trajanja koncesije

1. Period trajanja koncesije iznosi _____ godina [unijeti u skladu sa ponudom] i počinje teći od dana zaključivanja Ugovora.
2. Istekom roka iz stava 1 ovog člana Ugovor prestaje da važi osim u slučaju produženja u skladu sa zakonom.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana ugovorne strane su saglasne da iako Period trajanja koncesije istekne, ili dođe do potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koja su nastale prije isteka Perioda trajanja koncesije, ili potpunog iskorištenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

Član 5 Uslovi obavljanja Koncesione djelatnosti

1. Koncesionar je dužan da Koncesionu djelatnost vrši u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Koncesionar je dužan da u roku od 1 (jedne) godine od dana zaključivanja Ugovora izvede detaljna geološka istraživanja, izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine.
3. Koncesionar je dužan da u roku od 2 (dvije) godine od dana zaključivanja Ugovora izradi rudarsku tehničku dokumentaciju za eksploataciju Mineralne sirovine i pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, u skladu sa zakonom.

4. Koncesionar je dužan da pri obavljanju Koncesione djelatnosti preduzima sve mjere u skladu sa zakonom radi obezbjeđenja i zaštite ljudi i imovine, zaštite životne sredine i objekata od istorijske, kulturne i prirodne vrijednosti.

Član 6 Ostale obaveze Koncesionara

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da:

- a. racionalno eksploatiše Mineralnu sirovinu i vrši njenu obradu uz obezbjeđenje ljudi i imovine, u skladu sa zakonom;
- b. poštuje projektovane i ugovorene kapacitete i dinamiku realizacije koncesije;
- c. tokom eksploatacije, u skladu sa zakonom, izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi Mineralne sirovine ;
- d. poštuje mjere zaštite životne sredine propisane i utvrđene odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom;
- e. ulaže u istraživanje za poboljšanje sigurnosti radne sredine i za poboljšanje mjera zaštite životne sredine;
- f. postupa isključivo po projektima i odobrenim tehnološkim postupcima;
- g. izvještava Koncedenta o eventualnoj pojavi drugih mineralnih sirovina u ležištima;
- h. obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove;
- i. dostavlja redovno Koncedentu podatke o otkopanim količinama Mineralne sirovine u skladu sa zakonom, kvalitetu i stanju rezervi Mineralne sirovine, kao i sve druge podatke koje zahtijeva Koncedent a koji su neophodne za praćenje realizacije Ugovora;
- j. vrši doistraživanje Eksploatacionog prostora u skladu sa zakonom;
- k. vrši redovnu izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine u skladu sa zakonom;
- l. sprovodi mjere u cilju unapređenja energetske efikasnosti;
- m. obezbijedi novčana sredstva za realizaciju koncesije;

Član 7 Imovinsko pravni odnosi

1. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za korišćenje zemljišta u svojini Koncedenta, u skladu sa članom 44 stav 2 Zakona o koncesijama.

Član 8 Korišćenje Mineralne sirovine

1. Ukoliko Koncesionar prije dobijanja odobrenja i saglasnosti iz člana 5 stav 2 i 3 ovog Ugovora vrši eksploataciju Mineralne sirovine, odnosno koristi Mineralnu sirovinu, dužan je da plati Koncesionu naknadu prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom za količine eksploatisane Mineralne sirovine.
2. Bez uticaja na odredbe stava 1 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar vršio eksploataciju Mineralne sirovine bez prethodno izdatih odobrenja i saglasnosti za eksploataciju.

Član 9 Pripadnost grupi ležišta

1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da Mineralna sirovina pripadaja Grupi G₃ ležišta sa procentualnim iznosom od _% *[popuniti u skladu sa ponudom]* od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

Član 10 Minimalna godišnja eksploatacija

Koncesionar je dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju Mineralne sirovine na sljedeći način:

Popuniti u skladu sa ponudom

Član 11 Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo ne eksploataciju Mineralne sirovine, plaća Koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom.
2. Koncesiona naknada iz stava 1 ovog člana se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela naknade.
3. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plaća stalni dio koncesione naknade, u ukupnom iznosu od _____ (popuniti u skladu sa ponudom), i to na sljedeći način:
 - *[popuniti u skladu sa ponudom za tehničko-građevinski kamen].*
4. Koncesionar je dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade iz stava 3 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.
5. Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje Organ uprave u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Ugovorom. Promjenljivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.
6. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje Mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem ili inostranom tržištu.

Član 12 Kontrola otkopnih količina

1. Ugovorne strane su saglasne da kontrolu otkopanih količina Mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave.
2. Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje Koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina Mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi Organ uprave.

3. Bez uticaja na odredbe stava 2 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.
4. Troškove kontrole otkopanih količina Mineralne sirovine snosi Koncesionar.

Član 13 Bankarska garancija

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu redovno dostavlja Bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.
2. Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza, u iznosu od _____ € (na osnovu ponude za fazu detaljnih geoloških istraživanja) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
3. Koncesionar je dužan da, najkasnije 30 dana prije isteka Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od _____ € (na osnovu ponude, a u visini stalnog dijela koncesione naknade) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
4. Koncesionar će za vrijeme Perioda trajanja koncesije, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije iz stava 3 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije.
5. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije.
6. Po dostavljanju nove Bankarske garancije prethodna Bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.
7. Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašćen da važeću Bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja Bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 17 istog, kao i izvršiti djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 17 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašćen izvršiti aktiviranje Bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se Bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne

može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem Bankarske garancije.

8. Nezavisno od realizacije Bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je isti prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

Član 14 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

1. Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku do četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara.
4. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da nakon što otpočne sa eksploatacijom Mineralne sirovine, na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.
5. Koncesionar će tokom čitavog Perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je Period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.
6. U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju Bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.

7. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje Bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.
8. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.
9. Po dostavljanju nove Bankarske garancije za rekultivaciju prethodna Bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.
10. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da u zavisnosti od zakona zahtijeva drugi oblik novčanog plaćanja različit od Bankarske garanciju za rekultivaciju, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveza definisanih ovim članom. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog oblika novčanog plaćanja od strane Koncesionara na način koji definiše Koncedent u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

Član 15 Koncesiono društvo

1. Koncesionar je dužan da u skladu sa zakonom u roku od 60 dana od potpisivanja ovog Ugovora, osnuje i registruje privredno društvo sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati Koncesionu djelatnost i koje će biti u 100% vlasništvu Koncesionara.
2. Nakon osnivanja Koncesionog društva iz stava 1 ovog člana i njegove registracije, sva prava i obaveze Koncesionara iz ovog Ugovora predstavljace istovremeno prava i obaveze Koncesionog društva.
3. Bez obzira na stav 3 ovog člana Koncesionar i Koncesiono društvo ostaju neograničeno solidarno odgovorni Koncedentu za ispunjenje svih ugovornih obaveza.
4. Koncedent je ovlašćen da po sopstvenom nahođenju i/ili od Koncesionara i/ili od Koncesionog društva:
 - i. zahtijeva ispunjenje bilo koje ugovorne obaveze, odnosno traži prinudno izvršenje bilo koje ugovorne obaveze, i
 - ii. zahtijeva obeštećenje za bilo koji gubitak koji je pretrpio usled radnje Koncesionara, odnosno usled toga što neka obaveza Koncesionara, u skladu s ovim Ugovorom, nije ispunjena u vrijeme i na način kao što je to ovim Ugovorom određeno.
5. Koncesionar ne može na bilo koji način raspolagati (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) udjelima u Koncesionom društvu, niti smije na bilo koji način efektivno prenijeti pravo upravljanja nad Koncesionim društvom, bez prethodne saglasnosti Koncedenta.
6. Koncesionar neće preduzeti nikakvu radnju koja vodi statusnoj promjeni ili reorganizaciji Koncesionog društva, niti promijeniti njegovo sjedište bez prethodne pisane saglasnosti Koncedenta.

[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu

ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se brisati)

Član 16 Odgovornost Koncesionara i Koncesionog društva

1. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu nastalu obavljanjem Koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.
2. Koncesionar i Koncesiono društvo su dužni da obeštete i oslobode Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar, Koncesiono društvo, ili lice angažovano od strane istih, u vršenju Koncesione djelatnosti.
3. Koncesionar i Koncesiono društvo su neograničeno solidarno odgovorni za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara i Koncesionog društva za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti.

[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se prilagoditi na način što će se brisati dio koji se odnosi na Koncesiono društvo, tj Koncesionar će ostati odgovorno lice)

Član 17 Viša sila

1. Za svrhe ovog Ugovora, pojam „Viša sila” odnosi se na svaki uzrok ili događaj koji je van razumne kontrole i nije nastao uslijed djelovanja Ugovorne strane koja tvrdi da je pretrpjela posljedice usled nastupnja takvog događaja, a koji je doveo do neispunjenja obaveze ili kašnjenja u ispunjenju obaveza predviđenih Ugovorom. Pod pojmom Više sile podrazumijevaju se prirodne pojave ili nepogode, požar, objavljeni ili neobjavljeni ratovi, prekogranična neprijateljstva, blokade, karantinska ograničenja, građanski nemiri ili neredi.
2. Kašnjenja u eksploatacionim radovima, koja nastanu kao rezultat, inače, razumno predvidivih nepovoljnih vremenskih uslova ili razumno predvidivih neodgovarajućih hidroloških, geoloških uslova, socijalnih ili ekoloških uslova, neće se smatrati Višom silom.
3. Neispunjavanje obaveza preuzetih Ugovorom ili kašnjenje u ispunjavanju istih od strane Koncedenta ili Koncesionara, osim obaveze vršenja plaćanja dospjele Koncesione naknade u skladu sa Ugovorom i zakonom, ne smatra se kršenjem ugovornih obaveza u obimu u kojem je pomenuto kašnjenje ili neispunjavanje obaveza uzrokovano Višom silom.
4. Ugovorna strana koja se poziva na Višu silu obavezna je da preduzme razumne mjere, odnosno radnje, da pretrpljenu štetu i gubitke svede na minimum i da drugu Ugovornu stranu obavijesti pisanim putem o dejstvu Više sile, najkasnije u roku od sedam dana od dana saznanja o uticaju Više sile. Obavještenje sadrži detaljan opis događaja prouzrokovanog Višom silom, kao i mjere i radnje koje Ugovorna strana preduzima, radi maksimalnog smanjenja posljedica tog djelovanja.
5. U slučaju Više sile privremeno miruju prava i obaveze iz Ugovora do prestanka dejstva Više sile. Odluku o mirovanju prava i obaveza Koncesionara iz Ugovora donosi Koncedent na osnovu

pisanog zahtjeva Koncesionara. Ugovorne strane će, što je prije moguće, sprovesti konsultacije u dobroj mjeri kako bi se dogovorile o odgovarajućim radnjama radi umanjenja posljedica Više sile i kako bi obezbijedili dalje izvršenje ugovornih obaveza.

6. Ugovorna strana pogođena Višom silom će obavijestiti drugu stranu što je prije moguće o prestanku okolnosti koja predstavlja Višu silu. Nakon tog obavještenja Ugovorne strane će nastaviti da ispunjavaju svoja prava i obaveze iz Ugovora na način i pod uslovima koji su predviđeni Ugovorom.

Član 18 Raskid Ugovora

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:

- je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom [ili Koncesionim društvom]ili Koncesionim društvom;
- je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
- Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- Koncesionar izvrši prenos vlasničkoj udjela na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta.
- Koncesionar raspolaže (prodaja, prenos ili uspostavljanje tereta) ili prenese vlasničke udjele u Koncesionom društvu na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta, ili na bilo koji drugi način krši odredbe člana 15 Ugovora[u slučaju dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno ćerki kompaniji tog lica osnovanoj u Crnoj Gori];
- Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovom vrijednosti, strukturi i cijeni;
- Koncesionar ne obnavlja Bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 13 Ugovora.
- ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način

2. Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:

- a) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi i u skladu sa zakonom ne ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine;
- b) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i ne pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom;
- c) vrši eksploataciju Mineralne sirovine bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;
- d) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom vrši drugi oblik novčanog plaćanja kao vid obezbjeđenja sredstava za rekultivaciju i sanaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno vrši takva plaćanja;
- e) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju Mineralne sirovine;
- f) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju Koncesione naknade iz člana 11 ovog Ugovora koje je duže od 30 dana;

- g) odbije da plati Koncesionu naknadu za količine Mineralne sirovine eksploatisane prije izrade rudarske tehničke dokumentaciju i dobijanja odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - h) odbije da plati Koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane Mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 12 ovog Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
 - i) ne dostavi podatke neophodne za obračun Koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
 - j) vršenjem Koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
 - k) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju Koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja Mineralne sirovine;
 - l) prilikom vršenja Koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
 - m) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
 - n) nepoštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana tač. a-n ovog stava ili stavom 1 ovog člana.
3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana, za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.
4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od šezdeset (60) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 2 ovog člana:
- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
 - b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od devedeset (90) dana.

5. U slučaju raskida Ugovora definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na nadoknadu štete.

Član 19 Sporazumni raskid Ugovora

1. Ukoliko se nakon ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, pod uslovom da je isti izrađen i ovjeren u skladu sa zakonom u roku definisanom članom 4 Ugovora, utvrdi da ukupno procijenjene eksploatacione rezerve Mineralne sirovine, u pogledu količine i kvaliteta, utiču na mogućnost ostvarivanja ugovorene dinamike eksploatacije i kvaliteta Mineralne sirovine, Koncesionar može podnijeti zahtjev za sporazumni raskid Ugovora.
2. Koncedent je dužan odgovoriti na zahtjev iz stava 1 ovog člana u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema zahtjeva.
3. U slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa ovim članom, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

Član 20 Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.

2. Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.
3. Ugovorne strane su saglasne da se odredbe stava 2 ovog člana naročito odnose i na vlasničke udjele u Koncesionom društvu. *[Navedena ugovorna obaveza se odnosi na slučaj dodjele ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u inostranstvu, odnosno dodjeli ugovora o koncesiji ćerki kompaniji osnovanoj u Crnoj Gori. U slučaju dodjelu ugovora o koncesiji pravnom licu osnovanom u Crnoj Gori, odnosno licu koje nije ćerka kompanija pravnog lica osnovanog u inostranstvu, gore navadeni tekst će se brisati]*
4. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1, 2 (ili 3) ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti, lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.

Član 21 Produženje Perioda trajanja koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može, ukoliko zakonom nije drugačije određeno, najkasnije šest mjeseci prije isteka trajanja Perioda koncesije, podnijeti zahtjev za produženje Perioda trajanja koncesije.
2. Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, prilikom razmatranja zahtjeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent će naročito cijeniti dosadašnji stepen realizacije koncesije, način vršenja Koncesione djelatnosti, poštovanje ugovornih obaveza od strane Koncesionara a naročito plaćanje Koncesione naknade, kao i druge uslove definisane zakonom.
3. Ugovorne strane su sagasne da u slučaju produženja Perioda trajanja koncesije Koncedent može propisati dodatne ili nove uslove za realizaciju koncesije.

Član 22 Rizici

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar odgovoran za rizike:

- a) utvrđivanja komercijalnih rezervi Mineralne sirovine;
- b) dobijanja svih odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje Koncesione djelatnosti;
- c) finansiranja i ostvarivanja gubitaka u poslovanju;
- d) rizike po zdravlje, zaštitu lica i imovine;
- e) ekološki rizik;
- f) druge rizike u vezi sa vršenjem Koncesione djelatnosti.

Član 23 Kontrola izvršenja Ugovora

1. Koncesionar će vršiti Koncesionu djelatnost u skladu sa Ugovorom i zakonom, a o svim bitnim promjenama u odnosu na Ugovor i obavljanje Koncesione djelatnosti blagovremeno će obavještavati Koncedenta.

2. Koncedent ima pravo i obavezu da vrši stalnu kontrolu izvršenja obaveza iz Ugovora, naročito vezano za dinamiku, uslove i rokove za realizaciju koncesije, kao i kontrolu poštovanja zakona i izdatih odobrenja i saglasnosti.
3. Kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave.
4. Bez uticaja na odredbu stava 3 ovog člana, u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta mogu vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijski organi.

Član 24 Mjerodavno pravo

1. Izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vršiće se u skladu sa zakonima Crne Gore.
2. U slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađaće odredbe zakona.
3. Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na ovaj Ugovor.

Član 25 Način rješavanja sporova

Sporovi koji nastanu u toku izvršenja Ugovora ili koji su u vezi sa Ugovorom rješavaće se pred Osnovnim sudom u Podgorici.

Član 26 Jezik Ugovora

Ovaj Ugovor je zaključen na crnogorskom jeziku.

Član 27 Izmjene i dopune Ugovora

1. Izmjene i dopune Ugovora vrše se saglasnošću Ugovornih strana aneksima Ugovora sačinjenim u pismenoj formi.
2. Aneksi ovog Ugovora po svom redosljedu zaključivanja označavaju se arapskim brojevima i čine sastavni dio Ugovora.
3. Inicijativu za izmjene i dopune ovog Ugovora može dati svaka od Ugovornih strana.
4. Ugovorna strana, koja je primila pisanu inicijativu za izmjenu i dopunu Ugovora dužna je da se u roku do 30 (trideset) dana izjasni o predloženoj inicijativi.

Član 28 Obavještenja

1. Sva obavještenja i ostala komunikacija u skladu sa Ugovorom smatra se da je propisno obavljena ili predstavljena, ukoliko je dostavljena u pisanom obliku, preko kurira ili poslata faksom. Sva pomenuta obavještenja naslovljavaju se na Koncedenta ili Koncesionara, u zavisnosti od slučaja i u skladu sa sledećim:

a) Koncedent:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Za: Ministar

telefon: +382 20 482 163

faks: + 382 20 234 027

b) Koncesionar:

Adresa:

Za: (odgovorno lice)

telefon:

faks:

2. Svaka Ugovorna strana može da zamijeni ili promijeni navedenu adresu uz slanje pisanog obavještenja drugoj Ugovornoj strani.

Član 29 Ugovorna dokumentacija

Sastavni dio ovog Ugovora čine i:

1. Koncesioni akt broj _____;
2. Ponuda Koncesionara broj _____;
3. Prilozi Ugovora;
4. Izvod iz sudskog registra Koncesionara;
5. [Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za Koncesiono društvo]

Član 30 Završna odredba

Ovaj Ugovor je sačinjen u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspeksijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine, Područna jedinica Berane i Opštini Berane.

ZA KONCEDENTA

ZA KONCESIONARA

MINISTAR KA

IZVRŠNI DIREKTOR

Dragica Sekulić

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane („Sl.list CG“, broj: 66/16), kojom se _____, reg. broj: _____, sa sjedištem u _____ (u daljem tekstu: Koncesionar) dodjeljuje pravo na detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane.

U skladu sa članom 13 stav 2 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane (u daljem tekstu: Ugovor), Koncesionar je obavezan da kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza (u daljem tekstu: „Bankarska garancija“) u iznosu od _____ € (slovima: _____).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

_____ € (slovima: _____ eura)

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da Koncesionar:

- Koncesionar nije u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana zaključivanja Ugovora izradio i u skladu sa zakonom ovjerio Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine; ili

- Koncesionar nije, najkasnije 30 dana prije isteka roka važenja ove Bankarske garancije, dostavio Koncedentu, u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora, bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od _____ € (slovima: _____ eura;) ili
- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 18 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od _____ € (slovima: _____), u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

PRILOG 2

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je XXXXXXXX, reg. broj: XXXXXX sa sjedištem u XXXX (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane, broj _____ od _____ godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora, Koncesionar je obavezan da najkasnije 30 (slovima: trideset) dana prije isteka bankarske garancije za valjano izvršenje ugovornih obaveza iz člana 5 stav 2 Ugovora i drugih ugovornih obaveza, izdate u skladu sa članom 13 stav 2 Ugovora, obezbjedi Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovorenih obaveza (u daljem tekstu "Bankarska garancija") u iznosu od _____ € (slovima: _____ eura).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

_____ € (slovima: _____ eura).

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 18 Ugovora; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenim članom 13 stav 4 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posljedicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično.

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika, odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od _____ € (slovima: _____ eura), u skladu sa članom 13 stav 4 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

Korisnik:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je (naziv privrednog društva), Reg. broj _____ sa sjedištem _____ (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“, opština Berane, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 14 stav 4 Ugovora, Koncesionar je obavezan da, nakon što otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine, obezbijedi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi (u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima:xx)

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi; ili

- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 14 stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 14 stav 5 i 7 Ugovora.

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obavještenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju, u skladu sa članom 14 stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

KONCESIONI AKT
o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) “Bistrica”, opština
Berane

Prilog 4
UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

1 Uvod

Uputstvo za podnošenje ponuda (u daljem tekstu: Uputstvo) precizira postupak davanja koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane.

Postupak dodjele koncesije se sporovodi u skladu sa Zakonom o koncesijama ("Službeni list CG", broj 08/09), Uredbom o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije ("Službeni list CG", broj 67/09) i drugim propisima.

Ministarstvo ekonomije (u daljem tekstu: Ministarstvo) zadržava pravo da izmijeni Uputstvo najkasnije pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Izmjene će biti objavljene na isti način kao i Uputstvo.

Sastavni dio ovog Uputstva čini i :

- Obrazac A – Podaci o ponuđaču,
- Obrazac B – Tehnička ponuda,
- Obrazac C - Forma bankarske garancije za ponudu.

2 Komunikacija

Pitanja koja se odnose na tendersku dokumentaciju, zahtjeve za dobijanje dokumenata, plaćanje naknada i druge upite treba uputiti Ministarstvu na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46

81000 Podgorica

Crna Gora

TEL: +382 20 482 300;

FAX: +382 20 482 300;

Kontakt lice: Vesna Vujačić

E-mail: yesna.vujacic@mek.gov.me

Radno vrijeme: 10:00-15:00 UTC+01

Ministarstvo će na dobijena pitanja u vezi sa tenderskom dokumentacijom odgovoriti u roku od pet radnih dana. Odgovori Ministarstva na pitanja biće dostavljena i drugim licima koja su izvršila otkup tenderske dokumentacije bez navođenja strane koja je postavila pitanje. Ministarstvo neće odgovarati na pitanja koja prispiju pet radnih dana prije krajnjeg roka za podnošenje ponuda ili kraće. Ministarstvo nije u obavezi da odgovori na sva pitanja.

3 Tenderska dokumentacija

Tendersku dokumentaciju čini: Koncesioni akt o pojavi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane (u daljem tekstu: Koncesioni akt), Javni oglas za dostavljanje ponuda

za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Bistrica", opština Berane (u daljem tekstu: Javni oglas), Nacrt ugovora o koncesiji i ovo Uputstvo, sa svim pripadajućim prilogima i obrascima.

Ponuđači koji žele učestvovati na javnom nadmetanju moraju prethodno otkupiti Tendersku dokumentaciju od Ministarstva. Pri otkupu Tenderske dokumentacije zainteresovano lice je dužno podnijeti dokaz o uplati sredstava za otkup Tenderske dokumentacije u kojem je navedeno u čije ime otkupljuje dokumentaciju. Ukoliko zainteresovano lice nastupa kao ovlašteni predstavnik privrednog društva ili konzorcijuma neophodno je da prezentuje ovlašćenje da zastupa to društvo, tj. konzorcijum.

Samo lica koja su izvršila otkup Tenderske dokumentacije imaju pravo da učestvuju u postupku javnog nadmetanja za dodjelu koncesije.

Ministarstvo će izdati potvrdu o otkupljenoj Tenderskoj dokumentaciji.

Cijena Tenderske dokumentacije iznosi 500,00 EUR (petstotina eura) i uplaćuje se na žiro-račun Budžeta Crne Gore broj: 832-978-76 sa naznakom: "otkup Tenderske dokumentacije – Bistrica". Tenderska dokumentacija se može otkupiti do krajnjeg roka za podnošenje ponude.

Ukoliko Ponuđač vrši plaćanje nakande za otkup Tenderske dokumentacije iz inostranstva, instrukcije za plaćanje se mogu dobiti od kontakt osobe .

Ministarstvo je dužno da Tendersku dokumentaciju preda u štampanoj i elektronskoj formi.

4 Jezik tenderskog postupka

Crnogorski jezik ili drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori je zvanični jezik ovog tenderskog postupka.

Ponuđač može dostaviti ponudu i na engleskom jeziku uz priloženi i zvanični prevod na crnogorski jezik. Svi prevodi na crnogorski jezik sa drugih jezika, uključujući engleski, moraju biti prevedeni od strane ovlašćenih prevodilaca na crnogorski jezik. U slučaju spora odnosno neslaganja verzije na originalnom jeziku i prevoda na crnogorski, relevantna je verzija na crnogorskom jeziku.

5 Podobnost za učešće u postupku javnog nadmetanja

Shodno članu 23 Zakona o koncesijama nepodobni da učestvuju na javnom nadmetanju za davanje koncesija su:

- privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici nad kojima je pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, osim postupka reorganizacije u skladu sa zakonom kojim je uređena insolventnost privrednih društava;
- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su pravosnažnom presudom osuđena za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti;

- privredna društva, druga pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja imaju neizmirene poreske obaveze i obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku, u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa.

S tim u vezi, u cilju dokazivanja da je ponuđač podoban da učestvuje u postupku javog nadmetanja, neophodno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Izvod iz sudskog, ili drugog odgovarajućeg registra države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- dokaz da protiv privrednog društva, drugog pravnog lica i preduzetnika nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije - dokaz/potvrdu izdaje Privredni sud;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nije pravosnažno osuđeno za krivično djelo izvršeno u vršenju profesionalne djelatnosti – dokaz/potvrdu izdaje Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave za privredna društva, druga pravna lica i preduzetnike, a za fizička lica dokaz/potvrdu izdaje nadležni Osnovni sud;
- dokaz da je privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice izmirilo obaveze po osnovu plaćanja poreza – dokaz/potvrda se izdaje od poreskog organa uprave u kojem je naznačeno da su izmirene obaveze po osnovu poreza;
- dokaz da privredno društvo, drugo pravno lice, preduzetnik i fizičko lice nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u krivičnom ili prekršajnom postupku u periodu od najmanje tri godine prije objavljivanja javnog oglasa:

c) ponuđač kao privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik:

- dokaz/potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave kojom se dokazuje da se ponuđač ne nalazi u kaznenoj evidenciji istog;
- dokaz/potvrda područnog organa za prekršaje iz mjesta sjedišta ponuđača ili nadležnog organa, kojom se dokazuje da ponuđač nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku;

d) ponuđač kao fizičko lice:

- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da je ponuđač izmirio obaveze po osnovu kazni izrečenih u krivičnom postupku;
- dokaz/potvrda Ministarstva pravde kojom se dokazuje da isto nema neizmirenih obaveza po osnovu kazni izrečenih u prekršajnom postupku.

Navedeni dokazi ne smiju biti stariji od devedeset (90) dana od dana objavljivanja oglasa.

Ukoliko država u kojoj ponuđač ima sjedište ne izdaje navedene dokaze, ovi dokazi mogu biti zamijenjeni izjavom ponuđača pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, odnosno ukoliko u državi u kojoj je sjedište ponuđača nema zakonskih odredbi koje se tiču izjava pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, izjavom datom pred nadležnim sudskim ili upravnim organom ili notarom.

Pored navedenog, ponuđač je dužan dostaviti i:

- Bankarsku garanciju ponude u formi predviđenoj ovim Uputstvom, i
- Popunjene Obrazase A i B sa pratećom dokumentacijom.

Naručilac će odbiti ponudu u slučaju ako:

- je ponuda neblagovremena;
- ponuđač ne dostavi neki od dokaza podobnosti za učešće na javnom nadmetanju;
- u slučaju ako nije dostavljena Bankarska garancija ponude ili ako sadržina teksta garancije ne odgovara zahtjevima iz ovog Uputstva;
- u slučaju ako ponuda nije dostavljena u formi propisanoj ovim Uputstvom ili ako ne sadrži sve elemente propisane ovim Uputstvom;
- u slučaju da informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj strani ponuđač ima sjedište ili prebivalište nijesu transparentni i dostupni crnogorskim nadležnim organima;
- u slučaju ako ponuda nije sačinjena u skladu sa uslovima i zahtjevima iz Koncesionog akta, Javnog poziva, ovog Uputstva i zakona;
- u skladu sa zakonom.

6 Dodjela ugovora o koncesiji stranom ponuđaču

Ugovor o koncesiji može biti dodijeljen i inostranom ponuđaču, pod uslovom da su informacije i podaci o poslovanju, vlasništvu, finansijska i fiskalna evidencija u zemlji u kojoj taj ponuđač ima sjedište ili prebivalište, transparentni i dostupni crnogorskim nadležnim organima. Ukoliko je ponuđač povezano lice jednog ili više pravnih lica, uslov transparentnosti i dostupnosti će se primjenjivati na svaku matičnu kompaniju koja vrši direktnu ili indirektnu kontrolu nad ponuđačem. U slučaju dodjele Ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, isti je dužan da shodno članu 51 Zakona o koncesijama u roku od 60 dana od dana zaključivanja ugovora o koncesiji, osnuje i registruje privredno društvo ili drugo pravno lice, sa sjedištem u Crnoj Gori, koje će obavljati koncesionu djelatnost. Ministarstvo ekonomije zadržava pravo da, u slučaju dodjele ugovora o koncesiji stranom ponuđaču, izmijeni nacrt ugovora kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom. Navedeno se naročito odnosi na odgovornost matične kompanije – inostranog ponuđača za ispunjavanje ugovornih obaveza od strane privrednog društva osnovanog u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti, kao i za promjenu osnivačkih (vlasničkih) udjela u privrednom društvu osnovanom u Crnoj Gori za potrebe vršenja koncesione djelatnosti.

7 Dodjela ugovora o koncesiji konzorcijumu

U slučaju da ponuđač nastupa kao konzorcijum, onda je za svakog člana konzorcijuma neophodno dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da je član podoban da učestvuje u postupku javnog nadmetanja, kao i ugovor o konzorcijumu, koji izričito predviđa:

- da će svi članovi konzorcijuma biti solidarno odgovorni za izvršenje ugovora u skladu sa njegovim uslovima;
- procenat učešća u konzorcijumu ;
- obaveze svakog člana konzorcijuma i

- ovlašćenje jednog člana koji će istupati u ime konzorcijuma.

Vlasnička struktura u koncesionom društvu mora odgovarati procentu učešća članova u konzorcijumu utvđenom prilikom podnošenja ponude i ista se ne može mijenjati bez saglasnosti koncedenta. U slučaju dodjele ugovora o koncesiji konzorcijumu kompanija, Ministarstvo zadržava pravo da izmijeni nacrt ugovora o koncesiji, kako bi se navedena činjenica reflektovala u istom.

Konzorcijum može odrediti koji će se član/ovi konzorcijuma bodovati za potrebe kriterijuma 9.3, dok za potrebe bodovanja kriterijuma 9.4 i 9.5. može biti određen samo jedan (isti) član konzorcijuma.

8 Format ponude

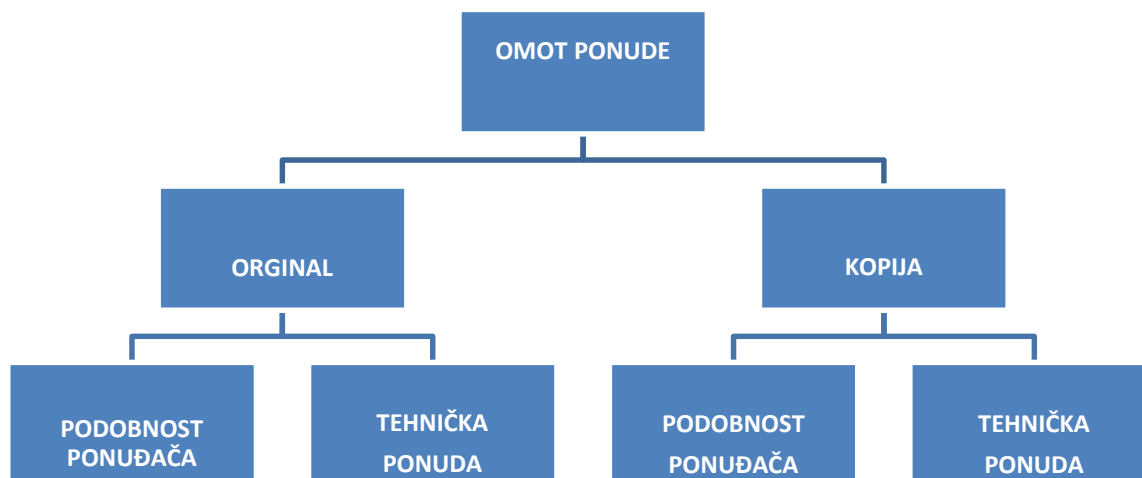
Ponuda se dostavlja u zatvorenom omotu. Na omotu velikim štampanim slovima piše:

- "PONUDA ZA JAVNO NADMETANJE ZA DAVANJE KONCESIJE ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU POJAVE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA (VULKANITI) „BISTRICA“, OPŠTINA BERANE;
- Naziv i adresa ponuđača
- Adresa Ministarstva ekonomije
- upozorenje: "NE OTVARATI OSIM U PRISUSTVU TENDERSKE KOMISIJE".

Omot ponude sadrži dvije odvojene koverta, i to koverta sa originalom ponude, na kojoj piše „ORIGINAL“ i koverta sa jednom kopijom ponude, na kojoj piše „KOPIJA“. Obje koverta treba da sadrže po dvije posebne koverta i to kovertu sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača – naziva "PODOBNOST PONUĐAČA" i kovertu sa ponudom – naziva "TEHNIČKA PONUDA". Sadržaj ponude čine prijavni obrasci, koji su dati kao Prilog 1 i Prilog 2 ovog Uputstva, sa dokumentacijom navedenom u dodacima obrazaca, ispunjeni u skladu sa ovim Uputstvom. Detaljan sadržaj ponude je objašnjen u poglavljima 8.1. i 8.2. Uputstva.

Ponuda se uvezuje na način da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamjeniti pojedinačni djelovi ponude. Bankarsku garanciju ponude treba upakovati u posebnu pvc- dvoslojnu foliju koja je uvezana sa drugim dokazima koji čine sastavni dio ponude.

Organizacija ponude je prikazana na dijagramu.



8.1 Koverta Podobnost ponuđača

Koverta Podobnost ponuđača sadrži:

- a) Pismo ponude
- b) Popunjen Obrazac A – Podaci o ponuđaču
- c) Dokazi o podobnosti iz tačke 5 ovog Uputstva i člana 23 Zakona o koncesijama:
- d) Bankarska garancija ponude u skladu sa tačkom 10 ovog Uputstva
- e) Elektronska verzija ponude (CD/DVD) sa svim elementima ponude u PDF formatu
- f) Ugovor o konzorcijumu i podatke za svakog člana konzorcijuma iz tačke b) i c), ukoliko je primenjivo

8.2 Koverta Tehnička ponuda

Koverta Tehnička ponuda sadrži:

- a) Popunjen Obrazac B – Tehnička ponuda
- b) Revidovane finansijske iskaze za poslednje tri godine, sa izveštajima nezavisnih revizora
- c) Dokaze o ispunjenosti kriterijuma iz tačke 9.3 Uputstva (ugovor o koncesiji; izvod iz popisne liste osnovnih sredstava, itd.)

9 Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Kriterijumi na osnovu kojih se vrši vrednovanje ponuda su sljedeći:

R.B.	KRITERIJUMI	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	20
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

9.1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1.2. Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da je istražno-eksploatacioni prostor tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) „Bistrica“ na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstano u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7%** od tržišne vrijednosti eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP\% \times 40$,

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP % - označava maskimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.2 Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 9.1.1. Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine, je definisano da potencijalne geološke rezerve tehničko-građevinskog kamena na istražno-eksploatacionom prostoru „Bistrica“ iznose preko 10 miliona m³ č.s.m.

Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti), za period od 28 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 560.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti). Od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m³ agregata različitih frakcija (k_r=1,5) što bi za period od 28 godina iznosilo 840.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maskimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

9.3 Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđaču koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

9.4 Finansijski aspekt-Prospektni bruto prihod ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PBP / MBP \times 5$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.5 Finansijski aspekt - Prosječni profit ponuđača u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $PNP / MNP \times 5$,

gdje:

PNP – označava prosječni neto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MNP – označava maksimalni prosječni neto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

9.6 Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd.), zapošljavanje radnje snage, plasman proizvoda na tržište, itd.

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

10 Bankarska garancije ponude

Obavezan uslov za podnošenje ponude za dodjelu ugovora o koncesiji je dostava bankarske garancije za ponudu u iznosu od 5.000,00 € (slovima: pethiljada eura), u formatu koji odgovara primjeru datom u Obrascu C, koja je izdata na ime i za račun Ministarstva.

U slučaju da ponuđač ne dostavi bankarsku garanciju ponude, Ministarstvo će odbaciti ponudu.

Ministartvo će aktivirati bankarsku garanciju ponude u sljedećim slučajevima:

1. ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili
2. ponuđač odbije da potpiše Ugovor o koncesiji, nakon donošenje odluke Vlade Crne Gore o dodjeli Ugovora o koncesiji, ili
3. ponuđač, nakon što potpiše Ugovor o koncesiji, a u periodu važenja ove Garancije, odbije da u ugovorenom roku dostavi bankarsku garanciju za valjano izvršavanje ugovornih obaveza.

11 Rok za podnošenje ponuda

Rok za podnošenje ponude po Javnom oglasu je _____. godine do 12 časova.

Ponude moraju biti poslate preporučenom poštom ili lično dostavljene na sljedeću adresu:

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
81 000 Podgorica
Crna Gora

Bilo koja ponuda dostavljena drugim sredstvima (kao što su e-mail, faks, itd.) koja su drugačija od onih prethodno opisanih neće biti razmatrana.

Za svaku ponudu će se izdati potvrda na kojoj je označen datum i vrijeme podnošenja svake ponude.

Javno otvaranje ponuda će biti izvršeno u prisustvu ovlašćenih predstavnika ponuđača dana _____. godine u 13. časova, u prostorijama Ministarstva. Ovlašćeni predstavnici ponuđača koji prisustvuju javnom otvaranju ponuda su dužni da prezentuju ovlašćenje za prisustvovanje otvaranju ponuda, kao i lični dokument za identifikaciju.

Sve ponude moraju da imaju važenje najmanje 6 mjeseci od datuma zatvaranja roka za podnošenje ponuda.

Podnešene ponude se mogu povući uz pisani zahtjev ponuđača najkasnije do krajnjeg roka za podnošenje ponuda. Ponuda koja na primljenja nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenom. Takođe, zahtjev za povlačenje ponude prispio nakon isteka krajnjeg roka za podnošenje ponuda, smatraće se neblagovremenim. Neblagovremene ponude ili zakašnjeli zahtjevi za povlačenje ponuda neće se razmatrati.



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

PRILOG

UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC A

PODACI O PONUĐAČU

OBRAZAC SA INFORMACIJAMA O KOMPANIJI KOJA PODNOSI PONUDU

Dio I

Naziv ponuđača	
----------------	--

Podaci o predstavniku ponuđača

a. Naziv predstavnika
kompanije:

--

b. Adresa za kontakt:

Mjesto: _____ Poštanski kod: _____

c. Tel / Faks za kontakt:

--

d. E-mail adresa za kontakt:

--

- e. Registracioni broj
privrednog društva
ili broj socijalnog
osiguranja
(alternativno
jedinствeni matični
broj)

1. Formalnosti

- a.** Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

- b.** Registracioni broj
privrednog društva ili broj
socijalnog osiguranja
(alternativno jedinstveni
matični broj)

- c.** Mjesto osnivanja ili mjesto
rođenja:

- d.** Sjedište poslovanja ili
prebivalište:

- e.** Adresa sjedišta (za pravna
lica i poštanska adresa) ili
prebivališta:

Mjesto: Poštanski kod:

Država:

f. Tel / Faks:

--

g. E-Mail adresa za kontakt:

--

h. Mjesto iz kojeg će se
poslovanje po osnovu
ugovora usmjeravati i
kontrolisati:

--

2. Članovi odbora direktora ili drugog upravnog tijela ponuđača:

Naziv (cjelokupni)	Adresa stalnog prebivališta	Državljanstvo i datum rođenja

Dio III

Izjava

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u Dijelovima I, II i III ovog obrasca budu odobrene od strane propisno ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv <i>(Stampanim slovom)</i>	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime

Datum:



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

PRILOG

UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC B

TEHNIČKA PONUDA

Podaci o ponuđaču

- a.** Naziv pravnog ili fizičkog lica koji podnosi ponudu:

- b.** Registracioni broj privrednog društva ili broj socijalnog osiguranja (alternativno jedinstveni matični broj)

- c.** Mjesto osnivanja ili mjesto rođenja:

- d.** Sjedište poslovanja ili prebivalište:

- e.** Adresa sjedišta (za pravna lica i poštanska adresa) ili prebivališta:

Mjesto:	Poštanski kod:
Država:	

f. Tel / Faks:

g. E-Mail adresa za kontakt:

h. Mjesto iz kojeg će se poslovanje po osnovu ugovora usmjeravati i kontrolisati:

1 Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Minimalni procentni iznos za obračun koncesione naknade	Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade
7%	_____ %

2 Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Predviđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	Ponuđeni obim rudarske proizvodnje
20.000 m ³ č.s.m	_____ m ³ č.s.m.

U skladu sa ponuđenim obimom godišnje rudarske proizvodnje ponuđač je dužan da, poštujući parametre iz Koncesionog akta, dostavi pregled količina tehničko-građevinskog kamena koje planira eksploatisati, u ponuđenom roku za ležište za koje dostavlja ponudu.

Napomena: Navedena tabela je primjenljiva u slučaju da ponuđač već vrši koncesionu djelatnost eksploatacije mineralnih sirovina u Crnoj Gori. U slučaju da ponuđač ne vrši koncesionu djelatnost u Crnoj Gori, isti je dužan dostaviti, u mjeri u kojoj je to primjenljivo, tabelu kojom se dokazuje iskustvo ponuđača u eksploataciji mineralnih sirovina, sa sledećim podacima: visina godišnje eksploatacije mineralnih sirovina, % ostvarene eksploatacije mineralnih sirovina u odnosu na ugovorenu eksploataciju, ukupno obračunata koncesiona naknada i dugovanja po osnovu iste.

4 Finasijski aspekt - prosječni bruto prihod u poslednje tri godine

GODINA	2014	2015	2016
Bruto prihod u 1000 €			
UKUPNO	€		
PROSJEK	€		

5 Finasijski aspekt - prosječni neto profit u poslednje tri godine

GODINA	2014	2015	2016
Neto prihod u 1000 €			
UKUPNO	€		
PROSJEK	€		

6 Poslovni plan i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Dodatne informacije

Izjava

Dužni ste da obezbijedite da informacije date u ovom Obrascu budu odobrene od strane propisno ovlašćenog predstavnika kompanije ili fizičkog lica.

Ja/mi ovim izavljujem/o da su informacije date u ovom obrascu ili pratećim dokumentima tačne:

Potpis	Naziv	Svojstvo potpisnika	Ovlašćen da potpiše u ime

Datum:



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

UPUTSTVO ZA PODNOŠENJE PONUDA

OBRAZAC C

FORMA BANKARSKE GARANCIJE ZA PONUDU

Korisnik:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46

81000 Podgorica

Montenegro

Poštovani ,

Mi razumijemo da je [PONUĐAČ] sa sjedištem u (___), podnio ponudu u vezi sa za **Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraivanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena (vulkaniti) "Bistrica", opština Berane** ", i da je potrebno da Ponuđač obezbijedi bankarsku garanciju za ponudu plativu na prvi poziv, bez prava prigovora (Garancija), u iznosu od 5,000.00 € (slovima: pethiljada eura), u skladu sa rokovima i uslovima iz Javnog oglasa.

Uzimajući u obzir gore navedeno, mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], ovim se neopozivo i bezuslovno obavezujemo kao prvoobavezujući da Vam isplatimo iznos od 5,000.00 € (slovima: pethiljada eura), na Vaš prvi pisani zahtjev („Zahtjev za isplatu”), i bez obzira na validnost i pravne efekte predmetne transakcije i odričući se svih prava na izuzetke ili prigovore u vezi sa tim, ukoliko takav pismeni zahtjev sadrži Vašu izričitu napomenu da je nastupio Događaj aktiviranja garancije (kao što je dolje definisano). Podrazumijevamo da će Vaša izjava biti prihvaćena sa naše strane kao dokaz da je iznos koji potražujete dospio u skladu sa svrhom ove Garancije. Za potrebe ove Garancije, dogovoreno je „Događaj aktiviranja garancije” podrazumijeva Vašu tvrdnju da je nastupio jedan od slijedećih događaja:

1. ponuđač povuče ili opozove svoju ponudu nakon isteka roka za podnošenje ponuda, a u toku propisanog perioda važenja ponuda, ili
2. ponuđač odbije da potpiše Ugovor o koncesiji, nakon donošenja odluke Vlade Crne Gore o dodjelu ugovora o koncesiji, ili
3. ponuđač, nakon što potpiše Ugovor o koncesiji, a u periodu važenja ove Garancije, odbije da u ugovorenom roku dostavi bankarsku garanciju za valjano izvršavanje ugovornih obaveza.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Garanciju.

Ova garancija će ostati na snazi šest (6) mjeseci računajući od dana krajnjeg roka za podnošenje ponuda po Javnom oglasu, i istekom roka Garancija automatski u potpunosti ističe nezavisno od toga da li je Garancija vraćena ili nije, osim ukoliko nam je poslat Zahtjev za isplatu prije datuma isteka.

Mi ovdje garantujemo da će na svaki Zahtjev za isplatu, koji nam je poslat u skladu sa uslovima iz ove Garancije, biti izmiren u roku od 3 radna dana nakon prijema takvog zahtjeva.

U svrhu identifikacije Zahtjeva za isplatu, takvo obavještenje treba da nam bude dostavljeno putem Vaše banke, sa izjavom koja potvrđuje da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju, na adresu dole:

(Ime banke)

(Adresa)

(Na pažnju) [●]

(Fax) [●]

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primjenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

AUTORIZOVANI POTPISI