

OBRAZAC 1

Praxis DOO Budva

(prezime, očevo ime i ime)



(broj telefona)

Crna Gora
MINISTARSTVO ODŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

310
Priljeno 21. 01. 2016.

Org jed	Broj	Prilog	Vrijednost
-	105-142/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- 1 Izgradnju objekta
- 2 Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1431/6
(situacija trase*)

Katastarska opština Bečići

Opština Budva

Podgorica 21. 01. 2016
(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:1055-142/3

Podgorica,01.02.2016.godine

„ PRAXIS „ D.O.O.

BUDVA

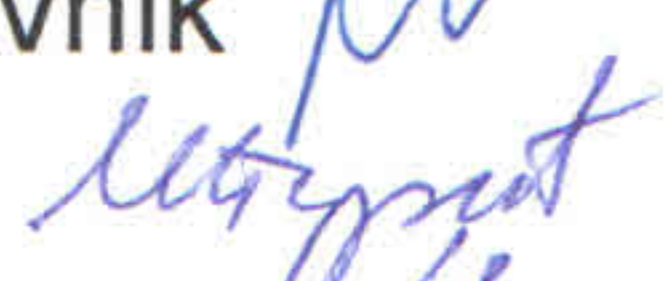
Aktom, br.1055-142/2 od 01.02.2016.godine, ovo ministarstvo je vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli, br. 1431/6 K.O.Bečići, Opština Budva, prosljedilo na nadležnost Opštini Budva – Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine, saglasno članu 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku („ Službeni list Crne Gore „, br. 60/03 i 32/11) i isti akt vam u prilogu ovog akta dostavljamo.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:1055-142/2

Podgorica,01.02.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

-Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine -

BUDVA

Aktom, br.105-142/1 od 21.01.2016.godine, „ PRAXIS „ D.O.O.Budva, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli, br. 1431/6 K.O.Bečići, Opština Budva.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime,članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Uvidom u Detaljni urbanistički plan „ Bečići „ Opština Budva, utvrđeno je da predmetna katastarska parcela br. 1431/6 K.O.Bečići, čini urbanističku parcelu UP 33.17 u Bloku 33, Podblok 33 C. U grafičkom prilogu Plana, broj 2.1 „ Postojeće stanje – namjena, postojeća namjena objekta na urbanističkoj parceli br. 33.17 je apartmansko stanovanje, a u grafičkom prilogu istog Plana, br. 5.0. „ Detaljna namjena površina „ na istoj urbanističkoj parceli, data je mogućnost kombinovane namjene objekta i to :

- 1) SS – stanovanje srednje gustine;
- 2) Smještajni kapaciteti sa ugostiteljskim i kulturno-zabavnim sadržajima i
- 3) Hotelski dio (prema moru).

Polazeći od prethodno izloženog, kao i od činjenice da se na nadležnost pazi po službenoj dužnosti u toku cijelog postupka – član 23 Zakona o opštem upravnom postupku („ Službeni list Crne Gore „ – br. 60/03 i 32/11), a polazeći od planirane namjene: kombinovana namjena za urbanističku parcelu UP 33.17 u Bloku 33, Podblok 33 C, dostavljamo vam, saglasno citiranim zakonskim normama iz čl. 62 a stav 2 i čl.91.stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku, predmetni zahtjev na dalje postupanje.


Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

Milica Ćurić, dipl.ing.arh. 

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

