

* UKUPNA VRIJEDNOST PONUDE: **65,085,15 €**
(I + II + III)

I PONUDA

* NISU UKLJUČENI LIHARSKI RADCI!!

Builder Fox d.o.o.

ul. Jelene Bašić br.2; 81000 Podgorica
PIB: 03030920, PDV: 30/31-14344-5
Tel/fax: +382 20 685 555, 683 683
Mob. +382 68 815 316, +382 68 815 315

BUILDER FOX
montenegro

Ž.R.: 520-32201-84 (Hipotekarna banka)
E-mail: office@builderfox.me
Web: www.builderfox.me

Broj:
200/22
Podgorica
15.11.2022.

Primalac:
Skupština stanara, Dragan Radović

Naziv objekta:
IZRADA FASADE NA STAMBENOJ ZGRADI - PODGORICA, Bul. Save Kovačevića i Bul. Mitra Bakića

Investitor:
SKUPŠTINA STANARA

Poštovani,
Shodno Vašem zahtjevu pripremljena je sledeća:
PONUDA - BEKAMENT SISTEM

R.B.	Opis pozicije	J.M.	Količina	J. Cijena	Ukupno
1	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj lijepka za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=5cm, 17kg/m3 - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	275,50	25,50	7.025,25
2	Izrada Bekament systemske fasade u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	241,94	17,00	4.112,98
3	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj lijepka za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=3cm, 17kg/m3 - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	121,52	24,00	2.916,48
4	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj lijepka za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=8cm, 17kg/m3 - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	97,96	27,50	2.693,90

5	Montaža, demontaža i najam ramovske skele za potrebe izvođenja radova iz prethodnih stavke.				
	Obračun po m2.	m2	655,50	3,50	2.294,25

SVE UKUPNO: 19.042,86 €
 PDV (21%): 3.999,00 €
 UKUPNO SA PDV-om: 23.041,86 €

Napomene:

Način plaćanja: avans 40% po potpisivanju ugovora, ostatak po završetku radova

Obračun stvarno izvedenih količina se vrši prema:

"Tehnički uslovi za izvođenje završnih radova u građevinarstvu"

I deo, drugo prošireno izdanje, Beograd 1975

Garancija na izvedene radove: dvije (2) godine

Rok važenja ponude: 15 dana

Za "Builder Fox" d.o.o:

mr Stojanka Vukčević, dipl. inž. građ.

II PONUDA

Builder Fox d.o.o.

ul. Jelene Bašić br.2; 81000 Podgorica
PIB: 03030920, PDV: 30/31-14344-5
Tel/fax: +382 20 685 555, 683 683
Mob. +382 68 815 316, +382 68 815 315



Ž.R.: 520-32201-84 (Hipotekarna banka)
E-mail: office@builderfox.me
Web: www.builderfox.me

Broj:
200-1/22
Podgorica
15.11.2022.

Primalac:
Skupština stanara, Dragan Radović

Naziv objekta:
IZRADA FASADE NA STAMBENOJ ZGRADI - PODGORICA, Bul. Save Kovačevića i Bul. Mitra Bakića

Investitor:
SKUPŠTINA STANARA

Poštovani,
Shodno Vašem zahtjevu pripremljena je sledeća:
PONUDA - BEKAMENT SISTEM

R.B.	Opis pozicije	J.M.	Količina	J. Cijena	Ukupno
1	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj lijepka za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=5cm, 17kg/m3 - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	412,42	25,50	10.516,71
2	Izrada Bekament systemske fasade u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	326,25	17,00	5.546,25
3	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj lijepka za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=3cm, 17kg/m3 - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m2 obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m2	216,99	24,00	5.207,76

4	Montaža, demontaža i najam ramovske skele za potrebe izvođenja radova iz prethodnih stavke.				
	Obračun po m2.	m2	807,00	3,50	2.824,50

SVE UKUPNO: 24.095,22 €
 PDV (21%): 5.060,00 €
 UKUPNO SA PDV-om: 29.155,22 €

Napomene:

Način plaćanja: avans 40% po potpisivanju ugovora, ostatak po završetku radova

Obračun stvarno izvedenih količina se vrši prema:

"Tehnički uslovi za izvođenje završnih radova u građevinarstvu"

I deo, drugo prošireno izdanje, Beograd 1975

Garancija na izvedene radove: dvije (2) godine

Rok važenja ponude: 15 dana

Za "Builder Fox" d.o.o:

mr Stojanka Vukčević, dipl. inž. građ.

Builder Fox d.o.o.

ul. Jelene Balšić br.2; 81000 Podgorica
 PIB: 03030920, PDV: 30/31-14344-5
 Tel/fax: +382 20 685 555, 683 683
 Mob. +382 68 815 316, +382 68 815 315



Ž.R.: 520-32201-84 (Hipotekarna banka)
 E-mail: office@builderfox.me
 Web: www.builderfox.me

Broj:
 200-2/22
 Podgorica
 15.11.2022.

Primalac:
 Skupština stanara, Dragan Radović

Naziv objekta:

IZRADA FASADE NA STAMBENOJ ZGRADI - PODGORICA, Bul. Save Kovačevića i Bul. Mitra Bakića

Investitor:

SKUPŠTINA STANARA

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu pripremljena je sledeća:

PONUDA - BEKAMENT SISTEM

R.B.	Opis pozicije	J.M.	Količina	J. Cijena	Ukupno
1	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj ljepljiva za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=5cm, 17kg/m ³ - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m ² obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m ²	171,59	25,50	4.375,55
2	Izrada Bekament sistemske fasade u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m ² obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m ²	120,79	17,00	2.053,43
3	Izrada Bekament termo-fasade (demit) u sledećim slojevima, gledano od nosećeg zida: - 1x sloj ljepljiva za lijepljenje i nivelisanje EPS ploča - 1x EPS ploča debljine d=3cm, 17kg/m ³ - 1x masa za armiranje - 1x tkanina za armiranje (tkanina od staklenih vlakana) - 1x masa za armiranje, (+podloga za završnu obradu) - 1x završni AKRILNI bavalit. Obračun po m ² obrađene površine, u svemu prema opisu i uputstvu proizvođača materijala.	m ²	121,68	24,00	2.920,32

4	Montaža, demontaža i najam ramovske skele za potrebe izvođenja radova iz prethodnih stavke.				
	Obračun po m2.	m2	372,00	3,50	1.302,00

SVE UKUPNO: 10.651,30 €
 PDV (21%): 2.236,77 €
 UKUPNO SA PDV-om: 12.888,07 €

Napomene:

Način plaćanja: avans 40% po potpisivanju ugovora, ostatak po završetku radova

Obračun stvarno izvedenih količina se vrši prema:

"Tehnički uslovi za izvođenje završnih radova u građevinarstvu"

I deo, drugo prošireno izdanje, Beograd 1975

Garancija na izvedene radove: dvije (2) godine

Rok važenja ponude: 15 dana

Za "Builder Fox" d.o.o:

mr Stojanka Vukčević, dipl. inž. građ.



HIDROPROJECT

Tel: +382 20 633 157

Mob: +382 067 255 837

Adresa: Bratstva I jedinstva br.25, 81000 Podgorica

Website: www.hidroproject.me

PIB: 02778327

PDV: 30/31-09322-7

ž.r. Crnogorska komercijalna banka

510-33800-05

Opis	Količina	Jediničnacija (€)	Ukupno(€)
1. Postrojenje za povišenje pritiska—"Fourgroup"-Made in Italy 3x 400V 50Hz, mod. FIX-2PHT-F-16 Postrojenje za povišenje pritiska mrežu na zajedničkom postolju sa pripadajućim cjevovodom (usisni i potisni kolektori), fittingom 3" (usis), 2 ^{1/2} " (potis), sa elektroormarom i kugla ventilima na usisu i potisu pumpi. Radijalni manometar sa izolacijskim ventilom. Postrojenje sledećih karakteristika Q= 340 l/min, H = 31 m sa 1 radnom i rezervnom pumpom. Pumpe horizontalne, snage P = 2 x 1.5 KW.	1	2,792.96	2,792.96
2. Ekspanziona posuda sa membranom, 24 l PN 10	2	55.25	110.50
3. Isporuka, montaža, povezivanje i puštanje u rad frekventnih regulatora 1,5kW/400V	2	360.00	720.00
4. Transmitter pritiska	1	70.00	70.00
5. Vodoinstalaterski radovi sa nabavkom spojnog materijala (cijevi, koljena, fitinzi)	Pauš.	300.00	300.00
			3,993.46
Ukupno bez PDV-a:			
PDV :			838.63
Ukupno sa PDV(€) :			4,832.09



SAER
ELETTROPOMPE



HIDROPROJECT

Tel: +382 20 633 157

Mob: +382 067 255 837

Adresa: Bratstva I jedinstva br.25, 81000 Podgorica
Website: www.hidroproject.me

PIB: 02778327
PDV: 30/31-09322-7

ž.r. Crnogorska komercijalna banka
510-33800-05

Napomena : Prije izvođenja radova je potrebno obezbijediti trofazno napajanje u podrumu zgrade.

Rok isporuke : 20-30 dana.

Plaćanje : 50% avans prilikom porudžbine, 50% nakon instalacije i puštanja u rad.

Rok završetka radova : 1 dan.

Garancija : 24 mjeseca.

Rok važenja ponude : 15 dana

Podgorica, 25. 04. 2024.

Izvršni direktor,

Mirko Vukčević, dipl.ing.maš.



SAER
ELETTROPOMPE



HIDROPROJECT

Tel: +382 20 633 157

Mob: +382 067 255 837

Adresa: Bratstva I jedinstva br.25, 81000 Podgorica

Website: www.hidroproject.me

PIB: 02778327

PDV: 30/31-09322-7

ž.r. Crnogorska komercijalna banka

510-33800-05

Skupština stanara Mitra Bakića 154

Ponuda : Pumpa za povišenje pritiska sa automatikom

Na osnovu vašeg zahtjeva dostavljamo vam ponudu za nabavku, transport, isporuku i instalaciju horizontalne, višestepene pumpe sa frekventnom regulacijom, kao i pumpnog postrojenja sa radnom i rezervnom pumpom.

Opis	Količina	Jediničnacijsena (€)	Ukupno(€)
1. Horizontalna, višestepena pumpa za povećanje pritiska "Saer elettropompe"-made in Italy, tip OP 40/5 Protok (Q): 67-233 l/min , Napor (H) : 12 – 48 m. - Radna kola : INOX AISI 304 - Broj stepeni : 5 - Usis i potis 6/4" ; - Mehanički zaptivač ; - Snaga motora 2.2 KW	1	975.36	975.36
2. Frekventni regulator EN600 2.2 KW	1	350.00	350.00
3. Manometar 10 bari	2	5.00	10.00
4. Vazдушna sklopka B01A-zaštita od rada na suvo	1	50.00	50.00
5. Presostat sklopka PS2 4-10,5 bar	1	18.12	18.12
6. Fitinzi za sklopke i manometre	Pauš.	25.00	25.00
7. Transmitter pritiska	1	70.00	70.00
8. Vodoinstalaterski radovi	Pauš.	150.00	150.00
9. Postolje za pumpu	1	50.00	50.00
10. Spojni vodovodni materijal(fitinzi, koljena, cijevi)	Pauš.	75.00	75.00
11. Elektro povezivanje sa programiranjem frekventne regulacije, montažom i puštanjem u rad	Pauš.	100.00	100.00
Ukupno bez PDV-a:			1,873.48
PDV :			393.43
Ukupno sa PDV(€) :			2,266.91



HIDROPROJECT

Tel: +382 20 633 157

Mob: +382 067 255 837

Adresa: Bratstva I jedinstva br.25, 81000 Podgorica

Website: www.hidroproject.me

PIB: 02778327

PDV: 30/31-09322-7

ž.r. Crnogorska komercijalna banka
510-33800-05

Napomena : Prije izvođenja radova je potrebno obezbijediti trofazno napajanje u podrumu zgrade.

Rok isporuke : 20-30 dana.

Plaćanje : 50% avans prilikom porudžbine, 50% nakon instalacije i puštanja u rad.

Rok završetka radova : 1 dan.

Garancija : 24 mjeseca.

Rok važenja ponude : 15 dana

Podgorica, 25. 04. 2024.

Izvršni direktor,

Mirko Vukčević, dipl.ing.maš.



SAER
ELETTROPOMPE



ADRESA: Sitnička b.b. 81000 Podgorica
Telefoni: 069-070-369, 067 016 160, 078 109 944
E-mail: aquaservice@t-com.me
PIB: 02287595
PDV: 30/31-02289-3
Žiro račun: 530 - 6619 - 41

Stambena zgrada , ulica Mitra Bakića br.154 – Podgorica

Dana : 27.04.2024.

PREDRAČUN 52/24

Demontaža sve postojeće opreme , ugradnja pumpe snage 2,2 KW , ugradnja komandno razvodnog ormara sa frekventnim regulatorom , expansione posude 50 litara , zaštitnih sklopki i svih potrebnih fittinga i ventila . Pumpa će obezbeđivati konstantan pritisak u celoj zgradi .
Garancija 24 meseca od dana ugradnje . Avans 50 % , ostatak 30 dana posle puštanja u rad .

Kompl. 1 x 2.660,00 = 2.660,00

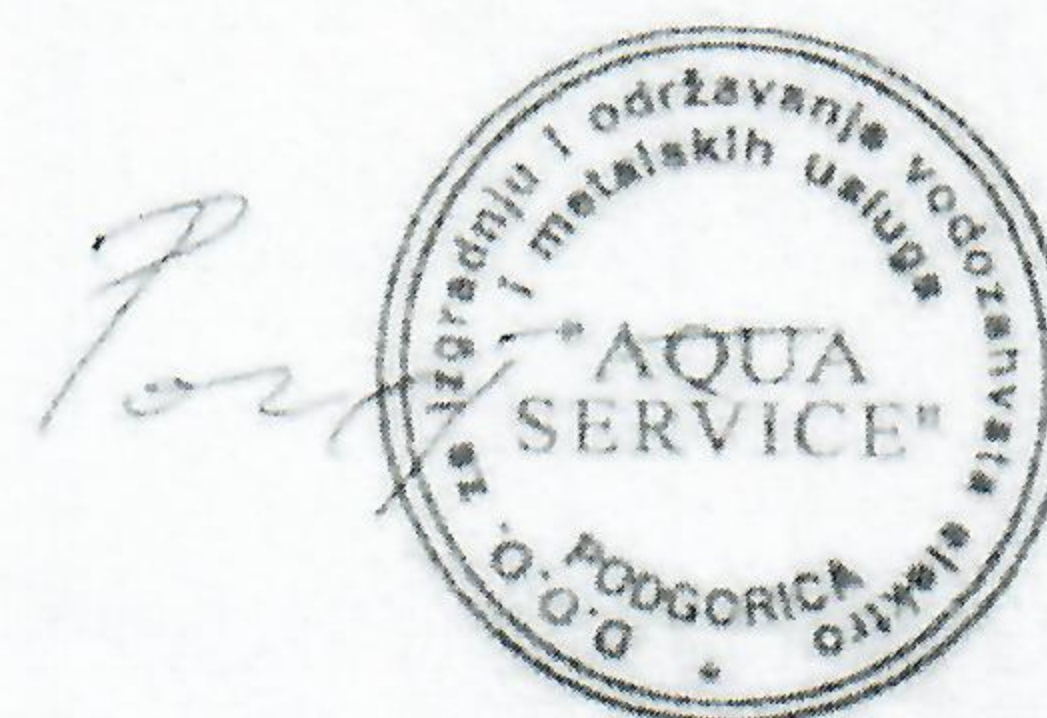
UKUPNO : 2.660,00

PDV 21 %.....558,60

SVEGA : 3.218,60

Napomena :

-opcija predračuna 20 dana





GLAVNI GRAD PODGORICA - Agencija za stanovanje d.o.o.

Adresa: Ul. Zetskih vladara bb. 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 623 337, Fax: +382 20 622 113, Hitne intervencije: +382 20 623 493

E-mail: aspg@t-com.me

Web adresa: www.aspg.me

PIB: 02015676, PDV: 30/31-00631-6; Žiro-računi: 510-1029-57 CKB; 510-21809-88 CKB; 535-8751-16 Prva banka; 520-10355-50 Hipotekarna banka

Broj: D-06-333/25-5632

Datum: 07.07.2025.godine

STAMBENA ZGRADA

Ul. Mitra Bakića br. 154

N/R Dragan Radović - upravnik

Podgorica

Predmet : Predmjer i predračun radova

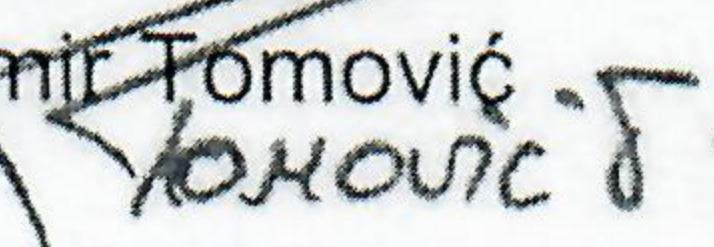
Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu dostavljamo predmjer i predračun fasaderskih radova na stambenoj zgradi u ulici Mitra Bakića br. 154, u Podgorici, u iznosu od 62.166,28 eura.

Kako Glavni grad Podgorica učestvuje sa 50% u finansiranju radova na zajedničkim površinama stambenih zgrada u Podgorici, to ste u obavezi obezbijediti iznos od 31.083,14 eura.

Ako ste saglasni s našom ponudom molimo da nas o tome obavijestite kako bi pristupili dogovoru oko izvođenja radova.

S poštovanjem,

Vladimir Tomović

Izvršni direktor



Prilog: Predmjer i predračun radova

Dostavljeno:

Naslovu;

Sl. za usluge klijentima;

A/a.

Kontakt: Mr Danijela Đuković

tel:020/623-337, e-mail:aspg4@t-com.me



GLAVNI GRAD PODGORICA - Agencija za stanovanje d.o.o.

Adresa: Ul. Zetskih vladara bb. 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 623 337, Fax: +382 20 622 113, Hitne intervencije: +382 20 623 493

E-mail: aspg@t-com.me

Web adresa: www.aspg.me

PIB: 02015676, PDV: 30/31-00631-6; Žiro-računi: 510-1029-57 CKB; 510-21809-88 CKB; 535-8751-16 Prva banka; 520-10355-50 Hipotekarna banka

Broj: D-06-333/24- 3921

Datum: 07.06.2024.godine

STAMBENA ZGRADA

Ul. Mitra Bakića br. 154

N/R Dragan Radović - upravnik

Podgorica

Predmet : Predmjer i predračun radova

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu dostavljamo predmjer i predračun fasaderskih radova na stambenoj zgradi u ulici Mitra Bakića br. 154, u Podgorici, u iznosu od:

Vertikala 1: 21.949,82 euro,

Vertikala 2: 14.592,47 eura.

Vertikala 3: 21.635,23 eura,

Kompletna fasadna površina ulaza (obuhvaćen svjetlarnik): 58.967,63 eura.

Kako Glavni grad Podgorica učestvuje sa 50% u finansiranju radova na zajedničkim površinama stambenih zgrada u Podgorici, to ste u obavezi obezbijediti iznos

Vertikala 1: 10.974,91 euro,

Vertikala 2: 7.296,21 eura.

Vertikala 3: 10.817,62 eura,

Kompletna fasadna površina ulaza (obuhvaćen svjetlarnik): 29.483,82 eura.

Ako ste saglasni s našom ponudom molimo da nas o tome obavijestite kako bi pristupili dogovoru oko izvođenja radova.



S poštovanjem,
Vladimir Tomović

Prilog: Predmjer i predračun radova

Dostavljeno:

Naslovu;

Sl. za usluge klijentima;

A/a.

Kontakt: Mr Danijela Đuković

tel:020/623-337, e-mail:aspg4@t-com.me



GLAVNI GRAD PODGORICA - Agencija za stanovanje d.o.o.

Adresa: Ul. Zetskih vladara bb. 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 623 337, Fax: +382 20 622 113, Hitne intervencije: +382 20 623 493

E-mail: aspg@t-com.me

Web adresa: www.aspg.me

PIB: 02015676, PDV: 30/31-00631-6; Žiro-računi: 510-1029-57 CKB; 510-21809-88 CKB; 535-8751-16 Prva banka; 520-10355-50 Hipotekarna banka

Broj: D-06-333/22-4368/1

Datum: 26-07-2022.godine

STAMBENA ZGRADA

Ul. Mitra Bakića br. 154

N/R Dragan Radović - upravnik

Podgorica

Predmet : Predmjer i predračun radova

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu arhivski broj 4368 od 21. juna 2022. godine dostavljamo predmjer i predračun fasaderskih radova na stambenoj zgradi u ulici Mitra Bakića br. 154, u Podgorici, u iznosu od:

Verikala 1: 17.904,21 euro,

Vertikala 2: 11.854,73 eura.

Varijanta 3: 17.545,97 eura,

Komplena fasadna površina ulaza (obuhvaćen svjetlarnik): 47.772,78 eura.

Kako Glavni grad Podgorica učestvuje sa 50% u finansiranju radova na zajedničkim površinama stambenih zgrada u Podgorici, to ste u obavezi obezbijediti iznos od:

Verikala 1: 8.952,11 euro,

Vertikala 2: 5.927,67 eura.

Varijanta 3: 8.772,99 eura,

Komplena fasadna površina ulaza (obuhvaćen svjetlarnik): 23.886,39 eura.

Ako ste saglasni s našom ponudom molimo da nas o tome obavijestite kako bi pristupili dogovoru oko izvođenja radova.



S poštovanjem,
Vladimir Tomović

Izvršni direktor

Prilog: Predmjer i predračun radova

Dostavljeno:

Naslovu;

Sl. za usluge klijentima;

A/a

Kontakt: Mr Danijela Đuković

tel:020/623-337, e-mail:aspg4@t-com.me