

Prijedlog za za izmjenu i dopunu Zaključaka Vlade Crne Gore, broj: 07-3747 od 26. jula 2018. godine sa Aneksom Protokola o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja

Vlada Crne Gore je na sjednici od 26. jula 2018. godine donijela Zaključke broj: 07-3747 kojima je usvojila Informaciju o implementaciji obaveza preuzetih Anex-om II Ugovora o dugoročnom zakupu zaključenog između Vlade Crne Gore i Konzorcijuma koji čine „Northstar“ d.o.o. Podgorica i „Equest Capital Limited“ Jersey, UK broj: 01-8193/1, od 14.09.2009. godine, dok je tačkom 3 predmetnih Zaključaka prihvatila Protokol o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja između Vlade Crne Gore – Ministarstva finansija i Opštine Herceg Novi, a tačkom 3 istih Zaključaka ovlastila Darka Radunovića, ministra finansija da, u ime Vlade, potpiše Protokol iz tačke 2 ovih Zaključaka.

Nadalje, tačkom 4 navedenih Zaključaka Vlada Crne Gore je zadužila Ministarstvo finansija da, sredstva u iznosu od 300.000,00 € uplati sa računa Ministarstva finansija „Prihodi po osnovu zakupa“, broj: 832-52007-55, na račun za posebne namjene Opštine Herceg Novi, broj: 520-4372-54, kod Hipotekarne banke, koji je Opština Herceg Novi otvorila isključivo za namjenu utvrđenu članom 3 predmetnog Protokola o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja.

S tim u vezi, kako sa računa Ministarstva finansija „Prihodi po osnovu zakupa“, broj: 832-52007-55, nije bilo moguće izvršiti odliv novčanih sredstava u iznosu od 300.000,00 €, a kako je članom 23 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“ br. 21/09 i 40/11) propisano da u slučaju prodaje ili davanja u dugoročni zakup zemljišta iz člana 64 st. 2 i 3 ovog zakona od strane Crne Gore, opštini na čijoj teritoriji se nalazi pripada 30% realizovane vrijednosti za potrebe građenja infrastrukturnih objekata, te da bi se izbjegli transakcioni troškovi, obzirom da navedeni iznos predstavlja prihod Opštine Herceg Novi, to ovo ministarstvo predlaže da se nakon tačke 3 doda tačka 3a koja glasi:

„3a. Ovlašćuje se Darko Radunović, ministar finansija da, u ime Vlade Crne Gore, potpiše Aneks Protokola o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja između Vlade Crne Gore – Ministarstva finansija i Opštine Herceg Novi.“

Takođe, ovo ministarstvo predlaže izmjenu tačke 4 Zaključaka broj: 07-3747 od 26. jula 2018. godine, tako da se sredstva u iznosu od 300.000,00 € umjesto sa računa Ministarstva finansija „Prihodi po osnovu zakupa“, broj: 832-52007-55, uplate sa prelaznog računa Ministarstva finansija broj: 550-18203-85 otvorenog kod Societe Generale banke AD Montenegro za potrebe plaćanja obaveza Konzorcijuma „Northstar“ DOO i „Equest Limited“ Jersey UK, na račun za posebne namjene Opštine Herceg Novi, broj: 520-4372-54, otvoren kod Hipotekarne banke.

ANEKS
Protokola o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja
("Aneks")

Zaključen između:

1. **Vlade Crne Gore – Ministarstva finansija** (u daljem tekstu: **"Vlada"**), kojeg zastupa ministar Darko Radunović

i

2. **Opštine Herceg Novi** (u daljem tekstu: **"Opština"**) , koju zastupa predsjednik Stevan Katić.

Vlada Crne Gore je na sjednici od 26. jula 2018. godine donijela Zaključke broj: 07-3747 kojima je usvojila Informaciju o implementaciji obaveza preuzetih Anex-om II Ugovora o dugoročnom zakupu zaključenog između Vlade Crne Gore i Konzorcijuma koji čine „Northstar“ d.o.o. Podgorica i „Equest Capital Limited“ Jersey, UK broj 01-8193/1, od 14.09.2009. godine.

Nadalje, tačkom 2 navedenih Zaključaka Vlada je prihvatila Protokol o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja između Vlade Crne Gore – Ministarstva finansija i Opštine Herceg Novi.

S tim u vezi predmetni Protokol o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja Ugovorne strane su zaključile dana 30.07.2018. godine, pa kako sa računa Ministarstva finansija „Prihodi po osnovu zakupa“, broj: 832-52007-55, nije bilo moguće izvršiti odliv novčanih sredstava u iznosu od 300.000,00 €, a kako je članom 23 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“ br. 21/09 i 40/11) propisano da u slučaju prodaje ili davanja u dugoročni zakup zemljišta iz člana 64 st. 2 i 3 ovog zakona od strane Crne Gore, opštini na čijoj teritoriji se nalazi pripada 30% realizovane vrijednosti za potrebe građenja infrastrukturnih objekata, te da bi se izbjegli transakcioni troškovi, obzirom da navedeni iznos predstavlja prihod Opštine Herceg Novi, to:

Ministarstvo finansija i Opština Herceg Novi konstatuju kako slijedi:

Član 1
(Briše se.)

Član 2
Mijenja se i glasi:

Ministarstvo finansija je saglasno da se sredstva u iznosu od 300.000,00 €, sa prelaznog računa Ministarstva finansija broj: 550-18203-85 otvorenog kod Societe Generale banke AD

Montenegro za potrebe plaćanja obaveza Konzorcijuma "Northstar" DOO i "Equest Limited" Jersey UK, prenesu na račun za posebne namjene Opštine Herceg Novi, broj: 520-4372-54 , kod Hipotekarne banke, koji je Opština Herceg Novi otvorila isključivo za namjenu utvrđenu članom 3 Protokola o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja.

Član 3

Ostale odredbe Protokola o saradnji na rješavanju infrastrukturnih pitanja od 30.07.2018. godine ostaju nepromijenjene.

Strane potpisnice:

Vlada Crne Gore-Ministarstvo finansija
Ministar Darko Radunović

Opština Herceg Novi
Predsjednik Stevan Katić
