

CRNA GORA
Opština Tivat
Sekretarijat za uređenje prostora i
izgradnju objekata
Broj: 0902-264/2
Tivat, 13.10.2016.god.

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primičeno:	18.10.2016		Ujednost.
Org. jerl.	Broj	Prilog	
	105-2087/1		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
IV Proleterske brigade broj 19
Podgorica

PREDMET: Prosljeđivanje zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

STARČEVIĆ Nedeljko je ovom Sekretarijatu podnio zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih za kat.par.br. **675 KO Gošići**.

Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Tivat utvrdili smo da se predmetna katastarska parcela nalazi u ubuhvatu DSL-a „Dio Sektora 27 i Sektor 28“ (»Sl.list CG« br. 7/2010) i da je od nje formirana urbanistička parcela **UP6**, urbanistička zona **5**, u okviru koje su formirane urbanističke podparcele **UP6a** i **UP6b** sa namjenom za **turističko-ugostiteljske sadržaje** odnosno »Hotel« (T1).

Smjernicama plana je definisano da se pod objektima označenim kao »Hoteli« (T1) podrazumijeva hotel sa **min 4***. Shodno navedenom, a u skladu sa članom 62a i 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13), u prilogu vam prosljeđujemo predmetni zahtjev na daljni postupak.

GRAFIČKI PRILOG: »Plan mjera za sprovođenje« R 1:2000;

S poštovanjem,

SAVJETNIK ZA URBANIZAM
Marko Kostić, dipl.ing.arh.



VD SEKRETAR-a
Tamara Furtula, dipl.pravnik



Dostaviti

- Naslovu
- Arhivi



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora

DEGENJA
ODNOVE
NEZAVISNOSTI
MLADU CRNA
DRAŽAVNOSTI
2019



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-2087/2

Podgorica, 07.11.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 105-2087/1 od 18.10.2016.godine, Opština – Tivat - Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata, prosljedio je na nadležnost ovom ministarstvu, zahtjev Starčević Neđeljka iz Tivta, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog objekta – hotela na urbanističkoj parceli UP 6, koju čini dio kat.parcele broj 675 K.O. Gošići, u Urbanističkoj zoni br.5, u zahvatu Državne studije lokacije „Dio sektora 27 i sektor 28“ („Sl.list CG“, br.7/10), Opština Tivat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 13/07 ,05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i čl.13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima - Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore“ br.26/10 i 48/15)

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
ODNOVE
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
BRANJENOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-2087/3

Podgorica, 07.11.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 105-2087/1 od 18.10.2016.godine, Opština – Tivat - Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata, prosljedio je na nadležnost ovom ministarstvu, zahtjev Starčević Nedeljka iz Tivta, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog objekta – hotela na urbanističkoj parceli UP 6, koju čini dio kat.parcele broj 675 K.O Gošići, u Urbanističkoj zoni br.5, u zahvatu Državne studije lokacije „Dio sektora 27 i sektor 28“ („Sl.list CG“, br.7/10), Opština Tivat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
BORBE
NEZAVISNOSTI
NEKADNI ODORNA
DRŽAVNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-2087/4

Podgorica, 07.11.2016.godine

OPŠTINA TIVAT

-Sekretarijat za sambeno komunalne poslove i saobraćaj-

TIVAT

Aktom, broj 105-2087/1 od 18.10.2016.godine, Opština – Tivat - Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata, prosljedio je na nadležnost ovom ministarstvu, zahtjev Starčević Neđeljka iz Tivta, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog objekta – hotela na urbanističkoj parceli UP 6, koju čini dio kat.parcele broj 675 K.O. Gošići, u Urbanističkoj zoni br.5, u zahvatu Državne studije lokacije „Dio sektora 27 i sektor 28“ („Sl.list CG“, br.7/10), Opština Tivat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 8 stav 1 alineja 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 03/07 i 35/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
ODRŽIVOSTI
NEZAVISNOSTI
MLADJE CRNE
GORE
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1054-2087/5

Podgorica, 07.11.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
P.J. Tivat

TIVAT

Aktom, broj 105-2087/1 od 18.10.2016.godine, Opština Tivat - Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata, prosljedio je na nadležnost ovom ministarstvu, zahtjev Starčević Neđeljka iz Tivta, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog objekta – hotela na urbanističkoj parceli UP 6, koju čini dio kat.parcele broj 675 K.O. Gošići, u Urbanističkoj zoni br.5, u zahvatu Državne studije lokacije „Dio sektora 27 i sektor 28“ („Sl.list CG“, br.7/10), Opština Tivat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za kat.parcelu, br. 675 K.O. Gošići, Opština Tivat.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
ODNOŠNO
NEZAVISNOSTI
MILJADU GODINA
DRŽAVNOSTI
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1054-2087/6

Podgorica, 07.11.2016.godine

OPŠTINA TIVAT

-Sekretarijat za finansije i ekonomski razvoj-

TIVAT

Aktom, broj 105-2087/1 od 18.10.2016.godine, Opština Tivat - Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata, prosljedio je na nadležnost ovom ministarstvu, zahtjev Starčević Neđeljka iz Tivta, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog objekta – hotela na urbanističkoj parceli UP 6, koju čini dio kat.parcele broj 675 K.O. Gošići, u Urbanističkoj zoni br.5, u zahvatu Državne studije lokacije „Dio sektora 27 i sektor 28“ („Sl.list CG“, br.7/10), Opština Tivat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
ODNOŠNO
NEZAVISNOSTI
MILJARDU GODINA
ODNEKADNOSTI
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-2087/7

Podgorica, 07.11.2016.godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O.

TIVAT
II Dalmatinske A8

Aktom, broj 105-2087/1 od 18.10.2016.godine, Opština Tivat - Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata, prosljedio je na nadležnost ovom ministarstvu, zahtjev Starčević Neđeljka iz Tivta, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju turističkog objekta – hotela na urbanističkoj parceli UP 6, koju čini dio kat.parcele broj 675 K.O. Gošići, u Urbanističkoj zoni br.5, u zahvatu Državne studije lokacije „Dio sektora 27 i sektor 28“ („Sl.list CG“, br.7/10), Opština Tivat.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me