

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

(broj telefona) bro: 05-02-2024.

Org. kod	Jed. rač. broj	Proj. broj	Priloga	Vrijed. list
06-333	24-1860	1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Advokat Anja Čvorović
The Capital Plaza 102,
sprat 4, apartman A79, Ljubomira
Ratovića, Podgorica
067-368-379

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1605 sa pripadajućim posebnim objektima

Katastarska opština KO Tološ

Opština 600

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

Podgorica 05.02.2024. godine
(mjesto i datum)

Anja Čvorović ADVOKAT
ANJA ČVOROVIĆ
podnosilac zahtjeva Capital Plaza 102
anjacvorovic@calawoffice.me



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-1860/2

Podgorica, 03.04.2024. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom broj 06-333/24-1860/1 od 05.02.2024. godine Adv. Anja Čvorović obratila se ovom ministarstvu sa zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

MINISTAR
Janko Odović





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-1860/3

Podgorica, 03.04.2024.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za saobraćaj

PODGORICA

Aktom broj 06-333/24-1860/1 od 05.02.2024. godine Adv. Anja Čvorović obratila se ovom ministarstvu sa zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica, radi izdavanja tehničkih uslova, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona.

Dati **saobraćajni** uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

MINISTAR
Janko Odović





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-1860/4

Podgorica, 03.04.2024. godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ d.o.o.

PODGORICA

Aktom broj 06-333/24-1860/1 od 05.02.2024. godine Adv. Anja Čvorović obratila se ovom ministarstvu sa zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica, radi izdavanja tehničkih uslova, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

MINISTAR
Janko Odović





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-1860/5

Podgorica, 03.04.2024.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Podgorica

PODGORICA

Aktom broj 06-333/24-1860/1 od 05.02.2024. godine Adv. Anja Čvorović obratila se ovom ministarstvu sa zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju novog objekta, u okviru površina za stanovanje male gustine na lokaciji urbanističke parcele **UPb260**, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela broj 1605 i 610 sve KO Tološi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Momišići B“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 52/18), Glavni Grad Podgorica.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarske parcele br. 1605 i 610 sve KO Tološi.

Za davanje saglasnosti iz stava 7 člana 74 Zakona, kao i za list nepokretnosti i kopiju plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

MINISTAR
Janko Odović

