

ODLUKA

O USLOVIMA, VREMENU KORIŠĆENJA I VISINI NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA

(Objavljena u "Sl. listu RCG", br. 27/92)

Član 1.

Morsko dobro, odnosno njegov dio, može se dati na korišćenje pravnom ili fizičkom licu domaćem ili stranom za obavljanje privredne ili druge dozvoljene djelatnosti koja mu je odobrena u skladu sa Zakonom.

Član 2.

Zahtjev za korišćenje morskog dobra podnosi se Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom.

Zahtjev iz stava 1. ovog člana obavezno sadrži: opis dijela morskog dobra čije se korišćenje traži, stepen ograničenja ostalih lica da koriste morsko dobro davanjem istog podnosiocu zahtjeva, ponudu u pogledu iznosa sredstava koje je podnosilac zahtjeva spreman da plati na ime naknade za korišćenje morskog dobra, vrijeme za koje podnosilac zahtjeva traži da mu se morsko dobro da na korišćenje, objekti koje ima namjeru da gradi na morskom dobru.

Član 3.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom može za pojedine djelove morskog dobra, radi njihovog davanja na korišćenje, odlučiti da isto daje putem prikupljanja ponuda.

Pravo prvenstva u slučaju iz stava 1. ovog člana pod istim uslovima imaju postojeći korisnici morskog dobra.

Član 4.

Morsko dobro daje se na korišćenje bez prava izgradnje objekata od čvrstog materijala i sa pravom izgradnje objekata od čvrstog materijala.

Član 5.

Morsko dobro koje se daje na korišćenje bez prava izgradnje objekata od čvrstog materijala, daje se na vrijeme do godinu dana.

Morsko dobro koje se daje sa pravom izgradnje objekata od čvrstog materijala, daje se na vrijeme duže od godinu dana koje se utvrđuje ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 6.

Ugovor o korišćenju morskog dobra zaključuju domaća ili strana pravna ili fizička lica i Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom.

Član 7.

Ugovor o korišćenju morskog dobra sadrži naročito: opis dijela morskog dobra sa koordinatima granica u kojima se isto nalazi, obaveze korisnika morskog dobra u pogledu njegove zaštite i unapređenja korišćenja, eventualno uskraćivanje korišćenja tog morskog dobra drugim licima, pravo na izgradnju objekata na morskom dobru koje se daje na korišćenje kada je to utvrđeno ugovorom, iznos naknade za korišćenje morskog dobra, odredbe kojima se uređuje mogućnost mijenjanja ugovornih odnosa, vrijeme korišćenja morskog dobra, prava i obaveze korisnika morskog dobra u slučaju prestanka i uskraćivanja u cijelosti ili djelimično njegovog korišćenja.

Član 8.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom dužno je da 1 primjerak ugovora dostavi nadležnoj lučkoj

kapetaniji radi uvođenja u evidenciju o ugovorima o korišćenju morskog dobra.

Član 9.

Korisnik morskog dobra ne može svoja ugovorna prava i obaveze prenositi na druga lica bez saglasnosti Javnog preduzeća.

Član 10.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Republike Crne Gore".