

Primljeno:	16. 03. 2017.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	105-684/1		

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

„ŠOLCOMP“, D.O.O. Podgorica
Ul. Orahovačka br. 16, Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a i član 62b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta

član 62b za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja

i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića – Hotel sa 4* - Dvojni objekat

2. Rekonstrukciju objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 3312/1 i 3312/2 iz LN 1533
(situacija trase*)

Katastarska opština KO Podgorica III

Opština Podgorica

Podgorica, 16.03.2017god.
(mjesto i datum)

Izvršni direktor
Nebojša Šofranac

(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-684/2

Podgorica, 03.04.2017.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br.105-684/1 od 16.03.2017.godine, „ ŠOLCOMP „D.O.O.Podgorica , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP f3312 (Zona F), u zahvatu Urbanističkog projekta „ Stara Varoš „ Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Službeni list CG” br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica.

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-684/3

Podgorica, 03.04.2017.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
-Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br.105-684/1 od 16.03.2017.godine, „ ŠOLCOMP „D.O.O.Podgorica , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP f3312 (Zona F), u zahvatu Urbanističkog projekta „ Stara Varoš „ Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-684/4

Podgorica, 03.04.2017.godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O.

PODGORICA

Aktom, br.105-684/1 od 16.03.2017.godine, „ŠOLCOMP „D.O.O.Podgorica“, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP f3312 (Zona F), u zahvatu Urbanističkog projekta „Stara Varoš“, Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore“, opštinski propisi, br. 23/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević,

Branka Nikić



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-684/5

Podgorica, 03.04.2017.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA

-Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj-

PODGORICA

Aktom, br.105-684/1 od 16.03.2017.godine, „ ŠOLCOMP „D.O.O.Podgorica , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP f3312 (Zona F), u zahvatu Urbanističkog projekta „ Stara Varoš „ Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 10 stav 1 al.8 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („ Službeni list Crne Gore „ br. 11/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata. Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović
Samostalni savjetnici/
Pavićević Nataša
Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me