

514.

Na osnovu člana 11 stav 3 Zakona o vodama ("Službeni list RCG", broj 27/07 i "Službeni list CG", br. 32/11 i 47/11), Vlada Crne Gore, na sjednici od 12. aprila 2012. godine, donijela je

## UREDBA

### O NAČINU ODREĐIVANJA GRANICA VODNOG ZEMLJIŠTA

("Službeni list Crne Gore", br. 025/12 od 11.05.2012)

#### Član 1

Ovom uredbom propisuje se način određivanja granica vodnog zemljišta.

#### Član 2

Izrazi upotrijebljeni u ovoj uredbi imaju sljedeća značenja:

- 1) geomorfološka promjena je promjena u nagibu terena, sastavu i strukturi površinskog dijela zemljišta ili sedimenata i u vegetaciji, koja nastaje kao posljedica procesa koji stvaraju korito;
- 2) osnovno korito je najniži dio rječne doline, kojeg je oblikovao vodeni tok i po kojem teče voda, odnosno najniže udubljenje koje je stalno pokriveno vodama prirodnih jezera i drugih površinskih voda;
- 3) kosine korita i obala su zemljišta u nagibu, koja zajedno sa osnovnim koritom i pripadajućim pješčanim nanosom i šljunkom čine vodno zemljište;
- 4) uređeni vodotok je dio vodotoka na kojem je u području osnovnog korita, kosine korita, odnosno obale ili prelaza kosine korita, odnosno obale u okolno zemljište, sagrađen vodni objekat za uređenje vodotoka ili objekat za zaštitu od štetnog dejstva voda.

#### Član 3

Granica vodnog zemljišta određuje se na obje obale uzdužnog presjeka vodotoka, za prirodna ili vještačka jezera njihovim čitavim obimom, a za obalno more čitavom dužinom morske obale.

#### Član 4

Granica vodnog zemljišta prirodnih vodotoka, uključujući ostrva i obale, određuje se do izrazite geomorfološke promjene.

Granica vodnog zemljišta prirodnih i vještačkih jezera, određuje se do najviše zabilježenog vodostaja.

Granica vodnog zemljišta dužinom morske obale, određuje se do tačke do koje dopiru najveći talasi.

#### Član 5

Za vodotoke na strmim terenima, granice vodnog zemljišta određuju se na osnovu najizrazitije geomorfološke promjene i to :

- 1) kraja preloma kod promjene nagiba zemljišta, odnosno kraja prelaza zemljišta u ravniji ili strmiji nagib;
- 2) prelaza iz površinske erozije ili rječnih nanosa u okolno rastinje ili bočne nanose;
- 3) horizontalnog preslikavanja granice vodnog zemljišta sa suprotne obale;
- 4) prelaza iz neobrasle površine obale ili površine obale obrasle biljkama vlažnih staništa u površinu obraslu terestičnim (kopnenim) biljem;
- 5) gornje ivice erodiranih, odnosno ispranih spletova korijenja;
- 6) gornje ivice traga česte vlažnosti na kamenim površinama;
- 7) donje ivice lišajeva i
- 8) tragova organskih i drugih nanosa.

#### Član 6

Granice vodnog zemljišta iz čl. 4 i 5 ove uredbe proširuju se horizontalno posmatrano sa strane vode, u zavisnosti od značaja i veličine vodotoka, prirodnih i vještačkih jezera i drugih površinskih voda, kao i konfiguracije terena.

Ukoliko je na kosini korita, odnosno obale prirodnog vodotoka ili jezera zbog djelovanja vode nastala erozija ili nestabilnost kosine korita, odnosno obale, granica vodnog zemljišta iz stava 1 ovog člana proširuje se horizontalno

posmatrano sa strane vode, za 1m za vode od lokalnog značaja, odnosno 2m ili više za vode od značaja za Crnu Goru, u zavisnosti od stabilnosti kosine korita, odnosno obale.

U područjima duboko urezanih dolina vodotoka (klisura, kanjon), gdje su kosine korita odnosno obale zbog strmosti neplodne, granica vodnog zemljišta proširuje se do stabilnog izravnatog dijela zemljišta, posmatrano sa strane vode.

### Član 7

Granica vodnog zemljišta uređenog vodotoka, određuje se spoljnom ivicom gabarita osnove cjelokupnog vodnog objekta za uređenje vodotoka.

Kod uređenih vodotoka zatvorenog profila, granica vodnog zemljišta određuje se spoljnim ivicama gabarita cjelokupnog vodnog objekta za uređenje vodotoka.

### Član 8

Ukoliko je vodotok uređen samo na jednoj obali vodotoka, granica vodnog zemljišta na toj obali određuje se u skladu sa članom 7 ove uredbe, a na drugoj obali, u skladu sa čl. 4, 5 i 6 ove uredbe.

### Član 9

Granice vodnog zemljišta u skladu sa ovom uredbom, određuju se neposrednim mjerenjem i istraživanjem na terenu.

Podaci dobijeni mjerenjem i istraživanjem iz stava 1 ovog člana, unose se u Elaborat granica vodnog zemljišta, koji služi kao osnov za upis granica vodnog zemljišta u katastar nepokretnosti.

### Član 10

Elaborat granica vodnog zemljišta sadrži sljedeće podatke:

- 1) o katastarskim parcelama (broj katastarske parcele, naziv katastarske opštine i površinu), sa skicom lokacije vodotoka, prirodnih ili vještačkih jezera, odnosno obalnog mora i vodnog zemljišta;
- 2) o geomorfološkim promjenama u koritu odnosno na obalama;
- 3) o procesima na vodnom zemljištu (erozija, nestabilnost, strmest korita) i
- 4) druge podatke od značaja za određivanje granica vodnog zemljišta.

### Član 11

Ova uredba stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

**Broj: 06-736/4**

**Podgorica, 12. aprila 2012. godine**

**Vlada Crne Gore**

**Predsjednik,**

**dr Igor Lukšić, s.r.**