



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj UPI 14-332/23-668/3

Podgorica, 12.03.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu "MONOLIT PROJEKT" D.O.O. BUDVA, broj UPI 14-332/23-668/2 od 04.03.2025.godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 098/23, 102/23, 071/24 i 072/24) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu "MONOLIT PROJEKT" D.O.O. BUDVA, izdaje se

LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 14-332/23-668/2** od 12.06.2023.godine

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 14-332/23-668/2 od 04.03.2025.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo "MONOLIT PROJEKT" D.O.O. BUDVA, pretežna djelatnost – 7111 – Arhitektonska djelatnost, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-2754/2 od 10.05.2018.godine, kojim je **Jadranci Kolar, diplomirani inženjer građevine – konstruktivni odsjek**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Jadrankom Kolar, od 01.01.2018.godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) rješenje broj UPI 107/7-639/2 od 15.03.2018.godine, kojim je **Dajani Lovrić, diplomirani inženjer arhitekture**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 4) ugovor o radu sa Dajanom Lovrić, od 16.03.2022.godine, na neodređeno vrijeme;

- 5) rješenje broj UPI 107/7-2746/2 od 10.05.2018.godine, kojim je **Dragoljubu Pavićeviću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, odsjek za telekomunikacije i elektroniku**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) ugovor o radu sa Dragoljubom Pavićevićem, od 01.05.2018.godine, na neodređeno vrijeme;
- 7) rješenje broj UPI 107/7-570/2 od 29.03.2018.godine, kojim je **Vidu Zendoviću, diplomiranom mašinskom inženjeru - proizvodnog smjera**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) ugovor o radu sa Vidom Zendovićem, od 18.02.2025.godine, na neodređeno vrijeme;
- 9) rješenje o prestanku radnog odnosa na neodređeno vrijeme broj 12 od 19.02.2025.godine, usled smrti Srečka Todorovića;
- 10) izvod iz matičnog registra umrlih za Srečka Todorovića broj 05-UPI-204/25/7415 od 25.02.2025.godine;
- 11) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0705986 / 002.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:



Petar Vučinić