



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: 08-332/23-6707/4-2023

Podgorica, 15.01.2024. godine

**OPŠTINA PLJEVLJA**  
Direkcija za razvoj i investicije

**PLJEVLJA**

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 08-332/23-6707/4-2023 od 15.01.2024. godine, za rekonstrukciju postojećeg objekta – mosta preko rijeke Čehotine u okviru postojećih gabarita, shodno članu 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22 i 04/23) na katastarskoj parceli broj 464 KO Gradac, u Pljevljima.


**MINISTAR**  
Janko Odović



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

## URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

1.	<b>Broj: 08-332/23-6707/4-2023 Podgorica, 15.01.2024. godine</b>	 Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, na osnovu člana 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) i podnijetog zahtjeva <b>OPŠTINE PLJEVLJA - Direkcija za razvoj i investicije</b> izdaje:	
3.	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</b>	
4.	za rekonstrukciju postojećeg objekta – mosta preko rijeke Čehotine u okviru postojećih gabarita, shodno članu 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20, 086/22 i 04/23) na katastarskoj parceli broj 464 KO Gradac, u Pljevljima.	
5.	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>OPŠTINA PLJEVLJA Direkcija za razvoj i investicije</b>
6.	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>  Postojeći most je u koridoru puta koji je označen u katastarskoj evidenciji LN 38 - prepis kao katastarska parcela broj 447 KO Gradac – nekategorisani putevi i prelazi preko katastarske parcele broj 464 KO Gradac označene u LN 530 - prepis KO Gradac kao rijeka.  Precizna lokacija postojećeg mosta prikazana je na Geoportalu Uprave za katastar i državnu imovinu.	
7.	<b>PLANIRANO STANJE</b>	
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>  Članom 109a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata definisano je: „Na postojećem objektu koji je izgrađen u skladu sa zakonom može se, u okviru postojećeg gabarita, odobriti rekonstrukcija shodno njegovoj namjeni, do privođenja lokacije namjeni prema odgovarajućem planskom dokumentu.“	
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>  Predmetna lokacija obuhvata dio katastarske parcele br. 464 KO Gradac, opština Pljevlja.	

7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p>Postojeći most je dužine cca 37 m a širine cca 4,2 m.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade ("Sl. List CG", br. 060/18).</li> <li>•Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte ("Službeni list Crne Gore", br. 071/18 od 05.11.2018).</li> </ul>
8.	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju planiranje, projektovanje i izvođenje objekata i građevinskih radova u skladu sa standardima MEST EN 1998-1 i nacionalnim standardom MEST EN 1998-1/NA.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p>
9.	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p><b>Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-3877/2 od 17.11.2023. godine.</b></p>

10.	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	/
11.	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	/
12.	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	/
13.	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	/
14.	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15.	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	<p>Prema uslovima nadležnog organa.</p> <p>Akt ovog ministarstva upućen Sekretarijatu za komunalno-stambene poslove Opštine Pljevlja broj 08-332/23-6707/5 od 09.11.2023. godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.</p>
16.	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
17.	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	/

17.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>
	/
17.4.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog organa.
	<b>Akt Sekretarijata za stambeno – komunalne poslove, saobraćaj i vode Opština Pljevlja, broj UPI-06-341/23-1357/2 od 24.11.2023. godine.</b>
17.5.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	<p><b>Telekomunikaciona mreža</b></p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zakon o elektronskim komunikacijama ( "SI list CG", br.40/13)</li> <li>• Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ( "SI list CG", br.33/14)</li> <li>• Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata ( "SI list CG", br.41/15)</li> <li>• Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ( "SI list CG", br.59/15)</li> <li>• Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ( "SI list CG", br.52/14)</li> </ul> <p><u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http://www.ekip.me/regulativa/">http:// www.ekip.me/regulativa/</a>;</li> <li>- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastructure <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me</a> kao i</li> <li>- adresu web portala <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp</a> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastructure.</li> </ul>
18.	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 42/94, 26/07 i "SI.list CG", br. 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("SI.list CG", br. 68/23) izraditi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i</li> <li>- Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.</li> </ul>

	<b>DOSTAVLJENO:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva</li> <li>- Direktratu za inspekcijski nadzor i licenciranje</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- a/a</li> </ul>	
	<b>OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Olja Femić <i>Femić</i> Nataša Đuknić <i>Đuknić</i>
	<b>MINISTAR</b>	 <b>Janko Odović</b> <i>Janko Odović</i>
	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dokaz o uplati nakanade za utu-a</li> <li>- List nepokretnosti i kopija plana</li> <li>- Akt Sekretarijata za stambeno – komunalne poslove, saobraćaj i vode Opština Pljevlja, broj UPI-06-341/23-1357/2 od 24.11.2023. godine;</li> <li>- Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-3877/2 od 17.11.2023. godine.</li> </ul>	



Crna Gora  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

FOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI  
03-D-3877/2

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno 20.11.2023.					
08-332	23-6707	2			
Podgorica, 17.11.2023. godine					

**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA**  
Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica  
Ulica IV Proleterske brigade, br.19

A: 03-D-3877/1 od 16.11.2023. godine

**DMET:** Odgovor na zahtjev u cilju davanja mišljenja o potrebi procjene uticaja

Shodno vašeg zahtjeva, vaš broj 08-332/23-6707/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg objekta – mosta preko rijeke Čehotine na katastarskoj parceli 464 KO Gradac, Opština Pljevlja, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova Opštini Pljevlja – u vezi sa izgradnjom i investicijama, obavještavamo vas sledeće:

Shodno projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Shodno u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „vijadukte, mostove, nadvožnjake i druge putne objekte“, redni broj 12, tačka (I), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Shodno s obzirom da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji mosta, neophodno je da se, shodno Zakonu o zaštiti životne sredine („Službeni list RCG“, broj 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić  
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

IV Proleterske 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel.: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me



Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48

84210 Pljevlja,  
Crna Gora

tel: +382 52 321 305

fax: +382 52 300 188

www.pljevlja.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 28. 11. 2023					
Org. jedinica	Sl. lista	Redni broj	Prilog	Znakopis	
08-332/23-		6907/3			

## Sekretarijat za stambeno - komunalne poslove, saobraćaj i vode

24. 11. 2023. godine

Br: Upi-06-34/23-1358/2  
Za: MINISTARSTVO PROSTORNOG  
PLANIRANJA I URBANIZMA  
-Ministru  
Ul. IV proleterske brigade br. 19  
81000 Podgorica

Sekretarijat za komunalno stambene poslove, saobraćaj i vode Opštine Pljevlja, postupajući po zahtjevu br. Upi-06-318/23-1358/1 od 17. 11. 2023. godine, MINISTARSTVA PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA, na osnovu člana 17 Zakona o putevima ("Sl. list CG", br.82/20 i 140/22), izdaje:

### SAOBRAĆAJNO – TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta preko rijeke Čehotine na  
katastarskoj parceli br. 464 KO Gradac, u Pljevljima

Za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju mosta preko rijeke Čehotine u Donjem Gradcu, katastarska parcela br. 464 KO Gradac, opština Pljevlja, neophodno se rukovoditi sledećim saobraćajno – tehničkim uslovima:

1. Zbog većeg broja domaćinstava koja se nalaze sa lijeve strane rijeke Čehotine (M.Z. Meljak), rukovodeći se sadašnjim potrebama stanovništva i budućim razvojem ovog područja, glavni projekat rekonstrukcije postojećeg mosta ili glavni projekat izgradnje novog mosta, neophodno je da bude zasnovan na odredbama i standardima za projektovanje objekata ove vrste, odnosno na članu 15 Pravilnika o tehničkim normativima za određivanje veličina opterećenja drumskih mostova - kategorija III, koji zadovoljavaju nosivost za ukupne terete do 300kN i širinu kolovoza manju od 6,0m, odnosno koji zadovoljava nosivost od opterećenja srednjim mjerodavnim teretnim motornim vozilima,
2. Prilikom rekonstrukcije postojećeg mosta ili izgradnje novog, neophodno je obezbijediti alternativni prilaz naselju sa lijeve strane rijeke Čehotine do konačne realizacije projekta.
3. Pri izradi projekta, treba imati u vidu, da pri njegovoj realizaciji u što manjoj mjeri nastupe oštećenja na saobraćajnoj infrastrukturi i na okolnim parcelama.
4. Uraditi saobraćajnu signalizaciju i plan realizacije projekta u skladu sa saobraćajnim propisima i u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i svim važećim zakonskim propisima i normativima u ovoj oblasti.

**PRILOG: Izveštaj o postojećem stanju mosta sa fotoelaboratom i katastarska podloga**

Obradio: Radivoje Brajković, dipl. inž. saobraćaja

Dostavljeno:

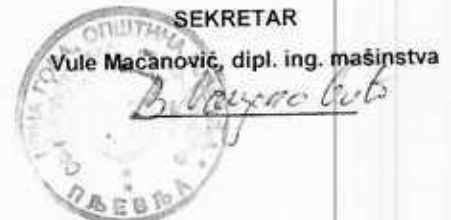
1x Imenovanom

1x Sekretarijatu

1x u Predmet

1x a/a

Kontakt osoba: Radivoje Brajković, dipl. inž. saobraćaja  
Samostalni savjetnik I  
tel: +38269309363  
email: radivoje.brajkovic@pljevlja.co.me







Crna Gora  
Opština Pljevlja

Adresa: Kralja Petra I br.48  
84210Pljevlja,  
Crna Gora  
tel: +382 52 321 305  
fax: +382 52 300 188  
www.pljevlja.me

**SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNO – STAMBENE POSLOVE, SAOBRAĆAJ I VODE**

Br: Upl-06-341 /23- 1357/2

23. 11. 2023. godine

Za: Sekretara

84210 Pljevlja

Predmet: Izvještaj o postojećem stanju mosta preko  
rijeke Čehotine u Gornjem Gradcu

Postupajući po zahtjevu MZ Gradac br. 364-134/2018-1 od 13.03.2018.godine podnijetog Sekretarijatu za komunalno – stambene poslove, saobraćaj i vode opštine Pljevlja, u cilju sanacije mosta preko rijeke Čehotine u selu Gornji Gradac predstavnici ovog sekretarijata:

1. Radivoje Brajković - dipl.ing saobraćaja i
2. Duško Bošković - dipl. ing. građevine

dana 19.03.2018.godine izašli su na lice mjesta i izvršili uviđaj postojećeg stanja visećeg mosta preko rijeke Čehotine u mjestu Gornji Gradac ( MZ Gradac ).

Radi se o visećem mostu raspona između obalnih oslonaca ( sidara ) dužine 40.00 m'.

U vodotoku na međusobnom rastojanju od 14 m, izgrađena su kamenom zidana dva stuba poprečnog presjeka 4x 2m i visine od vodotoka na dan vršenja uviđaja (visok vodostaj) 2,90m.

Noseća konstrukcija mosta je od šest čeličnih užadi Ø28mm, učvršćenih u kamenom zidana i betonirana obalna sidra. Užad se oslanjaju na kamenom zidane stubove u vodotoku i ravnomjerno su zategnuta. Gornji stroj mosta – patos, izgrađen je od greda crnog bora, dužine 4 m, debljine 8 cm i promjenljive širine od 15 do 25 cm. Patos mosta nije u dobrom stanju, u fazi su truljenja pojedini drveni pontovi, pa iz više razloga most nije bezbjedan za prelazak putničkih motornih vozila.

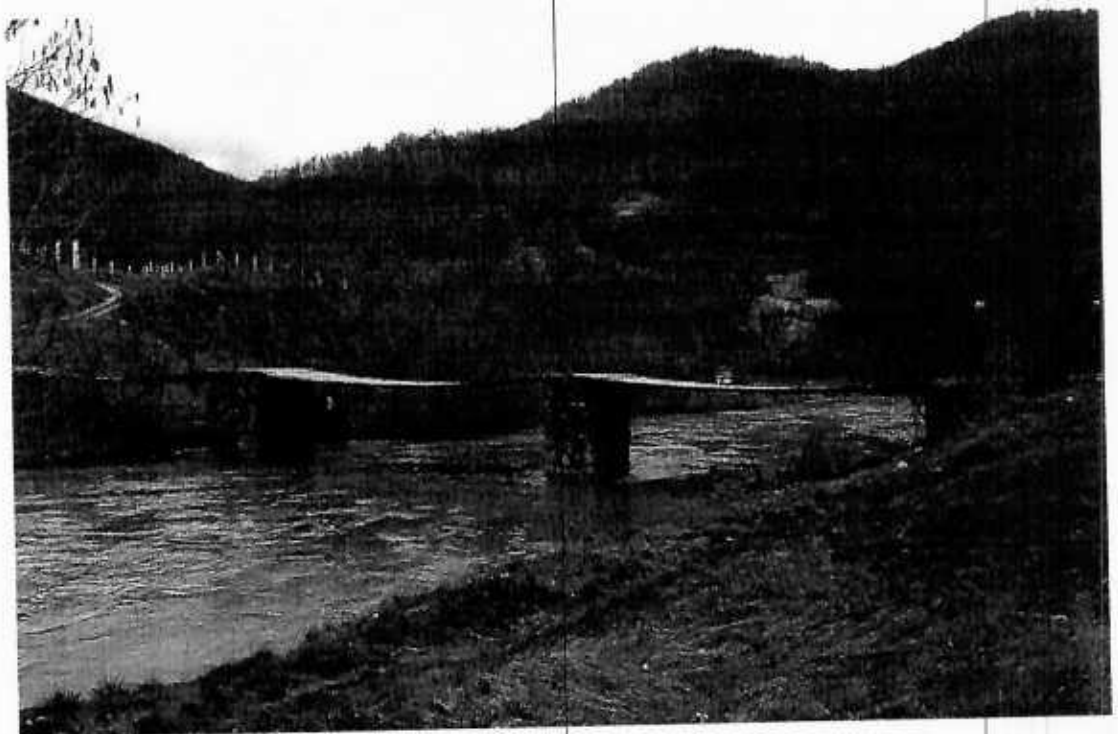
Ograda na mostu nije izrađena.

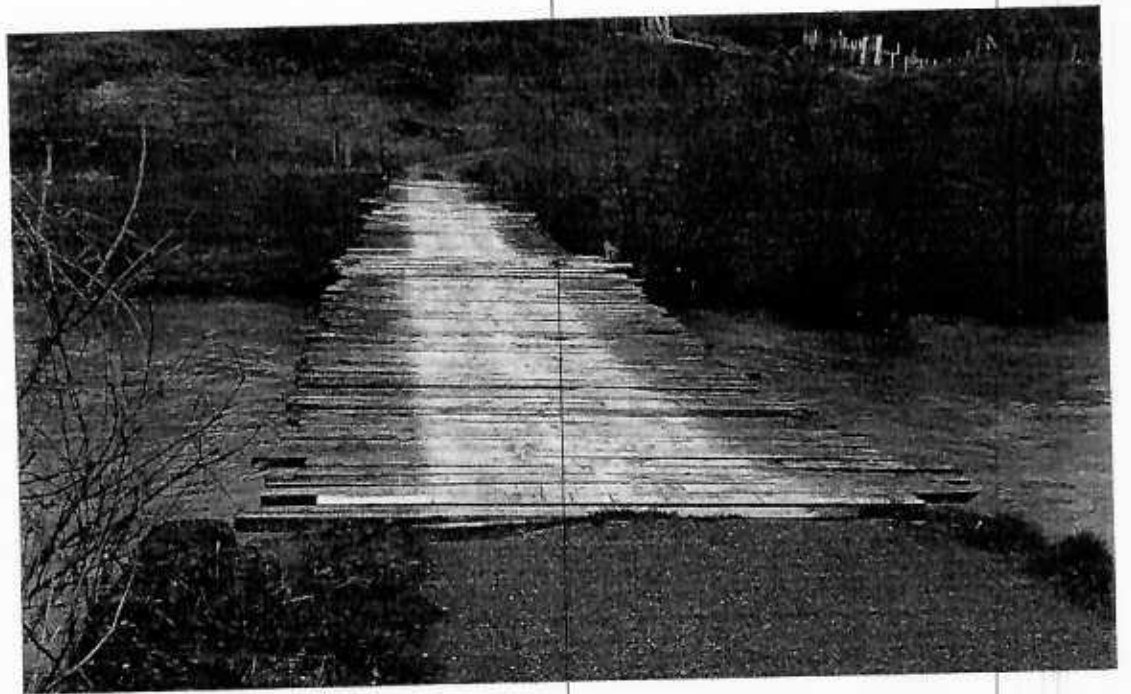
Na dan vršenja uviđaja nijesmo bili u mogućnosti da utvrdimo kvalitet i pouzdanost za dalje korišćenje čeličnih užadi ugrađenih na mostu, kvalitet njihovog ankerisanja u kamenom zidana obalna sidra u kojima su učvršćena užad.

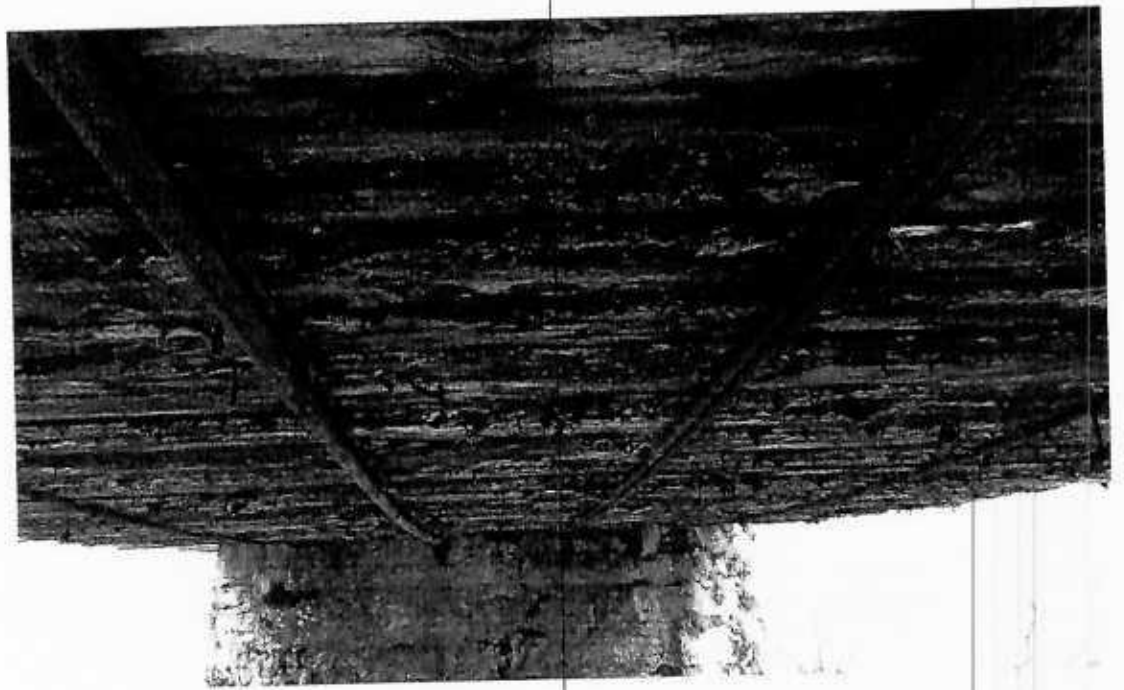
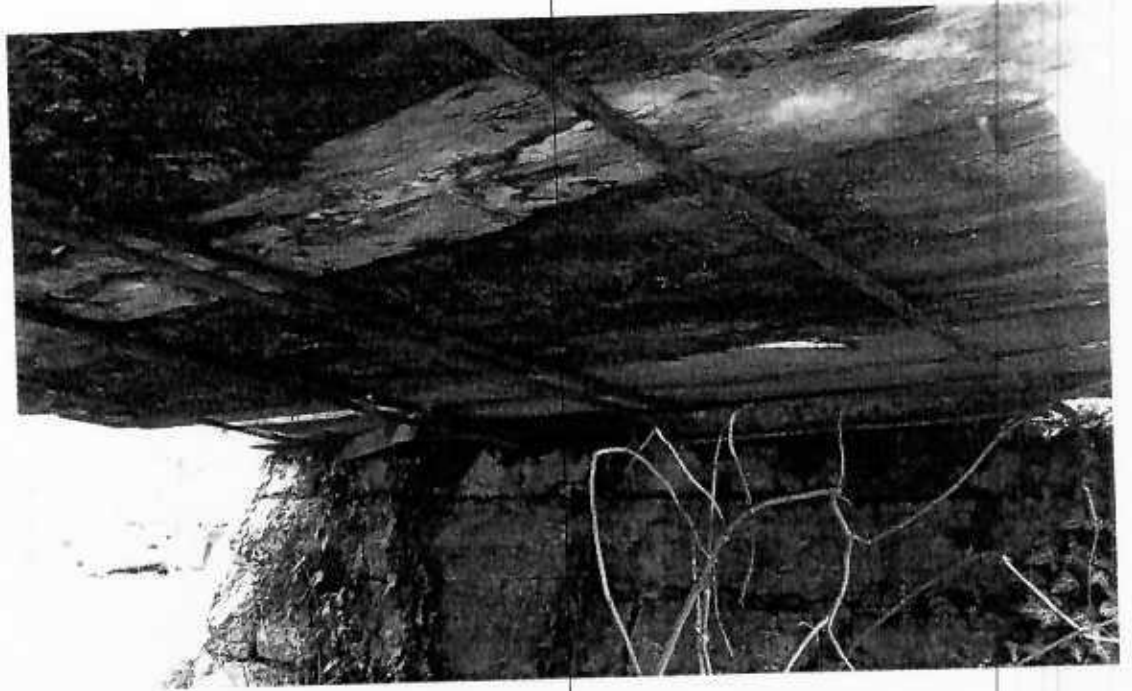
## MIŠLJENJE

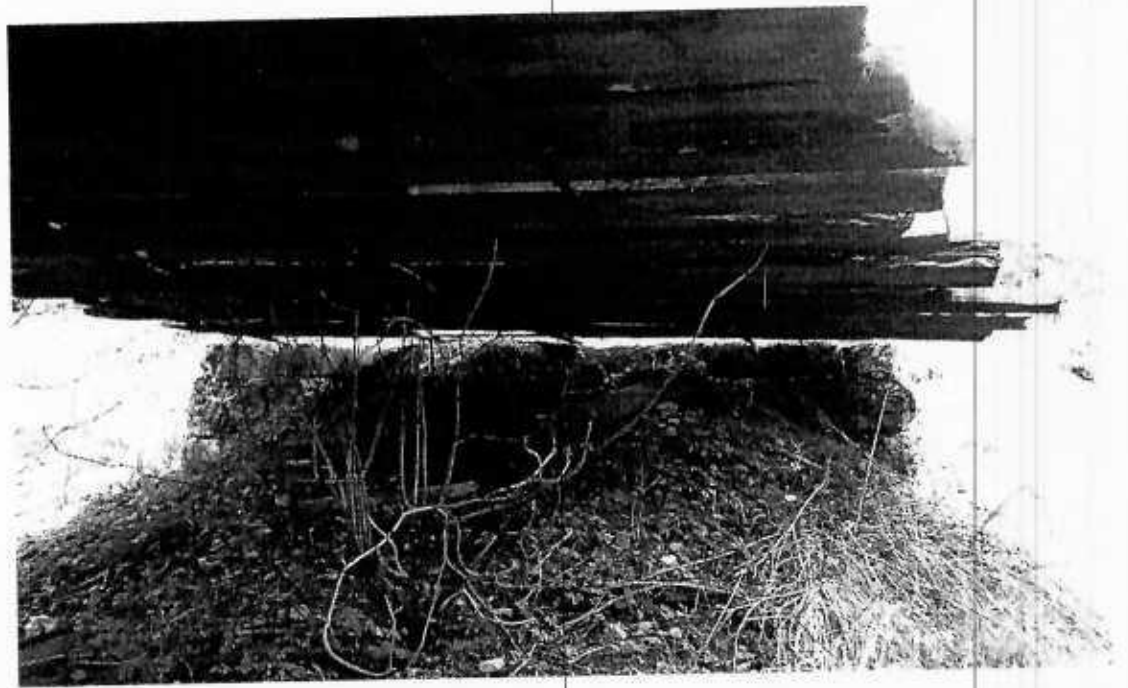
Na osnovu materijalnih elemenata utvrđenih na licu mjesta, za trajno i pouzdano premošćavanje rijeke Čehotine u mjestu Gornji Gradac neophodna je izrada i realizacija novog glavnog projekta mosta za srednja saobraćajna opterećenja. Most opslužuje veliki broj domaćinstava sa lijeve strane Čehotne sa koje strane nalazi se groblje.

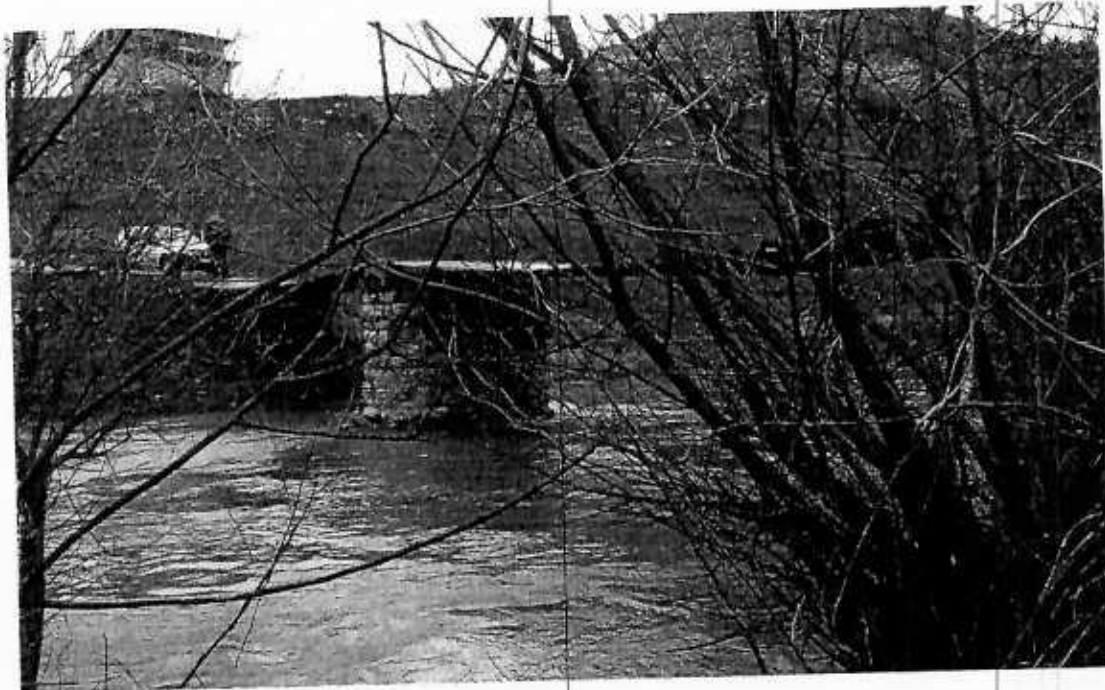
PRILOG: Fotografije sa lica mjesta i katastarske podloge











S poštovanjem,

OBRADIO

Radivoje Brajković, dipl. inž. saobraćaja

Dostavljeno:

1x Naslovu

1x Sekretarijatu

1x U predmet

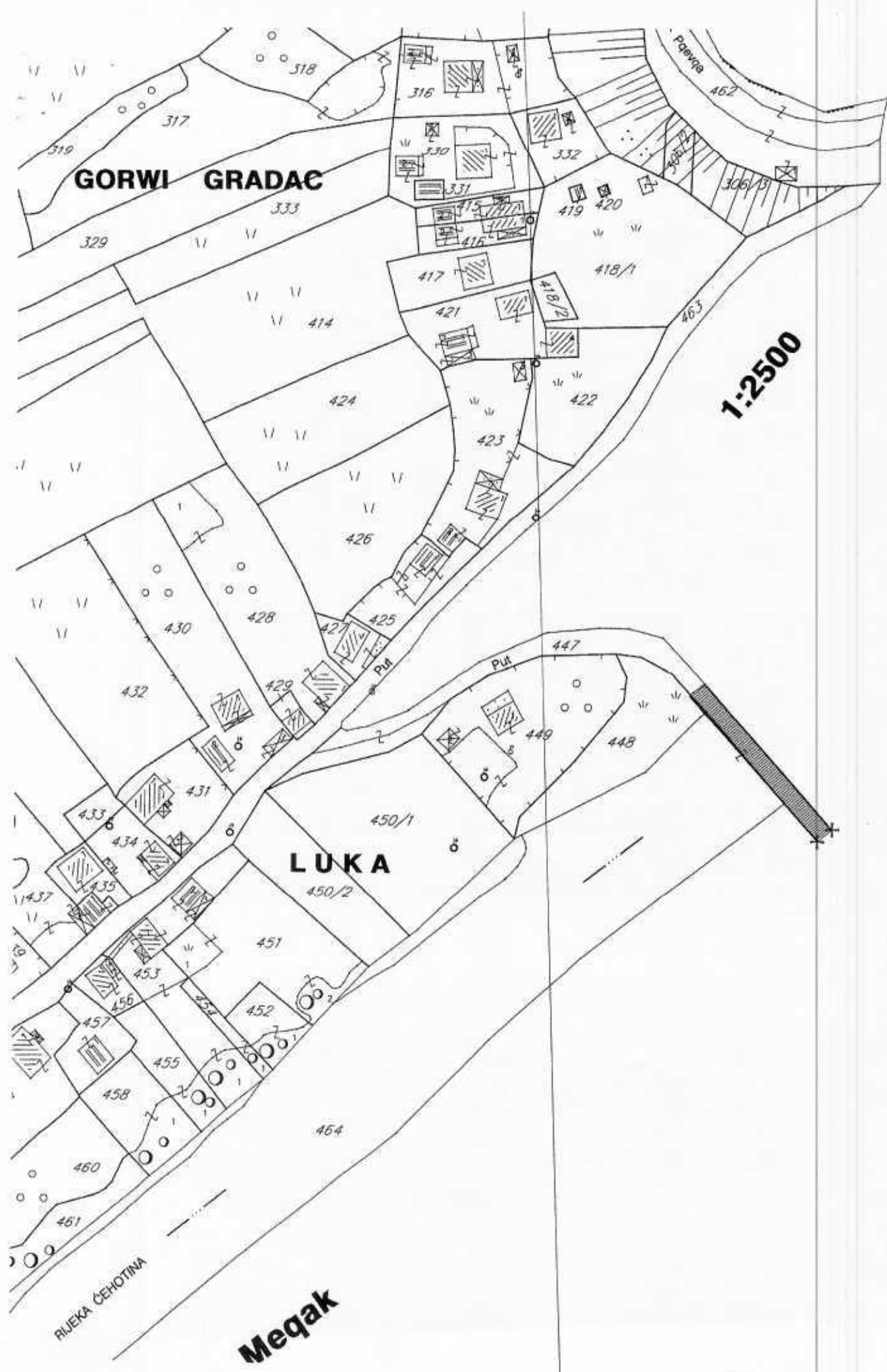
1x a/a

Kontakt osoba: Radivoje Brajković, dipl. inž. saobraćaja

Samostalni savjetnik I

tel: +38269309363

email: radivoje.brajkovic@pljevlja.co.me



**GORWI GRADAC**

**LUKA**

**1:2500**

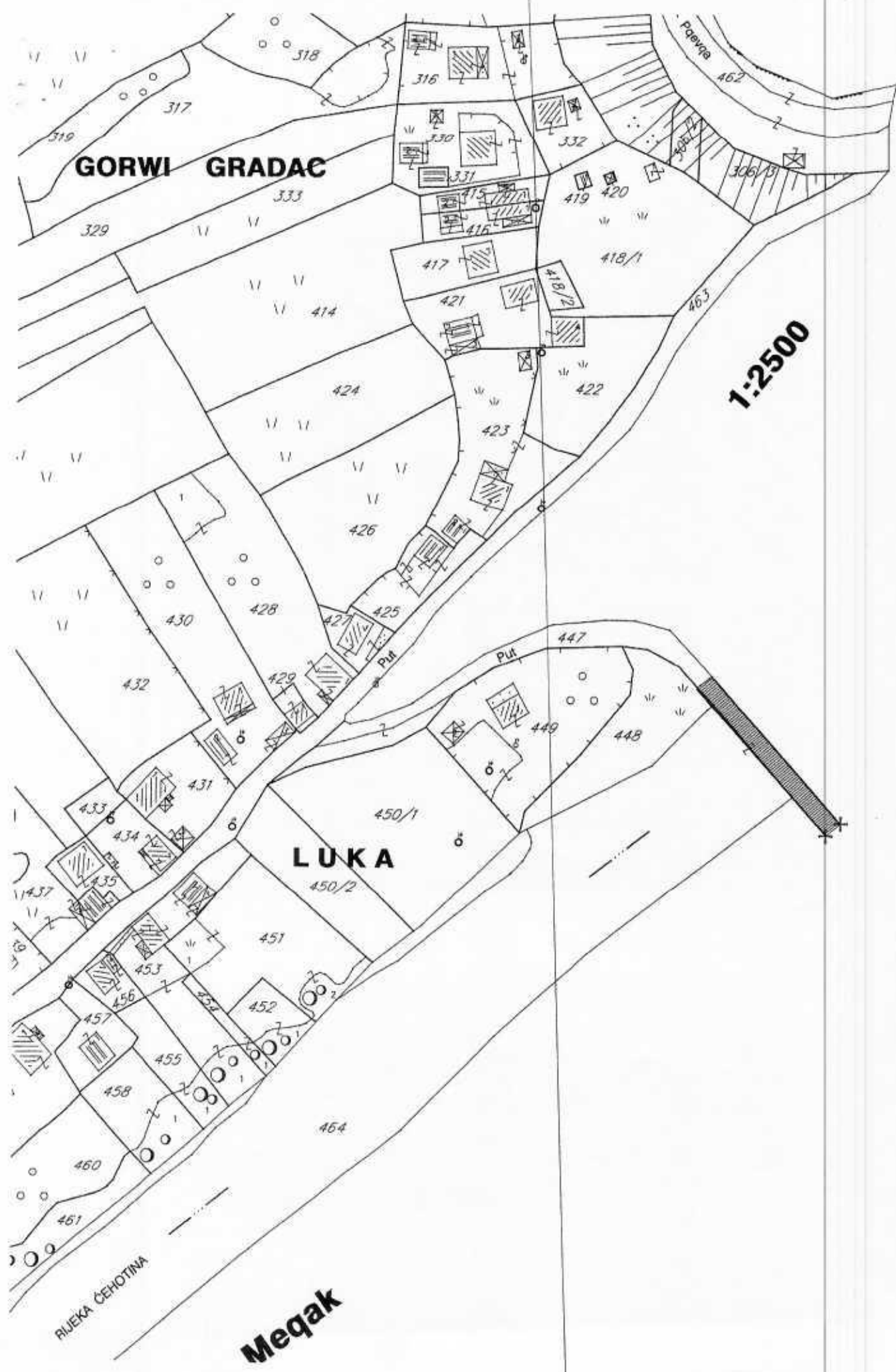
**Meqak**

**RUJEKA CEHOTINA**

Poveje

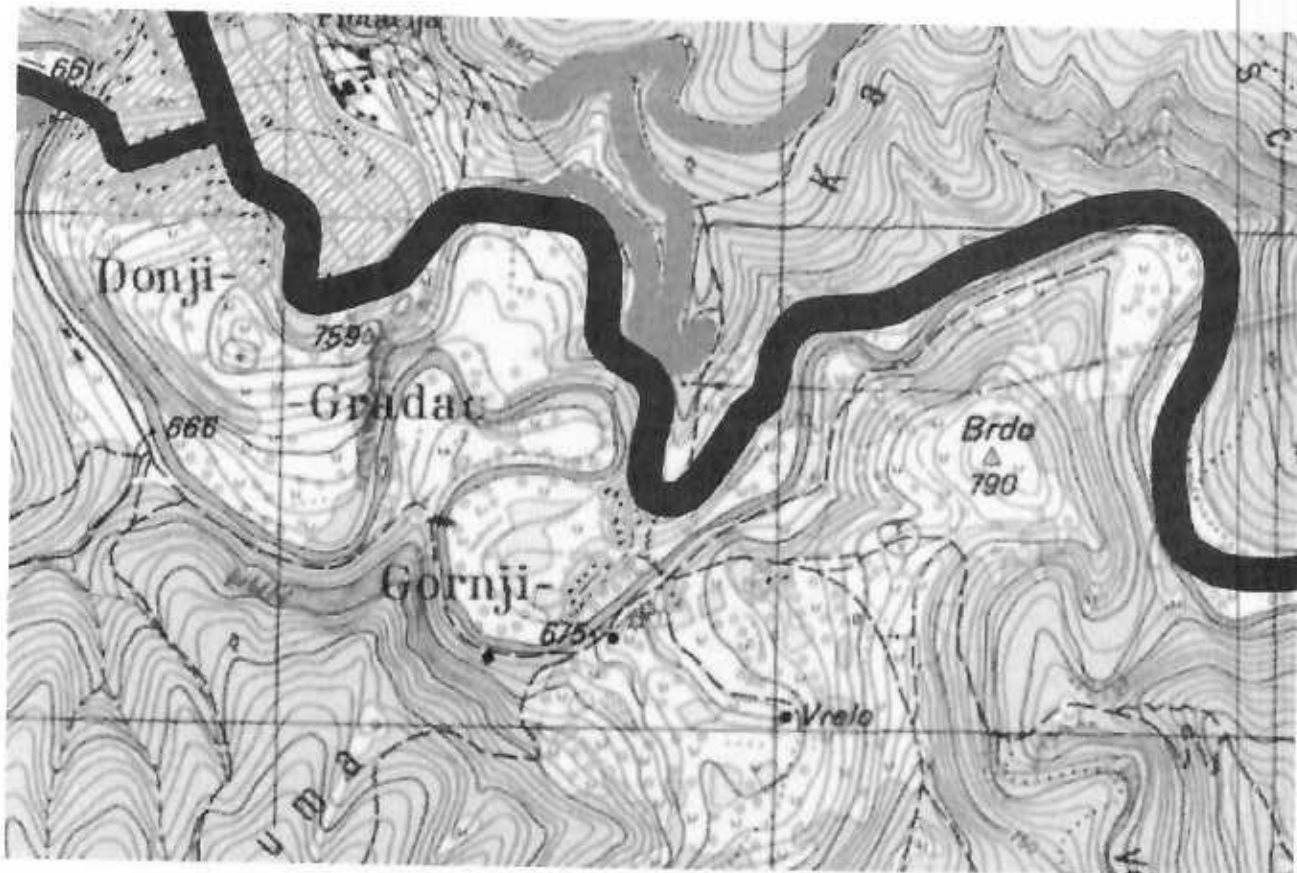
P.M.


P.U.









CRNA GORA	
OPŠTINA PLJEVLJA	
	
naziv planskog dokumenta	
<b>PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE PLJEVLJA DO 2020.godine</b>	
faza plan	
do 2020 godine, broj 01-030-128 od 16.03.2011.	
.....	
<b>05/2</b>	PROSTORNO PLANSKO RJEŠENJE: ..... - plan -

