

***Prijedlog za umanjenje početne cijene za trajno oduzeto plovilo – jedrilicu „Marina“,marke Bavaria cruiser 46, oznake Marina/94005 , koji je Ministarstvu finansija dostavila Uprava za katastar i državnu imovinu***

Uprava za katastar i državnu imovinu Crne Gore dostavila je Ministarstvu finansija Prijedlog za umanjenje početne cijene za trajno oduzeto plovilo – jedrilicu „Marina“,marke Bavaria cruiser 46, oznake Marina/94005, kako bi isti dostavili radnim tijelima Vlade na razmatranje i usvajanje.

Kako je u dostavljenom Prijedlogu navedeno, Uprava za katastar i državnu imovinu u skladu sa članom 5 Zakona o oduzimanju imovinske koristi stečene kriminalnom djelatnošću („Sl. list CG“, broj 58/15), vrši poslove upravljanja oduzetom imovinskom koristi, predmetima krivičnog djela i predmetima privremeno oduzetim u krivičnom i prekršajnom postupku i imovinom datom na ime jemstva.

Nadalje se navodi da je dana 26. 11. 2020. godine Uprava za katastar i državnu imovinu, Zapisnikom broj 05/9-4-427/20-7584, izvršila preuzimanje plovila-jedrilice „Marina“ marke Bavaria cruiser 46, oznaka Marina/94005, godine proizvodnje 2016, sa brojem trupa DE-BAVL46K9L617, dužine 13,60 m, širine 4,35 m od Regionalnog centra granične policije „Jug“-Stanica granične policije II Bar.

Takođe je navedeno da je dana 26. 11. 2020. godine, Uprava za katastar i državnu imovinu Zapisnikom broj 0201-12760, predala predmetno plovilo Marina Zelenika d.o.o. - Zelenika ,na čuvanje i održavanje.

Ukazano je i da je presudom Osnovnog suda u Herceg Novom K.br. 180/20 od 13. 05. 2021. godine, izrečena j mjera bezbjednosti oduzimanja predmeta i to: jedrilice marke Bavaria cruiser 46, kao sredstvo upotrijebljeno za izvršenje krivičnog djela.

Takođe se navodi da je Uprava za katastar i državnu imovinu angažovala sudskog vještaka za oblast pomorsko-saobraćajne i pomorske privredne struke da izvrši uvid u stanje i procjenu vrijednosti predmetnog plovila.

Sudski vještak je dostavio Upravi za katastar i državnu imovinu izvještaj broj 01-012/22-33112/2 od 12. 01. 2022. godine, o stanju predmetnog plovila i procijenjenoj vrijednosti imovine.

U izvještaju je utvrđeno da za plovilo- jedrilica „Marina“ marke Bavaria cruiser, oznaka Marina/94005 godine proizvodnje 2016, sa brojem trupa DE-BAVL46K9L617, dužine 13,60 m, širine 4,35 m procijenjena vrijednost iznosi 145.750,00 eura .

Nadalje se navodi da je Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 9. juna 2022. godine usvojila Informaciju o prodaji jedrilice „Marina“,marke Bavaria cruiser 46, oznake Marina/94005 i zadužila Upravu za katastar i državnu imovinu da, između ostalog, sprovede postupak prodaje predmetnog plovila.

Postupajući po predmetnoj Odluci, Uprava za katastar i državnu imovinu je donijela Odluku o pokretanju postupka prodaje pokretne imovine, broj 01-012/22-15036/2 od 29. 06. 2022. godine za predmetno plovilo, putem javnog poziva.

Takođe, rješenjem broj 01-012/22-15036/3 od 30. 06. 2022. godine od strane direktora Uprave za katastar i državnu imovinu, formirana je Komisija za sprovođenje postupka prodaje predmetnog plovila, koja je sprovela dva javna poziva za prodaju od 01. 07. 2022. godine i 21. 07. 2022. godine na kojim nije bilo zainteresovanih ponuđača.

Nakon neuspjele prodaje na dvije sprovedene javne licitacije Komisija je predložila da se za predmetno plovilo donese odluka o umanjenju cijene za 25% u skladu sa odredbama Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (“Službeni list CG”, broj 44/10) i nakon toga sprovede treći postupak prodaje putem javnog poziva.

Pravni osnov za davanje navedene saglasnosti sadržan je u Zakonu o državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 21/09 i 40/11) članu 20 stav 2 alineja 2 kojim je propisano da se Uprava za katastar i državnu imovinu, kao nadležan organ uprave za poslove imovine, stara o namjenskom korišćenju državne imovine. i članu 29 istog zakona kojim je definisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada ukoliko ovim zakonom nije drugačije određeno, kao i članu 5 Zakona o oduzimanju imovinske koristi stečene kriminalnom djelatnošću („Službeni list CG“, broj 58/15 i 48/19) kojim je propisano da poslove upravljanja oduzetom imovinskom koristi, predmetima krivičnog djela i predmetima privremeno oduzetim u krivičnom i prekršajnom postupku i imovinom datom na ime jemstva drži organ uprave nadležan za upravljanje državnom imovinom i članu 61 istog zakona kojim je propisano da trajno oduzeta imovinska korist postaje državna imovina i da se na izvršavanje odluka o trajno oduzetoj imovinskoj koristi primjenjuje se Zakon o državnoj imovini, kao i članu 11 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 44/10) kojim je propisano da ako se prodaja državne imovine ne izvrši nakon dva uzastopna objavljivanja javnog poziva, nadležni organ može donijeti odluku o umanjeњу cijene.