



Broj: 10-421/25-73/2

Podgorica, 30. januar 2025. godine

Na sjednici održanoj 23. januara 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti, polaganja kabla (10 kV), na nepokretnostima u svojini Crne Gore, kojom raspolaže Vlada Crne Gore, a u korist pravnog lica „Dukley Resort & Spa Kolašin“ AD Budva, i to na djelovima kat. parcela 376/1, u površini od 172 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „šume 5. klase“, upisana u LN br. 39 KO Mušovića Rijeka – Kolašin; br. 1024/1, u površini od 24 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „pašnjak 3. klase“ br. 1025, u površini od 9 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „pašnjak 3. klase“ i br. 1127/1, u površini od 313 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „nekategorisani putevi“, upisane u LN br. 144 KO Smrčje – Kolašin, kao i br. 1046/3, u površini od 4 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „pašnjak 3. klase“ i „šume 3. klase“ i br. 1048/4, u površini od 66 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „pašnjak 3. klase“ i „šume 3. klase“, upisane u LN br. 68 KO Smrčje – Kolašin s Predlogom ugovora, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.**

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

## ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 201 stav 1 i članom 202 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG“, broj 19/09) i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti na nepokretnostima u svojini države Crne Gore, u korist pravnog lica „Dukley Resort & Spa Kolašin AD Budva, i to na djelovima kat. parcela br. 376/1, u površini od 172 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „šume 5. klase“, upisana u LN br. 39 KO Mušovića Rijeka – Kolašin; br. 1024/1, u površini od 24 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „Pašnjak 3. klase“, br. 1025, u površini od 9 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „Pašnjak 3. klase“ i br. 1127/1, u površini od 313 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „Nekategorisani putevi“, upisane u LN br. 144 KO Smrčje – Kolašin, kao i br. 1046/3, u površini od 4 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „Pašnjak 3. klase“ i „Šume 3. klase“ i

br. 1048/4, u površini od 66 m<sup>2</sup>, po načinu korišćenja „Pašnjak 3. klase“ i „Šume 3. klase“, upisane u LN br. 68 KO Smrčje – Kolašin, po procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 5.292,00 € odnosno 9 €/m<sup>2</sup> (15% od ukupne vrijednosti predmetnog zemljišta koja iznosi 35.280,00 €, odnosno 60 €/m<sup>2</sup>).

2. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 1. koje su u svojini države Crne Gore.

3. Ovlašćuje se ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine **Slaven Radunović** da sa ovlašćenim licem navedenog pravnog lica zaključi Ugovor o ustanovljenju prava službenosti na nepokretnostima u svojini države Crne Gore iz tačke 2. ovih zaključaka.

4. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret podnosioca zahtjeva.

5. Sredstva dobijena po osnovu ustanovljenja prava službenosti iz tačke 1. ovih zaključaka prihod su Budžeta Crne Gore.

**GENERALNI SEKRETAR**  
**Mr Dragoljub Nikolić**



**Dostavljeno:**

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku