



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Direktorat glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 05-332/25-6030/2
Datum: 09.09.2025.godine

JZU OPŠTA BOLNICA NIKŠIĆ

NIKŠIĆ

Predmet: Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka
S pozivom na član 111 stav 1, 2 i 3 Zakona o upravnom postupku

Aktom broj 05-332/25-6030/3 od 08.05.2025.godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta ovog Ministarstva, obratila se JZU OPŠTA BOLNICA NIKŠIĆ, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, za rekonstrukciju JZU Opšte bolnice Nikšić, urgentni blok, laboratorija i odeljenje neurologije na UP1, zona B, blok 5B, kat.parceli br. 1097/1 KO Nikšić, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Centar“, Opština Nikšić.

Uvidom u dostavljeno idejno rješenje utvrđeno je da se radi o rekonstrukciji Opšte bolnice u Nikšiću na osnovu Urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju Opšte bolnice izdatih od strane Vlade Crne Gore, broj 07-332/23-3926/2 03.08.2023. godine, na katastarskoj parceli broj 1097/1 KO Nikšić, koja odgovara UP1, zona B, blok 5B u zahvatu DUP-a „Centar“. Dalje je uvidom u list nepokretnosti br. 751 - Prepis za predmetnu katastarsku parcelu, utvrđeno da je površina od 17.375m², navedena u idejnom rješenju i urbanističko-tehničkim uslovima kao površina lokacije, zapravo površina dvorišta, dok je ukupna površina katastarskih parcela koje čine lokaciju 21.340m². Shodno tome, neophodno je da se u cjelokupnoj projektnoj dokumentaciji usklade podaci o površini lokacije i postojećim objektima, te da projektant u svojoj izjavi i tabeli ostvarenih parametara navede ukupnu površinu postojećih objekata i dijela koji se rekonstruiše.

Shodno navedenom, a u smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku potrebno je da se izjasnite na rezultate ispitnog postupka u smislu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, odnosno da se dostavi tražena dopuna radi otklanjanja utvrđenih nepravilnosti, a ovo u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog obavještenja. U suprotnom, ovaj javnopravni organ će donijeti rješenje bez vašeg izjašnjavanja – član 112.st.3. Zakona o upravnom postupku.

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Mirjana Đurišić