



Broj UPI 09-332/25-5162/2

Podgorica, 30.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Vuka Popovića iz Podgorice, broj UPI 09-332/25-5162/1 od 09.09.2025. godine, za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 019/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23, 102/23, 071/24 i 072/24), člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25), Stručnog uputstva broj: 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine donosi

RJEŠENJE

Vuku Popoviću iz Podgorice, diplomiranom inženjeru šumarstva za pejzažnu arhitekturu izdaje se

LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera

na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-5162/1 od 09.09.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Vuko Popović iz Podgorice, zahtjevom za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled. Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija: ovjerena kopija lične karte; ovjerena kopija radne knjižice; ovjerena kopija diplome o visokoj školskoj spremi i stručnom nazivu diplomirani inženjer šumarstva na Šumarskom fakultetu – smjer pejzažna arhitektura, broj 2242 od 16.07.2008.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 1055-866/3 od 31.07.2017.godine, kojim se Vuku P.Popoviću dipl.inž.šumarstva, izdaje licenca odgovornog projektanta za izradu projekata pejzažne arhitekture; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 1055-866/4 od 31.07.2017.godine, kojim se Vuku P. Popoviću dipl.inž.šumarstva, izdaje licenca odgovornog inženjera za izvođenje radova pejzažne arhitekture; Potvrda Inženjerske komore Crne Gore, broj 05-4326 od 16.12.2024.godine; Uvjerjenje o položenom stručnom ispitu, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, reg.br. OP 000317 971 od 06.06.2017. godine; Uvjerjenje o Crnogorskom državljanstvu broj 05-UIP -211/25/36890 od 04.09.2025.godine; Potvrda Glavnog grada Podgorica – „Zelenilo“ DOO broj 7971/1 od 04.09.2025.godine, kojom se potvrđuje da je Vuko Popović, raspoređen na radno mjesto rukovodilac službe za održavanje javnih zelenih površina VII 1 nivo kvalifikacije, na poslovima izrade tehničke dokumentacije i izvođenje radova/nadzor, na objektima pejzažne arhitekture na neodređeno vrijeme; Uvjerjenje o visokoj stručnoj spremi stečenoj na Šumarskom fakultetu u Beogradu, da je Popović Vuko, diplomirani inženjer šumarstva za pejzažnu arhitekturu, br.03-7/112 od 15.07.2008.godine, izdato od strane Univerziteta u Beogradu – Šumarski fakultet; Rješenje Ministarstva prosvjete i nauke broj UPI 05-1-502 od 11.09.2008.godine, kojim se Vuku Popoviću, priznaje Uvjerjenje o stečenom visokom obrazovanju i stručnom nazivu Inženjer

šumarstva za pejzažnu arhitekturu, izdato na Šumarskom fakultetu, Univerzitet u Beogradu, Republika Srbija.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, te je izvršen uvid u rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, broj: 05-2123/3 od 16.05.2010.godine pravnog prethodnika ovog ministarstva, broj rješenje, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu ovog zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa ovim zakonom.

Odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude fizičko lice koje je crnogorski državljanin, koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacija obrazovanja i najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog projektanta odnosno licenciranog inženjera građenja.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlašćenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekata u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) uvjerenje o crnogorskom državljanstvu; 5) dokaz o položenom stručnom ispitu i 6) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

U cilju praktične primjene novih zakonskih rješenja Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dalo je Stručno uputstvo br. 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine, u kojem je navedeno da licence za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekata, kao i licence za reviziju tehničke dokumentacije i stručni nadzor izdate fizičkim licima po propisima koji su važili do donošenja Zakona o izgradnji objekata, treba usklađivati sa licencama propisanim pomenutim zakonom odnosno Pravilnikom o bližem načinu i postupku izdavanja, mirovanja i oduzimanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci. Navedeno usklađivanje treba vršiti na osnovu licence izdate po propisima koji su važili do donošenja Zakona odnosno Pravilnika, izvršenog uvida u dokumentaciju dostupnu u Arhivi Ministarstva, kao i dokaza da je fizičko lice upisano u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

 **OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**
Petar Vučinić