

OBRAZAC 1

Primljeno:	26.06.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	2765/1		

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ 030 300 400 \_\_\_\_\_ (broj telefona)

„LUKA BAR“ AD

Obala 13. Jula bb

85000 BAR

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## Ministarstvo održivog razvoja i turizma

(organ nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- 1. građenje novog objekta – izgradnja silosa za žitarice kapaciteta 30.000 t, sistema za uvrećavanje i paletizaciju i mlina**
- rekonstrukciju postojećeg objekta
- promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 6501/1 (urbanistička parcela LZ 160 i LZ 159 prema Detaljnoj razradi lokacija Prva faza privredne zone Bar u opštini Bar u sklopu Prostornog plana posebne namjene za obalno područja Crne Gore – A7 Terminal za žitarice)

Katastarska opština Novi Bar

Opština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica 21.06.2019.  
(mjesto i datum)

Izvršni direktor „Luka Bar” AD

Vladan Vučelić

(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 288

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 106-2765/2  
Podgorica, 28.08.2019. godine

**AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE**

**PODGORICA**

Aktom broj 106-2765/1 od 26.06.2019. godine, Luka Bar A.D. dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta na katastarskoj parceli br. 6501/3 KO Novi Bar, u Baru.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekata za izgradnju objekata namjene industrija i proizvodnja, na urbanističkoj parceli LZ 159 i LZ 160 u zahvatu Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar u Opštini Bar u sklopu PPPN za Obalno područje Crne Gore. (“Sl. list CG”, br. 56/18), na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Službeni list CG” br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**  
Milica Ćurić  


---

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

TEL: (+382) 20 446-292;

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 106-2765/5  
Podgorica, 28.08.2019. godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE  
-Područna jedinica Bar-**

**Bar**

Aktom broj 106-2765/1 od 26.06.2019. godine, Luka Bar A.D. dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta na katastarskoj parceli 6501/3 KO Novi Bar, u Baru.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarske parcele 6501/3 KO KO Novi Bar, u Baru.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Milica Čurić







DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 106-2765/3  
Podgorica, 28.08.2019. godine

## DOO VODOVOD I KANALIZACIJA

Bar

Aktom broj 106-2765/1 od 26.06.2019. godine, Luka Bar A.D. dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta na katastarskoj parceli 6501/3 KO Novi Bar, u Baru.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za za izgradnju objekata namjene industrija i proizvodnja, na urbanističkoj parceli LZ 159 i LZ 160 u zahvatu Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar u Opštini Bar u sklopu PPPN za Obalno područje Crne Gore. („Sl. list CG“, br. 56/18), radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Milica Ćurić





**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 106-2765/4

Podgorica, 28.08.2019. godine

**OPŠTINA BAR**

**Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine**

**Bar**

Aktom broj 106-2765/1 od 26.06.2019. godine, Luka Bar A.D. dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta na katastarskoj parceli 6501/3 KO Novi Bar, u Baru.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za za izgradnju objekata namjene industrija i proizvodnja, na urbanističkoj parceli LZ 159 i LZ 160 u zahvatu Detaljne razrade lokacije Prva faza privredne zone Bar u Opštini Bar u sklopu PPPN za Obalno područje Crne Gore. („Sl. list CG“, br. 56/18), radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Milica Čurić



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 1062-2765/10  
Podgorica, 18.09.2019. godine

**„CEDIS” A.D.**

**PODGORICA**

ul Ivana Milutinovića 12

Aktom broj 106-2765/1 od 26.06.2019. godine, Luka Bar A.D dostavilo je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekata na katastarskoj parceli br. 6501/3 KO Novi Bar, u Baru.

Uvidom u DRL“Prva faza privredne zone Bar” u sklopu PPPN za Obalno područje (“Sl.list CG”, br. 56/18), grafički prilog br. 8 – Plan elektroenergetske infrastrukture na urbanističkoj parceli LZ 160 planirana je izgradnja TS 10/0.4kV, označene kao LB-26.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetne infrastrukture, radi izdavanja uslova za priključenje na distributivni sistem, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**







Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 292  
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova  
Broj: 1062 – 2765/13  
Podgorica, 16.10.2019.godine

## LUKA BAR A.D.

**BAR**  
Obala 13.jula bb

U prilogu vam dostavljamo Akt br.30-20-04-3602/1 od 08.10.2019.godine, CEDIS D.O.O. iz Podgorice, a u vezi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju objekata namjene industrija i proizvodnja, na urbanističkoj parceli LZ 159 i LZ 160, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore – Detaljna razrada lokacija Prva faza privredne zone Bar („Sl. List CG“, br. 56/18), u Opštini Bar.

Predmetni akt je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova br. 1062-2765/11 od 18.09.2019.godine.

Ovlašćeno službeno lice

Milica Ćurić



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- Arhivi





Društvo sa ograničenom odgovornošću  
"Crnogorski elektrodistributivni sistem"  
Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12  
tel: +382 20 408 400  
fax: +382 20 408 413  
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži  
Služba za pristup mreži Regiona 4  
Bul. JNA br. 10, Bar  
tel:+382 30 312 835  
fax:+382 30 312 893  
www.cedis.me  
Broj 30-20-04-3602/1  
U Baru, 08.10.2019. godine

Obrazac br.1

Luka Bar AD iz Bara  
(Ime i prezime/Naziv stranke)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje UTU  
IV proleterske brigade br. 19, 81000 Podgorica

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 64/17), postupajući po zahtjevu Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje UTU iz IV proleterske brigade br. 19, 81000 Podgorica broj 30-20-04-3602 od 02.09.2019. godine, za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije za objekat yatzatvoreno skladište na veznoj obali Obala Volujica – Gat 1 LZ 155, prema Planu DRL "Prva faza privredne zone Bar" u sklopu "PPPn za Obalno područje", u Baru, investitora Luka Bar AD iz Bara, obavještavamo vas:

Napajanje predmetnog objekta planirano je iz TS 35/10 kV "Luka Bar".  
TS 35/10 kV "Luka Bar" je u vlasništvu Luke Bar AD, i naš je korisnik na naponskom nivou 35 kV, tako da se elektroenergetski objekti koji se iz nje napajaju smatraju unutrašnjim instalacijama korisnika nad kojim CEDIS nema nadležnost.

S poštovanjem!

Uslove obradio: Tehničar za pristup mreži,  
Dragan Barišić el.teh.

.....

Dostavljeno:

- Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo, Direkcija za izdavanje UTU, IV proleterske brigade br. 19, 81000 Podgorica
- Sektor za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 4
- a/a

Crnogorski elektrodistributivni sistem  
Sektor za pristup mreži  
Šef Službe za pristup mreži Regiona 4,  
Milan Dragović dipl.el.ing

