

Pesa Simović  
OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 16-03-2026				
Org. jad.	Jed. klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost:
			3	
UP1-06-332/26-287/11				3,00

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Adresa)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Skupština Stanara  
Stambena Zgrade  
Janović be. 1, Ražine bb.  
  
PIB 11048544

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 22-04-2026				
Org. jad.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UP109-332/26-338/11				

OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	2601	609/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 3  
(4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
1) (Da) 2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) (Da) 2) Ne

PRIVREMENA

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Aleksic Vladimir, Papić Slavica, Kadović Biserka,
2. Miljanic Ljubica, Bečić Predrag, Trajković Slavisa,
3. Kobuševa Galina, Zubee NIKO, Mitrović Miroslav, Đekić Marko,
4. Aranićević Tanja, Khalid Ali

Budva  
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39