

Predlog o promjeni namjene korišćenja lokacije „Kopita (Mali logor)“ u Kolašinu

Na prostoru opštine Kolašin nalazi se bivše vojno skladište „Kopita (Mali logor)“ koga čini katastarska parcela broj 1093 iz Lista nepokretnosti 166 KO Kolašin, površine 14.784m². Radi se o nepokretnosti koja u skladu sa Zakonom o državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“ br. 21/09 i 40/11) predstavlja svojinu Crne Gore. Članom 6 navedenog Zakona definisano je da imovinska prava i ovlašćenja u pogledu državne imovine vrši Vlada Crne Gore.

U strateškim dokumentima koji definišu prostor za potrebe odbrane, predmetna lokacija opredjeljena je kao neperspektivna lokacija za korišćenje od strane Ministarstva odbrane i Vojske Crne Gore.

Ulaskom Crne Gore u NATO Savez, Ministarstvo odbrane i Vojska Crne Gore imaju potrebu da obezbijede adekvatan prostor koji će se koristiti za realizaciju vježbi Vojske koje su neophodne kako bi se pripadnici Vojske usavršavali u skladu sa zahtjevima savezničkih i partnerskih snaga. U tom cilju od 17. maja do 02. juna 2021.godine u Crnoj Gori planirana je realizacija vježbe „Immediate Response 21“, na kojoj će pored pripadnika Vojske Crne Gore učestvovati i pripadnici OS SAD.

Uzimajući u obzir činjenicu da Vojske Crne Gore ima potrebu za korišćenjem bivšeg vojnog skladišta „Kopita (Mali logor)“ u Kolašinu, potrebno je da se pokrene postupak kako bi se naprijed navedena lokacija u strateškom dokumentu Dugoročni plan razvoja odbrane 2019-2028, opredijelila kao perspektivna lokacija za korišćenje od strane Vojske.

Kako je predmetna lokacija u DUP-u „Breza“ opština Kolašin opredijeljena kao prostor za turizam, takođe je potrebno da se pokrene postupak za izmjenu istog u skladu sa zakonskom regulativom iz ove oblasti, u kojem će se lokacija bivšeg vojnog skladišta „Kopita (Mali logor)“ opredijeliti kao prostor za posebnu namjenu.

Članom 21 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je da poslove na izradi i donošenju planskog dokumenta vrši Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

Članom 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore primjenjuju važeći planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona, odnosno do roka iz člana 217 ovog zakona.

U stavu 2 istog člana, propisano je da se državni i lokalni planski dokumenti predviđeni Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) mogu, do odnošenja plana generalne regulacije Crne Gore, izrađivati odnosno mijenjati po postupku propisanom ovim zakonom.

Uzimajući u obzir navedeno, u cilju stvaranja uslova da se pokrene postupak prema Vladi Crne Gore za donošenje odluke o izmjeni Dugoročnog plana razvoja odbrane 2019-2028, kojim će se lokacija „Kopita (Mali logor)“ u Kolašinu opredijeliti kao perspektivna lokacija za korišćenje od strane Ministarstva odbrane i Vojske Crne Gore, i

kojom će se obavezati Ministarstvo održivog razvoja i turizma da prilikom izrade PUP-a za opštinu Kolašin, predmetnu lokaciju opredijeli kao prostor za potrebe odbrane, Ministarstvo odbrane aktom broj 0702-426/20-3876/20 od 1.01.2020.godine, obratilo se Ministarstvu finansija za mišljenje po ovom pitanju.

Ministarstvo finansija aktom broj 07-14989/2020 od 14.09.2020.godine, podržalo je inicijativu Ministarstva odbrane, uz napomenu da konačnu odluku o raspolaganju i načinu korišćenja državne imovine donosi Vlada Crne Gore.

Pravni osnov za davanje saglasnosti Vlade Crne Gore sadržan je u članu 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada ukoliko ovim zakonom nije drukčije određeno.

Imajući u vidu naprijed navedeno, Ministarstvo odbrane predlaže Vladi Crne Gore da donese sljedeće

ZAKLJUČKE

1.Vlada je prihvatila Predlog o promjeni namjene korišćenja lokacije „Kopita (Mali logor)“ u Kolašinu.

2. Obavezuje se Ministarstvo odbrane da predloži Vladi izmjenu Dugoročnog plana razvoja odbrane 2019-2028 u roku od mjesec dana od dana donošenja ovih zaključaka.

3. Zadužuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), prilikom izrade planske dokumentacije za područje koje obuhvata lokacija „Kopita (Mali logor)“, stvori uslove da se lokacija „Kopita (Mali logor)“ koju čini katastarska parcela broj 1093 iz Lista nepokretnosti 166 KO Kolašin, površine 14.784m², opredijeli kao prostor za posebnu namjenu, za potrebe Ministarstva odbrane i Vojske Crne Gore.