



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 05-243/52
Podgorica, 07 .09. 2011. godine

U vezi sa primjenom Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08 i 34/11), čije su izmjene i dopune stupile na snagu 20 jula 2011. godine - u dijelu koji se odnosi na nadležnost za izdavanje građevinske, odnosno upotrebne dozvole, Ministarstvo održivog razvoja i turizma daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nadležnost za izdavanje građevinske, odnosno upotrebne dozvole za objekte za koje su urbanističko – tehnički uslovi, odnosno građevinska dozvola, izdati po odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG„ br. 51/08), i čija je nadležnost bila definisana istim, utvrđivaće se na osnovu člana 91 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG„ br. 34/11). Ovaj stav se ne odnosi na zahtjeve za izdavanje građevinske, odnosno upotrebne dozvole, podnijete do dana stupanja na snagu ovog zakona.

To znači da se nadležnost za izdavanje građevinske dozvole, u slučaju već izdatih UTU-a, ima određivati u odnosu na nadležnost organa propisanu članom 91 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, odnosno za zahtjeve podnijete nakon 20 jula 2011.godine.

Takođe, nadležnost za izdavanje upotrebne dozvole, u slučaju već izdate građevinske dozvole po Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, ima se određivati u odnosu na nadležnost organa propisanu članom 91 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.



MINISTAR
Predrag Sekulić