



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Broj : 0504-1273/2  
Podgorica, 07.05. 2012.godine

» BEPLER & JACOBSON MONTENEGRO « D.O.O. Budva

Mediteranska 2  
Budva

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o imenovanju Komisije za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na rekonstrukciji Hotela »Avala« na dijelu urbanističke parcele br.1.7, u okviru bloka 1B, u kvartu 1, koja se sastoji od katastarskih parcela br.2664, 2434 i 2435 KO Budva i rekonstrukciji Vila »Avala«, na urbanističkoj parceli broj 1.3, u okviru bloka 1A, u kvartu 1; koja se sastoji od katastarske parcele broj 2663 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Budva Centar«, u Budvi. Koordinaciju postupka vršenja tehničkog pregleda predmetnog objekta, obavljaće predstavnik Sektora za građevinarstvo ovog ministarstva - Odsjeka za izdavanje upotrebnih dozvola.

Poslovi koordinacije odnose se na praćenje ispunjavanja obaveza utvrđenih navedenim Rješenjem o formiranju Komisije, praćenje dinamike i efikasnosti postupka.

DOSTAVLJENO :

- Investitoru;
- Komisiji;
- Glavnom inspektorcu za građevinarstvo;
- a/a.



MINISTAR  
Predrag Sekulić

Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Broj : 0504-1273/2  
Podgorica, 04-05. 2012. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu br.382 od 17.04.2012.godine, za izdavanje upotrebne dozvole »BEPPLER & JACOBSON MONTENEGRO« D.O.O. Budva, na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 40/10 i 34/11 ) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG"br.60/03 i "Službeni list CG" br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG" br.5/12), d o s i

### R J E Š E N J E

1. Tehnički pregled izvedenih radova na rekonstrukciji Hotela »Avala« na dijelu urbanističke parcele br.1.7, u okviru bloka 1B, u kvartu 1, koja se sastoji od katastarskih parcela br.2664, 2434 i 2435 KO Budva i rekonstrukciji Vila »Avala«, na urbanističkoj parceli broj 1.3, u okviru bloka 1A, u kvartu 1; koja se sastoji od katastarske parcele broj 2663 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Budva Centar«, u Budvi, a prema građevinskoj dozvoli br.1102-5617/2 od 27.05.2010.godine, izdatoj od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, izvršiće „INTER FORMA“ D.O.O. iz Podgorice.
2. Zadatak Komisije je da izvrši tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji predmetnog objekta, shodno članu 122 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 40/10 i 34/11) i Pravilniku o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl. list RCG" br.33/09). Shodno članu 123 stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Komisija je dužna da sačini Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu.
3. Investitor je obavezan da pri tehničkom pregledu obezbijedi prisustvo ovlašćenih predstavnika investitora, stručnog nadzora i izvođača radova, radi pružanja pomoći i obavještenja pri vršenju tehničkog pregleda.
4. Početak rada na tehničkom pregledu odrediće predsjednik Komisije i investitor.
5. O početku rada na tehničkom pregledu investitor je dužan da blagovremeno obavijesti nadležnog inspektora.
6. Troškovi u vezi tehničkog pregleda, shodno čl. 122 stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, padaju na teret investitora.

### O b r a z l o ž e n j e

Rješavajući po zahtjevu »BEPPLER & JACOBSON MONTENEGRO« D.O.O. Budva, br.382 od 17.04.2012.godine, za izdavanje upotrebne dozvole, a na osnovu člana 123

stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 40/10 i 34/11) ovo ministarstvo, za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na rekonstrukciji Hotela »Avala« na dijelu urbanističke parcele br.1.7, u okviru bloka 1B, u kvartu 1, koja se sastoji od katastarskih parcela br.2664, 2434 i 2435 KO Budva i rekonstrukciji Vila »Avala«, na urbanističkoj parceli broj 1.3, u okviru bloka 1A, u kvartu 1; koja se sastoji od katastarske parcele broj 2663 KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Budva Centar«, u Budvi, a prema građevinskoj dozvoli br.1102-5617/2 od 27.05.2010.godine, izdatoj od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, imenuje „INTER FORMA“ D.O.O. iz Podgorice.

Tehnički pregled obuhvata kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija.

Na osnovu izloženog, a shodno čl.122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08,40/10 i 34/11), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

POMOĆNIK MINISTRA

Danilo Gvozdrenović

*Danilo Gvozdrenović*  
Odsjek za izdavanje upotrebnih dozvola

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

*Milica Abramović*  
Ivan Nedović, dipl.ing.saobr.

*Ivan Nedović*  
Odsjek za normativne poslove i drugostepeni postupak

Dubravka Pešić, dipl. pravnik.



MINISTAR  
Predrag Sekulić

*Predrag Sekulić*