



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Broj: 970-38/2019-10

Podgorica, 8. april 2019. godine

Na osnovu čl. 27 i 30 Zakona o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", broj 8/09) i člana 13 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija ("Službeni list Crne Gore", broj 67/09), Tenderska komisija za sprovođenje postupka javnog nadmetanja po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ – Kaluđerski laz, Opština Rožaje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 7/19), obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 970-38/2019-5, od 19. marta 2019. godine, utvrdila je

RANG LISTU PONUĐAČA

Status prvorangiranog ponuđača, sa dodijeljenih 93,8 bodova, po Javnom oglasu za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“ - Kaluđerski laz, Opština Rožaje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 7/19), stekao je ponuđač "Tofi" DOO Rožaje.

OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo ekonomije je, u skladu sa Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-167, sa sjednice od 31. januara 2019. godine, i na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Sl.list CG“, broj 8/09), ponovo objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu „Krš“- Kaluđerski laz, Opština Rožaje.

Javni oglas je objavljen u „Službenom listu Crne Gore - oglasni dio“, broj 7/19, od 19. februara 2019. godine, dnevnom listu "Dnevne novine" i na sajtu Ministarstva ekonomije (www.mek.gov.me).

Postupak otvaranja ponuda je sprovela Tenderska komisija (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 970-38/2019-5, od 19. marta 2019. godine koja je konstatovala da je ponudu blagovremeno dostavio jedan ponuđač i to: "Tofi" DOO Rožaje.

O javnom otvaranju omota ponuda Komisija je sačinila Zapisnik o otvaranju omota ponuda, otvaranju koverata sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača i kontroli te dokumentacije po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu „Krš“- Kaluđerski laz, Opština Rožaje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 7/19), broj: 970-38/2019-7, od 21. marta 2019. godine.

Nakon što je konstatovano da se radi o ispravnoj ponudi, u smislu člana 5 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije

(„Službeni list CG“, br. 67/09), Komisija je dana 25. marta 2019. godine pristupila otvaranju Tehničke ponude, bez prisustva Ponuđača, u skladu sa članom 7 navedene Uredbe.

O otvaranju Tehničke ponude Komisija je sačinila Zapisnik o otvaranju, pregledu i vrednovanju Tehničke ponude po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu „Krš“- Kaluđerski laz, Opština Rožaje (“Službeni list Crne Gore - oglasni dio”, broj 7/19), broj: 970-38/2019-8, od 4. aprila 2019. godine, u kojem je konstatovano da Tehnička ponuda ispunjava uslove iz člana 8 stav 1 navedene Uredbe, nakon čega se pristupilo vrednovanju ove ponude.

Vrednovanje ponuda je izvršeno u skladu sa članom 13 navedene Uredbe.

Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da su kriterijumi za bodovanje ponuda sljedeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	20
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	10

Kriterijum: Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 9.1 Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko- građevinskog kamena „Krš“-Kaluđerski laz, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi **7 %** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 29 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je jednak ili veći od 7 %.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP \% \times 40$,

gdje:

P % - označava % ponuđača

MP % - označava maksimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač “Tofi” doo Rožaje je ponudio **7%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi šljunka i pijeska.

Primjenom date formule Ponuđaču je dodijeljen maksimalni broj bodova po ovom kriterijumu **(40)**.

Kriterijum: Ponudeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 9.2 Koncesionog akta - Rezerve mineralne sirovine je definisano da eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Krš“-Kaludžerski laz iznose **3.493.018m³ č.s.m.** Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 30.000 m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 29 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 870.000 m³ č.s.m tehničko-građevinskog kamena. Od 30.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 45.000 m³ agregata različitih frakcija, što bi za period od 29 godina iznosilo 1.305.000 m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 30.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: PGP/MPGP x 20,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maksimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač je ponudio godišnju rudarsku proizvodnju od 30.000 m³ č.s.m m³

Primjenom ove formule Ponuđaču je dodijeljen maksimalni broj bodova po ovom kriterijumu **(20)**.

Kriterijum: Reference ponuđača

Ponuđač je dužan da dokaže postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina, poštovanje izvršavanja koncesionih ugovornih obaveza, stepen realizacije koncesije, plasmana proizvoda na tržište, kao i da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže svoju tehničku i tehnološku opremljenost za vršenje koncesione djelatnosti eksploatacije mineralnih sirovina.

Ponuđač je za ovaj kriterijum dostavio: Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta “Krš” (Kaludžerski laz) broj 01-787/01, od 03.03.2006. godine; ugovore zaključene sa privrednim društvima i državnim institucijama u oblasti građevinarstva (izvođenje radova na putevima); spisak opreme i mehanizacije koju posjeduje i spisak zaposlenih u privrednom društvu.

Navedenim Ugovorom o koncesiji ponuđač je dokazao postojanje iskustva u eksploataciji čvrstih mineralnih sirovina u trajanju od deset godina. U svrhu potvrde poštovanja ugovornih obaveza ponuđač je dostavio popunjenu tabelu *Proizvodnje i koncesione naknade*, iz koje se zaključuje da je procenat realizovane proizvodnje preko 93%, kao i da je uredno izvršeno plaćanje koncesione naknade.

Ponuđač je drugim dostavljenim ugovorima, čiji su predmet: izvođenje radova na rekonstrukciji puta, sanaciji makadamskog puta, kupoprodaja frakcionisanog materijala i sl. dao osnov na kojem se može pretpostaviti postojanje tržišta za plasman mineralne sirovine koja je predmet Javnog oglasa.

Takođe, Ponuđač je dostavio izvod iz popisne liste osnovnih sredstava, iz koje se zaključuje da raspolaže opremom i mehanizacijom za vršenje djelatnosti eksploatacije tehničko- građevinskog kamena.

Na osnovu prethodno navedenog, može se zaključiti da Ponuđač:

- Posjeduje određeno iskustvo u vršenju kako djelatnosti eksploataciji mineralne sirovine šljunka i pijeska, tako i u eksploataciji srodnim djelatnostima;
- Raspolaze opremom i mehanizacijom neophodnom za vršenje djelatnosti eksploatacije mineralne sirovine šljunka i pijeska mineralne sirovine šljunka i pijeska.

Ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno **17 bodova**.

Kriterijum: Finansijski aspekt- prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: PBP / MBP x 5,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

Ponuđač je dostavio sljedeće podatke

GODINA	2015	2016	2017
Bruto prihod u 1000 €	455,141	953,297	2.053,878

UKUPNO	3.462,316 €
PROSJEK	1.154,105 €

Primjenom navedene formule Ponuđaču je dodijeljen maksimalan broj bodova po ovom kriterijumu **(5)**.

Kriterijum: Finansijski aspekt- prosječni profit u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: PP / MPP x 5,

gdje:

PP – označava prosječni profit ponuđača za posljednje tri godine

MPP – označava maksimalni prosječni profit za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

5 – označava broj bodova po ovom kriterijumu

Ponuđač je dostavio sljedeće podatke:

GODINA	2015	2016	2017
Neto profit u 1000 €	7,804	158,959	160,767

UKUPNO	327,530 €
PROSJEK	109,176 €

Primjenom navedene formule Ponuđaču je dodijeljen maksimalan broj bodova po ovom kriterijumu (5).

Kriterijum: Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je bio dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Ponuđač je, između ostalog, dužan opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd..), zapošljavanje radnje snage, plasman proizvoda na tržište, itd..

Najveći broj bodova po ovom kriterijumu će se dati ponuđači koji najbolje dokumentuje i dokaže prethodno opisane uslove.

Ponuđač je dostavio poslovni plan za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Krš"- Kaluđerski laz na kojem su eksploatacione rezerve od 3.493.018 m³ č.s.m., zasnovan na količini proizvodnje od 30.000 m³ č.s.m. godišnje, koju namjerava da upotrijebi za sopstvene potrebe u građevinarstvu, kao i da plasira na tržište.

U strukturi poslovnog plana ponuđača dat je: operativni plan, u kojem je opisan proces eksploatacije preko faza rada; finansijski plan koji sadrži troškove po svim elementima proizvodnje; tabelarni prikaz potrebne oprema i mehanizacije za planiranu proizvodnju, koju ponuđač ima u posjedu.

Takođe, navedena je potreba ulaganja u izradu tehničke dokumentacije, koju će, s obzirom da posjeduje opremu i mehanizaciju, ponuđač finansirati iz sopstvenih izvora, iz tekućeg poslovanja, u iznosu od 28.000,00 €.

Ponuđena koncesiona naknada iznosi 50.242,50 €.

Uzimajući u obzir navedene parametre, data je cijena koštanja za godišnju proizvodnju od 30.000 m³ č.m, izvršen je obračun ukupnog prihoda i rashoda, na osnovu kojih su izvedeni ekonomski pokazatelji, ekonomičnost i produktivnost,

Iz dostavljenih vrijednosti, može se zaključiti da je investicija ekonomski isplativa, što ponuđača preporučuje kao potencijalno prihvatljivog partnera/koncesionara.

Ponuđač je predvidio trinaest (13) zaposlenih na površinskom kopu "Krš"- Kaluđerski laz.

Dakle, može se pretpostaviti da će dodjela koncesije ovom ponuđaču, shodno predstavljenom Poslovnom planu, a u smislu ostvarivanja javnog interesa, podrazumijevati investicije koje će imati pozitivan efekat na cjelokupnu privredu, prije svega stvaranje nove vrijednosti, tj. povećanje BDP, kao i otvaranje novih radnih mjesta, što je postavljeni prioritet na državnom nivou i osnovna pretpostavka ekonomskog razvoja.

Ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno **6,8 bodova**.

Dodijeljeni broj bodova

R.B.	KRITERIJUMI	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	17
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	5
5	Finansijski aspekt-prosječni profit u posljednje tri godine	5
6	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	6,8

Ponuđaču "Tofi" DOO Rožaje su dodijeljena ukupno **93,8 bodova** od strane Komisije.

Shodno članu 31 Zakona o koncesijama, Rang lista ponuđača se objavljuje na oglasnoj tabli, odnosno internet stranici Ministarstva ekonomije kao nadležnog organa.

Pravna pouka: Na ovu rang listu ponuđač ima pravo da u roku od 15 dana od dana njenog objavljivanja na internet stranici Ministarstva ekonomije, podnese prigovor Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore. Prigovor se podnosi u dva primjerka.

Tenderska Komisija:

1. Emilija Otašević, dipl.pravnik, predsjednik;
2. Vesna Velašević, dipl.ekonomista, član,
3. Amel Šahić, dipl.pravnik, član, Opština Rožaje, član;
4. Nebojša Koprivica, dipl. inženjer geologije, član i
5. Radoš Lacman, dipl. Inženjer rudarstva.

Radoš Lacman