



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:05-71/182

Podgorica, 22.01.2015.godine

ŽELJEZNIČKA INFRASTRUKTURA CRNE GORE AD-PODGORICA

Trg Golootočkih žrtava broj 13
PODGORICA

U vezi vašeg dopisa broj:9287 od 04.12.2014.godine, kojim ste od ovog ministarstva, tražili tumačenje da li se radovi na zamjeni postojećeg signalno – sigurnosnog uređaja novim uređajem, izvedenim u tehnici elektronske postavnice koji će se odvijati u zoni željezničke stanice Podgorica, koja se nalazi u km. 400+143,04 pruge Beograd – Bar, kao i na djelovima otvorene pruge van staničnog područja i to:

- kolosijek pruge Beograd – Bar od km. 402+200 do stanice Podgorica;
- kolosijek pruge Beograd – Bar od stanice Podgorica do km. 414+300;
- kolosijek pruge Nikšić – Podgorica od km. 53+600 do stanice Podgorica;
- kolosijek pruge Podgorica – Tuzi (granica sa Albanijom) od stanice Podgorica do km. 5+900;
- industrijski kolosijek za “Kombinat Aluminijskog Podgorica”, od stanice Podgorica (skretnica br.45) do reonskog manevarskog signala RM3 (u dužini od 500m);
- manipulativni kolosijek za “Zetatrans”, od stanice Podgorica (skretnica br.47 A, B) u dužini od 500m, u smislu važećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, smatraju radovima adaptacije ili rekonstrukcije, obavještavamo vas sljedeće:

U članu 9 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. “br.51/08, 34/11 35/13 i 33/14), data su značenja pojedinih izraza, pa se pod građenjem objekta, između ostalog, podrazumijeva izvođenje radova radi građenja novog objekta, rekonstrukcije ili radi promjene stanja u prostoru, dok se pod pojmom rekonstrukcija podrazumijeva izvođenje građevinskih i drugih radova na postojećem objektu, kojima se vrši: nadogradnja, dogradnja, zamjena instalacija, uređaja, postrojenja i opreme kojima se mijenja postojeći kapacitet, utiče na stabilnost i sigurnost objekta, mijenjaju bitni konstruktivni elementi, mijenja tehnološki proces, mijenja spoljni izgled koji je određen uslovima za uređenje prostora, utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaj i

životne sredine, mijenja režim voda, mijenjaju uslovi zaštite prirodne i nepokretne kulturne baštine, dobara koja uživaju predhodnu zaštitu i zaštitu njihove zaštićene okoline.

Stavom 1 alineja 18 istog člana Zakona, propisano je da je adaptacija izvođenje radova na održavanju objekta i radova koji nijesu od uticaja na stabilnost objekta, odnosno pojedinih njegovih djelova, koje se ne smatra građenjem objekta.

Nadalje, odredbom člana 103 stav 1, 2 i 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. “br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) propisano je: „Ako se na postojećem objektu izvode radovi koji se ne smatraju rekonstrukcijom u smislu ovog zakona, investitor o tim radovima podnosi prijavu organu uprave, odnosno organu lokalne uprave, najkasnije sedam dana prije otpočinjanja radova. Uz prijavu iz stava 1 ovog člana investitor podnosi opis radova. O prijavi iz stava 1 ovog člana investitor obavještava nadležni inspekcijski organ.“

Na osnovu navedenog, ukoliko radovi na zamjeni postojećeg signalno – sigurnosnog uređaja novim uređajem, izvedenim u tehnici elektronske postavnice koji će se odvijati u zoni željezničke stanice Podgorica, koja se nalazi u km.400+143,04 pruge Beograd – Bar, kao i na djelovima otvorene pruge van staničnog područja bliže opisani u stavu 1 ovog obavještenja, ne predstavljaju radove u smislu člana 9 stav 1 alineja 17 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. “br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), za iste nije potrebno pribaviti rješenje o izdatoj građevinskoj dozvoli, jer su isti shodno članu 9 stav 1 alineja 18 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) radovi kojima se ne mijenja postojeći kapacitet i radovi koji nijesu od uticaja na stabilnost objekta odnosno pojedinih njegovih djelova i koji se ne smatraju građenjem objekta.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradila:
Olivera Živković, dipl.pravnik

GERALNI DIREKTOR

Daniro Gvozdenović

